

**WSZYSCY WYKONAWCY**

2023-88996

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Modernizację budynku komunalnego - wymiana stolarki okiennej w Poznaniu.”**

Zamawiający, Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., informuje, że w toku ww. postępowania wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ.

**Pytanie nr 1:**

W dokumentacji projektowej w opisie parametrów stolarki okiennej wpisany jest profil minimum pięciokomorowy szyby. Jest on odpowiedni do okien PCV, ale niemożliwy do zastosowania w przypadku wykonywania stolarki drewnianej - maksymalny pakiet szybowy jaki można wtedy zastosować to pakiet trójszybowy dwukomorowy (przy takim pakiecie szybowym jest możliwe osiągnięcie współczynnika przenikania ciepła  $U_{max} = 0,9 \text{ W/m}^2 \text{ K}$  dla okien). Proszę Zamawiającego o wyjaśnienie w tej kwestii oraz zgodę na zastosowanie pakietu trójszybowego dwukomorowego przy wymaganiu dla okna  $0,9 \text{ W/m}^2$ .

**Odpowiedź:**

Przedmiotem zamówienia są okna drewniane.

W związku z tym Zamawiający **unieważnia zapis** w opisach do Projektu Budowlanego i do Projektu Technicznego pkt. 3.2, tiret 4 dot. profilu pięciokomorowego.

**Pytanie nr 2:**

Proszę Zamawiającego o informację, czy typ O29 również jest w zakresie zamówienia?

**Odpowiedź:**

Zamawiający **wyłącza** okna O29 z zakresu zamówienia.

**Pytanie nr 3:**

W projekcie budowlanym pojawiają się rysunki stolarki typów: O1, O2, O4, O5, O6, O8, O9, O13, O14, O15, O25, O27, O28 (jest to część typów stolarki z zestawienia stolarki), natomiast w „Programie prac konserwatorskich” - typy okien O1, O2, O3, O4, O5, O6, O7, O8, O9, O10, O11. Proszę Zamawiającego o potwierdzenie, które z typów okien są w zakresie zamówienia i czy w zakresie jest cała stolarka okienna figurująca w zestawieniu stolarki?

**Odpowiedź:**

W ofercie należy uwzględnić **wszystkie okna zewnętrzne** opisane w Projekcie Budowlanym i w Projekcie Technicznym za wyjątkiem okien połaciowych **O29** i drzwi stalowych **D1**.

**Pytanie nr 4:**

W „Programie prac konserwatorskich” opisane są parapety wewnętrzne drewniane oraz obróbki blacharskie od zewnątrz. Proszę Zamawiającego o potwierdzenie, czy parapety wewnętrzne oraz obróbki blacharskie znajdują się w zakresie zamówienia oraz z jakiego materiału mają zostać wykonane?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że parapety wewnętrzne oraz obróbki blacharskie znajdują się w zakresie zamówienia.

W ofercie należy wycenić:

- renowację oryginalnych parapetów wewnętrznych zgodnie z pkt. 9 Programu prac konserwatorskich,
- wymianę najbardziej zniszczonych parapetów wewnętrznych na drewniane z powtórzeniem oryginalnych wymiarów i profili, zgodnie z pkt. 3.5 w opisach do Projektu Budowlanego i do Projektu Technicznego, *Pkt 3.5 „(...)montaż nowych parapetów wewnętrznych drewnianych sosnowych, bezszęcych w kolorze naturalnym.*
- renowację tylko oryginalnych parapetów zewnętrznych zachowanych w dobrym stanie technicznym zgodnie z pkt. 9 Programu prac konserwatorskich,
- pozostałe zewnętrzne parapety wtórne, niekompletne lub oryginalne w złym stanie technicznym należy wymienić zgodnie z pkt. 3.5 w opisach do Projektu Budowlanego i do Projektu Technicznego oraz zgodnie z opisami w Zestawieniach stolarki okiennej.

*Obróbki blacharskie parapetów zewnętrznych wykonać z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,6 mm.(...)*

**Pytanie nr 5:**

Proszę o podanie ilości poszczególnych typów okien oraz odpowiednich ilości, które wchodzą w zakres zamówienia.

**Odpowiedź:**

Typy, ilości i inne parametry techniczne okien określa Projekt Budowlany i Projekt Techniczny wraz Zestawieniami stolarki okiennej i opisami.

Uwaga: Zamawiający **wyłączył** z przetargu wymianę okien połaciowych **O29** i drzwi stalowych **D1**.

**Pytanie nr 6:**

Proszę o podanie głębokości parapetów wewnętrznych bądź podanie sumy m<sup>2</sup> które mają zostać wymienione.

**Odpowiedź:**

Wymiana parapetów wewnętrznych ujętych dokumentacją projektową wchodzi w skład przedmiotu zamówienia. Przedmiar ma charakter pomocniczy.

**Pytanie nr 7:**

Proszę o podanie głębokości parapetów zewnętrznych bądź podanie sumy m<sup>2</sup> oraz mb, które mają zostać wymienione.

**Odpowiedź:**

Wymiana parapetów zewnętrznych ujętych dokumentacją projektową wchodzi w skład przedmiotu zamówienia. Przedmiar ma charakter pomocniczy.

**Niniejsza odpowiedź Zamawiającego staje się integralną częścią SWZ.**

**Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.**

W imieniu Zamawiającego:

*Dyrektor ds. Technicznych*