



Komunalny Zakład
Gospodarki Mieszkaniowej
w Katowicach

P R O T O K Ó Ł

CZĘŚCIOWEGO ODBIORU TECHNICZNEGO ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonywanych przez
firma Wykonawcy

na nieruchomości przy ul. w Katowicach.

Sporządzony do umowy nr UI/ /NZ/.../.../ /2022/P z dniar.

Odbioru w dniu ze strony Zamawiającego dokonał

w obecności:

Członków Komisji ze strony Zamawiającego

Przedstawicieli Wykonawcy

1.
imię i nazwisko

1.
imię i nazwisko

2.

2.

3.

3.

CZĘŚĆ PIERWSZA - Odbiór częściowy

1. Przeprowadzony w dniu

2. W oparciu o pisemne zgłoszenie gotowości odbioru częściowego robót budowlanych z dniar.

3. Część (element) - zakres robót budowlanych obejmował następujące roboty:

.....
.....
.....
.....
.....

4. W wyniku przeprowadzonych czynności odbioru stwierdzono, że:

wykonano zakres robót objętych umową zgodnie ze sztuką i wiedzą budowlaną / nie stwierdzając /
/ stwierdzając /* występowani/a/e/* wad i usterek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

/ możliwych / niemożliwych /* do usunięcia i ustalono termin ich usunięcia na dzień:.....

Podpisy Zamawiającego

Podpisy Wykonawcy

1.

1.....

2.

2.....

3.

3.....

CZEŚĆ DRUGA - Odbiór usterek

1. Odbioru dokonano w dniu
2. W odbiorze uczestniczyli:

Przedstawiciele Zamawiającego

Przedstawiciele Wykonawcy

1.
imie i nazwisko

1.
imie i nazwisko

2.

2.

3.

3.

3. W wyniku zgłoszenia do odbioru po usunięciu usterek stwierdzono:
- 1) wady i usterki opisane w Części Pierwszej w pkt. 4 zostały usunięte *
 - 2) wady i usterki opisane w Części Pierwszej pkt. 4 nie zostały usunięte w zakresie*

[illegible]

CZEŚĆ TRZECIA – Obniżenie wynagrodzenia, podstawa do naliczenia kar umownych

1. Na podstawie § 15 ust. 10 umowy ustala się obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy
o kwotę zł netto.
2. Zgodnie z § 16 ust. 1 pkt. 2) podstawę do naliczenia kary umownej dla Wykonawcy** za opóźnienie w terminie usunięcia wad stanowi:
ilość dni opóźnienia

Na tym protokół zakończono.

Podpisy Zamawiającego

Podpisy Wykonawcy

.....
data i podpis

.....
data i podpis

.....

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

**** UWAGA:** Kary nalicza się od dnia następnego po dniu, w którym czynność miała być wykonana, jeżeli liczba dni jest większa niż 1 dzień.