

**WYKAZ ZMIAN Z DNIA 28.06.2023 R. DOKONANYCH W TREŚCI  
PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO**

**Str. 1**

Było:

LOKALIZACJA INWESTYCJI:	ulicy Świętego Józefa 5, 64-100 Leszno DZ. NR: 5/23, 4/5, 4/3, 4/6, 3/17, 3/19
-------------------------	--

Jest:

LOKALIZACJA INWESTYCJI:	ulicy Świętego Józefa 5, 64-100 Leszno DZ. NR: 5/23, <b>4/4</b> , 4/5, 4/3, 4/6, 3/17, 3/19 <b>ark. m. 48</b>
-------------------------	---

**Str. 1-2**

Było:

**Klasyfikacja robót wg słownika CPV (klasy i kategorie)**

74222000-1	Usługi projektowania architektonicznego
71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
74230000-0	Usługi inżynieryjne
74232000-4	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
74250000-6	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
74251000-3	Usługi planowania przestrzennego
74260000-3	Usługi nadzoru budowlanego
71500000-3	Usługi związane z budownictwem
45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45113000-2	Roboty na placu budowy
45120000-4	Próbné wiercenia i wykopy
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

45212212-5	Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
45321000-3	Izolacja cieplna
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231110-9	Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232410-9	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45315600-4	Instalacje niskiego napięcia
45310000-3	<b>Roboty instalacji elektrycznych</b>
45314300-4	Instalowanie infrastruktury okablowania
<b>45314310-7</b>	Instalowanie okablowania komputerowego
45315700-5	Instalowanie rozdzielni elektrycznych
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
71700000-5	Usługi nadzoru i kontroli

Jest:

<b>71220000-6</b>	Usługi projektowania architektonicznego
71322000-1	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
<b>71300000-1</b>	Usługi inżynieryjne
<b>71320000-7</b>	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
<b>71400000-2</b>	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
<b>71410000-5</b>	Usługi planowania przestrzennego
<b>71520000-9</b>	Usługi nadzoru budowlanego
71500000-3	Usługi związane z budownictwem
45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45111230-9	Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45113000-2	Roboty na placu budowy

45120000-4	Próbné wiercenia i wykopy
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45212212-5	Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45331220-4	Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
45321000-3	Izolacja cieplna
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231110-9	Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232410-9	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
45311100-1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45315600-4	Instalacje niskiego napięcia
45310000-3	<b>Roboty instalacyjne elektryczne</b>
45314300-4	Instalowanie infrastruktury okablowania
<b>45314320-0</b>	Instalowanie okablowania komputerowego
45315700-5	Instalowanie rozdzielni elektrycznych
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
71700000-5	Usługi nadzoru i kontroli

**Str. 7**

Było:

Wykonanie wyżej opisanego zakresu będzie odbywało się w ramach kontraktu pn: **"Zaprojektowanie i przeprowadzenie prac budowlano - instalacyjnych polegających na przebudowie i rozbudowie obiektu pływalni Akwawit w Lesznie wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz niezbędnymi rozbiórkami istniejących obiektów budowlanych"**, zwanych dalej "Inwestycją".

Jest:

Wykonanie wyżej opisanego zakresu będzie odbywało się w ramach kontraktu pn: **"Modernizacja Pływalni „Akwawit” – Poszerzenie oferty sportowej dla mieszkańców**, zwanych dalej "Inwestycją".

### Str. 8

Było:

**23. Przepisy pływania FINA**

**24. Przepisy FINA dotyczące obiektów 2013-2017 opublikowane przez Polski Związek Pływacki jako tłumaczenie wersji angielskiej;**

**25. „Wymagania Sanitarno-Higieniczne dla Krytych Pływalni” opracowanie Czesław Sokołowski, Warszawa grudzień 1998r.**

**26. „Wytyczne Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach” Warszawa, październik 2013r.**

**27. Inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej przywołane w niniejszym PFU związane z procesem budowlanym projektowania i wykonania przedmiotu zamówienia.**

**28. Wytyczne: „Wymagania sanitarno – higieniczne dla krytych pływalni; opracowane przez Ministerstwo Zdrowia i Opieki Społecznej”**

Jest:

**23. „Wymagania Sanitarno-Higieniczne dla Krytych Pływalni” opracowanie Czesław Sokołowski, Warszawa grudzień 1998r.**

**24. „Wytyczne Głównego Inspektoratu Sanitarnego w sprawie wymagań jakości wody oraz warunków sanitarno-higienicznych na pływalniach” Warszawa, październik 2013r.**

**25. Inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej przywołane w niniejszym PFU związane z procesem budowlanym projektowania i wykonania przedmiotu zamówienia.**

**26. Wytyczne: „Wymagania sanitarno – higieniczne dla krytych pływalni; opracowane przez Ministerstwo Zdrowia i Opieki Społecznej”**

Było:

#### **I.B.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY INWESTYCJI**

lokalizacja	Część zachodnia miasta Leszno, osiedle Zatorze
działka:	5/23, 4/5, 4/3, 4/6, 3/17, 3/19

Jest:

#### **I.B.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY INWESTYCJI**

lokalizacja	Część zachodnia miasta Leszno, osiedle Zatorze
działka:	5/23, <b>4/4</b> , 4/5, 4/3, 4/6, 3/17, 3/19 <b>ark. m. 48</b>

### Str. 9

Było:

- wymiana zewnętrznej ślusarki okiennej i drzwiowej,

Jest (teraz str. 8):

- wymiana **wewnętrznej** i zewnętrznej **stolarki** i ślusarki okiennej i drzwiowej,

### Str. 10

Było:

- Należy przewidzieć możliwość montażu ścianki wspinaczkowej oraz urządzeń do integracji sensorycznej

Jest:

- Należy przewidzieć możliwość montażu ścianki wspinaczkowej oraz urządzeń do integracji sensorycznej - w strefie sal 2.1 (wg koncepcji),

### Str. 13

Było:

22. Wszystkie materiały i wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny być nowej nieużywane, odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Wytycznych, powinny mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz odpowiadać wymaganiom projektu budowlanego. Materiały powinny być akceptowane przez Zamawiającego przed ich wbudowaniem. Materiały winny posiadać atesty lub **aprobaty techniczne** oraz zgodę państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. Składowanie materiałów powinno być zgodne z zaleceniami producentów tych materiałów. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów i wyrobów budowlanych ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

Jest:

23. Wszystkie materiały i wyroby budowlane stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny być nowej nieużywane, odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Wytycznych, powinny mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz odpowiadać wymaganiom projektu budowlanego. Materiały powinny być akceptowane przez Zamawiającego przed ich wbudowaniem. Materiały winny posiadać atesty lub **Krajową Ocenę Techniczną** oraz zgodę państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. Składowanie materiałów powinno być zgodne z zaleceniami producentów tych materiałów. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów i wyrobów budowlanych ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

Było:

27. Wykonawca jest odpowiedzialny za zagospodarowanie drewna z wycinki, sporządzenie szacunku brakarskiego drzew przeznaczonych do wycinki, z wyliczeniem jego ilości i wartości rynkowej. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji powyższe opracowanie i uzyskać akceptację jego treści. Wartość drewna uzyskanego w wyniku wycinki, ustalona w powyższym szacunku, będzie stanowiła kwotę o jaką zostanie pomniejszone wynagrodzenie wykonawcy za wykonane roboty.

Jest:

27. Wykonawca jest odpowiedzialny za przekazanie drewna z wycinki do Miejskiego Zakładu Zieleni w Lesznie Sp. z o.o. oraz sporządzenie protokołu z przekazania, w którym wskaże m.in. ilość przekazanego drewna.

### Str. 14

Było:

37. Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca powinien zapoznać się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac mogących mieć na nie wpływ. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie ich uszkodzenia. W przypadku ich uszkodzenia winien je niezwłocznie naprawić, zgodnie z wymogami ich właścicieli. Wykonawca powinien, z wyprzedzeniem co najmniej 3

**dniowym** lub innym uzgodnionym z właścicielem, powiadomić właściciela terenu o zamierzonym wejściu na dany teren, a po wykonaniu robót uzyskać od właściciela oświadczenie o doprowadzeniu terenu do stanu pierwotnego.

Jest:

37. Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca powinien zapoznać się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac mogących mieć na nie wpływ. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie ich uszkodzenia. W przypadku ich uszkodzenia winien je niezwłocznie naprawić, zgodnie z wymogami ich właścicieli. Wykonawca powinien, z wyprzedzeniem co najmniej **5 dni roboczych** lub innym uzgodnionym z właścicielem, powiadomić właściciela terenu o zamierzonym wejściu na dany teren, a po wykonaniu robót uzyskać od właściciela oświadczenie o doprowadzeniu terenu do stanu pierwotnego.

Było:

44. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenia w organizowanych przez Inżyniera radach budowy, radach koordynacyjnych oraz innych spotkaniach związanych z realizacją zadania. O ile nie zaistnieją inne ustalenia, wszelkie protokoły będą sporządzane przez **Wykonawcę** w ciągu 3 dni roboczych i będą akceptowane przez Zamawiającego. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, **Wykonawca** jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego.

45. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania **raportów miesięcznych i dziennych** zgodnie z warunkami kontraktu wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej.

Jest:

44. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenia w organizowanych przez Inżyniera radach budowy, radach koordynacyjnych oraz innych spotkaniach związanych z realizacją zadania. O ile nie zaistnieją inne ustalenia, wszelkie protokoły będą sporządzane przez **Inspektora Nadzoru** w ciągu 3 dni roboczych i będą akceptowane przez Zamawiającego. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, **Inspektor Nadzoru** jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron w ciągu 2 dni roboczych. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego.

45. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania **raportów miesięcznych** zgodnie z warunkami kontraktu wg ustalonego wzoru w wersji papierowej i elektronicznej.

## Str. 15

Było:

2. **Strefę basenową**, zawierającą:

- - basen **sportowy**,
- - basen rekreacyjny,
- - basen dla dzieci typu brodzik,
- - baseniki solankowe wraz z tężnią solankową i grota solną,
- - wanny jacuzzi,
- - zjeżdżalnię wewnętrzną wraz z klatką schodową i wanną hamowną,
- - blok szatniowy wraz z pomieszczeniami natrysków i toalet,
- - wewnętrzną komunikację poziomą ze strefą suszenia włosów i zmiany obuwia,
- - pomieszczenia dla ratowników i instruktorów wraz z zapleczem sanitarnym,
- - pomieszczenia magazynowe,
- - pomieszczenia pierwszej pomocy (pom. medyczne),
- - strefę techniczną w podbaseniu (przyziemie),
- - połączenie komunikacyjne ze strefą odnowy biologicznej – pomieszczenia istniejące na kondygnacji przyziemia,
- - widownię na max. 50 osób – 1 piętro,

- - pom. „małej gastronomii” – 1 piętro

Jest:

2. **Strefę basenową**, zawierającą:

- - basen **typu sportowego**,
- - basen rekreacyjny,
- - basen dla dzieci typu brodzik,
- - baseniki solankowe wraz z tężnią solankową i grota solną,
- - wanny jacuzzi,
- - zjeżdżalnię wewnętrzną wraz z klatką schodową i wanną hamowną,
- - blok szatniowy wraz z pomieszczeniami natrysków i toalet,
- - wewnętrzną komunikację poziomą ze strefą suszenia włosów i zmiany obuwia,
- - pomieszczenia dla ratowników i instruktorów wraz z zapleczem sanitarnym,
- - pomieszczenia magazynowe,
- - pomieszczenia pierwszej pomocy (pom. medyczne),
- - strefę techniczną w podbaseniu (przyziemie),
- - połączenie komunikacyjne ze strefą odnowy biologicznej – pomieszczenia istniejące na kondygnacji przyziemia,
- - widownię na max. 50 osób – 1 piętro,
- - pom. „małej gastronomii” – 1 piętro

### Str. 32

Było:

- defibrylator, 1szt.

Jest:

- defibrylator, 1szt.

### Str. 46

Było:

- szlaban z automatem kontroli wjazdu/wyjazdu, dł. ramienia ok.2,5m, powiązanie z systemem parkingowym, 2 szt.

Jest:

- szlaban z automatem kontroli wjazdu/wyjazdu, dł. ramienia ok.2,5m, powiązanie z systemem parkingowym **umożliwiającym rozliczanie opłat za parkowanie**, 2 szt.

### Str. 47-48

Było:

Płatności za dokumentację projektową **z podziałem na etapy projektowe:**

**Etap 1 - 20% po wykonaniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego Projektu Konceptyjnego,**

**Etap 2 - 40% po wykonaniu Projektu Zagospodarowania Terenu, Projektu Architektoniczno-Budowlanego i uzyskaniu decyzji pozwolenie na budowę,**

**Etap 3 - 40% po wykonaniu Projektu Technicznego wraz z kompletem pozostałych opracowań wchodzących w skład dokumentacji projektowej opisanej w niniejszym PFU oraz jej zatwierdzeniu przez Zamawiającego.**

**Płatności za roboty budowlane – płatności częściowe realizowane co miesiąc na podstawie protokołu zaawansowania robót i harmonogramu rzeczowo-finansowego.**

Zamawiający nie przewiduje płatności za rozpoczęte odcinki robót. Realizowane w systemie comiesięcznym płatności częściowe dotyczą kompletnie zakończonych elementów robót zgodnie z harmonogramem. Elementy rozliczeniowe muszą odpowiadać podziałowi na branże i zadania przyjętemu w opracowanej wcześniej i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji kosztorysowej.

Jest (teraz str. 47):

Płatności za dokumentację projektową **będą się odbywać zgodnie z warunkami wskazanymi w SWZ i wzorze umowy.**

**Str. 48**

Było:

Przedmiar robót i **kosztorys inwestorski** zostanie opracowany na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wraz z zestawieniem wartości poszczególnych branż.

Jest:

Przedmiar robót i **kosztorys ofertowy** zostanie opracowany na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wraz z zestawieniem wartości poszczególnych branż.

**Str. 49**

Było:

Podczas opracowywania Projektu Budowlanego Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania **niewielkich** zmian do koncepcji pod warunkiem ich wcześniejszego uzgodnienia - uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego oraz autora projektu koncepcyjnego.

Jest:

Podczas opracowywania Projektu Budowlanego Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do koncepcji pod warunkiem ich wcześniejszego uzgodnienia - uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego oraz autora projektu koncepcyjnego.

**Str. 50**

Było:

- wykonanie **Kosztorysów Inwestorskich** z podziałem na branże i zadania,

Jest:

- wykonanie **Kosztorysów Ofertowych** z podziałem na branże i zadania,

**Str. 51**

Było:

- kosztorys inwestorski - 4 egz.



Jest (teraz str. 50):

- o kosztorys **ofertowy** - 4 egz.

Było:

- o kosztorysy **inwestorskie** w programie Norma lub innym kompatybilnym z Norma w systemie Windows z rozszerzeniem .ath

Jest:

- o kosztorysy **ofertowe** w programie Norma lub innym kompatybilnym z Norma w systemie Windows z rozszerzeniem .ath

### Str. 52

Było:

8. rozbiórka elementów konstrukcyjnych budynku i niecek basenowych i ich utylizacja

Jest:

8. rozbiórka elementów konstrukcyjnych budynku i niecek basenowych i ich utylizacja **oraz rozbiórka budynku na działce 4/4 i 4/5 – teren przeznaczyć na parking**

### Str. 53

Było:

31. prace wyposażeniowe hali basenowej i niecek basenowych **zgodnie z wytycznymi FINA, tj.; sędzielnia widowni, słupki startowe, liny torowe, drabinki, panele nawrotowe, i inne niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz pozytywnej opinii - homologacji Polskiego Związku Pływackiego – jeśli wymagane;**

Jest:

31. prace wyposażeniowe hali basenowej i niecek basenowych

Było:

**B. Sporządzania protokołów z Rad Technicznych, Rad Koordynacyjnych i innych spotkań dotyczących realizacji zadania, a po akceptacji Zamawiającego rozesłania do wszystkich zainteresowanych stron;**

Jest:

**B. Uczestniczenie w Radach Technicznych, Radach Koordynacyjnych i innych spotkaniach dotyczących realizacji zadania;**

### Str. 55

Było:

Oferowane materiały lub urządzenia powinny posiadać wymagane polskimi przepisami dopuszczenia i badania potwierdzające spełnienie warunku ich stosowania na podstawie Polskich Norm lub **Aprobat Technicznych.**

Jest:

Oferowane materiały lub urządzenia powinny posiadać wymagane polskimi przepisami dopuszczenia i badania potwierdzające spełnienie warunku ich stosowania na podstawie Polskich Norm lub **Krajowa Ocena Techniczna.**

### Str. 57

Było:

- wykonanie montażu armatury, **obiektów wykonanie zasypki wykopów wraz z zagęszczeniem do wysokości zgodnie z wymaganiami określonymi w punkcie 3.68.**

Jest (teraz str. 56):

- wykonanie montażu armatury,

Było:

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu **3 dni** od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Jest:

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu **7 dni roboczych** od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

### Str. 58

Było:

- Dokumenty zastosowanych materiałów wystawione w języku polskim (deklaracje zgodności, **aprobaty techniczne**, opinie higieniczne, świadectwa jakości, atesty itp.)

Jest:

- Dokumenty zastosowanych materiałów wystawione w języku polskim (deklaracje zgodności, **Krajowa Ocena Techniczna**, opinie higieniczne, świadectwa jakości, atesty itp.)

Było:

- Mapa geodezyjna powykonawcza w wersji elektronicznej zapisanej na płycie CD lub DVD – szt. 2 **skartowana zgodnie z instrukcją „Opis technologii kartowania branżowej sieci wod-kan dla MPWiK Wrocław**

Jest:

- Mapa geodezyjna powykonawcza w wersji elektronicznej zapisanej na płycie CD lub DVD – szt. 2

### Str. 59

Było:

Po odbiorze końcowym, Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie, spełniające wymagania ustawy Prawo budowlane. Wykonawca przekaze również Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą i rozruchowo-eksploatacyjną w 4 egz.

Jest (teraz str. 58):

Po odbiorze końcowym, Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie, spełniające wymagania ustawy Prawo budowlane. Wykonawca przekaze również Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą i rozruchowo-eksploatacyjną w 4 egz. **oraz skan opieczetowanej i podpisanej dokumentacji.**

### Str. 59

Było:

Materiały budowlane, instalacyjne oraz sprzęt wykorzystywany do robót budowlanych muszą spełniać wymagania polskich przepisów prawa oraz wymagań zawartych w SST opracowanych przez Projektanta. Stosowane materiały budowlane muszą być właściwie oznaczone i powinny posiadać: certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną względnie deklarację zgodności producenta z polską normą lub **aprobata techniczną**, względnie certyfikat na znak bezpieczeństwa (jeśli wyrób znajduje się na liście wyrobów, które podlegają obowiązkowi takiej certyfikacji) W przypadku materiałów budowlanych oraz instalacyjnych Wykonawca będzie posiadał dokumenty, że zostały one użyte i wykorzystywane zgodnie z Ustawą o Wyrobach Budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Jest:

Materiały budowlane, instalacyjne oraz sprzęt wykorzystywany do robót budowlanych muszą spełniać wymagania polskich przepisów prawa oraz wymagań zawartych w SST opracowanych przez Projektanta. Stosowane materiały budowlane muszą być właściwie oznaczone i powinny posiadać: certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną względnie deklarację zgodności producenta z polską normą lub **Krajową Oceną Techniczną**, względnie certyfikat na znak bezpieczeństwa (jeśli wyrób znajduje się na liście wyrobów, które podlegają obowiązkowi takiej certyfikacji) W przypadku materiałów budowlanych oraz instalacyjnych Wykonawca będzie posiadał dokumenty, że zostały one użyte i wykorzystywane zgodnie z Ustawą o Wyrobach Budowlanych i posiadają wymagane parametry.

**Było:**

2. Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu Budowy **do końca okresu gwarancyjnego**. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

**Jest:**

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu Budowy **do zakończenia budowy**. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

## Str. 60

Było:

6. Do dziennika budowy należy wpisać w szczególności:
- datę przekazania Wykonawcy terenu Budowy
  - **datę przekazania na budowę Dokumentacji Projektowej**
  - **datę przekazania uzgodnionego przez Zamawiającego programu zapewniania jakości i harmonogramu rzeczowo-finansowego**
  - terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót
  - przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu okresy i przyczyn przerw w robotach
  - uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru i projektanta
  - daty wstrzymania robót z podaniem powodu
  - zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych
  - wyjaśnienia , uwagi i propozycje Wykonawcy
  - zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej
  - dane dotyczące materiałów, pobierania próbek oraz wyniki badań z podaniem, kto je przeprowadził
  - inne istotne informacje o przebiegu robót

Jest (teraz str. 59):

6. Do dziennika budowy należy wpisać w szczególności:
- datę przekazania Wykonawcy terenu Budowy
  - terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót
  - przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu okresy i przyczyn przerw w robotach
  - uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru i projektanta
  - daty wstrzymania robót z podaniem powodu
  - zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i końcowych

- wyjaśnienia , uwagi i propozycje Wykonawcy
- zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w dokumentacji projektowej
- dane dotyczące materiałów, pobierania próbek oraz wyniki badań z podaniem, kto je przeprowadził
- inne istotne informacje o przebiegu robót

Było:

11. Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac oraz przekazanych obiektów i materiałów, do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu **Przejęcia** Końcowego Robót. Uszkodzenie lub zniszczone elementy, materiały, urządzenia, znaki geodezyjne itp. Wykonawca naprawi, odtworzy i utwali na własny koszt.

Jest (teraz str. 59):

11. Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac oraz przekazanych obiektów i materiałów, do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu **Odbioru** Końcowego Robót. Uszkodzenie lub zniszczone elementy, materiały, urządzenia, znaki geodezyjne itp. Wykonawca naprawi, odtworzy i utwali na własny koszt.

Było:

19. Dokładną lokalizację zaplecza miejsc ustawienia baraków lub barakowozów, parkowania sprzętu i składowania materiałów **Użytkownik** ustali z Wykonawcą przed przekazaniem terenu.

Jest:

19. Dokładną lokalizację zaplecza miejsc ustawienia baraków lub barakowozów, parkowania sprzętu i składowania materiałów **Zamawiający** ustali z Wykonawcą przed przekazaniem terenu.

### Str. 72

Było:

O wydanie decyzji na usunięcie(wycinki) roślin należy wystąpić do **Urzędu Miasta Leszno – wydziału ochrony Środowiska**.

Jest (teraz str. 71):

O wydanie decyzji na usunięcie(wycinki) roślin należy wystąpić do **Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego**.

### Str. 76

Było:

Zespół toalet ogólnodostępnych proponuje się pozostawić w obecnej lokalizacji. **Proponuje się wymianę armatury sanitarnej i wykonanie nowych warstw wykończeniowych ścian, posadzek i sufitów.**

Jest (teraz str. 75):

Zespół toalet ogólnodostępnych proponuje się pozostawić w obecnej lokalizacji. **Należy wymienić armaturę sanitarną i wykonać nowe warstwy wykończeniowe ścian, posadzek i sufitów.**

### Str. 77

Było:

**Proponuje się zmniejszenie kubatury** hali basenowej poprzez montaż sufitu podwieszanego pełnego posiadającego również funkcję redukcji pogłosu. Sufit należy montować w dolnym pasie dźwigarów dachowych.

Jest (teraz str. 76):

**Należy zmniejszyć kubaturę** hali basenowej poprzez montaż sufitu podwieszanego pełnego posiadającego również funkcję redukcji pogłosu. Sufit należy montować w dolnym pasie dźwigarów dachowych.

Było:

Strefa wydzielona z przestrzeni hali basenowej. Nie posiadająca trwałego wydzielenia. W tej strefie należy zlokalizować co najmniej **dwa baseny solankowe (jacuzzi)**, ścianę tężni solankowej oraz wydzielone pomieszczenie grotu solnej.

Jest (teraz str. 76):

Strefa wydzielona z przestrzeni hali basenowej. Nie posiadająca trwałego wydzielenia. W tej strefie należy zlokalizować co najmniej **dwa baseny solankowe**, ścianę tężni solankowej oraz wydzielone pomieszczenie grotu solnej.

### Str. 78

Było:

Strefa sal konferencyjnych z indywidualną komunikacją pionową w postaci klatki schodowej i dźwigu osobowego. Przewidzieć wydzielenie następujących pomieszczeń:

- toalet ogólnodostępnych męskiej i damskiej,
- **pomieszczenia socjalnego z wyposażeniem do obsługi firm cateringowych**,
- dwóch sal konferencyjnych z pełnym wyposażeniem dla max. 50 osób każda.

Jest (teraz str. 77):

Strefa sal konferencyjnych z indywidualną komunikacją pionową w postaci klatki schodowej i dźwigu osobowego. Przewidzieć wydzielenie następujących pomieszczeń:

- toalet ogólnodostępnych męskiej i damskiej,
- **pomieszczenia socjalnego z wyposażeniem do obsługi firm cateringowych (tj.: umywalka, zlew dwukomorowy, blat kuchenny oraz inne stawiane przez aktualne wymogi Sanepid)**,
- dwóch sal konferencyjnych z pełnym wyposażeniem dla max. 50 osób każda.

### Str. 83

Było:

#### **Stolarka wewnętrzna okienna drewniana**

Okna wewnętrzne pomiędzy hala basenową a komunikacją na piętrze i pomieszczeniami na I piętrze, wykonać jako ramy **z drewna klejonego gr. 5 cm** w kolorze jasny orzech. Ramy **drewniane** o głębokości 50cm; szerokość ram zgodnie z rzutem, 100, 200 oraz 300cm. Ramy zintegrowanie z tapicerowanym siedziskiem drewnianym od strony komunikacji. Szklenie ze szkła bezpiecznego zlicowane z ramą **drewnianą** od strony hali basenowej. Ramy okienne nienasiąkliwe odporne na ścieranie, wilgoć i chemie basenową.

Jest ( teraz str. 82-82):

#### **Ślusarka wewnętrzna okienna aluminiowa**

Okna wewnętrzne pomiędzy hala basenową a komunikacją na piętrze i pomieszczeniami na I piętrze, wykonać jako ramy **aluminiowe w kolorze ustalonym na etapie projektu koncepcyjnego**. Ramy o głębokości 50cm; szerokość ram zgodnie z rzutem, 100, 200 oraz 300cm. Ramy zintegrowanie z tapicerowanym siedziskiem drewnianym od strony komunikacji. Szklenie ze szkła bezpiecznego zlicowane z ramą **aluminiową** od strony hali basenowej. Ramy okienne nienasiąkliwe odporne na ścieranie, wilgoć i chemie basenową.

### Str. 87

Było:

#### UWAGA

Wszystkie rozwiązania materiałowe są rozwiązaniami systemowymi. Wszystkie ewentualne zamienniki muszą mieć parametry technologiczne, nie gorsze od przedstawionych w PFU i PB, muszą spełniać wymagania normatywne oraz muszą posiadać wszystkie wymagane atesty i **aprobaty**.

Jest ( teraz str. 86):

#### UWAGA

Wszystkie rozwiązania materiałowe są rozwiązaniami systemowymi. Wszystkie ewentualne zamienniki muszą mieć parametry technologiczne, nie gorsze od przedstawionych w PFU i PB, muszą spełniać wymagania normatywne oraz muszą posiadać wszystkie wymagane atesty i **oceny Krajowej Oceny Technicznej**.

### Str. 100

Było:

Linie rozdziału torów pływackich na dnie i na ścianach nawrotowych niecki basenu sportowego wykonać metodą termicznego powlekania winylem na kolor ciemny, kontrastowy (czarny). Ze względu na wymaganą najwyższą jakość i trwałość barwienie należy wykonać w warunkach warsztatowych.

#### **Wymiarowanie wg przepisów FINA.**

Jest (teraz str. 99):

Linie rozdziału torów pływackich na dnie i na ścianach nawrotowych niecki basenu sportowego wykonać metodą termicznego powlekania winylem na kolor ciemny, kontrastowy (czarny). Ze względu na wymaganą najwyższą jakość i trwałość barwienie należy wykonać w warunkach warsztatowych.

### Str. 106

Było:

#### **Urządzenie falstartu – 1kpl**

**Do zawodów sportowych wg FINA**, składające się z liny nylonowej z elementami polietylenowymi, 1,20 m nad poziomem rusztu rynny przelewowej, urządzenie do szybkiego odłączenia z liną napinającą, na stojakach ze szlifowanej rury ze stali szlachetnej o średnicy 48,3 mm, z uchwytami (uszami) i mocowaniem liny, górne końce zamknięte, dolne końce nacięte na ukos, do zakotwienia w tulejach wtykowych z mocowaniem.

Jest (teraz str. 105):

#### **Urządzenie falstartu – 1kpl**

Składające się z liny nylonowej z elementami polietylenowymi, 1,20 m nad poziomem rusztu rynny przelewowej, urządzenie do szybkiego odłączenia z liną napinającą, na stojakach ze szlifowanej rury ze stali szlachetnej o średnicy 48,3 mm, z uchwytami (uszami) i mocowaniem liny, górne końce zamknięte, dolne końce nacięte na ukos, do zakotwienia w tulejach wtykowych z mocowaniem.

### Str. 107

Było:

#### **Pasy torów pływackich**

Oznaczenie torów pływackich na dnie i na ścianach nawrotowych, **wymiary wg wymagań FINA**, naniesione metodą termicznego powlekania winylem na kolor ciemny, kontrastowy (czarny). Zgodnie z rysunkiem dla 6 torów pływackich.

Jest (teraz str. 105):

#### **Pasy torów pływackich**

Oznaczenie torów pływackich na dnie i na ścianach nawrotowych, naniesione metodą termicznego powlekania winylem na kolor ciemny, kontrastowy (czarny). Zgodnie z rysunkiem dla 6 torów pływackich.

Było:

**Reflektor podwodny Ø230 – 12 POW LED, CW – 10szt.**

Wbudowany w niszy w ścianę boczną reflektor ze stali szlachetnej V4A z elementem świecącym POW LED, jednokolorowy w kolorze białym, zimnym, składający się z części reflektora, obudowy ze stali nierdzewnej oraz zasilacza. Ośrodek świecący reflektora składający się z płytki drukowanej POW LED z 12 diod białych POW LED o sumarycznej mocy 47W. Zasilany prądem stałym o napięciu roboczym 12V (DC). Reflektor ze stali szlachetnej 1.4571, zabezpieczenie IP68. Wymiary: Ø230 mm x gł. 65 mm. Grubość osłony: 2mm. Szyba szklana z jasnego, bezodpryskowego szkła. Kabel zasilający, podwodny, specjalny (2 x 2,5 mm<sup>2</sup>). Zalecana głębokość montażu reflektora od 50 cm do 70 cm pod powierzchnią lustra wody. Nisza wstawiana na stałe w ścianie bocznej, zacisk śrubowy kabla. **Bez podłączenia elektrycznego i prac instalacyjnych.**

Jest (teraz str. 106):

**Reflektor podwodny Ø230 – 12 POW LED, CW – 10szt.**

Wbudowany w niszy w ścianę boczną reflektor ze stali szlachetnej V4A z elementem świecącym POW LED, jednokolorowy w kolorze białym, zimnym, składający się z części reflektora, obudowy ze stali nierdzewnej oraz zasilacza. Ośrodek świecący reflektora składający się z płytki drukowanej POW LED z 12 diod białych POW LED o sumarycznej mocy 47W. Zasilany prądem stałym o napięciu roboczym 12V (DC). Reflektor ze stali szlachetnej 1.4571, zabezpieczenie IP68. Wymiary: Ø230 mm x gł. 65 mm. Grubość osłony: 2mm. Szyba szklana z jasnego, bezodpryskowego szkła. Kabel zasilający, podwodny, specjalny (2 x 2,5 mm<sup>2</sup>). Zalecana głębokość montażu reflektora od 50 cm do 70 cm pod powierzchnią lustra wody. Nisza wstawiana na stałe w ścianie bocznej, zacisk śrubowy kabla.

**Str. 115**

Było:

- gwarancję przechowywania nagrań z wszystkich kamer przez okres min. 30 dni dla zarejestrowanego obrazu o **parametrach:**

Jest (teraz str. 113):

- gwarancję przechowywania nagrań z wszystkich kamer przez okres min. 30 dni dla zarejestrowanego obrazu

**Str. 133**

Było:

Należy zastosować w obiegach pompy wyposażone w zintegrowany prefiltr w całości pokryty **powłoką typu Rilsan®**, zapewniającą doskonałą odporność na korozję i odporność abrazyjną, grubość powłoki wynosi od 0,5 do 1 mm.

Jest (teraz str. 131):

Należy zastosować w obiegach pompy wyposażone w zintegrowany prefiltr w całości pokryty **powłoką poliamidową**, zapewniającą doskonałą odporność na korozję i odporność abrazyjną, grubość powłoki wynosi od 0,5 do 1 mm.