



Warszawa, dnia 29.03.2021 r.

Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP – **119/997/21**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „**Opracowania koncepcji zespołu budynków zlokalizowanych przy ul. Belwederskiej 16 w Warszawie**”, nr ref. WZP- 997/21/49/IR

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 284 ust. 1, 2, 6 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), uprzejmie informuje o **zadanych pytaniach przez Wykonawcę i udzielonych odpowiedziach oraz zmianie SWZ**.

Pytanie nr 1

prosimy o rozwinięcie skrótu WKI.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że skrót WKI oznacza Wartość kosztorysowa Inwestycji budowlanych.

Pytanie nr 2

Zwracamy się z prośbą o poprawienie formularza ofertowego z powodu zawartego w nim błędu.

W projekcie koncepcyjnym nie sprawuje się nadzoru autorskiego.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany w Załączniku nr 1 do SWZ poprzez usunięcie pkt. I.1 i I.2 (w załączeniu zmodyfikowany Załącznik 1 do SWZ).

Zamawiający jednocześnie informuje, że Rozdz. XIX otrzymuje nowe brzmienie:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie Koncepcji architektoniczno – **budowlanej wraz z wykonaniem niezbędnych badań i uzgodnień na potrzeby realizacji zadania dot. Budowy i modernizacji obiektów na potrzeby Komendy Rejonowej Policji Warszawa I przy ul. Belwederskiej 16** (zwanej dalej koncepcją).
2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dwuwariantowej koncepcji wraz z określeniem możliwości zabudowy nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Belwederskiej 16 przy uwzględnieniu zabytkowego charakteru obiektu oraz istniejących zabudowań (w tym ich wyburzenia, modernizacji, przebudowy, rozbudowy).
- Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy.**
3. Koncepcja musi być oznaczona zgodnie z klasyfikacją CPV oraz zawierać pisemne oświadczenia Wykonawcy (projektantów):
 - 1) o wykonaniu koncepcji zgodnie z umową i wymaganiami zawartymi w Załączniku nr 1 do umowy,
 - 2) o wykonaniu koncepcji zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) i przepisami wykonawczymi do ww. ustaw,
 - 3) o wykonaniu koncepcji w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i zawarciu w koncepcji wymaganych opinii, uzgodnień, sprawdzeń, zgód i pozwoleń w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich wprost nie przewidziano umową,
 - 4) o skoordynowaniu opracowań z Zamawiającym i przyszłymi Użytkownikami obiektu,
 - 5) zawierające wykazy opracowań koncepcyjnych oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy i projektantów, które stanowić będą załącznik do końcowego protokołu

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul Nowolipie 2, nr tel.: 47 723 86 08, nr faks: 47 723 76 42

- odbioru koncepcji.
4. Koncepcję wymienioną w ust. 1 należy wykonać w ilości i formach:
 - 1) papierowej w ilości - 2 komplety,
 - 2) elektronicznej na nośniku CD lub DVD – jako komplet dokumentacji w zapisie oryginalnym, umożliwiającym przetwarzanie odpowiednio w programach WINWORD (*.doc), AUTOCAD (*.dwg), rysunki także w formacie *.PDF,
 5. Załączniki formalno-prawne w tym: decyzje, opinie, ekspertyzy, inne pozwolenia i uzgodnienia Wykonawca przekaże w oryginałach i na nośniku elektronicznym w formacie *.pdf.
 6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu formę elektroniczną dokumentów w formacie *.pdf i *.jpg objętych przedmiotem zamówienia, która musi być zgodna z wersją papierową, tzn. zawierać wszystkie odręcznie wprowadzone zmiany, podpisy i pieczętki oraz dokumenty uzgadniające i zatwierdzające oraz opinie, decyzje itp.
 7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami niezbędnymi do wykonania przez niego koncepcji. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność uzyskania dodatkowych dokumentów bądź uzgodnień, koszt ich uzyskania obciąża Wykonawcę.
 8. Wszelkie informacje, dane techniczne związane z wykonaniem przedmiotu umowy dotyczące Zamawiającego, a będące w posiadaniu Wykonawcy w wyniku realizacji umowy są własnością Zamawiającego i nie mogą być przekazywane przez Wykonawcę osobom trzecim.
 9. Wszelkie istotne odstępstwa lub zmiany w stosunku do wymagań określonych w umowie lub w Załączniku nr 1 do umowy, wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
 10. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji przedmiotu umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

§2

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zobowiązuje się do:
 - 1) uzyskania na własny koszt i własnym staraniem wszystkich wymaganych prawem zatwierdzeń, dokumentów, uzgodnień, ekspertyz, licencji i opinii, koniecznych do pełnej realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) opracowania koncepcji zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu materiałów i urządzeń spełniających wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 215 ze zm.) i ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.)
 - 3) opracowania koncepcji bez naruszania przepisów ustawy, o której mowa w ust. 2 pkt 8), w zakresie opisu przedmiotu zamówienia. Koncepcja musi być opracowana w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, bez utrudniania uczciwej konkurencji, poprzez odniesienie się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, a w przypadku wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia dopuszczenie materiałów/urządzeń równoważnych oraz określenie parametrów równoważności
 - 4) współdziałania z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania koncepcji,
 - 5) uczestniczenia w trakcie opracowywania koncepcji w spotkaniach koordynacyjnych i naradach. Spotkania przewidziane są w siedzibie Zamawiającego raz na 2 tygodnie. W zależności od potrzeby Zamawiający może zwoływać spotkania koordynacyjne częściej niż raz na 2 tygodnie,
 - 6) przygotowania na każde spotkanie koordynacyjne sprawozdania ze zrealizowanego zakresu prac koncepcyjnych oraz przekazania Zamawiającemu częściowo już wykonanych opracowań (wersja elektroniczna) do wstępnej weryfikacji. W sprawozdaniach należy zawrzeć informacje dotyczące zaawansowania prac nad koncepcją, w tym również informacje dotyczące uzyskania koniecznych opinii, uzgodnień, terminów dotyczących przekazania materiałów do opracowań zależnych (daty, terminy, kopie pism). Kopia korespondencji z urzędami, dotycząca przedmiotu umowy będzie stanowić załączniki do sprawozdania ze zrealizowanego zakresu prac

- konceptyjnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, a w szczególności z wymaganiami:
 - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) przepisami wykonawczymi do w/w ustawy oraz normami stosowanymi w budownictwie,
 - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 ze zm.),
 - 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 ze zm.);
 - 4) Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1231 ze zm.),
 - 5) Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j. Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 ze zm.),
 - 6) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 ze zm.),
 - 7) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.) i obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu materiałów i urządzeń spełniających wymagania określone w ustawie,
 - 8) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, bez naruszania zasad opisanych w art. 99-103 ustawy;
 - 9) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1609),
 - 10) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 ze zm.),
 - 11) Wytycznych nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30 lipca 2013r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji,
 - 12) Dotyczącymi standardów technicznych użytkowych oraz bezpieczeństwa, stosowanych w Policji w zakresie informatyki i łączności z dnia 06.03.2020 r.,
 - 13) Instrukcji do projektowania obiektów Policji na terenie działania Garnizonu Komendy Stołecznej Policji,
 - 14) Innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotowej inwestycji.
 3. Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt zmian w koncepcji w zakresie wymaganym przez właściwe organy administracji.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym, inspektorami nadzoru wyznaczonymi przez Zamawiającego, osobami wskazanymi przez Zamawiającego jako użytkownicy końcowi projektowanego obiektu i jeśli to konieczne z przedstawicielami Wydziałów i Sekcji Komendy Stołecznej Policji.
 5. Wykonawca odpowiada za koordynację całości prac związanych z wykonaniem koncepcji oraz za jej spójność we wszystkich branżach.
 6. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego przedstawić do wglądu dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób, które będą wykonywały przedmiot umowy.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian w koncepcji, jeżeli są one spowodowane szczególnymi potrzebami Zamawiającego wynikającymi z realizacji inwestycji objętych tą koncepcją lub z konieczności ewidencjonowania i aktualizacji koncepcji.
 8. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia będących w jego posiadaniu materiałów i dokumentów niezbędnych do opracowania koncepcji, a także udostępnienia terenu przeznaczonego do realizacji zamówienia,
 - 2) w przypadku braku uwag - odbioru koncepcji,
 - 3) rozwiązywania problemów technicznych leżących po jego stronie.
9. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia, w formie elektronicznej. Wszelką korespondencję do Zamawiającego należy wysłać na adres: naczelnik.wir@ksp.policja.gov.pl, a do Wykonawcy na adres:.....
10. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, bez ograniczenia w czasie, wszelkich informacji, materiałów, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, uzyskanych w trakcie wykonywania niniejszej umowy. Dane te stanowią tajemnicę Zamawiającego. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem umowy informacje nie mogą być wykorzystane do jakiegokolwiek innego celu niż do realizacji niniejszej umowy. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych oraz informacji których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa.
11. Wykonawca wykonując zadania w związku z realizacją niniejszej umowy na terenie budynków i pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji oraz zobowiązany do zachowania ich w poufności. Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy w przypadku naruszenia bezpieczeństwa informacji lub ujawnienia tajemnicy, o której mowa w ust. 10, w tym wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji lub ujawnienia tajemnicy.

§3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie wykonania i przekazania Zamawiającemu kompletnej koncepcji w terminach:
 - 1) Wytyczne do projektowania ustalone z Zamawiającym: **14 dni od daty podpisania umowy;**
 - 2) Projekt koncepcyjny: **250 dni od daty podpisania umowy;**
2. Wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę, w tym wnioski składane w organach administracji publicznej, powinny uwzględniać ryzyko związane z terminem wykonania przedmiotu umowy. Błędy w koncepcji lub wnioskach o dokonanie uzgodnień, opinii lub wydanie decyzji nie stanowią podstawy do wydłużenia terminu wykonania umowy.

§4

1. Strony ustalają, że:
 - 1) **wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i wyniesie PLN brutto** (zgodnie z ofertą Wykonawcy) **w tym:**
 - a) obowiązek podatkowy z tytułu wykonania koncepcji będzie leżał po stronie Wykonawcy
 - b) stawka podatku VAT wynosi% (zgodnie z ofertą Wykonawcy),
 - 2) Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera w sobie wszelkie koszty pośrednie oraz bezpośrednie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności koszty:
 - a) wykonania i uzyskania ekspertyz, badań, opinii, licencji i innych dokumentów, które są niezbędne do wykonania przedmiotowych prac projektowych;
 - b) użytych materiałów;
 - c) przeniesienia autorskich praw majątkowych na wszystkich polach wymienionych w §7 wraz z prawem do wykonywania praw zależnych;
 - d) wprowadzania zmian do koncepcji na każdym etapie realizacji inwestycji;
 - e) robocizny bezpośredniej, pośredniej opracowania dokumentacji;
 - f) obciążeń o charakterze publicznoprawnym;
 - g) dojazdów;
 - h) innych kosztów pośrednich, w tym kosztów poniesionych w związku z koniecznością

- uzyskania decyzji oraz niezbędnych pozwoleń
- i) współpracy Wykonawcy z Zamawiającym po dokonaniu odbioru koncepcji, zgodnie z zapisami umowy;
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie określone w ust. 1 w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury.
 4. Za dzień zapłaty będzie uznany dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycję zapłaty z rachunku bankowego.
 5. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z wykonania niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§5

1. Do koordynowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się:
2. Ze strony Zamawiającego jako koordynatora wyznacza się:
3. Wykonawca oświadcza, że koncepcja będzie opracowana i sprawdzona przez osoby wskazane w **Załączniku nr 4** do umowy. Zamawiający nie dopuszcza sytuacji, w której autorem koncepcji będzie osoba nieposiadająca uprawnień budowlanych bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, sanitarnych i telekomunikacyjnych wydanymi na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy lub odpowiadające im ważne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub na podstawie ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. 2020 poz. 220 ze zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że osoby, o których mowa w Załączniku nr 4 do umowy, wpisane zostały na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 roku o **samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa** (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) i dysponują aktualnymi zaświadczeniami.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę osób wskazanych w Załączniku nr 4 do umowy, przy czym zamiana osób/osoby, dopuszczalna będzie pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że proponowana przez niego osoba/y posiada doświadczenie oraz legitymuje się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami budowlanymi co osoba, której ta zmiana dotyczy. Zmiana osoby wymaga pisemnej zgody Zamawiającego (i nie stanowi zmiany umowy).

§6

1. Miejscem przekazania przedmiotu umowy, wraz z wymaganymi przepisami prawa zezwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami jest siedziba Zamawiającego. Z czynności tej zostanie sporządzony protokół.
2. Zamawiający po otrzymaniu koncepcji przystąpi do sprawdzenia w ciągu 5 dni roboczych poprzez sprawdzenie zgodności dostarczonej koncepcji z wymaganiami opisanym w umowie, liczonych od dnia protokolarnego przekazania koncepcji, które zakończą się podpisaniem protokołu odbioru bez uwag albo zwrotem koncepcji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Jeżeli w terminach, o których mowa w ust. 2, Zamawiający zgłosi uwagi do koncepcji np. że jest niekompletna lub zawiera wady/błędy, Wykonawca dokona niezbędnych poprawek, uzupełnień w koncepcji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Uwagi mogą być zgłaszane za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu. Wyznaczenie terminu na usunięcie wad/błędów nie powoduje wydłużenia terminu realizacji umowy wskazanego w §3 ust. 1 umowy.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego odpowiednio do zakresu opracowanej koncepcji będzie protokół odbioru końcowego koncepcji podpisany przez Strony.
5. Za datę wykonania i odbioru przedmiotu Umowy w zakresie określonym w §1 umowy uważa się datę podpisania protokołu końcowego.
6. Po odebraniu koncepcji staje się ona własnością Zamawiającego.
7. Brak współpracy którejkolwiek ze Stron przy odbiorach nie pozbawia drugiej Strony prawa do jednostronnego przekazania/odbioru koncepcji.
8. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania koncepcji, uzgodnień, decyzji, opinii, pod

kątem zgodności z obowiązującym prawem oraz prawidłowości przyjętych rozwiązań, obliczeń itp. Brak uwag nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi/gwarancji.

§ 7

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, do wykonanej w ramach niniejszej umowy koncepcji i do opracowań objętych niniejszą umową oraz do przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy opracowań. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru dokumentacji koncepcyjnej lub poszczególnych jej części i następuje na cały okres ich trwania.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. koncepcji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalenie projektu i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy,
 - 2) zwielokrotnienie koncepcji i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy w całości lub w części dowolną techniką,
 - 3) zapis koncepcji i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy w formie elektronicznej,
 - 4) wykorzystanie koncepcji i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy do realizacji zadania, o którym mowa §1 ust. 1 umowy – w tym do opracowania dokumentacji projektowej,
 - 5) zmiana lub adaptacja opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy na potrzeby realizacji zadania, o której mowa §1 ust. 1 umowy, w tym do opracowania dokumentacji projektowej,
 - 6) udostępnianie opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy, w całości lub w części podmiotom lub osobom wskazanym przez Zamawiającego,
 - 7) wykorzystanie opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji zadania, o której mowa §1 ust. 1 umowy - w tym do opracowania dokumentacji projektowej,
 - 8) udostępnienie opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy (także na stronie www Zamawiającego) na potrzeby prowadzonych przez Zamawiającego postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z przedmiotem niniejszej umowy,
 - rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian i modyfikacji w koncepcji co do których autorskie prawa majątkowe przeszły na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do takich utworów zależnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie ze zmian i modyfikacji koncepcji, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa §4 ust. 1 pkt 1) umowy obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz za wyrażenie zgody, o której mowa w ust. 3 i 4.
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, iż autorskie prawa osobiste w stosunku do utworu nie będą wykonywane, a w szczególności nie będą wykonywane w sposób ograniczający Zamawiającego do decydowania o publikacji utworu lub utworów zależnych i decydowania o zachowaniu jego integralności.
7. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielными i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1231 ze zm.). Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym umową na Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe do utworu, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, których wykonywanie uniemożliwiłoby lub utrudniało korzystanie z tych praw przez Zamawiającego lub jego następców prawnych.
9. Wykonawca oświadcza, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, prawa te będą przysługiwały Wykonawcy w całości, w pełnym

zakresie i bez ograniczeń.

10. Jeżeli podczas eksploataowania utworu przez Zamawiającego dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zmieni, bez dodatkowego wynagrodzenia, utwór w sposób wyłączający dalsze naruszenie tych praw osób trzecich. Zmiany powinny być dokonane nie później niż w terminie 5 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę pisemnej informacji o naruszeniu praw osób trzecich.
11. Jeżeli podczas eksploataowania utworu przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.
12. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem koncepcji w ramach Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca: przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 1) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 2) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
13. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§8

1. Wykonawca udziela:

- 1) rękopisami na opracowaną koncepcję będącą przedmiotem umowy na okres 36 miesięcy, rękopisami biegnie od daty końcowego protokołu odbioru koncepcji;
- 2) gwarancji na opracowaną koncepcję będącą przedmiotem umowy na okres 36 miesięcy, gwarancja biegnie od daty końcowego protokołu odbioru koncepcji.

Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jest pełna, bez żadnych wyłączeń i obejmuje wady, w tym wady ukryte stwierdzone podczas odbioru oraz podczas wykonywania Dokumentacji Projektowo-Kosztorysowej i realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej koncepcji.

2. Zapisy ust. 1-8 stanowią oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku wystąpienia wad w koncepcji zmniejszających jej wartość/użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności gdy będzie ona zawierać rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych ujawnionych w trakcie realizacji dokumentacji projektowo – kosztorysowej lub robót wykonywanych w oparciu o niniejszą koncepcję, Zamawiający ma prawo, bez ponoszenia dodatkowych kosztów, żądać ich usunięcia na wszystkich egzemplarzach koncepcji, a Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Uwagi, reklamacje i wszelkie informacje w tym zakresie przekazywane będą pisemnie (dopuszczalna droga faksowa lub e-mailowa) na adres Wykonawcy: **lub e-mail:**
5. W przypadku przekroczenia o **14 dni terminu**, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego usunięcia usterek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zgody sądu i obciążenia Wykonawcy kosztami ich usunięcia. Zastępcze usunięcie usterek może być pokryte z wynagrodzenia.
6. W przypadku braku możliwości uregulowania należności w sposób określony w ust. 5 Wykonawca ma obowiązek zwrotu ww. kosztów w terminie do **30 dni** od daty doręczenia wezwania do zapłaty.
7. Zastępcze usunięcie wady przez podmiot trzeci nie spowoduje ograniczenia ani utraty

rękojmi oraz gwarancji.

8. W przypadku konieczności poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów wynikających z wadliwego wykonania niniejszej koncepcji, np. konieczności wykonania dodatkowych prac nieujętych w koncepcji, wprowadzenia zmian w koncepcji lub wykonania nowej koncepcji Zamawiający uprawniony będzie do obciążenia Wykonawcy tymi kosztami.

§9

1. Zamawiający, w zależności od okoliczności, jest uprawniony do odstąpienia częściowego albo całkowitego od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczenia dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca:
 - 1) przekroczy, któryś z terminów wskazanych w §3 ust. 1 o **15 dni**;
 - 2) zakres wykonywanych przez Wykonawcę poszczególnych etapów prac będzie budził uzasadnione wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 ust.1 pkt. 2),
 - 3) nie dokona usunięcia wad lub braków w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 4) koncepcja zawierać będzie istotne wady, w tym wady prawne np. w zakresie praw autorskich;
 - 5) zleci wykonanie przedmiotu umowy lub jego części osobom innym niż wskazane w Załączniku nr 4 do umowy lub podwykonawcom, którzy nie uzyskali akceptacji Zamawiającego;
 - 6) zalega podwykonawcy/om z zapłatą wynagrodzenia;
 - 7) w celu uzyskania zamówienia, złożył nieprawdziwe informacje, oświadczenie lub dokumenty;
 - 8) Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w §2 ust 1 pkt 6);
 - 9) w innych przypadkach nienależytego wykonania umowy, jeżeli pomimo wezwania umowa nadal jest wykonywana przez Wykonawcę niezgodnie z jej postanowieniami (m. in. gdy na wyznaczone przez Zamawiającego narady nie stawiają się zaproszone osoby, autor projektu w sposób nieuzasadniony odmawia wyrażenia zgody na wprowadzenie zmian do koncepcji);
 - 10) Wykona koncepcję niezgodnie z opisem zamówienia, a wady te zostaną wykryte na etapie sprawdzenia koncepcji określonym w §6 i nie skorygowane w terminie **14 dni** od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego w formie pisemnej.
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość (ex nunc) i nie powoduje utraty uprawnień, w szczególności do: gwarancji/rękojmi, autorskich praw majątkowych, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, możliwości naliczania kar umownych w zakresie części od której nie odstąpiono.
4. Odstąpienie od umowy następuje przez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie wraz z podaniem przyczyn odstąpienia. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do **10 dni** od ujawnienia się okoliczności wymienionej w ust. 1, na podstawie której istnieje możliwość odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy rozliczenie Stron nastąpi z uwzględnieniem czynności, o których mowa w §3, uwzględniając procentowe zaawansowanie prac, które będzie ustalone przez Zamawiającego z uwzględnieniem zakończonych elementów opracowania koncepcji oraz z uwzględnieniem zapisów §4.

§10

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) 10% kwoty, o której mowa w §4 ust. 1 pkt 1), gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) 10% kwoty, o której mowa w §4 ust. 1 pkt 1), w przypadku rozwiązania umowy (odstąpienie, wypowiedzenie) przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego;
 - 3) 0,1% kwoty, o której mowa w §4 ust. 1 pkt 1), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminów wskazanych w § 3 ust.1,
 - 4) 500 zł za każdorazowe nieusprawiedliwione niestawienie się na spotkanie

- koordynacyjne, naradę o której mowa w §2 ust. 1 pkt 5),
- 5) 0,05% kwoty, o której mowa w §4 ust. 1 pkt. 1), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu określonego w § 13 ust. 4,
 - 6) 0,1% kwoty, o której mowa w §4 ust. 1 pkt. 1), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu terminu wskazanego w § 8 ust. 3.
 - 7) 5 000 zł brutto za podpisanie umowy o podwykonawstwo bez zgody Zamawiającego, o której mowa w §11 ust 2.
 - 8) 0,5% kwoty, o której mowa w §4 ust. 1 pkt. 1), z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia o której mowa w §14 (jeśli dotyczy).
2. Zapłata kary, o której mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
 3. Łączna suma naliczonych na podstawie niniejszej umowy, kar umownych nie przekroczy 30% kwoty, o której mowa w §4 ust. 1 pkt 1).
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego. W tym przypadku Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczenia kar.
 6. Kary umowne mogą być naliczane odrębnie z każdego tytułu. Jeżeli to samo zdarzenie daje podstawy do naliczenia kilku kar umownych, wszystkie kary będą naliczane przez cały okres istnienia podstaw do ich naliczenia. Odstąpienie od umowy nie wpływa na uprawnienie do naliczenia oraz dochodzenia zapłaty kar umownych przez Zamawiającego.

§11

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy sam lub przy współudziale Podwykonawcy. Zamawiający dopuszcza wykonanie części przedmiotu umowy przez Podwykonawcę.
2. Wprowadzenie Podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W przypadku powierzenia wykonania części prac koncepcyjnych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy oraz za uzyskanie autorskich praw majątkowych w zakresie wynikającym z postanowień §7.
4. W razie powierzenia wykonania części prac koncepcyjnych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez te podmioty nadzoru, w zakresie wynikającym z wykonanej koncepcji.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni Podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do wystawionej faktury dokument potwierdzający dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za zrealizowaną przez niego część przedmiotu umowy. W przypadku braku dokumentu zapłaty, Zamawiający uzna dzień dostarczenia brakującego dokumentu potwierdzającego dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, za termin otrzymania faktury.
6. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.

§12

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości wskazanej w §4 ust. 1 pkt 1) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy w szczególności pokryciu roszczeń z tytułu kar umownych i odszkodowania.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, wskazanej w ust. 1 na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiednio:
 - 1) 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni licząc od daty podpisania

przez Strony odbioru koncepcji, o której mowa w § 3 ust 1 pkt 2) , i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa w tym zakresie została należycie wykonana, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi,

2) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.

5. Odstąpienie od umowy nie powoduje upadku podstawy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§13

1. Wykonawca gwarantuje, że czynności wynikające z zapisów umowy i obowiązujących przepisów prawa, w tym udział w naradach, będą wykonywane przez osoby będące autorami/współautorami koncepcji. Zamawiający prześle Wykonawcy informację o dacie, miejscu narady i tematyce oraz osobach, które powinny wziąć w niej udział. Termin narady zostanie przekazany Wykonawcy za pośrednictwem pisma, faxu lub poczty elektronicznej. Pod pojęciem narady Zamawiający rozumie: naradę, spotkanie, komisję, naradę techniczną, koordynację.
2. W przypadku, gdy nie zaistnieje konieczność osobistego stawiennictwa, wszelkie uzgodnienia, wyjaśnienia, zmiany mogą być dokonywane w formie korespondencyjnej. Wybór sposobu komunikacji oraz zasad realizacji czynności, o których mowa w ust. 1 należy do decyzji Zamawiającego.
3. W ramach współpracy z Zamawiającym po dokonaniu odbioru koncepcji i w ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 pkt 1) Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) stwierdzenia w toku wykonywania dokumentacji projektowej jej zgodności z opracowaną koncepcją, będącą przedmiotem umowy,
 - 2) wyjaśnienia wątpliwości dotyczących zawartych w koncepcji rozwiązań;
 - 3) uzgadniania z Zamawiającym na każdym etapie realizacji dokumentacji projektowo - kosztorysowej, możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w koncepcji, w tym w odniesieniu do materiałów i urządzeń oraz rozwiązań technicznych i technologicznych; w przypadku konieczności naniesienia uzupełnień lub rozwiązań zamiennych koniecznych do prawidłowej realizacji robót budowlanych, Wykonawca dokona zmian na wszystkich egzemplarzach koncepcji bez dodatkowego wynagrodzenia;
 - 4) udziału w naradach na zaproszenie Zamawiającego;
 - 5) odpowiedzi na pytania oferentów stawiane w postępowaniu przetargowym na wykonanie dokumentacji projektowej,
 - 6) współdziałania z Wykonawcą dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności, o których mowa w ust. 3, przez osoby o których mowa w Załączniku nr 4 związanego z obecnością w siedzibie Zamawiającego lub innej formie każdorazowo nie później niż w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia pisemnego (odpowiednio drogą faksową lub e-mail) zawiadomienia złożonego przez Zamawiającego na adres lub numer wskazany w § 8 ust 4.
5. W ramach czynności określonych w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do współuczestnictwa z Zamawiającym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Wykonawca zobligowany jest w terminie 2 dni roboczych dokonać szczegółowych wyjaśnień do przekazanych przez oferentów pytań i uwag w zakresie opracowanej dokumentacji technicznej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych w ust. 3 od dnia ogłoszenia postępowania przetargowego na dokumentację projektowo-kosztorysową, realizowaną w oparciu o koncepcję będącą przedmiotem umowy, do dnia końcowego odbioru ww. dokumentacji. Planowany okres sprawowania wynosi 24 miesiące od dnia terminu odbioru końcowego przedmiotu Umowy o którym mowa w §6 ust. 5, okres może ulec zmianie zgodnie z § 14 ust. 1 pkt 3).

§14

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy, w szczególności w następującym zakresie:
 - 1) zmiany terminu wykonania koncepcji w przypadku wystąpienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie koncepcji, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;

- 2) odstępnym od wytycznych zawartych w Załączniku nr 1 do umowy, stwierdzonych podczas opracowywania koncepcji i potwierdzonych podczas spotkań koordynacyjnych i nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy;
- 3) wydłużenia okresu, wskazanego w §13 ust. 6 w przypadku wydłużenia procedur postępowania przetargowego oraz realizacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej;
- 4) zmianę wysokości wynagrodzenia wskazanego w §4 ust. 1 pkt 1) w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 2207);
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i Wykonawca udowodni ten fakt Zamawiającemu przedstawiając szczegółowe dokumenty, które podlegać będą ocenie Zamawiającego;
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i Wykonawca udowodni ten fakt Zamawiającemu,
2. W przypadkach określonych w ust. 1 zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, zasady rozliczeń (o ile zmiana zasad rozliczeń nie spowoduje konieczności zapłaty Wykonawcy odsetek), sposób realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie ww. postanowień nie może przekroczyć łącznie wartości stanowiącej 15% wartości pierwotnie w umowie
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany osób odpowiedzialnych za wykonanie umowy, danych kontaktowych, wykazu projektantów, oraz w innych przypadkach określonych w umowie.
5. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia na piśmie drugiej strony o zmianach osób lub danych kontaktowych oraz o zmianie adresu do przekazywania korespondencji oraz innej dokumentacji.
6. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 jest złożenie, pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany.
7. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę, w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

§15

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy wypełnił obowiązki informacyjne zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie oraz w art. 13 lub art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu wpisania jej do treści Umowy jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu umowy. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO oraz określone w treści załącznika wskazanego w ust. 15.
2. Wykonawca udostępnia i powierza Zamawiającemu, w trybie art. 28 rozporządzenia

Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązani są w zakresie objętym umową do realizowania obowiązków wynikających z Rozporządzenia RODO.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za koordynację i prawidłowe wykonywanie obowiązków wynikających z Rozporządzenia RODO przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
5. Wykonawca poinformuje Podwykonawców, dalszych Podwykonawców o wykorzystaniu przez Zamawiającego danych osobowych w zakresie wynikającym z § 5 ust. 3 do celów realizacji umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzał dane osobowe w celu określonym w umowie oraz oświadcza, że zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych przekazanych mu przez Zamawiającego zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, s1) i innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą oraz stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi ww. przepisów prawa.
7. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe, w tym dane osobowe pracowników/funkcjonariuszy Zamawiającego i innych osób wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie dłużej niż wskazany w przepisach o archiwizacji.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie przetwarzał dane osobowe w celu określonym w umowie na podstawie art. 6, ust. 1, lit. b, c, e, f RODO oraz oświadcza, że zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych przekazanych mu przez Wykonawcę zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L z 4.05.2016, s1) i innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą oraz stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi ww. przepisów prawa.
10. Zamawiający będzie przetwarzał, powierzone mu dane osobiste, w tym dane osobowe pracowników Wykonawcy i innych osób wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy na podstawie art. 6. Ust 1 lit b, c, e, f, RODO
11. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krócej niż wskazany w przepisach o archiwizacji.
12. Zamawiający oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Zamawiający pozyskał w celu wpisania jej do treści Umowy jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu umowy. Zamawiający zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO oraz określone w treści załącznika wskazanego w ust. 14.
13. Zamawiający udostępnia i powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.

14. Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie przepisów prawa stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§16

1. Umowa podlega prawu polskiemu. Wszelkie roszczenia, w tym z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia, będą rozstrzygane w oparciu o obowiązujące w Polsce przepisy.
2. Nieważność któregośkolwiek postanowienia umowy nie powoduje nieważności całej umowy. W przypadku gdy którykolwiek z postanowień umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
3. Kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących p.poż i BHP.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów p.poż i bhp.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez wykonawcę.
10. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
11. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez Strony.
12. Integralną częścią umowy stanowią załączniki do umowy:

Załączniki:

- Załącznik nr 1 do umowy:** Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2 do umowy: Formularz ofertowy Wykonawcy
Załącznik nr 3 do umowy: Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
Załącznik nr 4 do umowy: Wykaz osób.

Zmiany do SWZ należy traktować wiążąco dla Stron.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komenda Stołecznej Policji
p.o.

Robert BURASIŃSKI

OFERTA WYKONAWCY

Pełna nazwa Wykonawcy: _____ 1)
Adres: _____ 1)
Nr telefonu: _____ 1)
Adres e-mail: _____ 1)
Nr KRS/ REGON/NIP: _____ 1)

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na **Opracowania koncepcji zespołu budynków zlokalizowanych przy ul. Belwederskiej 16 w Warszawie**, nr ref. WZP- 997/21/49/IR

1. **Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową oferty brutto²⁾ w tym stawka podatku VAT%¹⁾**

II. Oświadczamy, że:

1. Udzielam/my rękojmi na opracowaną koncepcję na okres 36 miesięcy,
2. Udzielam/my gwarancji na opracowaną koncepcję na okres 36 miesięcy
- liczonych od daty końcowego protokołu odbioru dokumentacji.
3. Wykonam/my przedmiotu zamówienia w terminach:
 - a) Wytyczne do projektowania ustalone z Zamawiającym – 14 dni od daty podpisania umowy;
 - b) Projekt koncepcyjny i WKI – dni od daty podpisania umowy (maksymalnie do 250 dni).

III. Oświadczamy, że:

1. Oferujemy przedmiot zamówienia spełniający co najmniej wymagania wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ;
2. Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług obowiązek odprowadzenia podatku powstaje po stronie³⁾ (Wykonawcy lub Zamawiającego);
3. Jesteśmy/jestem:
mikroprzedsiębiorstwem;
małym przedsiębiorstwem;
średnim przedsiębiorstwem;
prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą;
osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej¹
4. Zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w ogłoszeniu i SWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
5. Ogólne warunki umowy zostały przez nas zaakceptowane i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach tam określonych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas 30 dni od upływu terminu składania ofert.

¹ zaznaczyć właściwe

7. Warunki płatności: 30 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Zobowiązujemy się do zapewnienia możliwości odbierania wszelkiej korespondencji związanej z prowadzonym postępowaniem przez całą dobę za pośrednictwem Platformy.

IV. Informujemy, że:

1. Usługa wykonana będzie **własnymi siłami/z pomocą Podwykonawcy⁴⁾**¹⁾ (należy podać nazwę lub firmę Podwykonawcy oraz jego siedzibę) który wykonywać będzie część zamówienia obejmującą:
.....
.....¹⁾ (należy podać zakres części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy).

Uwaga:

¹⁾ - należy wpisać,

²⁾ - z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,

³⁾ - należy niepotrzebne skreślić:

- jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia Zamawiający uzna, że obowiązek podatkowy leży po stronie Wykonawcy,

- jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia, Zamawiający uzna, że nie jest on ani małym ani średnim przedsiębiorcą,

⁴⁾ - niepotrzebne skreślić. Jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia i nie wypełni pkt IV ppkt 1, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć części zamówienia Podwykonawcom

V. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu²⁾.

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (tj. Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1).

²⁾ W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.