

# WARUNKI PRZEBUDOWY SIECI

## (USUNIĘCIA KOLIZJI) ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

### 1. Obiekt wchodzący w kolizję:

Nazwa: działki budowlane

Adres (nr działki): Lębork, gm. Lębork,

działki numer 203, 16/6-L, 202/3, 202/4, 17/4-L, 17/2-L, 69/5, 240/119,  
188/10, 196/7, 211, 210, 209, 208, 207 – obręb 11

63/110, 63/107, 63/104, 63/101, 63/98, 63/95, 63/92, 63/89, 63/86, 63/83,  
63/80, 63/11, 64, 63/71, 63/70, 63/118, 63/115, 63/112, 63/113, 69/4, 69/7,  
69/6, 69/1, 63/77, 63/74, 67 – obręb 5

### 2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:

- Linia napowietrzna 110kV GPZ Lębork Krzywoustego – GPZ Darżyno [W5057],

### 3. Zakres prac niezbędnych do realizacji usunięcia kolizji oraz wymagania w zakresie sposobu przebudowy i typów stosowanych elementów projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej:

#### 3.1. Urządzenia WN:

- w miejscu pokazanym w załączniku nr 1 dostawić słup nr 8A - słup mocny,
- na podstawie obliczeń wytrzymałościowych określić czy konieczna jest wymiana słupów nr 8 i nr 9,
- słup nr 11 wymienić na słup mocny, dopuszcza się zmianę lokalizacji słupa nr 11,
- istniejące słupy nr 12, 13 i 14 zdemontować,
- wybudować słupy nr 12, 13 i 14 w nowych lokalizacjach,
- słup nr 15 wymienić na słup mocny lub dostawić słup mocny nr 14A w miejscu pokazanym w załączniku nr 1,
- istniejące przewody fazowe typu ZTACSR/TW na przebudowywanym odcinku wymienić na przewody typu AFLs-10 310 mm<sup>2</sup>,

#### 3.2. Linia telekomunikacyjna:

- na przebudowywanej linii 110kV GPZ Lębork Krzywoustego – GPZ Darżyno, na odcinku pomiędzy stanowiskiem słupowym nr 8 a nr 15 zainstalowany jest przewód odgromowy skojarzony ze światłowodem typu ASLH-D(S)bb 3x24 SMF (AL3/A20 SA 59/25-7,2) produkcji AFL Telecommunications o średnicy 12,6mm,
- jeżeli w następstwie prac projektowych okaże się, że długość trasowa światłowodu na przebudowywanym odcinku ulegnie wydłużeniu o więcej niż 2m, należy zaprojektować wymianę całej sekcji światłowodowej OPGW od mufy na stanowisku nr 8 do mufy na stanowisku nr 19, długość odcinka światłowodowego od słupa nr 8 do słupa nr 19 wynosi 3214m, na st. nr 8 i nr 19 długość zgromadzonego zapasu światłowodu wynosi po 30m z każdej strony,
- należy zastosować przewód OPGW tego samego producenta o takich samych parametrach transmisyjnych jak istniejący, ilość zapasów kabla światłowodowego w mufach zachować w tej samej ilości ok. 30m (min. 18m + ilość z wysokości zawieszenia mufy od pow. gruntu),
- dla przebudowy światłowodu należy minimalizować przerwę w transmisji do jednego, maksymalnie 14 godzinnego wyłączenia produkcyjnego światłowodu,
- w wyniku analizy projektowej, jeżeli zajdzie konieczność dokonania wymiany istniejącego kabla światłowodowego, należy opracować oddzielny tom projektu wykonawczego, dla potrzeb infrastruktury telekomunikacyjnej, dokumentacja powinna być sporządzona w czytelnej technice graficznej, w wersji elektronicznej wszelkie opisy, zestawienia, tabele muszą być wykonane w pliku, który można odczytać za pomocą programu Word lub Excel oraz jako pliki z rozszerzeniem .pdf, rysunki należy wykonać w

programie typu CAD (pliki .dwg lub .dxf), wymagana ilość egzemplarzy dokumentacji to 3 komplety w wersji papierowej wraz z płytą CD do każdego tomu.

### 3.2. Tytuły prawne:

Uzyskanie tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane projektowane sieci i urządzenia elektroenergetyczne w postaci umowy o ustanowienie służebności przesyłu/gruntowej (akt notarialny bez dalszych zobowiązań finansowych) bądź decyzji na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego bądź decyzja ZRID. Treść zapisów zakresu służebności, jaka powinna się pojawić w akcie notarialnym należy uzgodnić z ENERGA-OPERATOR SA. Uzyskane tytuły prawne do nieruchomości bezwzględnie należy wpisać do ksiąg wieczystych lub ewidencji gruntów i budynków.

4. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej zostaną podane na etapie projektowania przez Wydział Zarządzania Usługami Specjalistycznymi.
5. Wyżej wymieniona część istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej jest fragmentem sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA, w związku z tym również po jej przebudowie, umożliwiającej zrealizowanie projektowanego zagospodarowania działek, o których mowa w pkt 1 warunków przebudowy sieci, przebudowane elementy sieci będą własnością ENERGA-OPERATOR SA.
6. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej (jeżeli wymagana):
  - 6.1. Na zakres określony w pkt 3 warunków przebudowy sieci należy opracować projekt budowlano-wykonawczy, który podlega uzgodnieniu w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie przed przystąpieniem do realizacji przebudowy.
  - 6.2. Wersję roboczą koncepcji rozwiązania technicznego przebudowy sieci należy uzgodnić w Wydziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie przed złożeniem na posiedzenie Narady Koordynacyjnej.
  - 6.3. Do projektu budowlano-wykonawczego należy dołączyć odpis uzgodnień z właścicielami gruntów, instytucjami i władzami terenowymi, na których zlokalizowane będą elementy przebudowanej infrastruktury elektroenergetycznej (wzorzec stosownego oświadczenia w załączeniu) oraz odpis decyzji uprawnionego pozwolenia na budowę.
  - 6.4. Projektowane linie elektroenergetyczne należy prowadzić:
    - wzdłuż granic i ciągów pieszo jezdnych,
    - prostopadle do ich osi dla linii krzyżujących się z istniejącymi ciągami komunikacyjnymi.
  - 6.5. Przy opracowywaniu dokumentacji projektowej oraz przy przebudowie urządzeń i sieci elektroenergetycznych należy zachować wymagania wynikające z obowiązujących norm (m.in. PN-E-05100-1:1998, PN-EN 50423-1:2007, N SEP-E-003, N SEP-E-004) i przepisów, np. w zakresie: obostrzeń, uzemień oraz ochrony przeciwporażeniowej.
  - 6.6. W przypadku wyboru rozwiązania przebudowy sieci linią kablową, dokumentacja projektowa winna zawierać m.in. szkice wszystkich podziemnych skrzyżowań z infrastrukturą techniczną wraz z zaznaczonymi odległościami części infrastruktury krzyżującej się z proj. odcinkami linii elektroenergetycznych, co umożliwi dokładną weryfikację zakresu dokumentacji projektowej pod kątem zachowania wymagań podyktowanych właściwymi przepisami, w tym w szczególności postanowieniami normy N SEP-E-004.
  - 6.7. Projektowane odcinki lub elementy infrastruktury elektroenergetycznej należy zwymiarować od punktów stałych.
  - 6.8. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych.
  - 6.9. Zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty.
  - 6.10. Projektowane odcinki lub elementy infrastruktury elektroenergetycznej muszą być zgodne ze standardami technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA.
7. Wraz z jednostronnie podpisaną umową o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji należy dodatkowo dostarczyć: nie dotyczy
8. Dodatkowe dane i ewentualne szczegóły dotyczące niniejszych warunków przebudowy można uzyskać w Wydziale Dokumentacji Energetycznej i Wydziale Przyłączeń ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Koszalinie.
9. Zawarcie umowy o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji z siecią elektroenergetyczną stanowi

podstawę do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie.

10. Zawarta umowa o przebudowę sieci w związku z usunięciem kolizji z siecią elektroenergetyczną (w okresie obowiązywania niniejszych warunków) jest dokumentem nadrzędnym w stosunku do wydanych warunków przebudowy sieci. Ważność umowy wygasa z chwilą wywiązania się przez Strony ze wszystkich postanowień umowy.
11. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie, jako ich akceptacja.
12. Warunki przebudowy sieci są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przebudowę sieci warunki przebudowy sieci ważne są w okresie obowiązywania umowy o przebudowę.

OPRACOWAŁ:

Mariusz Szybicki  
094 348 33 93

ZATWIERDZIŁ:

Petnomocnik

Marcin Minkiewicz

Petnomocnik

Waldemar Nawrzak

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) Wydział Przyłączeń

Załącznik nr 1 do warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej nr R/20/083932 – Lębork, działki nr 203, 16/6-L, 202/3, 202/4, 17/4-L, 17/2-L, 69/5, 240/119, 188/10, 196/7, 211, 210, 209, 208, 207 – obręb 11, 63/110, 63/107, 63/104, 63/101, 63/98, 63/95, 63/92, 63/89, 63/86, 63/83, 63/80, 63/11, 64, 63/71, 63/70, 63/118, 63/115, 63/112, 63/113, 69/4, 69/7, 69/6, 69/1, 63/77, 63/74, 67 – obręb 5

