

ZAŁĄCZNIK DO UMOWY**III.A.14****WARUNKI UBEZPIECZENIA PRZEDMIOTU UMOWY**

Odpowiedzialność oraz Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za Inwestycję od daty zawarcia Umowy do daty podpisania protokołu Odbioru Końcowego, kiedy to odpowiedzialność w tym zakresie przejmie Zamawiający.
2. Jeśli nastąpią szkody w Inwestycji, w tym w materiałach, urządzeniach, wyposażeniu lub ich częściach oraz w pracach, a także mieniu Inwestora w okresie odpowiedzialności Wykonawcy, Wykonawca na swój koszt naprawi powstałe szkody tak, by Inwestycja odpowiadała w pełni postanowieniom umowy. Wykonawca będzie również odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia i szkody w materiałach, urządzeniach, wyposażeniu lub ich częściach oraz w pracach, spowodowane przez niego lub osoby za które ponosi odpowiedzialność przy prowadzeniu robót.
3. Ubezpieczenie Umowy
Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na własny koszt, na czas obowiązywania Umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie Terenu budowy umowę lub umowy ubezpieczenia związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
 - 3.1. **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców** z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż **20 000 000,00 zł**. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmować będą również odpowiedzialność wzajemną pomiędzy ubezpieczonymi w tym również Inwestora.
 - 3.2. **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektanta.**
 - 3.3. **Ubezpieczenia obowiązkowe wymagane wobec Wykonawcy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie a przewidziane przez polskie prawo.**
 - 3.4. **Ubezpieczenie mienia podczas transportu (cargo).**

- 3.5. **Ubezpieczenie NNW** kadry, pracowników Wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy roboty budowlane.
4. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 3. winna zawierać, co najmniej następujące postanowienia:

4.1. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej

4.1.1. Ubezpieczony:

Zamawiający, Inwestor, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Wykonawca, Wykonawcy Wspólnie Ubiegający się o udzielenie zamówienia, Podwykonawcy, właściciele ubezpieczonych maszyn, dostawcy oraz wszystkie inne podmioty i osoby uczestniczące w realizacji Kontraktu, jeżeli mają podpisane stosowne umowy, a wartość ich prac ujęta jest w zgłoszonej wartości Kontraktu.

4.1.2. Przedmiot i zakres ubezpieczenia

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wyrządzone osobom trzecim w trakcie trwania okresu ubezpieczenia w związku z realizacją robót budowlano-montażowych w ramach przedmiotowego Kontraktu. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również odpowiedzialność cywilną, gdy w związku z prowadzoną działalnością lub posiadaniem, użytkowaniem, czy też administrowaniem mieniem ubezpieczający/ubezpieczony w następstwie czynu niedozwolonego (odpowiedzialność deliktowa) i/lub niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa) będzie zobowiązany, w myśl przepisów prawa, do naprawienia szkody osobowej, rzeczowej bądź czystej straty finansowej wyrządzonej osobie trzeciej z włączeniem odpowiedzialności cywilnej za produkt / wykonaną usługę oraz z rozszerzeniem zakresu o poniższe klauzule oraz warunki szczególne.

Objęta ochroną zostaje usługa budowlana, montażowa, serwisowa, gwarancyjna jako uzupełnienie pokrycia szkody wyrządzonej po przekazaniu wykonanej pracy / usługi w użytkowanie Zamawiającego.

4.1.3. Suma ubezpieczenia:

Nie mniej niż **20.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

4.1.4. Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o następujące klauzule:

- 1) Odpowiedzialność wzajemną tak jakby z każdym z ubezpieczonych zawarto odrębną umowę
- 2) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o odpowiedzialność pracodawcy z tytułu wypadku przy pracy - sublimit – **5.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- 3) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody wyrządzone osobom trzecim przez podwykonawców i dalszych podwykonawców Ubezpieczającego / Ubezpieczonego – bez limitu
- 4) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w mieniu (ruchomości oraz nieruchomości) znajdującym się w pieczy, pod kontrolą lub dozorem Ubezpieczającego – bez limitu
- 5) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w rzeczach przekazanych w celu wykonania obróbki, naprawy i innych podobnych czynności – bez limitu
- 6) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe po przekazaniu wykonanie pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy – bez limitu
- 7) Włączenie odpowiedzialności cywilnej za koszty poniesione na usunięcie, demontaż, lub odsłonięcie, wadliwych produktów oraz montaż, umocowanie lub położenie produktu bez wad oraz szkody powstałe na wskutek połączenia, pomieszczenia lub przeróbki wadliwego produktu, w tym również z wadliwych maszyn i urządzeń wyprodukowanych, dostarczonych, wyremontowanych, zamontowanych lub konserwowanych przez ubezpieczonych – sublimit – nie mniejszy **niż 5.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- 8) Włączenie odpowiedzialności za szkody w podziemnych urządzeniach i instalacjach w trakcie wykonywanych prac lub usług przez ubezpieczonego – bez limitu
- 9) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe wskutek wibracji, działania kafarów, młotów pneumatycznych – sublimit – **5.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Dopuszcza się wprowadzenie limitu **1.000.000,00 zł** z tytułu szkód estetycznych; spękań, szkód powierzchniowych nie powodujących ryzyka zawalenia się obiektu
- 10) Zakres ochrony ubezpieczeniowej winien obejmować prowadzenie prac rozbiórkowych, wyburzeniowych metodą ręczną lub inną metodą uzgodnioną w kontrakcie z wyłączeniem rozbiórki metodą wybuchową bez wprowadzenia klauzuli promienia

- 11) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody wyrządzone przez wszelkiego typu pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w związku z wykonywaniem prac lub usług kontraktowych
 - 12) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej za szkody powstałe wskutek wycieku, emisji lub innej formy przedostania się do wody, gruntu, powietrza jakichkolwiek substancji niebezpiecznych – sublimit **1.000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
 - 13) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody ładunkowe w obcych środkach transportu (załadunek, wyładunek, przeładunek), w tym również w przedmiocie ładunku - limit 2.000 000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia
 - 14) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody majątkowe (czyste straty finansowe) nie będące następstwem szkód osobowych ani rzeczowych - sublimit **2.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w stosunku do strat finansowych spowodowanych wadą produktu, usługi w stosunku do pozostałych szkód **5.000 000,00 zł**,
 - 15) Rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa,
 - 16) Zakresem ochrony ubezpieczeniowej będą objęte wszelkiego rodzaju szkody wynikające z uszkodzenia lub zanieczyszczenia instalacji, urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych, elektrycznych, technologicznych
 - 17) Ubezpieczenie będzie obejmowało zapłatę kar umownych, które obciążają poszkodowanego wskutek zaistnienia zdarzenia, za które odpowiedzialność ponosi ubezpieczony – limit odpowiedzialności **2.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- 4.1.5. Warunki szczególne:
- 1) Za osobę trzecią w rozumieniu umowy ubezpieczenia uważana jest każda poszkodowana osoba za wyjątkiem reprezentantów Ubezpieczającego i Ubezpieczyciela
 - 2) Okres ubezpieczenia i odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń rozpocznie się od dnia przystąpienia do wykonywania czynności wynikających z realizacji umowy jednak nie później niż od dnia zawarcia umowy i będzie trwał do zakończenia się okresów gwarancji

- 2) a. jeżeli termin realizacji umowy zostanie wydłużony lub nie zostanie dochowany termin określony w umowie Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia umowy ubezpieczenia.
- 2) b. dopuszcza się przedstawienie umowy ubezpieczenia obejmującej okres realizacji prac wynikającej z realizacji umowy wraz ze wskazaniem dodatkowego terminu na zgłaszanie roszczeń w okresie obowiązywania gwarancji oraz szkód wynikających z czynności realizowanych w okresie gwarancyjnym
- 3) Zakres terytorialny powinien obejmować terytorium Polski oraz innych Państw, jeżeli ujawnienie się szkody nastąpiło w związku ze zdarzeniem związanym z realizacją prac kontraktowych a ujawnionych na terytorium poza granicami RP (np. ujawnienie się szkody osobowej poza terenem RP)
- 4) Na ubezpieczyciela nie przechodzą prawa regresowe w stosunku do pracowników ubezpieczonego oraz współubezpieczonych, z zastrzeżeniem szkód wyrządzonych umyślnie
- 5) Klauzula reprezentantów: Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego oraz osób, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym przez wymienione tu osoby rozumie się wyłącznie członków Zarządu Spółki, przy czym w przypadku jeżeli członek zarządu sprawuje funkcje techniczne to szkody takie pozostają w pokryciu ubezpieczeniowym,
- 6) Klauzula rzeczoznawców: Ubezpieczający pokryje do ustalonego limitu poniesione przez Ubezpieczonego uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców, architektów związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody jak również powołanych w celu określenia sposobu odtworzenia lub zastąpienia zniszczonego, utraconego mienia. Limit na jedno zdarzenie – **1.000.000,00 zł** – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia.

4.1.6. Udziały własne / franszyza redukcyjna (maksymalny poziom):

- 1) OC oraz dla szkód rzeczowych związanych z odpowiedzialnością cywilną wzajemną: franszyza redukcyjna wynosi: **3.000,00 zł**,
- 2) OC za szkody w podziemnych instalacjach, kablach, rurach i innych urządzeniach: franszyza redukcyjna wynosi: **2.000,00 zł**
- 3) OC za szkody powstałe wskutek wibracji, działania kafarów, młotów pneumatycznych - franszyza redukcyjna wynosi: **5.000,00 zł**

- 4) OC za koszty poniesione na usunięcie, demontaż, lub odsłonięcie, wadliwych produktów oraz montaż, umocowanie lub położenie produktu bez wad oraz szkody powstałe na wskutek połączenia, pomieszania lub przeróbki wadliwego produktu - franszyza redukcyjna wynosi: **5%** wartości odszkodowania nie mniej niż **5.000,00 zł**
- 5) OC za szkody powstałe wskutek wycieku, emisji lub innej formy przedostania się do wody, gruntu, powietrza jakichkolwiek substancji niebezpiecznych: franszyza redukcyjna wynosi: **5%** wartości odszkodowania nie mniej niż **5.000,00 zł**
- 6) dla pozostałych szkód – **1.000,00 zł**
- 7) Franszyza potrącana jest od odszkodowania wynikającego z jednego zdarzenia jednorazowo od wysokości udokumentowanych przez poszkodowanego / poszkodowanych wydatków poniesionych na jej naprawienie.
- 8) Wysokość franszyzy, która podlega potrąceniu: przy zbiegu okoliczności użycia więcej niż jednej franszyzy zawsze potrącana będzie wyższa.

4.1.7. Wykonawcy działający wspólnie:

W odniesieniu do wykonawców, którzy tworzą konsorcjum wymóg dotyczący ubezpieczenia OC powinien zostać spełniony w następujący sposób: zawarcie jednostkowego ubezpieczenia przeznaczonego wyłącznie do ochrony roszczeń związanych z realizacją Umowy, zawartego na cały okres realizacji Umowy, którym objęci byłiby wszyscy Wykonawcy działający wspólnie jako ubezpieczeni.

4.2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej projektanta

- 4.2.1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów / projektantów i inżynierów budownictwa niezależnie od posiadanego ubezpieczenia obowiązkowego w zakresie przyjętego zlecenia, które winno obejmować szkody, straty jakie może wyrządzić zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem i realizacją niniejszej umowy.
- 4.2.2. Suma ubezpieczenia:
Nie mniej niż **10.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
- 4.2.3. Ubezpieczeniem objęta będzie odpowiedzialność cywilna deliktowa jak również kontraktowa zleceniobiorcy (konsorcjum jeżeli dotyczy) (szkody rzeczowe, osobowe, czyste straty majątkowe / finansowe nie będące wynikiem szkody osobowej i/lub

rzeczowej) z tytułu wykonania prac projektowych: projektu wykonawczego, warsztatowego, montażowego i powykonawczego w ramach realizacji niniejszej umowy oraz pozostałych czynności do których zobowiązał się zleceniobiorca (konsorcjum jeżeli dotyczy) w ramach umowy ze zleceniodawcą (np. wykonywaniem nadzoru autorskiego)

- 4.2.4. Ubezpieczonymi w ramach umowy ubezpieczenia będą Wykonawca wraz z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami w granicach swojej odpowiedzialności oraz z zastosowaniem odpowiedzialności wzajemnej a także Zamawiający i jego przedstawiciele oraz dodatkowo jakikolwiek podmiot, który w trakcie realizacji umowy może wejść w prawa i obowiązki Zamawiającego.
- 4.2.5. Ubezpieczeniem objęte winny być szkody wynikające ze zdarzenia (działania, zaniechania ubezpieczonego) które zaistniało w okresie ubezpieczenia, chociażby szkoda powstała lub została ujawniona czy też roszczenie zostało złożone po tym okresie, jednakże w granicach terminów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
- 4.2.6. Okres ubezpieczenia będzie obejmować okres od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia okresów gwarancyjnych, jednakże odpowiedzialność ubezpieczyciela powinna obejmować wszelkie czynności w związku z realizacją umowy wykonane przed podpisaniem/ rozpoczęciem okresu ubezpieczenia o ile takie wystąpiły.
- 4.2.7. W szczególności zakres pokrycia do wysokości wnioskowanej sumy gwarancyjnej pokrywać powinien:
- 1) czyste straty finansowe powstałe po stronie zamawiającego jak również inwestora obiektu oraz pozostałych osób trzecich,
 - 2) odpowiedzialność z tytułu szkód wynikłych z opóźnienia,
 - 3) koszty dodatkowe po stronie zlecającego jak również inwestora powstałe w wyniku błędów projektowych, w tym w szczególności koszty przebudowy, rekonstrukcji nawet jeżeli nie doszło do wyrządzenia szkody osobowej ani rzeczowej a realizowane prace dotknięte są wadą.
 - 4) Ochrona powinna obejmować również koszty/ roszczenia przeprojektowania z limitem odpowiedzialności 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
 - 5) jeżeli w warunkach ubezpieczenia przewidziano zaangażowanie się proporcjonalne konsorcjantów projektu w szkodę to ubezpieczeniem powinna być objęta odpowiedzialność solidarna,

- 6) szkody w przedmiocie projektu jak również szkody w obiekcie budowlanym, dla którego realizowany jest projekt wykonawczy oraz pozostałe czynności do których zobowiązał się ubezpieczony,
- 7) szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych podwykonawców
- 8) szkody seryjne,
- 9) szkody w dokumentacji,
- 10) szkody wyrządzone podczas i w trakcie podróży służbowych związanych z realizacją przedmiotu ubezpieczenia,
- 11) szkody w środowisku dopuszczalny limit odpowiedzialności 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- 12) szkody w przekazanej dokumentacji,
- 13) Rażące niedbalstwo,

4.2.8. **Franszyza redukcyjna / udział własny:** przewidziany w umowie ubezpieczenia udział własny w szkodzie/franszyza redukcyjna nie powinny przekraczać poziomu **20.000,00 zł** a w zakresie czystych strat finansowych poziomu **10%** wartości przysługującego odszkodowania nie mniej niż **20.000,00 zł**.
(...)

4.3. **Ubezpieczenia obowiązkowe wymagane wobec Wykonawcy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie a przewidziane przez polskie prawo**

- 4.3.1. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu kopie dokumentów ubezpieczenia obowiązkowego odpowiedzialności cywilnej osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie zaangażowanych w procesie realizacji umowy.
- 4.3.2. Kopie umów, o których mowa w pkt 4.4.1. winny zostać przedłożone Zamawiającemu w stosunku do każdej osoby zaangażowanej w proces realizacji umowy także w stosunku do osób przystępujących do wykonywania czynności w trakcie realizacji umowy. Obowiązek ten dotyczy również sytuacji przedłożenia umów kontynuacji ubezpieczenia na kolejny okres udzielonej osobie samodzielnie sprawującej funkcję w budownictwie w przypadku jej wygaśnięcia
- 4.3.3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania innych umów ubezpieczenia obowiązkowego wynikającego z przepisów prawa polskiego w szczególności posiadacza pojazdów mechanicznych zaangażowanych w proces realizacji umowy.

Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, podwykonawca i dalsi podwykonawcy zobowiązani są do okazania stosownego ubezpieczenia.

4.4. **Ubezpieczenie mienia podczas transportu (cargo)**

4.4.1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia mienia stanowiącego przedmiot inwestycji w transporcie „cargo” obejmującym:

- 1) Inwestora lub wykonawcę oraz każdy podmiot posiadający interes w dostawie
- 2) Suma ubezpieczenia powinna odpowiadać maksymalnej wartości mienia na jednym środku transportu
- 3) Zakres ubezpieczenia powinien być zawarty zgodnie ze standardem Instytutowych klauzul ładunkowych (A) z rozszerzeniem o załadunek i rozładunek jeżeli za czynności te odpowiedzialność ponosi ubezpieczony. Dodatkowo ochrona nie powinna zawierać wyłączenia odpowiedzialności z tytułu transportu mienia ponadgabarytowego, jeżeli dotyczy.
- 4) Umowa ubezpieczenia winna zostać zawarta w formie obrotowej bądź jednostkowej przed przystąpieniem do rozpoczęciem transportu
- 5) **Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy ubezpieczenia najpóźniej na jeden dzień przed rozpoczęciem transportu.**

4.5. **Ubezpieczenie NNW kadry, pracowników Wykonawcy oraz każdego Podwykonawcy**

4.5.1. Przedmiot i zakres ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia są następstwa nieszczęśliwych wypadków wszystkich pracowników zatrudnionych przy realizacji Kontraktu z uwzględnieniem: śmierć Ubezpieczonego oraz trwałe uszczerbek na zdrowiu Ubezpieczonego. Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody podczas pracy oraz w czasie dojazdu z i do pracy każdego z pracowników. Zakres ubezpieczenia obejmuje zawał serca i udar mózgu.

4.5.2. Suma ubezpieczenia na jedną osobę (minimalna):

10.000,00 zł na nieszczęśliwy wypadek a także wskutek śmierci z tytułu nieszczęśliwego wypadku

4.5.3. Warunki szczególne:

- 1) Na ubezpieczyciela nie przechodzą prawa regresowe w stosunku do pracowników ubezpieczonego oraz współubezpieczonych, z zastrzeżeniem szkód wyrządzonych umyślnie lub w skutek rażącego niedbalstwa.

- 2) Forma polisy bezimienna

4.5.4. **Udziały własne / franszyzy:**

Udział własny – brak

5. **Wykonawca zawrze** powyższe ubezpieczenia z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach zatwierdzonych przez Zamawiającego, a odmowa takiego zatwierdzenia musi mieć istotną przyczynę. Zatwierdzenia wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń.
6. **Wykonawca przedłoży** Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, dowody opłacenia składki lub jej pierwszej raty (w przypadku kolejnych rat składki niezwłocznie po ich opłaceniu), nie później niż do dnia przekazania Terenu budowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu budowy do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.
7. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w pkt. 1-4, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w pkt. 1 – 4 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odpowiedniego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w pkt. 4., Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w pkt. 1-4, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
8. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
9. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia albo nie zapewnienia ciągłości tego ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy,

Zamawiający będzie miał możliwość zawarcia umowy i obciążenia kosztem jej zawarcia Wykonawcę.

Wypowiedzenie umowy

Zamawiający ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę w razie zaistnienia którejkolwiek z poniższych przesłanek: niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia albo nie zapewnienia ciągłości tego ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy - odstąpienie od niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

Obowiązek ubezpieczeniowy Zamawiającego

1. Ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy montażu

- 1.1. **Zamawiający ubezpieczy** w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Wykonawcy oraz wszystkich Podwykonawców oraz wszystkich podmiotów zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk (CAR/EAR), roboty, w tym próby i testy, które mogą powstać w związku z nagłym nieprzewidzianymi zdarzeniami, na sumę nie niższą od Wynagrodzenia Brutto.
- 1.2. Ubezpieczenie obejmowało będzie Inwestycję wraz z jej uruchomieniem (w tym wszelkimi próbami i testami w zakresie możliwym do uzyskania a wynikającym z procesu negocjacyjnego z ubezpieczycielami), przekazaniem jej Inwestorowi oraz w wymaganym zakresie okresem Gwarancji. Ubezpieczeniem będzie objęte również tzw. mienie otaczające z zaliczoną sumą ubezpieczenia nie wyższą niż łączna wartość inwestycji.
- 1.3. Ubezpieczenie będzie obejmowało okres od momentu przekazania Wykonawcy terenu budowy do momentu podpisania odpowiedniego Protokołu Odbioru Końcowego w przypadku odbioru częściowego ochrona dla części oddanej do użytkowania będzie udzielana dla tej części na warunkach klauzuli 116 i/lub 116//1 natomiast wszelkie inne postanowienia dotyczące warunków dodatkowych rozciągające się poza termin odbioru końcowego liczone powinny być od daty ostatecznego odbioru końcowego.
- 1.4. Umowa ubezpieczenia – zakres ubezpieczenia, który stanowić będzie zapytanie ofertowe. Zamawiający dążyć będzie do uzyskania i zawarcia umowy ubezpieczenia według poniżej opisanego standardu.
- 1.5. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany opisanego zakresu ubezpieczenia w ostatecznym dokumencie ubezpieczenia w zależności od uzyskanych warunków

ochrony. Zmiana zakresu pokrycia ubezpieczeniowego nie może stanowić podstawy do postawienia jakiegokolwiek zarzutu Zamawiającemu oraz roszczeń odszkodowawczych.

1.6. Ubezpieczony: Zamawiający, Inwestor, Wykonawca, Wykonawcy Wspólnie realizujący inwestycję, Podwykonawcy, dostawcy oraz wszystkie inne podmioty i osoby uczestniczące w realizacji Kontraktu, jeżeli mają podpisane stosowne umowy, a wartości ich prac ujęta jest w zgłoszonej wartości Kontraktu.

1.7. Miejsce ubezpieczenia: Zgodnie z opisem przedmiotu prac / inwestycji wskazanym w SWZ

1.8. Przedmiot i zakres ubezpieczenia:

1.8.1 Przedmiot ubezpieczenia:

- 1) prace budowlane i montażowe zgodnie z SWZ oraz podpisanym kontraktem zarówno stałe jak tymczasowe, przygotowawcze lub pomocnicze
- 2) wszelkie niezbędne do realizacji prac budowlanych materiały, surowce półfabrykaty,
- 3) maszyny urządzenia i instalacje, które mają zostać wbudowane lub zamontowane w czasie realizacji prac
- 4) maszyny, urządzenia, narzędzia, wyposażenie i instalacje wykorzystywane w czasie prowadzenia prac budowlanych oraz zaplecze budowy koszty usunięcia pozostałości po szkodziu

1.8.2 Zakres ubezpieczenia:

Dla przedmiotów ubezpieczenia opisanych w przedmiocie ubezpieczenia (SWZ) zakres ubezpieczenia na bazie wszystkich ryzyk (All Risks) z uwzględnieniem poniższych klauzul i warunków określonych w dalszej części. Zakres ubezpieczenia warunków CAR/EAR – standard monachijski.

1.9. Suma ubezpieczenia:

1.9.1. szkody rzeczowe do pełnej wartości prac kontraktowych zgodnych z zaakceptowaną kwotą kontraktową, powiększoną o ustalony limit kosztów usunięcia pozostałości po szkodziu

1.9.2. usunięcie pozostałości po szkodziu – limit 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

1.10. Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o następujące klauzule:

1.10.1. Konserwacja prosta, minimalny okres 12 miesięcy po zakończeniu każdego zadania (kl. 003);

- 1.10.2. Konserwacja rozszerzona, minimalny okres 24 miesięcy po zakończeniu każdego zadania (kl. 004);
- 1.10.3. Pokrycie kosztów dodatkowych – praca w godzinach nadliczbowych i nocnych oraz w dni ustawowo wolne od pracy, fracht ekspresowy, fracht lotniczy – minimalny limit 1.000.000,00 zł (kl. 006), (kl. 007)
- 1.10.4. Składowanie poza terenem budowy – minimalny limit odpowiedzialności 1.000.000,00 zł (kl. 013)
- 1.10.5. Pokrycie testów maszyn i instalacji – (kl. 100) – ochrona ubezpieczeniowa powinna obowiązywać zarówno dla prób dokonywanych w pierwszym jak i kolejnych etapach inwestycji w stosunku do zainstalowanych urządzeń
- 1.10.6. Pokrycie szkód podczas transportu lądowego (dotyczy również maszyn i sprzętu budowlanego) – minimalny limit 1.000.000,00 zł (kl. 113)
- 1.10.7. Ryzyko załadunku i rozładunku (dotyczy również maszyn i sprzętu budowlanego) - minimalny limit 500.000,00 zł (kl. 113/1)
- 1.10.8. Pokrycie ryzyka projektanta – bez limitu (kl. 115)
- 1.10.9. Pokrycie dla szkód w częściach wadliwych – minimalny limitu 2.500.000,00 zł (kl. 115/1)
- 1.10.10. Ubezpieczenie robót kontraktowych odebranych lub oddanych do eksploatacji - szkody mają przyczynę w budowie obiektów ubezpieczonych (kl. 116)
- 1.10.11. Ubezpieczenie robót kontraktowych odebranych lub oddanych do eksploatacji – szkody inne FLEXA + EC – limit 5.000 000,00 zł (kl. 116/1)
- 1.10.12. Pokrycie szkód dla mienia istniejącego / otaczającego / należącego do Inwestora / lub będące pod jego opieką lub nadzorem – maksymalny limit nie większy niż wartość prac kontraktowych (kl. 119)
- 1.10.13. Wzrostu wartości kontraktu 30% (kl. 130)
- 1.10.14. Odtworzenie dokumentacji budowlanej – minimalny limit 200.000,00 zł (kl. 134)
- 1.10.15. Pokrycie ryzyka producenta dla fabrycznie nowych maszyn i urządzeń – (kl. 200)
- 1.10.16. Pokrycie okresu gwarancji – maksymalny okres 12 miesięcy, limit minimalny 5.000.000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia (kl. 201);
- 1.10.17. Pokrycie kosztów poszukiwania wycieku w rurociągach – bez limitu (kl. 218)
- 1.11. Warunki szczególne do których uzyskania dążyć będzie Zamawiający:
- 1.11.1. Automatyczne przedłużenie okresu ubezpieczenia – minimalny okres 3 miesiące, a w przypadku szkody 6 miesięcy

- 1.11.2. Na ubezpieczyciela nie przechodzą prawa regresowe w stosunku do pracowników ubezpieczonego oraz współubezpieczonych, z zastrzeżeniem szkód wyrządzonych umyślnie lub w skutek rażącego niedbalstwa.
- 1.11.3. Klauzula reprezentantów: Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego oraz osób, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym przez wymienione tu osoby rozumie się wyłącznie członków Zarządu Spółki.
- 1.11.4. Klauzula oględzin: Ubezpieczyciel dokona oględzin przedmiotu szkody niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 (trzech) dni roboczych od momentu powzięcia wiadomości o szkodzie.
- 1.11.5. Klauzula kosztów usunięcia pozostałości: Ubezpieczyciel pokryje ponad sumę ubezpieczenia – koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku, koszty złomowania, usunięcia rumowiska wraz z oczyszczaniem, wypompowaniem - limit 10% wartości szkody nie mniej niż 1.000.000 zł. Powyższe koszty są objęte ochroną, pomimo braku szkody materialnej objętej ochroną, o ile są poniesione przez Ubezpieczonego w celu kontynuacji inwestycji.
- 1.11.6. Klauzula wyłączenia proporcji: Ubezpieczyciel nie będzie stosował wypłaty proporcjonalnej odszkodowania w przypadku wystąpienia różnicy między sumą ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia a faktyczną wartością mienia na dzień szkody jeżeli różnica nie przekroczy 120%.
- 1.11.7. Klauzula kosztów zapobieżenia przed szkodą: Bez względu na to, czy szkoda w ubezpieczonym mieniu zaistniała, ubezpieczyciel pokrywa poniesione przez ubezpieczającego lub podmioty działające na jego zlecenia celowe, choćby nieskuteczne, koszty zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą – minimalny limit 2.500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- 1.11.8. Klauzula początku okresu ubezpieczenia: Niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki (raty składki), rozpoczęcia składowania mienia, początku prac budowlanych, odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia
- 1.11.9. Klauzula ubezpieczenia wstrzymania prac / robót: W czasie częściowego lub całkowitego przerwania realizacji prac budowlano-montażowych (z wyjątkiem przypadków, kiedy przerwanie prac nastąpiło jako rezultat powstania szkody będącej wynikiem zaistnienia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową),

odpowiedzialność Ubezpieczyciela zostaje ograniczona do szkód powstałych w przedmiocie ubezpieczenia w wyniku FLEXA + EC – minimalny okres 3 miesięcy, a w przypadku szkody 6 miesięcy

- 1.11.10. Klauzula drobnych szkód (ponad franszyzę redukcyjną): W przypadku szkód, których szacowana, całkowita wartość nie przekracza kwoty 25.000,00 zł ponad franszyzę redukcyjną na dzień jej powstania, Ubezpieczający ma prawo przystąpić do robót naprawczych natychmiast po zawiadomieniu Ubezpieczyciela, zachowując uszkodzone części oraz sporządzając uprzednio pisemny protokół o okolicznościach powstania takiej szkody oraz o jej skutkach wraz z dokumentacją zdjęciową.
- 1.11.11. Klauzula ekspertów i rzeczoznawców: Ubezpieczyciel pokryje do ustalonego limitu poniesione przez Ubezpieczonego uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców, architektów związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody jak również powołanych w celu określenia sposobu odtworzenia lub zastąpienia zniszczonego, utraconego mienia. Limit na jedno zdarzenie – 1.000.000,00 zł – stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w okresie ubezpieczenia.
- 1.11.12. Klauzula tymczasowej naprawy: Ochroną ubezpieczeniową objęte są dodatkowe koszty i wydatki związane z wykonaniem tymczasowych napraw ubezpieczonego majątku w celu umożliwienia kontynuacji prac. Maksymalna odpowiedzialność Ubezpieczyciela w odniesieniu do tymczasowych napraw nie może przekroczyć kwoty 1.000.000,00 zł w odniesieniu do każdej szkody i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 1.11.13. Klauzula pokrycia szkód w dokumentacji projektowej: Ochroną ubezpieczeniową objęte są dodatkowe koszty i wydatki związane z wykonaniem, odtworzeniem dokumentacji projektowej zniszczonej w wyniku zdarzenia objętych ochroną ubezpieczeniową – minimalny limit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 1.11.14. Klauzula akcji ratunkowej: Ubezpieczyciel wypłaci także odszkodowanie, w granicach sumy ubezpieczenia (liczonej łącznie dla całego mienia) za szkody polegające na zniszczeniu mienia wskutek akcji ratunkowej prowadzonej w związku z zaistniałymi zdarzeniami losowymi objętymi umową ubezpieczenia.

1.12. **Udziały własne / franszyzy (maksymalny poziom):**

- 1.12.1. dla ryzyk katastroficznych, przez które rozumie się: trzęsienie ziemi, wybuch wulkanu, tsunami, huragan,, cyklon, powódź rozumianą jako zalanie wodą powierzchniową: 5.000,00 zł
- 1.12.2. dla szkód spowodowanych próbami i testami dla maszyn i instalacji: 10.000,00 zł
- 1.12.3. dla szkód w mieniu podczas transportu lądowego i składowanych poza placem budowy: 5.000,00 zł
- 1.12.4. dla szkód związanych z pokryciem ryzyka projektanta i ryzykiem producenta: 10.000,00 zł
- 1.12.5. dla szkód związanych z pokryciem konserwacji rozszerzonej i prostej: 10.000,00 zł
- 1.12.6. dla szkód z pokrycia okresu gwarancji: 5% wartości odszkodowania nie mniej niż 10.000,00 zł
- 1.12.7. dla szkód w częściach wadliwych: 5% wartości odszkodowania nie mniej niż 10.000,00 zł
- 1.12.8. dla pozostałych ryzyk – 5.000,00 zł
- 1.12.9. Franszyza potrącana jest od szkody/szkód wynikających z jednego zdarzenia jednorazowo od wysokości udokumentowanych przez poszkodowanego/poszkodowanych wydatków poniesionych na jej naprawienie.
- 1.12.10. Wysokość franszyzy, która podlega potrąceniu: przy zbiegu okoliczności użycia więcej niż jednej franszyzy zawsze potrącana będzie wyższa.