

UMOWA Nr IRŚ/...../2021 (projekt)
zawarta w dniu w Siemkowicach

pomiędzy:

Gminą Siemkowice

Plac Wolności 1

98-354 Siemkowice

NIP 5080015198

Reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Siemkowice – **Zofię Kotynia**

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Iwony Grzegorzczak - Namysław**
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

Firmą pod nazwą.....

adres,

REGON

NIP

którego(a) reprezentuje:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

w rezultacie przeprowadzonego na podstawie art. 275 – 296 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 roku poz. 1129 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp i dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w szczególności koncesję na obrót energią elektryczną, umowę z OSD właściwym terytorialnie Zamawiającemu umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego, zezwolenia i decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej umowy dokumenty. W przypadku utraty ważności któregokolwiek z dokumentów ww. w okresie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przed upływem ważności danego dokumentu przedłużyć ważności ww. dokumentów na okres obowiązywania niniejszej umowy.
2. Zamawiający oświadcza, iż posiada zawarte z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.
3. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie Wykonawcy przez OSD, w okresie obowiązywania Umowy, danych dotyczących ilości pobranej przez Zamawiającego energii elektrycznej w miejscach, w których następuje dostawa energii elektrycznej do Punktów Poboru Energii Zamawiającego (punktach w sieci dystrybucyjnej elektroenergetycznej OSD).

4. Zamawiający oświadcza, że nie posiada koncesji na wytwarzanie, przesyłanie, dystrybucję lub obrót Energią Elektryczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne.

§2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, przeznaczonej na potrzeby Zamawiającego, jako odbiorcy końcowego, będącego jednocześnie nabywcą końcowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 722 z późn. zm.). Sprzedaż energii elektrycznej będzie odbywać się na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 716 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i pomiarami zużycia energii.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dostarczonej do Fizycznych Punktów Pomiaru określonych w Załączniku nr 2 do Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w zakresie ilości punktów pomiaru, w zakresie łącznej ilości energii, zmian grup taryfowych i mocy umownych przy uwzględnieniu zasad zmian mocy umownych i grup taryfowych, o których mowa w ust. 5.
3. łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania Umowy do Fizycznych Punktów Pomiaru określonych w Załączniku nr 2 do Umowy szacuje się w wysokości **201 502 kWh (oświetlenie uliczne), 333 309 kWh (obiekty gminy)** (ilość dostarczanej energii elektrycznej dla poszczególnych punktów została określona w załączniku nr 2 do SWZ).
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii, w zakresie do $\pm 30\%$ względem ilości określonej w ust. 3 niniejszego paragrafu dla każdej części. Zaistnienie okoliczności, o której mowa w zdaniu pierwszym, spowoduje odpowiednie zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy. Zwiększenie ilości zakupionej energii i tym samym wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić z zastosowaniem prawa opcji, o którym mowa w art. 34 ust 5 ustawy Pzp. Prawem opcji jest możliwość zwiększenia dostaw energii elektrycznej na warunkach zawartej umowy do 30% zamówienia podstawowego. Do rozliczenia zamówienia w ramach prawa opcji będzie stosowana cena jednostkowa za 1kWh wynikająca z oferty wykonawcy do zamówienia podstawowego. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od dodania nowych punktów poboru energii elektrycznej lub zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej do punktów poboru w załączniku nr 2 do umowy. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
5. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania umowy do zwiększenia lub zmniejszenia jednostkowych mocy umownych oraz zmiany grup taryfowych dla poszczególnych punktów pomiaru określonych w załączniku nr 2 umowy, w obrębie jednostkowych mocy umownych oraz grup taryfowych, które są wymienione w SWZ oraz w załącznikach i będą ocenione w ofercie, po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z OSD. Zmiany następować będą na pisemne zgłoszenie Zamawiającego począwszy od dnia zainstalowania nowego układu pomiarowego lub od dnia dokonania tych zmian.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać świadczenie wynikające z prawa opcji w przypadku złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia określającego w jakim zakresie Zamawiający zwiększa lub zmniejsza ilość nabywanej energii lub ilość punktów pomiaru.
7. Wykonawca nie będzie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu zaistnienia sytuacji określonych w ust. 2, 4 i 5, w tym roszczeń finansowych.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bilansowania handlowego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach Umowy na podstawie Standardowego Profilu Zużycia odpowiedniego dla Zamawiającego lub na podstawie wskazań układów pomiarowych.
9. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie:
10. Koszty wynikające z dokonania bilansowania Wykonawca uwzględni w cenie energii elektrycznej określonej w Umowie.
11. Osoba odpowiedzialna ze strony Zamawiającego za przedmiot umowy: adres e-mail: ...
12. Osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy za przedmiot umowy:nr tel. adres e-mail:

§3

Warunki wejścia w życie umowy

1. Zamawiający oświadcza, iż do dnia wejścia w życie niniejszej Umowy posiadał ważną Umowę Sprzedaży Energii elektrycznej zawartą z dotychczasowym dostawcą energii elektrycznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej w imieniu Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zamawiający skutecznie umocuje Wykonawcę do przeprowadzenia procedury, o której mowa w ust. 2, oraz przekaze mu wszelkie dane niezbędne do uzupełnienia odpowiednich wniosków dotyczących zgłoszenia zmiany sprzedawcy.
4. W sytuacji, gdy układ pomiarowy dla danego Punktu Poboru Energii nie spełnia wymogów OSD względem układów pomiarowych odnośnie zmiany sprzedawcy energii elektrycznej, taki Punkt Poboru Energii nie będzie objęty niniejszą umową, a Załącznik nr 2 zostanie zmodyfikowany stosownym aneksem, który uwzględni taką zmianę, chyba, że Zamawiający podejmie decyzję o podjęciu działań zmierzających do dostosowania układu pomiarowego do wymogów OSD.
5. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru energii elektrycznej z dniem **01.01.2022 roku** tj. z dniem wygaśnięcia dotychczasowej umowy sprzedaży energii elektrycznej z poprzednim sprzedawcą, o której mowa w ust. 1, i dostosowaniem układów pomiarowo-rozliczeniowych do sprzedaży na zasadach TPA z zastrzeżeniem zapisów ust. 4, lecz nie wcześniej niż wejście w życie umowy o świadczenie usług dystrybucji.

§4

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę jakościowych standardów obsługi, o których mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 06 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 roku, poz. 503 z późn.zm.) lub w każdorazowym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§5

Podstawowe obowiązki Stron Umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,

- b. terminowe regulowanie zobowiązań za zakupioną energię elektryczną,
 - c. powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach odbioru, jeśli planowana wielkość zużycia energii zmieni się o wielkość określoną w §3 ust. 3.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a. zgłoszenie do OSD Umowy zgodnie z zasadami określonymi przez OSD w IRiESD,
 - b. przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - c. przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji oraz ich rozpatrywanie,
 - d. zapewnienie ciągłości realizacji sprzedaży energii elektrycznej,
 - e. zapewnienie Zamawiającemu dostępu do danych pomiarowych energii elektrycznej we wszystkich Fizycznych Punktach Pomiaru Zamawiającego otrzymanych od OSD,
 - f. bilansowanie handlowe dla wszystkich Punktów Dostarczania Energii na rzecz Zamawiającego,
 - g. posiadanie zawartej i ważnej Generalnej Umowy Dystrybucyjnej z OSD, na obszarze którego realizowana jest Umowa przez okres obowiązywania Umowy.

§6

Cena i zasady rozliczeń

1. Strony ustalają cenę jednostkową energii elektrycznej na poziomie:

Grupa taryfowa	Szacunkowe zapotrzebowanie energii do 31.12.2022 r.		Cena netto ** <i>kolumna 1 x kolumna 3</i>	Stawka VAT	Cena brutto ** <i>kolumna 4 + kolumna 5</i>
	2	3	4	5	6
C11	całodobowa	131 323 kWh		...%	
C12a	szczytowa	130 520 kWh		...%	
	pozaszczytowa	71 466 kWh		...%	
G11	całodobowa	0 kWh		...%	
C11o	całodobowa	201 502 kWh		...%	

2. Szacunkowa łączna wartość umowy wyniesie:
- a. brutto: zł
(słownie:);
 - b. netto: zł,
 - c. podatek VAT - %, zł.
3. Cena jednostkowa określona w ust. 1 powyżej, nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania Umowy za wyjątkiem sytuacji zaistnienia ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym; w przypadku takiej zmiany ceny jednostkowe będą mogły być skorygowane tylko i wyłącznie o kwotę wynikającą z ww. zmiany.
4. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączeniowych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD.
5. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie do 30 dni od daty wystawienia Zamawiającemu prawidłowej faktury pod warunkiem, że faktura wpłynie do Zamawiającego nie

później niż 14 dni przed upływem terminu płatności. W przypadku opóźnień w dostarczaniu do Zamawiającego wystawionej faktury termin płatności ulegnie przesunięciu o liczbę dni opóźnienia. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy. W przypadku opóźnienia w opłaceniu faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień. Należności wynikające z faktur będą płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.

6. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego FPP jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i jednostkowej ceny netto energii elektrycznej określonej w ust. 1 powyżej.
7. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według aktualnie obowiązującej stawki.
8. Ilość sprzedanej energii będzie określana na podstawie odczytów układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Strony ustalają, iż okresy rozliczeniowe będą uzależnione od terminów odczytów dokonywanych przez OSD w przyjętym przez OSD harmonogramie odczytów.
9. Należności Wykonawcy regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
10. **Zamawiający wymaga wystawienia faktur rozliczeniowych w podziale:**
 - a. osobne faktury - jednostki organizacyjne Gminy Siemkowice (bez Gminnej Biblioteki Publicznej w Siemkowicach)
 - b. jedna faktura – łącznie obiekty komunalne Gminy Siemkowice,
 - c. jedna faktura – łącznie oświetlenie uliczne Gminy Siemkowice,

na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do co najmniej 14 dni od otrzymania odczytów przez Wykonawcę od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

11. Do faktury rozliczeniowej Wykonawca załączy specyfikację zawierającą ilość energii elektrycznej pobraną w poszczególnych PPE oraz wysokość należności za energię elektryczną wynikającą ww. ilości pobranej energii elektrycznej.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający ma prawo złożenia pisemnej reklamacji, do której dołączy jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od dnia jej zgłoszenia przez Zamawiającego. Reklamacje Zamawiającego nie zwalniają od obowiązku płatności należności.
13. Strony upoważniają się wzajemnie do wystawiania i przyjmowania faktur bez podpisu drugiej Strony.
14. Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy jest GMINA SIEMKOWICE, wobec tego faktura winna być wystawiona na podmiot: Gmina Siemkowice zgodnie ze schematem Nabywca – Odbiorca określonym w załączniku do niniejszej umowy w rozbiciu na poszczególne jednostki.
15. Płatność za fakturę nastąpi według formuły podzielonej płatności (jeżeli dotyczy).
16. Zamawiający umożliwi Wykonawcy wystawienie faktury przy wykorzystaniu Platformy Elektronicznego Fakturowania.
17. Wykonawca, jeżeli jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, zobowiązany jest do zamieszczenia na fakturze VAT rachunku bankowego znajdującego się w wykazie podatników VAT prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
18. Jeżeli w dniu płatności faktury rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług wskazany na fakturze VAT nie będzie uwidoczniiony w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej ww. Zamawiający uprawniony jest do powstrzymania się od zapłaty do momentu wpisania podanego na fakturze

rachunku bankowego do wykazu podatników VAT i poinformowania o tym fakcie ww. Zamawiającego pisemnie bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT. W takim przypadku, zapłata nastąpi w terminie określonym w umowie, którego bieg rozpocznie się od dnia poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę na piśmie o wpisaniu podanego na fakturze rachunku bankowego do wykazu podatników VAT bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT.

19. Powstrzymanie się przez Zamawiającego od zapłaty w sytuacji wskazanej w ust. 18 nie powoduje powstania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu po stronie Wykonawcy.

§7

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.
2. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2022 roku, przy zachowaniu zapisów § 4 niniejszej umowy, jednak rozpoczęcie sprzedaży nastąpi nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonym procesie zmiany sprzedawcy.

§8

Zmiana zapotrzebowania na energię elektryczną

1. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego Fizycznego Punktu Poboru nie objętego Załącznikiem nr 2 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił przyrost zapotrzebowania na energię elektryczną przekraczający wartość określoną w § 3 ust. 3 Umowy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany Załącznika nr 2 bez konieczności renegowacji warunków Umowy. Zmiana Załącznika nr 2 nie stanowi zmiany pozostałych warunków Umowy.
2. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych FPP ujętych w Załączniku nr 2 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie FPP określone w Załączniku nr 2.

§9

Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych

1. Wykonawca oświadcza, że Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta przez Wykonawcę z OSD, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, co wynika z terminów jej obowiązywania.
2. Wykonawca doprowadzi do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych pomiędzy Zamawiającym, a poszczególnymi OSD w zakresie nowego Fizycznego Punktu Poboru o którym mowa w § 8 ust. 1 oraz w zakresie Fizycznego Punktu Poboru do którego należy przedmiot zamówienia.

§10

Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku, gdy:

- a. Zamawiający narusza postanowienia Umowy, pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego mu przez Wykonawcę do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
 - b. koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy;
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w przypadku, gdy:
 - a. Wykonawca narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
 - b. zostanie wniesiony wniosek o ogłoszenie upadłości obejmującej likwidację majątku Wykonawcy,
 - c. koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
3. Umowa niniejsza wygasa:
 - a. w całości - w przypadku cofnięcia koncesji Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną, w odpowiedniej części, tj. w zakresie sprzedaży energii elektrycznej w FPP Zamawiającego,
 - b. z dniem utraty mocy obowiązującej - z jakichkolwiek powodów - Umowy o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych dotyczącej Zamawiającego.
4. W razie utraty przez Zamawiającego tytułu prawnego do któregośkolwiek FPP, do których dostarczana jest energia elektryczna przez Wykonawcę, Wykonawca może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym jedynie w części dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej do FPP, w odniesieniu do którego Zamawiający utracił tytuł prawny, zaś w pozostałym zakresie Umowa będzie nadal wiązać Strony. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
6. Prawo do rozwiązania umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej rozwiązanie umowy.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego wskazanych w §10 ust. 1 a , w wysokości 10% wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
9. W przypadku wystąpienia kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu, z wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający i Wykonawcy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Dotychczas obowiązująca umowa sprzedaży energii elektrycznej wygasa z dniem 31.12.2021 r.
3. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy wymagają obustronnej zgody Stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 455 Ustawy.
4. Zamawiający poza możliwością zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 ustawy PZP, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy spowodowana zmianą przepisów prawa podatkowego mająca wpływ na wysokość podatku VAT lub podatku akcyzowego. Jeśli w trakcie realizacji umowy nastąpiła urzędowa zmiana stawki podatku VAT, mająca wpływ na wysokość wynagrodzenia – Wykonawca skoryguje odpowiednio wynagrodzenie uwzględniając nową stawkę podatku VAT, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia stosownych dokumentów finansowych. W przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego ceny jednostkowe będą mogły być skorygowane tylko i wyłącznie o kwotę wynikającą z ww. zmiany. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT i/lub stawki podatku akcyzowego jeszcze nie dokonano;
 - 2) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy - podana wartość zamówienia podobnie jak ilość energii jest wartością szacowaną i może ulec zmianie, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca jest zobowiązany stosować zaoferowane w ofercie ceny energii. Ceny jednostkowe energii określone w umowie nie ulegną zmianie. W przypadku rozbieżności między zużyciem szacowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych roszczeń finansowych niż te wynikające z ilości zużytej energii,
 - 3) zmiana wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy. Zamawiający uzależnia możliwość skorzystania z prawa opcji od dodania nowych punktów poboru energii elektrycznej oraz zwiększenia zapotrzebowania na dostawę energii elektrycznej do punktu poboru energii elektrycznej dla poszczególnych części przedmiotu zamówienia. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu,
 - 4) w przypadku podłączenia przez Zamawiającego nowego FPP do sieci energetycznej, zmiany mocy umownych oraz grup taryfowych, Zamawiający będzie miał prawo do skorzystania z warunków handlowych zawartych w niniejszej Umowie. W takim przypadku Załącznik nr 2 zostanie zmodyfikowany stosownym aneksem, który uwzględni te zmiany,
 - 5) zmniejszenie liczby punktów może nastąpić w przypadku wyłączenia punktu poboru energii elektrycznej przez Zamawiającego. W takim przypadku Załącznik nr 2 zostanie zmodyfikowany stosownym aneksem, który uwzględni te zmiany,
 - 6) wprowadzenie lub zmiana zgłoszonych w ofercie części usług wykonywanych przy udziale Podwykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego,
 - 7) zmiana terminu realizacji zamówienia, zmiany terminu zakończenia Umowy poprzez jej wypowiedzenia w przypadkach i na warunkach określonych w Umowie;
 - 8) przekształcenie którejkolwiek ze stron umowy, bądź zmiana adresu lub nazwy podmiotu;
 - 9) zmiany warunków płatności,

- 10) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy.
- 11) innych niezbędnych zmian pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego.
5. Zamawiający poza możliwością zmian, o których mowa w ust. 4 może również dokonać zmian umowy w zakresie wynagrodzenia i/lub terminu realizacji zamówienia, w szczególności w niżej wymienionych przypadkach i po uzasadnieniu spełnienia okoliczności szczegółowo opisanych:
- 1) w art. 455 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp,
 - 2) w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
 - 3) w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
 - 4) w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany ustaleń zawartej umowy w zakresie, który uzna za uzasadniony. Zmiana dokonana zostanie w formie aneksu do umowy.
7. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. SWZ oraz oferta Wykonawcy wraz z jej załącznikami stanowią integralną część Umowy.
9. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji Umowy Strony będą rozstrzygały polubownie.
10. Strony ustalają, że w razie powstania sporu, który nie został rozstrzygnięty przez Strony na drodze polubownej w terminie 30 dni od dnia jego zgłoszenia, do jego rozpatrzenia właściwy będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Jeżeli natomiast sprawy sporne wynikające z Umowy będą należeć do właściwości Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w pierwszym rzędzie Prezes Urzędu Regulacji Energetyki będzie organem właściwym dla rozstrzygnięcia przedmiotowego sporu.
11. Strony umowy zgodnie z art. 15r ust. 1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 wpływają na należyte wykonanie umowy w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonuje zmiany umowy w szczególności przez:
- a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, przy czym termin wykonania umowy może zostać zmieniony o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID-19,
 - b) zmianę sposobu wykonywania dostaw,
 - c) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy
- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
- W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy.
12. Postanowienie ust. 11 ma zastosowanie także do analogicznych do opisanych w ust. 11 sytuacji kryzysowych, wywołanych okolicznościami innymi niż COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy.

§ 12

(w przypadku korzystania z podwykonawcy)

1. Strony ustalają, że częściowy zakres zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca **zamierza powierzyć podwykonawcom w zakresie** Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.

2. Warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia innym podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac. Przepisy ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 13

(w przypadku braku podwykonawcy)

1. Strony ustalają, że żadnego zakresu usług określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie Wykonawca **nie zamierza powierzać podwykonawcom**. Cały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac.
3. W przypadku określonym w ust. 2 warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 14

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja będzie kierowana na adresy do doręczeń wskazane niżej:
 - 1) Zamawiającego - Siemkowice, Plac Wolności 1, 98-354 Siemkowice
 - 2) Wykonawcy -
2. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania o takiej zmianie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku braku zgłoszenia o zmianie adresu korespondencyjnego uznaje się, że wszelka korespondencja wysyłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 15

Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.

§16

1. Wykonawca oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie Umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz

zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Wykonawcę uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymogami artykułu 28 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Uchylenie się Wykonawcy od zawarcia tej umowy, uznaje się za przerwę w realizacji Umowy leżącą po stronie Wykonawcy.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w tym w szczególności przepisy Ustawy oraz przepisy ustawy – Kodeks cywilny.

§18

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasynata Skarbnika

Załączniki:

1. Pełnomocnictwo
2. Wykaz punktów, do których dostarczana będzie na mocy niniejszej umowy energia elektryczna;

WZÓR

PEŁNOMOCNICTWO z dnia

Gmina Siemkowice
Plac Wolności 1
98-354 Siemkowice
NIP 5080015198

Działając w imieniu i na Gminy Siemkowice, udzielam pełnomocnictwa na rzecz:

.....
z siedzibą w,
REGON,
NIP,
wpisanym do,
którego reprezentuje

zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą”

do dokonania następujących czynności związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej:

w celu wykonania Umowy Nr IRŚ..... dnia, w szczególności określonych poniżej czynności dotyczących punktów poboru energii elektrycznej zawartych w Załączniku nr 2 do umowy sprzedaży energii elektrycznej:

1. zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego powiadomienia o zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz złożenia innych niezbędnych dokumentów w tym zakresie w imieniu Zamawiającego,
2. reprezentowanie Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz umowy o świadczenie usług dystrybucji oraz o zmianach w tych umowach, składania oświadczeń woli oraz ustalania w imieniu zamawiającego wszelkich niezbędnych informacji,
3. reprezentowania Zamawiającego przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z ewentualnymi zmianami taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, tj. w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty, (zaopiniowane wcześniej przez OSD);
4. reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej lub Operatorem Systemu Dystrybucji w sprawach związanych z procesem zmiany Sprzedawcy.

Niniejsze Pełnomocnictwo uprawnia do udzielenia dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

.....