



---

Specjalistyczny Psychiatryczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Łodzi  
Szpital im. dr. J. Babińskiego  
91-229 Łódź, ul. Aleksandrowska 159  
tel. / fax. 42 71 55 777, 42 652-80-30  
REGON 000297187 NIP 947-16-67-139

---

Łódź, dnia 29.03.2024 r.

SPZOZ/ZPIZ/101/2024

*Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu o udzielenie  
zamówienia publicznego*

## **ZAWIADOMIENIE O DOKONANIU CZYNNOŚCI ODRZUCENIA OFERT WYKONAWCÓW Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

*Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) w przedmiocie „Dostosowanie pomieszczeń Pawilonu IX na potrzeby utworzenia II Oddziału psychiatrycznego dla młodzieży w ramach Programu wieloletniego pn. Program wsparcia oddziałów psychiatrycznych dla dzieci i młodzieży na lata 2022-2024. Znak sprawy: ZPIZ/TP/RB/5/2024.”*

**I.** Zamawiający działając na mocy art. 253 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) dalej ustawy Pzp, informuje o czynności odrzucenia ofert Wykonawców z przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie:

**I.1.** art.226 ust. 1 pkt 12) ustawy Pzp „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.”

▪ **OFERTA NR 1 ZAKŁAD BUDOWLANO-INSTALACYJNY "OL-BUD" JERZY OLEK** z siedzibą ul. Batalionów Chłopskich 3/164, 94-058 Łódź

### Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający skierował do Wykonawców wniosek o przedłużenie terminu związania ofertą – pismo znak: SPZOZ/ZPIZ/93/2024 z dnia 22.03.2024 r. wyznaczając termin na udzielenie na odpowiedź, w nieprzekraczalnym terminie do końca dnia 25.03.br. (poniedziałek). Wykonawca nie dokonał czynności złożenia przedmiotowego wniosku w wyznaczonym terminie i tym samym nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

▪ **OFERTA NR 7 PAGMA-BUD Sp. z o.o.** z siedzibą ul. Wólczańska 128/134, 90-527 Łódź

### Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający skierował do Wykonawców wniosek o przedłużenie terminu związania ofertą – pismo znak: SPZOZ/ZPIZ/93/2024 z dnia 22.03.2024 r. wyznaczając termin na udzielenie na odpowiedź, w nieprzekraczalnym terminie do końca dnia 25.03.br. (poniedziałek). Wykonawca nie dokonał czynności

złożenia przedmiotowego wniosku w wyznaczonym terminie i tym samym nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

**I.2.** art. 226 ust. 1 pkt. 5) w związku z art. 226 ust. 1 pkt 8) ustawy Pzp „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.”

▪ **OFERTA NR 3 Hoben D. Boryslawski Sp.k.** z siedzibą ul. Olszowa 2A, 97-225 Ujazd

Uzasadnienie faktyczne:

Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień w przypadku rażąco niskiej ceny/kosztu (pismo znak: SPZOZ/ZPIZ/46/2024 przesłane do Wykonawcy dnia 27.02.2024 r.) dokonał czynności złożenia przedmiotowych wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego tj. w nieprzekraczalnym terminie do dnia 04.03.br., ale przedstawione przez Wykonawcę wyjaśnienia wskazują, iż Wykonawca dokonał kalkulacji oferty z pominięciem prac wyszczególnionych w punkcie 7 ppkt. 13 Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) – Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe/globalne/, stanowiącego Załącznik nr 2A do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Wykonawca nie uwzględnił kalkulacji prac/robót związanych z koniecznością wykonania podłóg z płytek typu terakota o wymiarach min. 60x60 cm we wszystkich łazienkach/toaletach oraz korytarzach i balkonach – zgodnie z treścią uwag PFU dotyczy pozycji 1,2,3,14,16,23,24,26,33,35,37,47,48 ujętych w Zakresie pomieszczeń (Załącznik nr 2 do SWZ).

▪ **OFERTA NR 6 Enbud Jacek Kwiatkowski** z siedzibą ul. 18 Stycznia 6c, 95-015 Głowno

Uzasadnienie faktyczne:

Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień w przypadku rażąco niskiej ceny/kosztu (pismo znak: SPZOZ/ZPIZ/48/2024 przesłane do Wykonawcy dnia 27.02.2024 r.) dokonał czynności złożenia przedmiotowych wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego tj. w nieprzekraczalnym terminie do dnia 04.03.br., ale przedstawione przez Wykonawcę wyjaśnienia wskazują, iż Wykonawca dokonał kalkulacji oferty z pominięciem prac wyszczególnionych w punkcie 7 ppkt. 13 Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) – Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe/globalne/, stanowiącego Załącznik nr 2A do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Wykonawca nie uwzględnił kalkulacji prac/robót związanych z koniecznością wykonania podłóg z płytek typu terakota o wymiarach min. 60x60 cm we wszystkich łazienkach/toaletach oraz korytarzach i balkonach – zgodnie z treścią uwag PFU dotyczy pozycji 1,2,3,14,16,23,24,26,33,35,37,47,48 ujętych w Zakresie pomieszczeń (Załącznik nr 2 do SWZ).

Z poważaniem  
**Anna Śremska**  
Dyrektor Spec. Psych. ZOZ w Łodzi