

W dniu ..... w Szczecinie, pomiędzy:

- 1) **Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia Sp. z o.o.** z siedzibą w: 70-655 Szczecin, ul. Wendy 8, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000292505, NIP: 8510207224, Regon: 000145052, wysokość kapitału zakładowego 3.700.000,00, reprezentowaną przez: **Ireneusza Nowaka – Prezesa Zarządu** zwaną dalej „**Zamawiającym**”, a
- 2) ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu przeprowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz.2019 ze zm.), zwaną dalej „pzp”

zawarto umowę o następującej treści:

#### §1.

1. Zamawiający oświadcza, że na podstawie umowy podpisanej z Gminą Miasto Szczecin jest organizatorem technicznym wydarzenia Żagle 2023, która odbędzie się w dniach od 18-20 sierpnia 2023 roku w Szczecinie.
2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn.: **„Obsługa energetyczna wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem sieci tymczasowej umożliwiającej dostarczenie energii elektrycznej w ramach wydarzenia Żagle 2023”** wraz z wykonaniem wszelkich czynności i prac niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotowego zamówienia.
3. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) Wykonanie Projektu Wykonawczego tymczasowej sieci energetycznej na potrzeby wydarzenia Żagle 2023,
  - 2) Uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń na dostęp i wykorzystanie istniejących źródeł zasilania, które wykonawca uzna za niezbędne do realizacji zadania, od ich właścicieli wraz z zawarciem umowy na dostawy oraz przygotowaniem rozliczenia kosztów energii elektrycznej (koszt zużytej energii elektrycznej ponosi zamawiający)
  - 3) Wykonanie tymczasowej sieci energetycznej według zatwierdzonego przez Zamawiającego Projektu Wykonawczego,
  - 4) Zapewnienie rezerwowego źródła zasilania w postaci, jednego mobilnego agregatu prądotwórczego o mocy minimum 200 kVA oraz jednego mobilnego o mocy minimum 100 kVA.
  - 5) Zapewnienie dwóch masztów na potrzeby oświetlenia mostu pontonowego,
  - 6) Zabezpieczenie kabli najzjazdami kablowymi o minimalnej długości 200 metrów bieżących.

- 7) Zapewnienie środków łączności – radiotelefonów między osobami wskazanymi przez Zamawiającego a Wykonawcą,
  - 8) Całodobowy serwis sieci od dnia 18.08.2023 do dnia 20.08.2023
  - 9) Demontaż instalacji po imprezie do dnia 22.08.2023 do godz. 5.00
  - 10) Przygotowanie rozliczenia kosztów dostawy energii i zużycia energii elektrycznej.
4. Materiały do wykonania sieci dostarcza Wykonawca. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia pozostają własnością Wykonawcy.
  5. Projekt wykonawczy tymczasowej sieci energetycznej winien zostać wykonany przez uprawnionego projektanta branży elektrycznej zgodnie z pojęciami prawa budowlanego oraz przepisami prawa w tym zakresie, przy wykorzystaniu okablowania, urządzeń i aparatów zgodnych z obowiązującymi normami.
  6. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca dokona sprawdzenia zużycia energii w stosunku do mocy zamówionej na poszczególnych stoiskach i każde ponad normatywne zużycie udokumentuje protokołem spisany w obecności pracownika Zamawiającego oraz wystawcy dokonującego nadużycia.
  7. Podstawę wykonania projektu stanowią następujące dokumenty:
    - 1) Mapa pogłądowa wydarzenia Żagle 2023 – **Załącznik nr 8**
    - 2) Mapa z wyszczególnieniem istniejących źródeł zasilania na terenie wydarzenia Żagle 2023– **Załącznik nr 9.**
    - 3) Zestawienie źródeł zasilania wraz z ich właścicielami – **Załącznik nr 10.**
    - 4) Mapa obszaru imprezy z zaznaczeniem zapotrzebowania mocy z podziałem na sektory Żagle 2023 – **Załącznik nr 11.**
    - 5) Tabela z wyszczególnieniem podmiotów biorących udział w imprezie wraz z zapotrzebowaniem mocy - Żagle 2023 – **Załącznik nr 12.**
    - 6) Mapa z rozstawieniem jednostek pływających Żagle 2023 – **Załącznik nr 13.**
    - 7) Tabela z zapotrzebowaniem mocy na jednostki pływające Żagle 2023 – **Załącznik nr 14.**
  8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
    - 1) umową,
    - 2) specyfikacją warunków zamówienia, na podstawie której przeprowadzono postępowanie o przedmiotowe zamówienie publiczne, zwaną w niniejszej umowie „SWZ”, stanowiącą załącznik do umowy i jej integralną część,
    - 3) obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami poczynionych uzgodnień,
    - 4) ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do umowy i jej integralną część.

## **§2.**

1. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu:
  - 1) projekt wykonawczy tymczasowej sieci energetycznej na potrzeby wydarzenia Żagle 2023,
  - 2) szczegółowy harmonogram prac przy budowie sieci, o której mowa w pkt 1 powyżej. Harmonogram musi określać szczegółowo etapy prac i terminy ich wykonania. Terminy muszą być określone przez podanie dni i godzin, w jakich poszczególne prace zostaną wykonane.

2. Budowa infrastruktury energetycznej odbędzie się od dnia 14 sierpnia 2023 r. według następującego harmonogramu gotowości:
  - 1) Gotowość tymczasowej sieci energetycznej na potrzeby wydarzenia Żagle 2023 do 18 sierpnia 2023 do godz. 9.00,
  - 2) demontaż tymczasowej sieci energetycznej do dnia 22 sierpnia 2023 r. do godz. 5.00,
  - 3) podmioty zgłaszane w trakcie imprezy przez Zamawiającego winny być podłączane sukcesywnie.
3. Wykonawca sporządzając harmonogram prac, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, uwzględni terminy gotowości określone w ust. 2, oraz uwagi Zamawiającego.
4. Zamawiający w terminie 2 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, dokonuje ich zatwierdzenia albo odmawia ich zatwierdzenia. Odmowa wymaga uzasadnienia na piśmie.
5. Budowa infrastruktury energetycznej odbędzie się według harmonogramu prac, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, zatwierdzonego przez Zamawiającego.
6. Wykonawca w terminie 5 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 1, przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania agregatami prądotwórczymi, które zostaną użyte do wykonania zamówienia.
7. Za podstawę uznania wykonania przedmiotu umowy w terminach wskazanych w harmonogramie uznaje się potwierdzone przez obie Strony protokoł odbioru.
8. Zmiana harmonogramu prac wymaga zgody obu Stron, lecz nie stanowi zmiany umowy.

### **§3.**

1. W dniach od 18.08.2023 do 20.08.2023 Wykonawca będzie dysponować:
  - 1) co najmniej trzynastoosobową ekipą montażową, w której skład wchodzi:
    - a) minimum 3 pracowników posiadających Świadectwo kwalifikacyjne „D” SEP,
    - b) minimum 10 pracowników posiadających Świadectwo kwalifikacyjne „E” SEP;
  - 2) dodatkowymi serwisantami posiadającymi Świadectwa Kwalifikacyjne „E” w ilości wskazanej w ofercie Wykonawcy.
2. Wszystkie osoby przewidziane do realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim. W przeciwnym wypadku Wykonawca udostępni wystarczającą ilość tłumaczy na język polski, wykazujących znajomość języka technicznego, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.
3. Wykonawca ma obowiązek czytelnego oznakowania swoich pracowników i innych osób, które w imieniu Wykonawcy będą prowadzić prace montażowe, obsługę, serwis i demontaż przedmiotu zamówienia i przebywać będą w strefach ograniczonego dostępu związanych z realizacją umowy.

#### **§4.**

1. Osoby odpowiedzialne za kontakty i koordynację realizacji umowy ze strony Zamawiającego - Grzegorz Farat tel. 798 932 728.
2. Osoby odpowiedzialne za kontakty i koordynację realizacji umowy ze strony Wykonawcy:  
.....
3. Wykonawca wykona za pomocą podwykonawcy następujący zakres zamówienia:  
..... (zakres prac i nazwa podwykonawcy).
4. W razie zmiany podwykonawcy Wykonawca natychmiast dokona zgłoszenia Zamawiającemu nowego podwykonawcy w formie pisemnej. Obowiązek dotyczy również zgłoszenia dalszych podwykonawców.

#### **§5.**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane przez prawo zezwolenia na prowadzenie działalności będącej przedmiotem zamówienia oraz profesjonalnie zajmuje się świadczeniem usług będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym posiada wiedzę, doświadczenie, niezbędne atesty i certyfikaty użytych materiałów, umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca wykona zadanie zgodnie ze sztuką, mając na uwadze bezpieczeństwo uczestników imprezy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym realizację zadania, wraz z odpowiedzialnością za Podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub Podwykonawców w trakcie realizacji zadania, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w niniejszej umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 500.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, przy czym ubezpieczonym będą Zamawiający, Wykonawca oraz Podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Zamiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonane jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności, po przedstawieniu pełnej treści wszystkich mających zastosowanie warunków ubezpieczenia.
5. Wykonawca do polisy wymienionej w ust. 2 dołączy dowody opłaty składki oraz pełną treść wszystkich mających zastosowanie warunków ubezpieczenia.
6. Wykonawca jest obowiązany posiadać ubezpieczenie określone w ust. 2 przez cały okres realizacji zamówienia.

#### **§6.**

1. Wykonawca jako wytwarzający odpady, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2022r poz. 2556) oraz ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699).
2. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów powstałych przy realizacji zamówienia odzyskowi, a jeżeli z przyczyn

technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia na własny koszt.

3. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w zakresie postępowania z odpadami w trakcie realizacji zamówienia.

#### **§7.**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: ..... zł/słownie ..... zł, zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy.
2. Wynagrodzenia określone w ust. 1 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu umowy oraz koszty wszelkich prac, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w czasie zawierania umowy, a konieczne są do wykonania w celu umożliwienia użytkowania i funkcjonowania sieci zgodnie z przepisami.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest niezależne od poziomu inflacji w okresie obowiązywania umowy.
5. Zamawiający dopuszcza dokonywanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją niniejszej umowy.
7. Podstawę do uregulowania należności za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie prawidłowo wystawiona faktura.
8. Płatność dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
9. Wynagrodzenie płatne jest w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy.
10. W przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców warunkiem zapłaty przez Zamawiającego faktury będzie załączenie do niej pisemnych oświadczeń Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, w oryginale potwierdzających uregulowanie i zapłatę wszelkich zobowiązań (w tym wynagrodzeń) przysługujących Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom z tytułu wykonanych prac lub zrealizowanych dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy wraz ze zrzeczeniem się roszczeń z tego tytułu od Zamawiającego

11. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **§8.**

1. Wykonawca do momentu podpisania umowy wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: zł (słownie: ..... ) tj. 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności opóźnienia w wykonaniu umowy, kar umownych, roszczeń osób trzecich.
3. Zabezpieczenie powyższe będzie wniesione w formie .....
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu najpóźniej do momentu podpisania umowy Wykonawca przedstawi zamawiającemu bankowy dowód jego wpłaty.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zdeponowane na oprocentowanym rachunku Zamawiającego: Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia sp. z o.o., Bank PKO Bank Polski, nr rachunku: 61 1020 4795 0000 9402 0356 3178.
6. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu zwrot 100% kwoty zabezpieczenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form wymienionych w art. 450 ust. 1 pkt 2-5 ustawy Pzp 100 % wartości zabezpieczenia obowiązuje od chwili wniesienia zabezpieczenia do upływu 30 dni od dnia wykonania umowy.

#### **§9.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu obowiązków umownych w terminach określonych w harmonogramie prac - w wysokości 500 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki; kary będą naliczane osobno za każdy naruszony termin,
  - 3) za brak oznaczenia identyfikatorem osób wykonujących prace, wskazującym firmę, na rzecz której działa dana osoba - 500 zł za każdy taki przypadek,
  - 4) w przypadku braku świadectwa kwalifikacji pracownika, o którym mowa w §3 ust. 1 – w wysokości 5000 zł za każde zdarzenie,
  - 5) w przypadku niezapewnienia tłumacza, o którym mowa w § 3 ust. 2 - w wysokości 5000 zł za każde zdarzenie,
  - 6) za niedostarczenie w terminie harmonogramu prac lub jego aktualizacji w wysokości 1000 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 7) za posłużenie się Podwykonawcą (dostaw lub usług) lub dalszym Podwykonawcą, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 4, w wysokości 5 000zł za każde zdarzenie,
  - 8) za naruszenie obowiązku osobistego wykonania kluczowej części zamówienia – 10 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 9) za niezapewnienie rezerwowego źródła zasilania w postaci jednego mobilnego agregatu prądotwórczych o mocy minimum 200 kVA, jednego mobilnego agregatu prądotwórczego o mocy minimum 100 kVA oraz mobilnych agregatów prądotwórczych w ilości określonej w ofercie Wykonawcy – 10000 zł za każdy brakujący agregat,
  - 10) za niezapewnienie środków łączności – radiotelefonów między osobami wskazanymi przez Zamawiającego a Wykonawcą – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 11) za naruszenie obowiązku zapewnienia całodobowego serwisu sieci od dnia 18.08.2023 do dnia 20.08.2023 w szczególności za niezapewnienie natychmiastowej reakcji na każde zgłoszenie (telefoniczne) problemu technicznego, przez co rozumie się, że reakcja serwisu technicznego nie może być dłuższa niż 10 minut od momentu zgłoszenia – 1500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
    - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
    - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni,
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 3% wynagrodzenia brutto za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
  5. Kary umowne są niezależne od siebie i kumulują się.
  6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron wynosi 100 000 zł.
  7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Wykonawcy.

#### **§10.**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do 20 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie przedłożył w terminie któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy,
  - 2) Zamawiający odmówi z uzasadnionych przyczyn zatwierdzenia któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy,

- 3) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - 4) Wykonawca z przyczyn zawinionych przez siebie nie rozpoczął prac albo pozostaje w zwłoce z realizacją prac powyżej 3 dni,
  - 5) w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy pzp - jeżeli w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wskaże innego odpowiedniego Podwykonawcy, który spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub Wykonawca nie wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub Wykonawca nie wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy pzp. W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  3. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
  4. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§11.**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić na podstawie art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.
3. Zmiany, o których mowa w ustępie poprzedzającym, mogą dotyczyć:
  - 1) wynagrodzenia umownego;
  - 2) zakresu przedmiotu umowy;
  - 3) zmiany przedstawiciela Wykonawcy;
  - 4) zmiany spowodowanej innymi okolicznościami prawnymi, ekonomicznymi i technicznymi, niezależnymi od Wykonawcy, skutkującymi niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie z jej postanowieniami;



- 5) zmian spowodowanych przez siłę wyższą. Za siłę wyższą będzie się uważać okoliczności o charakterze wyjątkowym, których strony w trakcie zawierania umowy nie były w stanie przewidzieć, ani im zapobiec.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego będzie możliwa w przypadku, jeżeli w trakcie realizacji umowy okaże się, że:
  - 1) zachodzi konieczność zmiany zakresu przedmiotu umowy i wykonania prac dodatkowych;
  - 2) zachodzi konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć, działań powiązanych z przedmiotem umowy; o ile powyższych sytuacji nie można było przewidzieć w momencie zawierania umowy i wystąpiły z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
5. W celu zmiany wynagrodzenia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wycenę prac dodatkowych.
6. Zmiana zakresu przedmiotu umowy będzie możliwa, jeżeli:
  - 1) wystąpi konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć, działań powiązanych z przedmiotem umowy;
  - 2) konieczność takiej zmiany wyniknie w trakcie uzyskiwania przez wykonawcę uzgodnień, opinii, warunków technicznych lub decyzji;
  - 3) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
7. Zmiana przedstawiciela Wykonawcy może nastąpić na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego, przy czym osoba proponowana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania określone w SWZ. Wykonawca do wniosku, zobowiązany jest dołączyć:
  - 1) dokumenty, z których wynika, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia potwierdzające spełnianie przez nią wymagań określonych w SWZ;
  - 2) oświadczenie własne, że wobec osób fizycznych wskazanych we wniosku wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO.
8. W przypadku gdy wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie do wykazania zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na zasoby którego wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
9. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i zostaną wprowadzone w drodze aneksów. Podstawą wprowadzenia jakichkolwiek usług zamiennych, ograniczających zakres usługi lub zmiany sposobu przeprowadzenia usługi jest protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę i zawarty aneks do umowy.
10. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej Strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie.

11. Postanowienia umowy, o których mowa w ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie oznacza to jednak zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
12. Wprowadzenie zmian wskazanych w niniejszym paragrafie nastąpi aneksem do umowy sporządzonym na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego.

#### **§12.**

1. Każda zmiana siedziby Wykonawcy, jego rachunku bankowego oraz numerów NIP i REGON wymaga natychmiastowego pisemnego informowania Zamawiającego i nie stanowi zmiany umowy.
2. Adresy Stron wskazane w umowie są adresami dla wszelkiej korespondencji pod rygorem uznania, że korespondencja skierowana na ostatni znany adres strony została skutecznie doręczona.
3. W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r., poz. 2176 ze zm.) i podlega udostępnieniu i ponownemu wykorzystaniu na zasadach i w trybie określonym w ww. ustawie.
6. Integralną część umowy stanowi swz wraz z załącznikami i ofertą Wykonawcy oraz harmonogram prac.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca