

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.271.85.2023

**OPRACOWANIE PROGRAMÓW FUNKCJONALNO – UŻYTKOWYCH  
DLA ZADANIA PN.: „BUDOWA DRÓG DLA ROWERÓW W JELENIEJ GÓRZE” (Etap II)**

**I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programów Funkcjonalno–Użytkowych (PFU) dla zadania dotyczącego budowy dróg dla rowerów w Jeleniej Górze.
2. **Zamówienie podzielone jest na cztery (4) części:**

<b>Część 1</b>	Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania pn.: „Przebudowa chodnika na ciąg pieszo - rowerowy wraz z remontem kładki nad rzeką Kamienną między ulicami Francuską i Wolności w Jeleniej Górze”
<b>Część 2</b>	Opracowanie programów funkcjonalno – użytkowych dla zadań pn.: „Budowa ciągu pieszo – rowerowo – jezdnego ul. Nad Stawami w Jeleniej Górze” oraz „Budowa ciągu pieszo – rowerowego stanowiącego odcinek łączący Jelenia Górę Cieplice w stronę Podgórzyna wraz z odnogą do pętli autobusowej przy ul. Podgórzyńskiej”
<b>Część 3</b>	Opracowanie programów funkcjonalno – użytkowych dla zadań pn.: „Budowa drogi dla rowerów od ulicy Romera w Jeleniej Górze do granicy miasta z gminą Piechowice” oraz „Budowa drogi dla rowerów w ciągu ulicy Cieplickiej w Jeleniej Górze”
<b>Część 4</b>	Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania pn.: „Przebudowa ulicy Przeskok w Jeleniej Górze na ciąg pieszo – rowerowo – jezdny”

**II. Zakres rzeczowy poszczególnych części zamówienia:**

**Część 1 - Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania pn.: „Przebudowa chodnika na ciąg pieszo- rowerowy wraz z remontem kładki nad rzeką Kamienną między ulicami Francuską i Wolności w Jeleniej Górze”**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dotyczącego przebudowy chodnika na ciąg pieszo-rowerowy wraz z remontem kładki nad rzeką Kamienną między ulicami Francuską i Wolności w Jeleniej Górze.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach stanowiących własność gminy i skarbu państwa między ulicami: Francuską G113343 klasy L i drogą wewnętrzną od ulicy Wolności. Kładka usytuowana jest na działce stanowiącej rzekę Kamienną. Usytuowanie trasy przedstawione zostało w załączniku graficznym, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Planowana droga dla rowerów umiejscowiona jest na obszarze oznaczonym symbolem ZE 10, jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 327.XXXIII.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 18 grudnia 2012 roku).

Zakres planowanej inwestycji został przedstawiony na załączonych mapach lokalizacji (Rys. 1) oraz wyszczególniony w poniższej tabeli\*:

Lp.	Nr działki	Obręb	Arkusze mapy	Klasoużytek/własność
1	93/1	0006	1	dr gmina
2	120/1	0006	1	Ps gmina
3	114	0006	1	dr gmina
4	102	0006	1	Wp skarb państwa

\* Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją dodatkowych nieruchomości (działek) w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi w szczególności sieci oświetlenia ulicznego lub odwodnienia – w oparciu o uzyskane uzgodnienia lub warunki techniczne.

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:**

1. Wykonawca wykona Program Funkcjonalno - Użytkowy obejmujący w swym zakresie:
  - a) budowę ciągu pieszo-rowerowego o szerokości minimum 3,0 m w stanowiącego łącznik między ulicami Wolności i Francuską o długości około 0,2 km o nawierzchni bitumicznej,
  - b) remont kładki nad rzeką Kamienną,
  - c) budowę oświetlenia drogowego:
    - doświetlenie w technologii LED wraz z przyłączem i szafą oświetlenia ulicznego,

- d) odwodnienie – należy przewidzieć powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych,
  - e) inżynierię ruchu - należy przewidzieć wykonanie oznakowania pionowego, oznakowania poziomego w technologii grubowarstwowej,
  - f) zabezpieczenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej,
  - g) uzyskanie opinii Konserwatora Zabytków,
  - h) uzyskanie opinii zarządców podziemnej infrastruktury technicznej,
  - i) określenie powierzchni terenu działek podlegających przekształceniu na pas drogowy w wyniku wdrożenia przyszłego projektu podziału nieruchomości,
  - j) sporządzenie zestawienia zieleni kolidującej z projektowaną inwestycją (wskazaniem jest prowadzenie drogi dla rowerów w sposób minimalizujący konieczność usuwania drzew i krzewów).
2. Wykonawca sporządzi wytyczne do wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia.
3. Zamawiający wymaga także wykonania dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych zgodnie z przywołanym w OPZ rozporządzeniem.

**Część 2 - Opracowanie programów funkcjonalno – użytkowych dla zadań pn.: „Budowa ciągu pieszo – rowerowo – jezdnego ul. Nad Stawami w Jeleniej Górze” oraz „Budowa ciągu pieszo – rowerowego stanowiącego odcinek łączący Jelenią Górę Cieplice w stronę Podgórzyna wraz z odnogą do pętli autobusowej przy ul. Podgórzyńskiej”**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programów Funkcjonalno – Użytkowych (PFU) dotyczących budowy ciągu pieszo-rowerowo-jezdnego ul. Nad Stawami w Jeleniej Górze oraz ciągu pieszo-rowerowego stanowiącego odcinek łączący Jelenią Górę Cieplice w stronę Podgórzyna wraz z odnogą do pętli autobusowej przy ulicy Podgórzyńskiej.

Opracowanie obejmuje wykonanie odrębnie programu funkcjonalno – użytkowego dla:

Zadania 1 – Budowa ciągu pieszo – rowerowo – jezdnego ul. Nad Stawami w Jeleniej Górze,

Zadania 2 – Budowa ciągu pieszo - rowerowego stanowiącego odcinek łączący Jelenią Górę Cieplice w stronę Podgórzyna wraz z odnogą do pętli autobusowej przy ulicy Podgórzyńskiej.

**Zadanie 1.**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dotyczącego budowy ciągu pieszo-rowerowo-jezdnego ul. Nad Stawami na odcinku od ulicy Wróblewskiego do ul. Podgórzyńskiej wraz z przystosowaniem dla ruchu rowerów w ulicy Podgórzyńskiej na odcinku od ul. Nad Stawami do istniejącego węzła przesiadkowego.

Lokalizacja inwestycji pokazana jest w załączniku graficznym, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Trasa przebiega ulicą Nad Stawami będącą drogą gminną klasy L oznaczona numerem G113452 oraz częściowo wzdłuż ulicy Podgórzyńskiej będącą drogą powiatową klasy Z o numerze P2650.

Planowany ciąg pieszo-rowerowo-jezdny jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 49/VII/99 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 lutego 1999 roku).

Zakres planowanej inwestycji został przedstawiony na załączonych mapach lokalizacji (Rys. 2) oraz wyszczególniony w poniższej tabeli\*:

Lp.	Nr działki	Obręb	Arkusze mapy	Klasa użytków/własność
1	171/1	0007	2	dr gmina
2	259/25	0007	2	dr gmina
3	231/1	0007	2	dr gmina
4	28	0007	1	dr gmina
5	4	0005	8	dr skarb państwa

\* Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją dodatkowych nieruchomości (działek) w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi w szczególności sieci oświetlenia ulicznego lub odwodnienia – w oparciu o uzyskane uzgodnienia lub warunki techniczne.

**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:**

1. Wykonawca wykona Program Funkcjonalno - Użytkowy obejmujący w swym zakresie:

- a) budowę ciągu pieszo-rowerowo-jezdnego o szerokości minimum 5,0 m w ciągu ulicy Nad Stawami oraz przystosowanie do ruchu rowerowego ulicy Podgórzyńskiej na odcinku od ulicy Nad Stawami do istniejącego węzła przesiadkowego o łącznej długości odcinków około 0,8 km o nawierzchni bitumicznej,
- b) budowę oświetlenia drogowego:
  - doświetlenie w technologii LED wraz z przyłączem i szafą oświetlenia ulicznego,
- c) odwodnienie – należy przewidzieć budowę kanalizacji deszczowej,
- d) inżynierię ruchu - należy przewidzieć wykonanie oznakowania pionowego, oznakowania poziomego w technologii grubowarstwowej,
- e) zabezpieczenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej,
- f) uzyskanie opinii Konserwatora Zabytków,

- g) uzyskanie opinii zarządców podziemnej infrastruktury technicznej,
  - h) określenie powierzchni terenu działek podlegających przekształceniu na pas drogowy w wyniku wdrożenia przyszłego projektu podziału nieruchomości,
  - i) sporządzenie zestawienia zieleni kolidującej z projektowaną inwestycją (wskazaniem jest prowadzenie drogi dla rowerów w sposób minimalizujący konieczność usuwania drzew i krzewów).
2. Wykonawca sporządzi wytyczne do wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia.
  3. Zamawiający wymaga także wykonania dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych zgodnie z przywołanym w OPZ rozporządzeniem.

#### **Zadanie 2.**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dotyczącego budowy ciągu pieszo-rowerowego stanowiącego odcinek łączący Jelenią Górę Cieplice w stronę Podgórzyna wraz z odnogą do pętli autobusowej przy ulicy Podgórzyńskiej.

Lokalizacja inwestycji pokazana jest w załączniku graficznym, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Trasa projektowanego ciągu przebiega po działkach drogowych będących drogami wewnętrznymi.

Planowany ciąg pieszo-rowerowy jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 218.XXIV.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 roku).

Zakres planowanej inwestycji został przedstawiony na załączonych mapach lokalizacji (Rys. 2) oraz wyszczególniony w poniższej tabeli\*:

Lp.	Nr działki	Obręb	Arkusze mapy	Klasoużytek/własność
1	25	0003	2	Tr Wody Polskie
2	14	0003	2	dr gmina
3	9/3	0003	2	dr gmina
4	9/2	0003	2	dr gmina
5	9/1	0003	2	dr gmina
6	26	0003	2	dr gmina
7	450/17	0005		Podgórzyn

\* Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją dodatkowych nieruchomości (działek) w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi w szczególności sieci oświetlenia ulicznego lub odwodnienia – w oparciu o uzyskane uzgodnienia lub warunki techniczne.

#### **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:**

1. Wykonawca wykona Program Funkcjonalno - Użytkowy obejmujący w swym zakresie:
  - a) budowę ciągu pieszo-rowerowego o szerokości minimum 3,0 m o łącznej długości odcinków około 1,5 km o nawierzchni bitumicznej,
  - b) odwodnienie,
  - c) inżynierię ruchu - należy przewidzieć wykonanie oznakowania pionowego, oznakowania poziomego w technologii grubowarstwowej,
  - d) zabezpieczenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej,
  - e) uzyskanie opinii Konserwatora Zabytków,
  - f) uzyskanie opinii zarządców podziemnej infrastruktury technicznej,
  - g) określenie powierzchni terenu działek podlegających przekształceniu na pas drogowy w wyniku wdrożenia przyszłego projektu podziału nieruchomości,
  - h) sporządzenie zestawienia zieleni kolidującej z projektowaną inwestycją (wskazaniem jest prowadzenie drogi dla rowerów w sposób minimalizujący konieczność usuwania drzew i krzewów).
2. Wykonawca sporządzi wytyczne do wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia.
3. Zamawiający wymaga także wykonania dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych zgodnie z przywołanym w OPZ rozporządzeniem.

#### **Część 3 - Opracowanie programów funkcjonalno – użytkowych dla zadań pn.: „Budowa drogi dla rowerów od ulicy Romera w Jeleniej Górze do granicy miasta z gminą Piechowice” oraz „Budowa drogi dla rowerów w ciągu ulicy Cieplickiej w Jeleniej Górze”**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programów Funkcjonalno – Użytkowych (PFU) dotyczących budowy drogi dla rowerów od ulicy Romera w Jeleniej Górze do granicy miasta z gminą Piechowice oraz budowy drogi dla rowerów w ciągu ulicy Cieplickiej w Jeleniej Górze na odcinku od siedziby Karkonoskiego Parku Narodowego do granicy miasta z gminą Piechowice wraz z przekroczeniem jezdni ulicy Cieplickiej w miejscu połączenia z ulicą Bema.

Opracowanie obejmuje wykonanie odrębnie Programu Funkcjonalno – Użytkowego dla:

Zadania 1 – Budowa drogi dla rowerów od ulicy Romera w Jeleniej Górze do granicy miasta z gminą Piechowice,

Zadania 2 – Budowa drogi dla rowerów w ciągu ulicy Cieplickiej w Jeleniej Górze.

### Zadanie 1.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dotyczącego budowy ciągu pieszo–rowerowego o długości około 1,1 km stanowiącego połączenie istniejących ulicy Romera z projektowaną drogą dla rowerów na terenie gminy Piechowice, w celu uzupełnienia sieci dróg rowerowych w systemie mobilności miejskiej.

Ciąg pieszo – rowerowy stanowiący odcinek łączący Jelenią Górę Sobieszów w stronę ulicy Cieplickiej w Piechowicach. Lokalizacja inwestycji pokazana jest w załączniku graficznym, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Trasa projektowanego ciągu przebiega po działkach drogowych będących drogami wewnętrznymi (drogi rolnicze).

Planowany ciąg pieszo-rowerowy zlokalizowany jest na obszarach oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KD P jako ciągu piesze i rowerowe (Uchwała nr 218.XXIV.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 roku).

Zakres planowanej inwestycji został przedstawiony na załączonych mapach lokalizacji (Rys. 3) oraz wyszczególniony w poniższej tabeli\*:

Lp.	Nr działki	Obręb	Arkusze mapy	Klasoużytek/własność
1	88/1	0013	9	dr skarb państwa
2	26/5	0013	10	Tk skarb państwa
3	250/3	0013	10	dr gmina
4	250/4	0013	10	dr gmina
5	254/2	0013	12	W skarb państwa
6	271	0013	12	Tr, Ł skarb państwa
7	266	0013	11	Tr skarb państwa
8	19/2	0013	11	dr gmina
9	19/3	0013	12	dr gmina

\* Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją dodatkowych nieruchomości (działek) w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi w szczególności sieci oświetlenia ulicznego lub odwodnienia – w oparciu o uzyskane uzgodnienia lub warunki techniczne.

#### Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

- Wykonawca wykona Program Funkcjonalno - Użytkowy obejmujący w swym zakresie:
  - budowę ciągu pieszo-rowerowo o szerokości minimum 3,0 m długości około 1,1 km o nawierzchni bitumicznej,
  - odwodnienie – należy przewidzieć odwodnienie powierzchniowe na pobocza,
  - inżynierię ruchu - należy przewidzieć wykonanie oznakowania pionowego, oznakowania poziomego w technologii grubowarstwowej,
  - zabezpieczenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej,
  - uzyskanie opinii Konserwatora Zabytków,
  - uzyskanie opinii zarządców podziemnej infrastruktury technicznej,
  - wskazanie szacunkowe powierzchni i zakresu nieruchomości niezbędnych do podziału,
  - wskazania drzew kolidujących w inwestycją (wskazaniem jest prowadzenie trasy w sposób minimalizujący konieczność usuwania drzew i krzewów).
- Wykonawca sporządzi wytyczne do wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia.
- Zamawiający wymaga także wykonania dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych zgodnie z przywołanym w OPZ rozporządzeniem.

### Zadanie 2.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dotyczącego budowy drogi dla rowerów w ciągu ulicy Cieplickiej w Jeleniej Górze na odcinku od siedziby Karkonoskiego Parku Narodowego do granicy miasta z gminą Piechowice wraz z przekroczeniem jezdni ulicy Cieplickiej w miejscu połączenia z ulicą Bema.

Opracowanie obejmuje budowę oddzielonej od jezdni ulicy Cieplickiej drogi dla rowerów o długości około 1,3 km stanowiącej połączenie osiedla Sobieszów w Jeleniej Górze z projektowaną drogą dla rowerów na terenie gminy Piechowice, w celu uzupełnienia sieci dróg rowerowych w systemie mobilności miejskiej.

Trasa przebiega głównie przez tereny rolnicze. Lokalizacja inwestycji pokazana jest w załączniku graficznym, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Planowana droga rowerowa zlokalizowana jest na obszarach oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem R tereny rolnicze (Uchwała nr 218.XXIV.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 roku).

Zakres planowanej inwestycji został przedstawiony na załączonych mapach lokalizacji (Rys. 4) oraz wyszczególniony w poniższej tabeli\*:

Lp.	Nr działki	Obręb	Arkusze mapy	Klasoużytek/własność
1	1/1	0012	1	R gmina
2	5/1	0012	1	dr skarb państwa

\* Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją dodatkowych nieruchomości (działek) w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi w szczególności sieci oświetlenia ulicznego lub odwodnienia – w oparciu o uzyskane uzgodnienia lub warunki techniczne.

#### Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

- Wykonawca wykona Program Funkcjonalno - Użytkowy obejmujący w swym zakresie:
  - budowę drogi dla rowerów o szerokości minimum 3,0 m długości około 1,3 km o nawierzchni bitumicznej wraz z przekroczeniem ulicy Cieplickiej w obrębie skrzyżowania z ulicą Bema,
  - odwodnienie – należy przewidzieć odwodnienie powierzchniowe na pobocza,
  - inżynierię ruchu - należy przewidzieć wykonanie oznakowania pionowego, oznakowania poziomego w technologii grubowarstwowej,
  - w ramach oświetlenia należy przewidzieć wykonanie w technologii LED podświetlenia przejazdu dla rowerów przez ulicę Cieplicką wraz z zasilaniem,
  - zabezpieczenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej,
  - uzyskanie opinii Konserwatora Zabytków,
  - uzyskanie opinii zarządców podziemnej infrastruktury technicznej,
  - wskazanie szacunkowe powierzchni i zakresu nieruchomości niezbędnych do podziału,
  - wskazanie drzew kolidujących w inwestycją (wskazaniem jest prowadzenie trasy w sposób minimalizujący konieczność usuwania drzew i krzewów).
- Wykonawca sporządzi wytyczne do wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia.
- Zamawiający wymaga także wykonania dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych zgodnie z przywołanym w OPZ rozporządzeniem.

#### **Część 4 - Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania pn.: „Przebudowa ulicy Przeskok w Jeleniej Górze na ciąg pieszo – rowerowo - jezdny”**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dotyczącego budowy ciągu pieszo-rowerowo-jezdnego w ul. Przeskok w Jeleniej Górze na odcinku od ulicy Sudeckiej do ulicy Chełmońskiego w Jeleniej Górze.

Opracowanie obejmuje przebudowę nawierzchni drogi gminnej na ciąg pieszo – rowerowo – jezdny stanowiący połączenie między ul. Sudecką i Chełmońskiego w celu uzupełnienia sieci dróg rowerowych w systemie mobilności miejskiej.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działce drogowej stanowiącej drogę gminną (ulica Przeskok) G113504 klasy L. Usytuowanie trasy przedstawione jest w załączniku graficznym, który stanowi załącznik nr 5 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

Obszar, na którym zlokalizowany jest projektowany ciąg pieszo-rowerowo-jezdny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zakres planowanej inwestycji został przedstawiony na załączonych mapach lokalizacji (Rys. 5) oraz wyszczególniony w poniższej tabeli\*:

Lp.	Nr działki	Obręb	Arkusz mapy	Klasoużytek/własność
1	213/1	0032	2	dr gmina

\* Nie wyklucza się potrzeby objęcia inwestycją dodatkowych nieruchomości (działek) w związku z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi dotyczącymi w szczególności sieci oświetlenia ulicznego lub odwodnienia – w oparciu o uzyskane uzgodnienia lub warunki techniczne.

#### Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:

- Wykonawca wykona Program Funkcjonalno - Użytkowy obejmujący w swym zakresie:
  - budowę ciągu pieszo-rowerowo-jezdnego o szerokości minimum 3,0 m długości około 0,2 km o nawierzchni bitumicznej.
  - odwodnienie – należy przewidzieć odwodnienie z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji deszczowej,
  - inżynierię ruchu - należy przewidzieć wykonanie oznakowania pionowego, oznakowania poziomego w technologii grubowarstwowej,
  - zabezpieczenie sieci podziemnej infrastruktury technicznej,
  - uzyskanie opinii Konserwatora Zabytków,
  - uzyskanie opinii zarządców podziemnej infrastruktury technicznej,
  - określenie powierzchni terenu działek podlegających przekształceniu na pas drogowy w wyniku wdrożenia przyszłego projektu podziału nieruchomości,
  - sporządzenie zestawienia zieleni kolidującej z projektowaną inwestycją (wskazaniem jest prowadzenie drogi dla rowerów w sposób minimalizujący konieczność usuwania drzew i krzewów).
- Wykonawca sporządzi wytyczne do wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia.
- Zamawiający wymaga także wykonania dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych zgodnie z przywołanym w OPZ rozporządzeniem.

### **III. Informacje ogólne (dotyczy wszystkich części):**

- Programy funkcjonalno – użytkowe mają być sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie *szczególowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).

2. Zamawiający wymaga wykonania przez Wykonawcę dla inwestycji obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2021 r. poz. 2458), a także sporządzenia wytycznych do wykonania karty informacyjnej przedsięwzięcia.
3. Wykonane Programy Funkcjonalno-Użytkowe stanowiąc będą podstawę wyłonienia wykonawcy na budowę ciągów pieszo - rowerowych (część 1 i 3) oraz budowę ciągu pieszo – rowerowo - jezdni (część 2 i 4) w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Zamawiający wymaga, aby program funkcjonalno-użytkowy został opracowany w sposób zapewniający uczciwą konkurencję, tj. bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny” – pod warunkiem, że w opisie wskazane zostaną kryteria stosowane w celu oceny równoważności, które umożliwią Zamawiającemu zweryfikowanie równoważności.
4. Programy Funkcjonalno-Użytkowe będą stanowić podstawę do opisanego przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 99 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, dlatego też Zamawiający wymaga, aby w opracowaniu nie przywoływać nazw własnych, producenta i innych utrudniających uczciwą konkurencję. Dokumentacja powinna zostać opracowana zgodnie z zapisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
5. Dokumentacja ma być wykonana w 4 egzemplarzach. Do kompletu dokumentacji należy dołączyć PEN-DRIVE zawierający opisy techniczne w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa\_pliku.doc), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa\_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie pdf.
6. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem materiałów wyjściowych ponosi Wykonawca.
7. Założenia programowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Miejskim Zarządem Dróg i Mostów w Jeleniej Górze z siedzibą przy ul. Ptasiej 2a. Osoba do kontaktu – Pan Jacek Fortuna, tel. 75 64 20 033.
8. Po zawarciu umowy, Wykonawcy zostanie udzielone stosowne pełnomocnictwo do występowania w imieniu Zamawiającego.
9. Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający nie wskazuje czynności, których dotyczy obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców osób na podstawie umowy o pracę.

#### Załączniki:

1. Lokalizacja część 1 – rys. 1,
2. Lokalizacja część 2 – Zadanie 1 i Zadanie 2 - rys. 2,
3. Lokalizacja część 3 – Zadanie 1 – rys. 3,
4. Lokalizacja część 3 – Zadanie 2 – rys. 4,
5. Lokalizacja część 4 – rys. 5.