

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2023 r. w Warszawie, pomiędzy:

.....

....., NIP:, REGON:,

reprezentowanym przez

..... -

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

NIP:.....REGON:.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenia usług serwisu, konserwacji, przeglądu technicznego oraz napraw awaryjnych urządzeń mroźni, (nr sprawy: 35/U/2023) przeprowadzonego w trybie podstawowym [art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.)], w którym dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej przedstawionej przez Wykonawcę, strony oświadczają co następuje:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa wykonania przeglądów technicznych, walidacji, konserwacji oraz napraw mroźni, zwanego dalej „sprzętem”, zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy.
2. W okresie obowiązywania umowy wykaz sprzętu stanowiący Załącznik nr 1 do umowy może ulec zmianie w przypadku wycofania sprzętu z użytku lub wprowadzenia do użytku nowego sprzętu.
3. Usługa przeglądu technicznego, walidacji i konserwacji sprzętu określonego w Załączniku nr 1 do umowy obejmuje:
 - 1) sprawdzenie stanu technicznego sprzętu;
 - 2) wykonanie okresowej konserwacji sprzętu zgodnie z wymogami producenta;

- 3) w przypadku konieczności dokonania walidacji urządzenia polegającej na potwierdzeniu na podstawie obiektywnych dowodów, że sprzęt spełnia wymagania pod kątem zgodności ze specyfikacją i klasyfikacją producenta;
 - 4) określenie czy sprzęt może być dopuszczony do użytku;
 - 5) sporządzanie orzeczeń o stanie sprzętu nienadającego się do naprawy;
 - 6) wskazanie zakresu niezbędnych napraw umożliwiających dopuszczenie sprzętu do użytku stwierdzonych w czasie przeglądu;
 - 7) dokonanie odpowiedniego wpisu do paszportu sprzętu obejmującego m.in. datę przeglądu, ocenę techniczną określającą czy sprzęt jest sprawny i nadające się do eksploatacji, wykaz wymienianych części, termin kolejnego przeglądu, pieczętka i podpis Wykonawcy;
 - 8) certyfikowaną legalizację sprzętu, – jeśli jest wymagana.
4. Usługa naprawy sprzętu obejmuje:
- 1) usunięcie nieprawidłowości w działaniu sprzętu, w razie potrzeby wymianę uszkodzonych albo zużytych części;
 - 2) wymianę materiałów eksploatacyjnych zgodnie z zaleceniami producenta;
 - 3) zakup i dostawę materiałów i części zamiennych do sprzętu wymienionego w załączniku nr 1 do umowy;
 - 4) sprawdzenie prawidłowości działania;
 - 5) sprawdzenie bezpieczeństwa mechanicznego i elektrycznego;
 - 6) prowadzenie na bieżąco dokumentacji napraw i dokonywanie odpowiedniego wpisu do paszportu urządzenia wraz z czytelnym podpisem Wykonawcy;
 - 7) regulacja i dostrojenie urządzenia do wymaganych przez producenta parametrów;
 - 8) certyfikowana legalizacja sprzętu - jeśli jest wymagana.
5. Usługi powinny być wykonane zgodnie z zamówieniem i obowiązującymi przepisami prawa.
6. Zamawiający jest uprawniony do rezygnacji z części usług z powodu wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności niemożliwych do przewidzenia. Rezygnacja z części usług nie będzie stanowiła podstawy do żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. O rezygnacji z części usług Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie albo w formie e-mail niezwłocznie po powzięciu przez Zamawiającego wiadomości w powyższym zakresie.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług będących przedmiotem umowy zgodnie z wymogami producenta i z należytą starannością.

2. Wykonawca dokonuje przeglądu i konserwacji sprzętu w miejscu usytuowania sprzętu. W przypadku stwierdzenia, w czasie przeglądu, konieczności napraw sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy sprzętu zgodnie z zasadami określonymi w § 5 ust. 5 – 9 i 11.
3. Przed przystąpieniem do realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu aktualny Wykaz Osób/Pojazdów Wykonujących Usługi według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco aktualizować wykaz, o którym mowa w ust. 3, pod rygorem niewpuszczenia na teren jednostki pracownika/pojazdu, którego nie wymieniono w wykazie.
5. Osoba wykonująca usługę obowiązana jest przedstawić przed przystąpieniem do jej realizacji pisemne, imienne upoważnienie Wykonawcy oraz identyfikator ze zdjęciem.
6. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym w celu należytego i terminowego wykonania umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że osoby realizujące usługę będącą przedmiotem umowy wykonują ją w sposób profesjonalny i posiadają wiedzę i doświadczenie, a także odpowiednie uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy, tj.: certyfikaty (świadczenia ukończenia szkolenia) producentów urządzeń będących na gwarancji (wskazanych w załączniku nr 1 do umowy) uprawniające do wykonania konserwacji zgodnie z procedurą opracowaną dla tego typu sprzętu.
8. Wykonawca skieruje do wykonywania prac będących przedmiotem umowy:
 - 1) **co najmniej 1 osobę, posiadającą ważne Świadczenie Kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru (D)** - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. poz. 1392);
 - 2) **co najmniej 1 osobę, posiadającą ważne Świadczenie Kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji (E)** - zgodnie z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. poz. 1392);
 - 3) **co najmniej 1 osobę, posiadającą certyfikat FGAZ**, wydany przez Urząd Dozoru Technicznego, w zakresie naprawy i obsługi technicznej urządzeń i instalacji

chłodniczych zawierających substancje kontrolowane, zgodnie z treścią ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

9. Kopia zaświadczeń i uprawnień, o których mowa w ust.7 i 8 stanowią załącznik nr 2 do umowy.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki spowodowane niewłaściwą konserwacją lub niewłaściwym usunięciem awarii i zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przesłanie wyczerpujących, rzetelnych informacji o stwierdzonej usterce;
- 2) udostępnienie wykazu sprzętu podlegającego przeglądowi oraz miejsca jego zainstalowania;
- 3) dokonanie ilościowego i technicznego odbioru przedmiotu niniejszej umowy przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

§ 4

Okres trwania umowy

Umowę zawiera się na okres 12 miesięcy od dnia podpisania lub do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację umowy, jednak nie później niż do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 5

Sposób i warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przeglądów technicznych, walidacji oraz konserwacji sprzętu w terminach wynikających z dokumentacji producenta.
2. Usługa winna być wykonywana w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz. 8:00 – 14:30.
3. Wykonanie usługi zostanie potwierdzone Protokołem wykonania usługi sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego lub użytkownika sprzętu – Protokół ten będzie obligatoryjnie dołączony do faktury.
4. Protokół winien zawierać wykaz wykonanych usług (prac) oraz wymienionych części przy każdym sprzęcie objętym przeglądem technicznym lub naprawą.

5. W przypadku konieczności dokonania naprawy będącej wynikiem przeglądu technicznego i konserwacji:
 - 1) Wykonawca przedstawia Zamawiającemu, w terminie 2 dni od daty wykrycia konieczności, ofertę cenową na wykonanie naprawy oraz zestawienie kosztów części koniecznych do wymiany, a także przewidywalny czas naprawy;
 - 2) Zamawiający może zaakceptować przedstawiony kosztorys naprawy wówczas wysyła Wykonawcy Zlecenie Wykonania Usługi (załącznik nr 4 do umowy), w którym określa jej termin realizacji;
 - 3) w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę rażąco wysokiej ceny w ofercie, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienie. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych jest zobowiązany do udzielenia ich na piśmie;
 - 4) w przypadku, o którym mowa w pkt 3, gdy wyjaśnienia Wykonawcy nie będą przekonujące, a Zamawiający uzna, że cena jest rażąco wysoka lub nie będzie dysponował taką kwotą na sfinansowanie zadania może odmówić jej realizacji przez tego Wykonawcę;
 - 5) Wykonawca zapewnia w ramach wynagrodzenia dostawę części zamiennych (części nowych, oryginalnych), zgodnych z wymaganiami producenta sprzętu oraz montaż.
6. W przypadku konieczności dokonania naprawy będącej wynikiem awarii:
 - 1) czas przystąpienia Wykonawcy do diagnozy awarii od momentu zgłoszenia wysłanego przez Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres e-mail lub - faxem pod numerwynosi(**maksymalnie 48 godzin**).
 - 2) Wykonawca po dokonaniu diagnozy w terminie do 2 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego dokonanej diagnozy:
 - a) opracowuje kosztorys cenowy na dokonanie naprawy obejmujący:
 - zestawienie części zamiennych niezbędnych do wymiany oraz, o ile jest to niezbędne do naprawy Urządzenia, zestawienie niezbędnych materiałów eksploatacyjnych,
 - szacunkowy koszt części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych
 - b) przesyła Zamawiającemu kosztorys naprawy;
 - 3) Zamawiający w terminie do 2 dni roboczych, może zaakceptować przedstawiony kosztorys naprawy, wówczas wysyła Wykonawcy Zlecenie Wykonania Usługi, którego wzór określa załącznik **nr 4 do umowy**, w którym określa zakres i termin jej realizacji;
 - 4) w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę rażąco wysokiej ceny w kosztorysie, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienie. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych jest zobowiązany do udzielenia ich na piśmie;

- 5) w przypadku, o którym mowa w pkt 4, gdy wyjaśnienia Wykonawcy nie będą przekonujące, a Zamawiający uzna, że cena jest rażąco wysoka lub nie będzie dysponował taką kwotą na sfinansowanie zadania może odmówić realizacji jej realizacji przez tę usługę,
 - 6) Wykonawca zapewnia w ramach wynagrodzenia dostawę zakupionych części zamiennych (części nowych, oryginalnych), zgodnych z wymaganiami producenta Urządzenia;
 - 7) Wykonawca zapewnia montaż części zamiennych w ramach należnego wynagrodzenia.
7. Łączny koszt naprawy sprzętu obejmujący wymianę uszkodzonych części nie może przekroczyć 50 % średniej wartości rynkowej sprzętu, przy czym o każdej naprawie decyduje Zamawiający.
 8. Usterki sprzętu wymagające nieskomplikowanych napraw, usuwane będą w miejscu ich użytkowania w ramach konserwacji.
 9. W razie stwierdzenia konieczności specjalistycznej naprawy albo walidacji sprzętu, którego nie można wykonać w miejscu jego użytkowania, Wykonawca przetransportuje sprzęt lub jego części do swojej siedziby, na podstawie protokołu przekazania, w celu dokonania tych czynności.
 10. Koszty dojazdu oraz transportu urządzeń od i do Zamawiającego, wchodzi w skład wynagrodzenia Wykonawcy.
 11. Do wykonywania naprawy sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest użyć części nowych, niepoddawanych regeneracji, o jakości technicznej, co najmniej takiej samej jak zamontowane oryginalnie.
 12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia wartości zastosowanych do wykonania usługi materiałów i części na rynku krajowym, ograniczając się do cen producenta lub cen hurtowni znajdujących się w rejonie województwa siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy, a stwierdzone rozbieżności zostaną skorygowane fakturą VAT.
 13. Od momentu przekazania sprzętu, na podstawie protokołu przekazania, do siedziby Wykonawcy aż do czasu pozytywnego odbioru sprzętu odpowiedzialność za sprzęt ponosi Wykonawca.
 14. Każdorazowo po dokonaniu naprawy, zmiany miejsca podłączenia urządzenia Wykonawca dokona pomiaru rezystancji, wystawi protokół walidacji instalacyjnej montowanego urządzenia oraz dokona wpisu w paszporcie urządzenia u użytkownika sprzętu.
 15. Przedmiot umowy będzie wykonywany na podstawie zleceń Zamawiającego według potrzeb i możliwości.

16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przy wykonywaniu usług i zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach, których usunięcie wykracza poza zakres prac określonych w umowie, jak również kwalifikujących urządzenie do remontu lub wymiany.
18. Odpady powstałe podczas wykonywania naprawy stanowią własność Wykonawcy zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699, z późn. zm.), materiały powstałe podczas wykonywania przeglądów, konserwacji i napraw będą usuwane i poddawane unieszkodliwieniu przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska.
19. Wady powstałe w wyniku źle wykonywanej usługi Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt.
20. Podpisany przez przedstawicieli obu Stron protokół wykonania usługi stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

§ 6

Wysokość wynagrodzenia

1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości:

netto:zł (słownie:)

VAT:zł (słownie:)

brutto:zł (słownie:)

w tym zawarto proponowane koszty usunięcia awarii i napraw (50 % wartości konserwacji zgodnie z formularzem cenowym)

Cena netto jednej roboczogodziny:zł (słownie:)

VAT:zł (słownie:)

Cena brutto jednej roboczogodziny:zł (słownie:)

2. Cena netto za wymienione części nie może przekroczyć ceny ich zakupu powiększonej o maksymalnie 10% marży handlowej.
3. Łączna wartość niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty.....
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi, w tym koszty dojazdu Wykonawcy od i z siedziby Zamawiającego oraz koszt przewozu sprzętu, podatki, opłaty, koszty pracownicze.

5. Minimalna wartość umowy, jaką Zamawiający gwarantuje zrealizować wynosi 50% wartości, o której mowa w ust. 4.

§ 8

Warunki płatności

1. Rozliczenie stron odbywać się będzie na podstawie faktur zawierających specyfikację wykonania usług wystawianych na koniec każdego miesiąca oraz Protokołu potwierdzającego wykonanie usługi, o którym mowa w § 5.
2. Faktury będą dostarczane do siedziby Zamawiającego w Warszawie, przy ul. Koszykowej 78 lub na adres mailowy faktury@wckik.pl;
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
4. Wykonawca zobowiązany jest do podania na fakturze numeru rachunku bankowego, zgodnego z rachunkiem bankowym wskazanym w elektronicznym wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego niezgodnego z rachunkiem bankowym wskazanym w elektronicznym wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej płatność za fakturę zostanie wstrzymana do czasu podania właściwego nr rachunku bankowego. W takim przypadku bieg terminu płatności rozpoczyna się od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej.
5. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności przysługujących mu z tytułu umowy, na podmioty trzecie.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie* jest czynnym/zwolnionym¹ podatnikiem podatku od towarów i usług, co potwierdza wydruk z portalu podatkowego prowadzonego przez Ministerstwo Finansów, stanowiący (załącznik nr 5) do Umowy, oraz zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu VAT najpóźniej z doręczeniem faktury. W przypadku niewypełnienia obowiązku informacyjnego Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową, z tego powodu.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady wykonanej usługi powstałe w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego w zakresie określonym w oświadczeniu gwarancyjnym zgodnym z treścią

¹ Niepotrzebne skreślić.

umowy wręczonym w dniu odbioru wykonania usługi. W przypadku niewydania oświadczenia gwarancyjnego, o którym mowa powyżej, postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 577¹ Kodeksu cywilnego, a umowa stanowi dokument gwarancyjny.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
 - 1) 12 miesięcznej - na wymienione części, chyba, że producent udziela dłuższej gwarancji.
 - 2) 12 miesięcznej - na wykonane usługi.
3. Termin gwarancji biegnie od daty wykonania usługi przez Wykonawcę potwierdzonego podpisaniem przez Zamawiającego protokołem potwierdzającym wykonanie usługi, o którym mowa w § 5.
4. Utrata roszczeń z tytułu gwarancji nie następuje pomimo upływu terminu (okresu) gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
5. Zamawiający dokona z zgłoszenia reklamacji, faxem lub drogą elektroniczną na e-mail
6. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wadliwie wykonanej usługi Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) rozpatrzenia protokołu reklamacyjnego w ciągu 5 dni roboczych, licząc od daty jego otrzymania;
 - 2) usunięcia wad w miejscu, w którym zostały one ujawnione, ponosząc koszty związane z usunięciem wad lub ponowne wykonanie wadliwie wykonanej usługi - w terminie do 3 dni roboczych, licząc od daty określonej w pkt 1;
 - 3) dokonania stosownych adnotacji w paszporcie urządzenia dotyczących zakresu wykonanych napraw oraz przedłużenia terminu gwarancji na wykonane usługi, a w przypadku wymiany części – udzielenia nowej z terminem liczonym na nowo od daty ich wymiany.
7. W razie odmowy uznania reklamacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przyczynach odmowy w terminie określonym w ust. 6 pkt 1, na piśmie. Brak rozpatrzenia reklamacji w tym terminie oznacza uznanie reklamacji.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego naprawienia w pełnym zakresie szkód materialnych lub zwrotu uzasadnionych wydatków, które powstały wskutek wadliwie wykonanych usług.
9. Koszty dostawy, montażu, wymiany materiałów bądź innego usunięcia wad lub usterek, o których mowa w ustępach poprzedzających pokrywa Wykonawca w ramach gwarancji.
10. Termin gwarancji określony w ust. 2 uważa się za dotrzymany w przypadku, gdy złożenie reklamacji przez Zamawiającego nastąpi przed jego upływem, niezależnie od terminu rozpatrzenia i załatwienia reklamacji przez Wykonawcę.

11. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas liczony od daty zgłoszenia przez Zamawiającego stwierdzonej wady do dnia jej usunięcia, a w przypadku wymiany Towaru na nowy, okres gwarancji biegnie od nowa.

§ 10

Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony uprawnione są do dochodzenia swoich roszczeń na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - 1) 10 % wartości brutto niewykonanej części umowy – w przypadku niewykonania umowy lub jej części w zakresie zleconym przez Zamawiającego;
 - 2) 0,2 % wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 3 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu usługi;
 - 3) 0,1 % wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 3 za każdy dzień zwłoki w usunięciu wadliwości wykonanej usługi;
 - 4) 15 % łącznej wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 3 w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego lub Wykonawcę umowy lub odstąpienia od umowy leżących po stronie Wykonawcy;
 - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20 % łącznej wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 4.
4. W przypadku konieczności naliczenia kar umownych dotyczących niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w opcji podstawą naliczenia kar umownych będzie wartość przedmiotu zamówienia jest wartość brutto umowy określająca wysokości uruchomionej opcji.
5. W przypadku, gdy przedmiot umowy został podzielony na zadania, kary umowne naliczane są od wartości przedmiotu umowy w danym zadaniu.

6. W przypadku, gdy doszło do powstania szkody na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a kary umowne nie pokrywają szkody wyrządzonej Zamawiającemu, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Termin płatności kary umownej wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 11

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części lub wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w całości lub w części, jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienie, w tym w szczególności, jeżeli:
 - 1) bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu zamówienia umowy przez okres 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy lub jej nie kontynuuje we wskazanym terminie, pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie;
 - 2) z przyczyn leżących po jego stronie, przerwał konserwację i nie realizuje jej przez okres **1 miesiąca**;
 - 3) opóźnia się z wykonaniem usług stanowiących przedmiot zamówienia umowy tak dalece, że nie jest możliwe ich ukończenie w terminie;
 - 4) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami.
 - 5) wobec Wykonawcy wydany został nakaz zajęcia jego majątku;
 - 6) zaprzestał prowadzenia działalności;
 - 7) utracił uprawnienia do prowadzenia działalności;
 - 8) powierzył wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim;
 - 9) łączna wysokość kar umownych przekroczy 20% wartości umowy netto, o której mowa w § 10 ust. 3.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy lub wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili

zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.

§ 12

Zmiana umowy

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy Pzp przewiduje możliwość prowadzenia zmian do treści zawartej umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej (rozumianej, jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkiem nie można było zapobiec) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy;
Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagle załamania warunków atmosferycznych, nagle przerwy w dostawie energii elektrycznej, które mają istotny wpływ na realizację dostaw, promieniowanie lub skażenia;
 - 2) zmiany Wykonawcy, jeżeli nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
 - a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 3) zmiany w zakresie podwykonawców, wskazanych w ofercie do realizacji części zamówienia, na wniosek złożony przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że jeżeli Wykonawca powołał się na spełnienie warunków udziału w postępowaniu na zasadach art. 118 ustawy Pzp, nowo wskazany podwykonawca wykaże spełnienie tych warunków;

- 4) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy.
2. Zakres zmian umowy obejmuje w przypadku, którym mowa w ust. 1 w:
 - 1) pkt 1 – odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych, przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy;
 - 2) pkt 2 – zmianę wykonawcy;
 - 3) pkt 3 – zmianę podwykonawcy;
 - 4) pkt 4 – przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy, odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu usługi w przypadku zaistnienia okoliczności organizacyjnych i formalnych, a także zmiany uwarunkowań prawnych, bądź zmian organizacyjnych o nie więcej niż 50% wartości określonej w niniejszej umowie.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 3 w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 ust. 1, na następujących zasadach:
 - a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi min. 5% ceny wskazanej we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS;
 - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert;
 - c) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika, o którym mowa w lit. a;
 - d) zmiany mogą zostać wprowadzone na wniosek Strony nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym zmiana jest dopuszczalna:
 - w przypadku pierwszej indeksacji – jeśli wskaźnik cen towarów i usług

konsumpcyjnych, o których mowa w lit. a za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o indeksację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 2% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym przypadał termin składania ofert;

- w przypadku każdej kolejnej indeksacji – jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o których mowa w lit. a za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o indeksację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 2% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym nastąpiła ostatnia indeksacja.

- e) Strony mogą występować z wnioskami o indeksację wynagrodzenia nie częściej niż jeden raz na 3 miesiące;
- f) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w §10 ust. 2, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 20%;
- g) zmiana umowy wymaga złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w lit. e.

- 7. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
- 8. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.

§ 13

Podwykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi bez udziału podwykonawców

lub

- 1. Wykonawca zleca (nazwa podwykonawcy) następujące prace
- 2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie powierzonych podwykonawcy części przedmiotu zamówienia jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności podwykonawcy wobec Zamawiającego.
- 3. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
- 4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że wskazani podwykonawcy nie będą powierzali wykonania całości lub części powierzonych im prac dalszym podwykonawcom, chyba, że Wykonawca uzyska pisemną zgodę Zamawiającego.

5. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji umowy będą dokonywane wyłącznie z Wykonawcą.
6. Ograniczenie, zmiana, wyłączenie lub zniesienie odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego w drodze zawartej umowy Wykonawcy z podwykonawcą jest niedopuszczalne i nie wywołuje żadnych skutków prawnych w stosunku do Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2022, poz. 1710, z późn. zm.) prawo zamówień publicznych Kodeksu cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych dotyczących przedmiotu umowy,
2. Osobą upoważnioną z ramienia Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą i odpowiedzialną za realizację umowy jest:
.....
3. Osobą upoważnioną z ramienia Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest:
.....
4. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
5. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Strony zobowiązane są niezwłocznie powiadomić drugą stronę o zmianie adresu siedziby (adresu do doręczeń). W przypadku braku zawiadomienia wszelka korespondencja kierowana na dotychczasowy adres będzie uznana jako doręczona.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:

- 1 – Załącznik nr 1/1, 1/2, 1/3 – wykaz sprzętu / arkusz asortymentowo-cenowy
- 2 – Załącznik nr 2 – kopie zaświadczeń i uprawnień, o których mowa w § 2 ustępie 7-8
- 3 – Załącznik nr 3 – wzór załącznika, na którym Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy składa aktualny Wykaz Osób/Pojazdów Wykonujących Usługi
- 4 – Załącznik nr 4 – wzór załącznika na Zlecenie Wykonania Usługi
- 5 – Załącznik nr 5 – wydruk z portalu podatkowego prowadzonego przez Ministerstwo Finansów o statusie płatności podatku od towarów i usług
- 6 – Załącznik nr 6 – KRS/CEIDG
- 7 – Załącznik nr 7/1, 7/2, 7/3 – Opis przedmiotu zamówienia
8. Niniejsza umowa zawarta zostanie w dniu podpisania jej przez upoważnionych przedstawicieli Stron (w przypadku umowy podpisywanej elektronicznie).
9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach (w przypadku umowy papierowej)

Egz. nr 1 — Dział Finansowo — Księgowy WCKiK
SPZOZ,

Egz. nr 2 — WYKONAWCA,

Egz. nr 3 — Sekcja Logistyki i Spraw Obronnych WCKiK SPZOZ.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

GŁÓWNY KSIĘGOWY