



BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE
mgr inż. JACEK RATAJCZAK
UL. 19 STYCZNIA 4, 64-820 SZAMOCIN
TEL. KOM. 696-092-353

EGZ. NR 1

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM
TERENU W BĄKOWIE**

KATEGORIA OBIEKTU: IX

ADRES: **BĄKOWO, GMINA WYRZYSK**

NR GEODEZ. DZ.: **262 i 246 OBRĘB EW. 0003 BĄKOWO**
JEDNOSTKA EW. 301908_5 WYRZYSK

INWESTOR : **GMINA WYRZYSK**
UL. BYDGOSKA 29, 89-300 WYRZYSK

PROJEKTANCI:

Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis/pieczętka
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz UPR. NR GP7342/1894/94	
Sanitarna Projektant	mgr inż. Cezary Świst WKP/0283/PWOS/04	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Piotr Kledzik WKP/0269/POOS/04	
Elektryczna Projektant	Tech. Jacek Wawrzyniak NN-8345/508/82	
Konstrukcja Projektant	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0224/PWOK/04	
Projektant Sprawdzający	inż. Piotr Krystek UPR. NR WKP/0044/POOK/07	

SZAMOCIN, CZERWIEC 2022

SPIS TREŚCI:

				str. nr
1.	Kopie uprawnień budowlanych z zaświadczeniem z izby			3
2.	Oświadczenie projektantów			22
3.	Opis projektu technicznego			23
4.	Część rysunkowa projektu technicznego			-
Lp.	Nazwa rysunku	Skala	Nr rys.	-
I.	Rysunki konstrukcyjne			
1.	Rzuty konstrukcji piwnic – stan projektowany	1:50	K-01	
2.	Rzut konstrukcji parteru – stan projektowany	1:50	K-02	
II.	PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY SANITARNEJ			
III.	PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ			



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz-Wojtkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP.7342/1894/94**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0310**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-07-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0310-8Y1F-5C8Y-BE8A-C562

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Pila dnia 27 grudnia 1994 r.

WOJEWODA PILSKI

OP. 7342/1894/94

OP.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

§ 7 Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, ust. 3, § 4 ust. 1 i 2,
i § 13 ust. 1 pkt lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 45
z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że

Pan-(Pani) Iwona MACIEJEWICZ
(imię i nazwisko)

..... magister inżynier architekt
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 25 marca 19 56

w Pile

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji

..... projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

..... J. A. RATAJCZAK

..... ul. 19 Stycznia 4, tel. 0-67/225722

..... 62-220 Szamotuły

(specjalizacja zawodowa)

Iwona MACIEJEWICZ
 Pan (Pani) jest upoważniony (a) do:

1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

- a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy ,
 kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i kontrolowania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinnym , zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³,

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Pani Iwona MACIEJEWICZ
 ul. Wawelska 3b/7
 64-920 P i l a

Z up. WOJEWODY

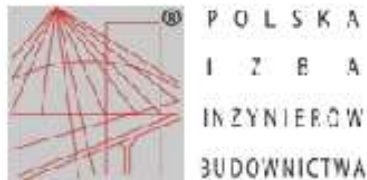
mgr inż. arch. Andrzej Górecki
 Główny Architekt Wojewody
 Dyrektor Wydziału Gospodarki
 Przestrzennej



n.p.

Opis składowy w kopii 321
 na kopii decyzji

[Signature]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-NHX-GQC-VER *

Pan Cezary Świst o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0060/05

adres zamieszkania ul. Ogrodowa 3, 64-800 Chodzież

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-03 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-SPW-T13/L32-265/2004

Poznań, dnia 08 grudnia 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 11 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
stwierdza

Pan
Cezary Świsł
magister inżynier

kierunk: Budownictwo w zakresie urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 06 marca 1975 r. w Szamocińcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny WKP/0283/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 03 września 2004 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 19/OKK/04 z dnia 08 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pan Cezary Świsł posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i osiągnął pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Przebieg:

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz na wniosek inż. Cezarego Świsła w Izbie samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej, Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lomunski
Członek Komisji – mgr inż. Marian Karca
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 ustawy Prawo budowlane w związku §4 ust. 2 rozp. MGPIB Pan Cezary Świąt jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej użytkowania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art.62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

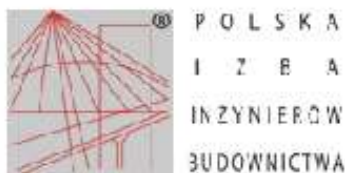
PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Miejskiej Ogólnego Wydziału Budownictwa

Jan Lemański
mgr inż. Jan Lemański

Orzynują:

1. Pan Cezary Świąt
- ul. Ogrodowa 5
- 64-800 Chodzież
2. Okręgowy Rada Lbhy
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. s/s





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-U8T-M15-97B *

Pan Piotr Kledzik o numerze ewidencyjnym WKP/IS/2126/01

adres zamieszkania ul. Skryta 14, 64-800 Chodzież Rataje

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

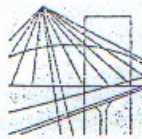
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępcą Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-KP-7131-106/2004

Poznań, dnia 08 grudnia 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
otrzymuje

Pan

Piotr Kledzik

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 30 kwietnia 1972 r. w Szamocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny WKP/0269/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

- Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 16 lutego 2004 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 19/OKK/04 z dnia 08 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pan Piotr Kledzik posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

ŁGODNOSC
ODPISU Z ORYGINAŁEM
– stwierdza się –

data podpis

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Kledzik jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Piotr Kledzik
64-800 Chodzież
Rataje ul. Skryta 14
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

2



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-HM3-4X6-Q3W *

Pan Jacek Wawrzyniak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/5445/Q1
adres zamieszkania ul. 22 Stycznia 16b/11, 89-300 Wyrzysk
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone elektronicznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-09 roku przez:

Włodzisław Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Opisane art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001, Nr 132, poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą funkcji weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (www.piz.org.pl) lub kontaktując się z Biurem Wydziału Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Pile
(pieczęć)

Pila dnia 10 marca 1982 r.

Nr 44-3345/508/82



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 7, § 2 ust. 2 pkt 2, § 6 ust. 4 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jacek MAWRZYŃIAK
(imię i nazwisko)

technik elektryk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urczony(a) dnia 5 sierpnia 1956 r. w Wyrzysku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych o powszechnie znanych

rozwiązaniach konstrukcyjnych
(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Jacek Mawrzyński

Obywatel(ka) Jacek W A W R Z Y N I A K jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

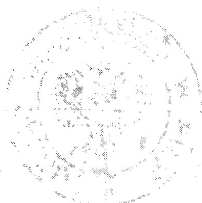
- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych .

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki, Przenosnej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Odezynale:

Ob. Jacek Wawrzyniak
ul. Kościuszki 10/4
29-700 W y r z y k

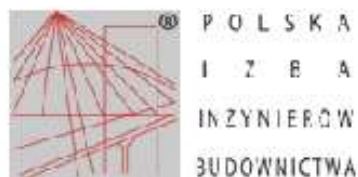
7 UR. WOJEWODY



Podpis: *[Signature]*
Miejsce: *[Signature]*
Data: *[Signature]*

m. p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-9XI-U2X-U7C *

Pan Jacek Piotr Ratajczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0061/05

adres zamieszkania ul. 19 stycznia 4, 64-820 Szamocin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

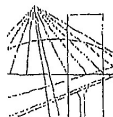
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-08 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-KPW-7131/32-218/2004

Poznań, dnia 08 grudnia 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity; Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
otrzymuje

Pan
Jacek Ratajczak

magister inżynier
kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 10 grudnia 1971 r. w Szamocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny WKP/0224/PWOK/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrócie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 20 sierpnia 2004 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 19/OKK/04 z dnia 08 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pan Jacek Ratajczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane Jacek Ratajczak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

- do projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego
 - kierowania robotami budowlanymi
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń,**

Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

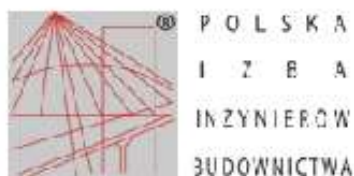
- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

Ok.



Otrzymują:

1. Pan Jacek Ratajczak
ul. 19 Stycznia 4
64-820 Szamocin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-BGV-Z1K-A48 *

Pan Piotr Krystek o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0517/07

adres zamieszkania ul. Żeromskiego 1 A/7, 64-920 Piła

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

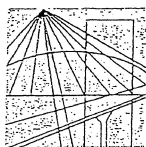
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-11 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-102/2007

Poznań, dnia 25 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Piotr Krystek

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 12 sierpnia 1970 r. w Pile

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny **WKP/0044/POOK/07**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Krystek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Piotr Krystek
64-920 Piła ul. Żeromskiego 1A/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

do zgodności z oryginałem

Data podpis

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D PKT 3 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE (DZ. U. Z 2021 R., POZ. 2351 ZE ZM.) OŚWIADCZAMY, ŻE PROJEKT TECHNICZNY PRZEBUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W BĄKOWIE, ZLOKALIZOWANEJ NA DZ. NR 262 I 246 OBRĘB EW. 0003 BĄKOWO, JEDNOSTKA EW. 301908_5 WYRZYSK – OBSZAR WIEJSKI, INWESTOR: GMINA WYRZYSK, UL. BYDGOSKA 29, 89-300 WYRZYSK, ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

PROJEKTANCI:

Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis/pieczątka
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz UPR. NR GP7342/1894/94	
Sanitarna Projektant	mgr inż. Cezary Świst WKP/0283/PWOS/04	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Piotr Kledzik WKP/0269/POOS/04	
Elektryczna Projektant	Tech. Jacek Wawrzyniak NN-8345/508/82	
Konstrukcja Projektant	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0224/PWOK/04	
Projektant Sprawdzający	inż. Piotr Krystek UPR. NR WKP/0044/POOK/07	

SZAMOCIN, CZERWIEC 2022

OPIS PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH – BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Ze względu na nową funkcję budynku należy przebudować ściany działowe w budynku i istniejącą schody zewnętrzne w miejscu wykonywania pochylni dla niepełnosprawnych. Budynek jest użytkowany, wewnątrz budynku wymaga remontu pomieszczenia ogrzewane są piecami kaflowymi. Budynek wymaga termomodernizacji i dostosowania dla osób niepełnosprawnych.

3. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA BUDYNKU

Bez zmian . Budynek nie zostanie rozbudowany.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

4.1 OPIS ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH ARCHITEKTONICZNYCH I KONSTRUKCYJNYCH

4.1.1. Roboty rozbiórkowe

Przebudowa budynku obejmować będzie roboty zewnętrzne polegające na:

- dostosowaniu obiektu dla osób niepełnosprawnych, poprzez budowę pochylni w elewacji frontowej i wykonaniu toalety dla osób niepełnosprawnych, (w tym celu należy dokonać rozbiórki istniejących schodów betonowych oraz kostki brukowej pod projektowaną pochylnie i schody zewnętrzne.
- termomodernizacji budynku poprzez wykonanie ocieplenia ścian styropianem gr. 16 cm,
- wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych,
- wykonaniu remontu tarasu poprzez wymianę uszkodzonych płytek
- remoncie schodów zewnętrznych poprzez wymianę uszkodzonych płytek ceramicznych ryflowanych,
- ułożeniu nowej papy na pokryciu dachowym (oprócz dachu z blachodachówki)
- wykonaniu nowych rynien i obróbek blacharskich na wszystkich dachach,
- poszerzeniu bramy wjazdowej do remizy OSP.

W ramach inwestycji, przy remizie OSP powstanie biuro.

Roboty budowlane w części świetlicy wiejskiej obejmować będą część podpiwniczoną oraz wszystkie pomieszczenia parteru z wydzieleniem nowych łazienek oraz nowych instalacji (oprócz grzejników CO zakupionych z Funduszu Sołeckiego).

Ze względu na bezpieczeństwo pożarowe i warunki ewakuacji budynek posiadać będzie dwa wyjścia.

Zakłada się, że w budynku w każdym z pomieszczeń ogólnodostępnych będzie mogło przebywać do 50 osób jednocześnie. Warunki p-poż po przebudownie nie zmienią się.

Roboty wewnętrzne obejmują w szczególności:

- dostosowaniu obiektu dla osób niepełnosprawnych, poprzez wykonanie łazienki dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie nowej wentylacji,
- wykonanie nowych syfitów z wymianą izolacji z wełny mineralnej oraz sufitem podwieszanym typu OWA (nad salą)
- wykonanie nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- usunięcie starej farby ze ścian i sufitów (tam gdzie stropy żelbetowe), wykonanie nowych gładzi gipsowych, malowanie sufitów i ścian, w tym do wysokości 1,5 m lamperii zmywalnych,
- wykonanie płytek ceramicznych w pomieszczeniach sanitarnych oraz kuchni do wys 2 m
- wymianą drzwi wewnętrznych z sali głównej w stronę korytarza,
- wykonanie pomieszczenia biurowego przy remizie OSP,
- zmiana lokalizacji pomieszczenia magazynowego przy kuchni świetlicy wiejskiej,

4.1.3. Roboty ziemne

Ściany fundamentowe wokół budynku należy odkopać do głębokości około 90 cm i szerokości 50 cm w celu wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych. Wykopy wykonywać odcinkowo.

Urobek z wykopów należy rozplantować na terenie działki.

Wykopy należy wykonywać ręcznie.

UWAGA! Wykopu wokół budynku nie należy wykonywać poniżej poziomu posadowienia fundamentów.

Po wykonaniu izolacji wykop należy zasypać pospółką i zagęścić do $I_s=0,98$.

Wyniki zagęszczenia gruntu należy przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego.

4.1.4. Ławy fundamentowe

Po dokonaniu odkrywki ław podczas wykonywania robót i izolacji należy wezwać projektanta w celu szczegółowej oceny stanu technicznego ław fundamentowych.

4.1.5. Ściany

4.1.5.1. Ściany fundamentowe i zewnętrzne

Wszystkie widoczne pęknięcia ścian wewnętrznych i zewnętrznych należy starannie odkuć oczyścić i wypełnić na pełną głębokość żywicami do naprawy betonów i ścian. Po dokonaniu pełnej odkrywki pęknięć przy wykonywaniu robót budowlanych należy wezwać projektanta.

4.1.5.3. Ściany działowe

Projektuje się ściany działowe z elementów silikatowych lub ceramicznych gr. 12 cm. Ściany wykonywać zgodnie z rys. nr A-03.

4.1.6. Nadproża i wieńce

4.1.6.1. Nadproża

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi projektuje się nadproża stalowe, dopuszcza się nadproża strunobetonowe żelbetowe.

Nadproża wykonać zgodnie z projektem technicznym rys. nr K-01 i K-02.

4.1.7. Schody żelbetowe, pochylnie

4.1.7.1. Schody zewnętrzne projektowane – elewacja frontowa

Stopnie wykonać z kostki betonowej bezfazowej wzór cegła, kolor grafit, gr. 6 cm. Po obwodzie pochylni ułożyć na ławie betonowej opornik 8x30x100 cm.

Kostkę układać na warstwie odsączającej gr., 10 cm zagęszczonej do $I_s = 0,97$ oraz na podsypce cementowo-piaskowej gr. min. 5 cm.

Należy stosować kostkę bezfazową lub z mikrofazą.

Schody należy wykonać zgodnie z rys. nr A-03.

4.1.7.2. Pochylnia zewnętrzna

W celu udostępnienia obiektu dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich projektuje się pochylnię zewnętrzną o spadku podłużnym 8%.

Projektuje się pochylnię o szer. min. 135 cm. Wzdłuż pochylni wykonać balustrady.

Urobek z wykopu należy rozplantować na terenach zielonych za budynkiem.

Pochylnię należy wykonać z kostki betonowej bezfazowej wzór cegła, kolor grafit, gr. 6 cm.

Po obwodzie pochylni ułożyć na ławie betonowej opornik 8x30x100 cm lub wykonać ściankę betonową oporową.

Kostkę układać na warstwie odsączającej gr., 10 cm zagęszczonej do $I_s = 0,97$ oraz na podsypce gr. min. 5 cm.

Pochylnię należy wykonać zgodnie z rys. nr A-01 i A-03.

4.1.8. Kominy

Ze względu na zły stan techniczny należy dokonać rozbiórki istniejących luźnych warstw cegieł na kominach oraz wykonać nowe czapy żelbetowe zakończone obróbką blacharską z blachy tytan-cynk gr. 0,6 mm.

W celu zapewnienia odpowiedniej wentylacji pomieszczeń zostaną wykorzystane istniejące przewody dymowe i wentylacyjne grawitacyjne.

Podczas wykonywania robót należy sprawdzić drożność i szczelność przewodów, które zostaną wykorzystane w pomieszczeniach.

Wszystkie przewody wentylacyjne należy zabezpieczyć od góry czapą żelbetową wraz z opierzeniem oraz wykonać kratki wentylacyjne w pionowych ścianach komina.

W pomieszczeniach łazienek należy stosować kominki wentylacyjne dachowe izolowane, średnice przewodów wykonać zgodnie z rys. nr A-03.

UWAGA! W przypadku stosowania kominków wentylacyjnych należy stosować wentylatory mechaniczne.

Jeden z przewodów wentylacyjnych na sali należy wyposażyć w wentylator mechaniczny.

W pomieszczeniu kuchennym do przewodów wentylacyjnych należy podłączyć okapy – wyciągi elektryczne.

W pomieszczeniach z wentylacją mechaniczną należy w drzwiach stosować podcięcia lub tuleje.

Ściany kominów należy ocieplić wełną

mineralną gr. min. 4 cm i wykończyć w tej

samej technologii co elewacja.

4.1.9. Stolarka okienna i drzwiowa, parapety. Wrota garażowe

W pomieszczeniu 003 projektuje się okno PCV pięciokomorowe o wym. 90/60 cm w kolorze stolarki istniejącej (złoty dąb).

Parapety wewnątrz z PCV w kolorze białym, parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze obróbek blacharskich.

Stolarka okienna indywidualna wg wymiarów opisanych na poszczególnych rzutach w zestawieniu stolarki.

Współczynnik U dla szyb okien 0,9 W/m²*K dla profili 1,30, dla okien 1,15 W/m²*K.

Zaprojektowano okna z PCV (PN – B-91000:1996).

Do produkcji okien i drzwi należy używać:

- kształtowników z nieplastyfikowanego polichlorku winylu w kolorze białym min. 5 komorowych,
- szklenie – szkło niskoemisyjne zespolone jednokomorowe 4/16/4 o wartości współczynnika przenikania ciepła $U = 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ w środkowej części szyby zespolonej (bez uwzględniania mostków cieplnych),
- wymagana infiltracja powietrza 0,30 (daPa),
- mocowanie szyb i uszczelniania we wrębach skrzydeł przy użyciu listew przyszybowych z nieplastyfikowanego polichlorku winylu w kolorze białym oraz uszczelki osadczy z kauczuku syntetycznego,
- okucia systemowe dostosowane swoimi parametrami do wymiarów okien. Okna i drzwi należy wyposażać w mechanizmy ryglowania zasuwnic, mechanizmów uchylu i zabezpieczające uszkodzeniu klamek oraz posiadające zabezpieczenie antyprzeciągowe oraz blokady błędnego położenia klamki,
- drzwi muszą posiadać zabezpieczenia zapobiegające uderzeniu otwartych drzwi,
- uszczelki typu AD,
- profile z dodatkowym zbrojeniem wewnątrz profili,
- izolacyjność akustyczna; $RA_2 = 30 \text{ dB}$; $R_w = 30 \text{ dB}$,
- współczynnik przenikania ciepła okna $U = 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

Okna należy wyposażać w nawiewniki.

Do montażu podokienników zewnętrznych należy zastosować dodatkowe profile podokienne montażowe umożliwiające połączenie zatrzaskowe z zaczepem grzybkowym w profilu ościeżnicy okna.

Pianka montażowa wypełniająca styk ram okiennych z murem powinna być osłonięta od wewnątrz taśmą paraizolacyjną a od zewnątrz paroprzepuszczalną. Aby taśma szczelnie przylegała do muru musi być docięta z lekkim zapasem i zamontowana z luzem uwzględniającym termiczne odkształcenie ram.

Parapety zewnętrzne

Nowe podokienniki zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej grafitowej, systemowo spójne z oknami i drzwiami, powinny być montowane po wykonaniu warstwy zbrojonej z masy klejącej z tkaniną szklaną lecz przed ostatecznym wykończeniem ocieplenia masą tynkarską.

Parapety powinny wystawać poza lico ocieplonych ścian nie mniej niż 40 mm.

Styki parapetów zewnętrznych z wykonaną elewacją należy uszczelnić za pomocą kitu trwale plastycznego.

Podokienniki wewnętrzne

UWAGA! Stolarka okienna PCV
rzutach. Wymiary pobrać z natury.

indywidualna wg wymiarów opisanych na

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Ze względu na stan techniczny należy wykonać nową drzwiową wewnętrzną.

Projektuje się drzwi typowe wewnętrzne płytowe wzmocnione w okleinie drewnopodobnej z wkładkami patentowymi, drzwi przeznaczone do budynków użyteczności publicznej, dźwiękochłonne.

Drzwi typowe płytowe, wmacniane okleinowane okleiną drewnopodobną. Ościeżnice regulowane okleinowe. Drzwi do łazienek z kratką wentylacyjną z podcięciem nawiewnym o pow. min. 200 cm².

Drzwi wejściowe do pozostałych pomieszczeń o podwyższonej izolacji akustycznej osadzone w ościeżnicach stalowych z uszczelką. Drzwi wyposażać w zamki i numeracje (nazwę pomieszczeń).

Drzwi do pomieszczenia kotłowni - skrzydła wewnętrzne stalowe techniczne.

Drzwi zewnętrzne należy wyposażać w samozamykacze.

Drzwi na sale aluminiowe w okleinie drewnopodobnej. Szerokość w świetle po otwarciu 120 cm. Przy drzwiach aluminiowych dopasować otwór w murze do wymogów producenta drzwi. Dopuszcza się wykonania dolnej części drzwi jako pełne. Stosować drzwi o podwyższonej izolacji akustycznej. Stosować dwa zamki patentowe

Ostateczny kolor i wygląd uzgodnić z użytkownikiem na etapie realizacji obiektu.

Wrota garażowe do remizy OSP wykonać jako segmentowe ocieplone z napędem elektrycznym. Otwieranie na pilot oraz włącznik na ścianie. Kolor bramy grafit lub czerwony (uzgodnić z Zamawiającym). Wrota i osprzęt powinny spełniać wymagania dla bram garażowych stosowanych w remizach OSP. Wrota istniejące należy po demontażu przekazać Zamawiającemu.

4.1.10. Podłogi, okładziny ścian

Ze względu na przebudowę łazienek należy wykonać nowe posadzki w łazienkach. Podłogi i posadzki wykonać wg przeznaczenia pomieszczenia z płytek o wysokim stopniu ścieralności, antypoślizgowe.

Pod posadzki należy wykonać warstwy zgodnie z opisem przekrojów.

Antypoślizgowość: R 11 lub wyższa

Klasa ścieralności: V

Cokół o wys. 7 cm wykonać z tych samych płytek co podłogi, we wszystkich pomieszczeniach, korytarzach i klatkach schodowych.

W pomieszczeniach narażonych na zawilgocenie (łazienki i kuchnia) należy stosować spoinę epoksydową.

Płytki ceramiczne należy układać na elastycznych zaprawach klejowych spójnych z przyjętym systemem elastycznych powłok uszczelniających. Spoiny w posadzkach i okładzinach wypełnić zaprawą elastyczną, fugową przeznaczoną do stref mokrych w kolorze lekko ciemniejszym od koloru płytek. Szerokość spoin do 2 mm. Należy stosować format płytek podłogowych 60x 60 cm.

UWAGA! W pomieszczeniu kuchni, i łazienek płytki ściennie ułożyć do wys. 2,0 m.

Kolorystykę płytek podłogowych oraz wzór płytek uzgodnić z inwestorem.

Zaleca się wykonanie płytek w kolorystyce szarej przypominającej strukturę betonu.

4.1.10. Stropodach. Konstrukcja dachowa

Konstrukcja stalowa

Należy dokonać rozbiórki istniejących sufitów w sali ze sklejki oraz dokonać wymiany izolacji cieplnej na nową wełnę mineralną gr. 20 cm. Założono, że grubość istniejącej izolacji jest również 20 cm w związku z czym nie zmieni się ciężar obciążenia konstrukcji dachowej. Należy zamontować również paroizolację z folii. Następnie wykonać sufity OWA

Istniejący stropodach

Na stropie należy ułożyć nowe pokrycie dachowe

Należy ułożyć papę nawierzchniową gr. 5,2 mm.

Papę układać zgodnie z instrukcją producenta. Papę nawierzchniową układać równolegle do okapu.

Stosować papę nawierzchniową o odporności do -25°C .

Należy wykonać nowe obróbki i opierzenia blacharskie z blachy stalowej powlekanej w kolorze grafit.

4.1.11. Wentylacja

Projektuje się wentylację grawitacyjną i mechaniczną w łazienkach i 1 szt. na sali (wentylatory). W tym celu należy wykorzystać istniejące przewody kominowe oraz kominki wentylacyjne dachowe izolowane.

Przewody wentylacyjne należy zabezpieczyć górą przed czynnikami atmosferycznymi stosując czapy żelbetowe oraz opierzenia z blachy stalowej powlekanej w kolorze grafit.

W pomieszczeniach należy zamontować kratki wentylacyjne nawiewno-wywiewne.

W pomieszczeniach WC dopuszcza się stosowanie wentylatorów mechanicznych załączanych włącznikiem światła. Na sali głównej zaleca się wykonanie dwóch wentylatorów dachowych izolowanych.

Przewody wentylacyjne wykonać zgodnie z rys A-03.

4.1.12. Połączenie dachowe. Rynny i obróbki blacharskie

Istniejące pokrycie

Projektuje się połączenie dachowe układając papę nawierzchniową gr. 5,2 mm.

Papę układać zgodnie z instrukcją producenta. Papę nawierzchniową układać równolegle do okapu.

Stosować papę nawierzchniową o odporności do -25°C .

Należy zdemonstować istniejące obróbki blacharskie przy kominach, okapach, murkach ogniowych, daszkach oraz zdemonstować rynny i rury spustowe wraz z pasami nadrynnowymi.

Projektuje się rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, opierzenia z blachy stalowej powlekanej w kolorze grafit.

4.1.13. Elewacja, tynki, okładziny, cokół

4.1.13.1. Tynki wewnętrzne

Na ścianach występują tynki cem-wap. Przed wykonaniem gładzi gipsowych należy dokonać sprawdzenia stanu tynków, tynki odparzone, luźne, spękań należy skuć i uzupełnić.

Zakłada się uzupełnienie tynków na powierzchni ok. 5% pow. wszystkich ścian.

Należy również uzupełnić tynki na wszystkich zamurowaniach i przekuciach oraz wykonać tynki na nowo projektowanych ścianach.

Z istniejących ścian należy usunąć wszystkie warstwy farby, następnie ściany zagruntować i wykonać nowe gładzie gipsowe .

4.1.13.2. Tynki zewnętrzne

Na ścianach występują tynki cem-wap. Przed wykonaniem gładzi gipsowych należy dokonać sprawdzenia stanu tynków, tynki odparzone, luźne, spękanne należy skuć i uzupełnić.

Zakłada się uzupełnienie tynków na powierzchni ok. 5% pow. wszystkich ścian.

Należy również uzupełnić tynki na wszystkich zamurowaniach i przekuciach oraz wykonać tynki na nowo projektowanych ścianach.

Z istniejących ścian należy usunąć wszystkie warstwy farby, następnie ściany zagruntować i wykonać nowe gładzie gipsowe .

4.1.13.3. Cokół

Cokół po obwodzie całego budynku należy wykonać z tynku żywicznego w kolorze imitującym granit.

4.1.14. Malowanie

Ściany wewnętrzne należy zagruntować farbą podkładową, następnie pomalować w dwóch warstwach farbami zmywalnymi szorowanymi. Kolorystykę pomieszczeń należy ustalić z Inwestorem.

Na korytarzach i w sali do wysokości min. 1,5 m należy wykonać lamperię poprzez lakierowanie ścian trwałymi farbami wodoodpornymi lub pomalować ściany farbami lateksowymi zmywalnymi szorowanymi. Podobnie wykonać malowanie pomieszczeń w piwnicy.

4.1.15. Drabina stalowa zewnętrzna

Budynek nie posiada zewnętrznej drabiny. Ze względu na małą wysokość budynku, do elewacji frontowej dostawiona jest drabina aluminiowa przenośna znajdująca się w remizie OSP.

4.1.16. Izolacje

4.1.16.1. Przeciwwilgociowa

- Pionowa ścian fundamentowych - 2 x Dysperbit lub BITIZOL, lub ABIZOL dm TIXO.
- Pionowa ścian fundamentowych po ociepleniu - 2 x Dysperbit lub BITIZOL, lub ABIZOL dm TIXO.
- Dachowa - folia paroizolacyjna.
- Pozioma posadzek - folia izolacyjna (łazienki).

4.1.16.2. Termiczna

- Pionowa ścian fundamentowych - styrodur XPS gr. 14 cm.
- Pionowa ścian zewnętrznych – styropian min. EPS70 040 FASADA gr. 16 cm .
- Dachowa – wełna mineralna 20 cm.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- Powierzchnia zabudowy istniejąca	- 307,31 m ²
- Powierzchnia zabudowy po przebudowie	- 318,47 m ²
- Powierzchnia całkowita istniejąca	- 383,69 m ²
- Powierzchnia całkowita po przebudowie	- 394,69 m ²
- Powierzchnia użytkowa istniejąca (w tym remiza OSP – 44,96 m ²)	- 303,70 m ²
- Powierzchnia użytkowa po przebudowie (w tym remiza OSP – 53,10 m ²)	- 303,60 m ²
- Kubatura istniejąca	- 1,800,84 m ³
- Kubatura projektowana	- 1.866,23 m ³
wysokość budynku	- 6,78 m
- Szerokość budynku	- 14,76 m
- Długość budynku (z tarasem)	- 26,55 m
- Liczba kondygnacji (z częściowym podpiwniczeniem z zewnętrznym wejściem)	- 1

)

6. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE

Projekt architektoniczno budowlany na podstawowych rzutach wskazuje podstawowe urządzenia technologiczne i umeblowania dotyczące wyposażenia kuchni, kotłowni, łazienek, sali wielofunkcyjnej.

Na podstawie lokalizacji urządzeń zostały sporządzone projekty techniczne branży sanitarnej oraz branży elektrycznej.

Projekty branżowe zawierają bilans mocy wszystkich urządzeń, dobór odpowiednich przekrojów i średnic instalacji.

7. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSLATACYJNE NAWIĄZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU

Dojazd do budynku odbywać się będzie drogą gminną, która bezpośrednio łączy się z działką na której znajduje się inwestycja.

Droga stanowić będzie jednocześnie drogę pożarową.

Droga stanowić będzie również dojazd do istniejących miejsc postojowych.

10. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje:

10.1. Instalacje sanitarne:

- instalacja zimnej wody
- instalacja ciepłej wody użytkowej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja centralnego ogrzewania z kotłownią (pompa ciepła)
- instalacja hydrantowa

10.2. Instalacje elektryczne:

1. *Wewnętrzne linie zasilające.*
2. *Rozdzielnice energetyczne:*
 - *Rozdzielnica TR1, TP. i TR-FV*
3. *Instalacja wewnętrzna oświetlenia*
4. *Instalacja wewnętrzna gniazd*
5. *Dodatkowa ochrona przeciw porażeniowa.*
6. *Ochrona przepięciowa.*
7. *Instalacja fotowoltaiczna*

10.3. Wentylacja grawitacyjna

Pomieszczenia kuchni, łazienek, sal wielofunkcyjnych, kotłowni, szatni, zaplecza kuchennego zostaną wyposażone w wentylację nawiewno-wywiewną grawitacyjną. W tym celu należy wykorzystać istniejące przewody kominowe wentylacyjne.

Pomieszczenia wyposażone w wentylację grawitacyjną należy wyposażyć w drzwi wewnętrzne wyposażone w kratki wentylacyjne lub podcięte dołem.

Przewody wentylacyjne należy wyprowadzić kominami ponad dach zamykając od góry przewód wentylacyjny oraz osadzając kratki wentylacyjne pionowo na przewodach kominowych.

W przypadku zwiększenia ilości wymian powietrza w pomieszczeniu, należy stosować wentylatory mechaniczne o odpowiedniej mocy.

Wszystkie instalacje w budynku należy wykonać według projektów technicznych dla poszczególnych branż.

Wyposażenie poszczególnych pomieszczeń pokazane na rzutach architektonicznych jest wyłącznie poglądowe w celu prawidłowego wskazania gniazd zasilających i podejść wodno-kanalizacyjnych.

Instalacje należy wykonywać według projektów technicznych poszczególnych branż.

11. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI

11.1. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Przyłącze istniejące

11.2. Przyłącze wodociągowe

Przyłącze istniejące

11.3. Przyłącze energii elektrycznej

Przyłącze napowietrzne istniejące

11.4. Przyłącze teletechniczne

Przyłącze teletechniczne należy wykonać według odrębnego opracowania projektowego podpisując odpowiednią umowę gestorem sieci.

12. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH

Budynek wyposażony będzie w urządzenia technologiczne kuchni. Technologia kuchni nie jest przedmiotem opracowania.

Ze względu na przeznaczenie obiektu, budynek nie będzie posiadał urządzeń przemysłowych i związanych z tym urządzeń technologicznych.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek po przebudowie będzie spełniać wymogi dla kategorii zagrożenia ludzi ZLIII dla klasy odporności ogniowej D. Nie ma konieczności uzgadniania projektu przebudowy z zrecoznawcą p-poż. Po przebudowie budynku warunki p-poż nie zmieniają się.

14. PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY SANITARNEJ

Projekt techniczny branży sanitarnej stanowi odrębne opracowanie.

15. PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

Projekt techniczny branży elektrycznej stanowi odrębne opracowanie.

PROJEKTANCI:

Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis/pieczętka
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Iwona Maciejewicz UPR. NR GP7342/1894/94	
Sanitarna Projektant	mgr inż. Cezary Świst WKP/0283/PWOS/04	
Projektant Sprawdzający	mgr inż. Piotr Kledzik WKP/0269/POOS/04	
Elektryczna Projektant	Tech. Jacek Wawrzyniak NN-8345/508/82	
Konstrukcja Projektant	mgr inż. Jacek Ratajczak WKP/0224/PWOK/04	
Projektant Sprawdzający	inż. Piotr Krystek UPR. NR WKP/0044/POOK/07	

SZAMOCIN, CZERWIEC 2022