

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU – DELEGATURA W PIŁE
64 – 920 Piła, ul. Śniadeckich 46

Piła, dnia 19.08.2021 r.

Pi – WN.5142.1373.2.2021

POZWOLENIE Nr 231/2021/A
na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 31 ust 1-3, art. 36 ust. 1 pkt 1, pkt 5, art. 36 ust. 2a, art. 36 ust. 3, art. 37a, art. 37c, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art. 92 ust. 6, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710), § 12, § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników, ul. Niepodległości 54, 64 – 965 Okonek z dnia 23.06.2021 r. (data wpływu: 23.06.2021 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku – kościele pw. św. Kazimierza w Brokęcinie, działka nr ew. 12, gmina Okonek, powiat złotowski – wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rejestru 648/Wlkp/A decyzją z dnia 04.12.1954 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników
ul. Niepodległości 54
64 – 965 Okonek

na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku – kościele pw. św. Kazimierza w Brokęcinie, działka nr ew. 12, gmina Okonek, powiat złotowski – wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rejestru 648/Wlkp/A decyzją z dnia 04.12.1954 r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych i prac konserwatorskich:

Remont zabezpieczający – wzmocniający kościoła pw. św. Kazimierza w Brokęcinie
wg ekspertyzy techniczno – konserwatorskiej i projektu budowlano – konserwatorskiego
opracowanego przez mgr konserwatorstwa i zabytkoznawstwa Adama Chudego,
mgr inż. Piotra Mitelskiego, techn. arch. Małgorzatę Kiepsch.

ZGODNE Z
ORYGINAŁEM

OKONEK
09 SIE. 2023

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników
ul. Niepodległości 54
tel. 785 119 333
64-965 OKONEK

2. określa warunki polegające na obowiązku:

1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

2) kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których jest mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

3) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych i prac konserwatorskich, a w toku robót budowlanych i prac konserwatorskich na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):

- a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1 i 2,
- b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c i 37 a ustawy,
- c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 i 2 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

– zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:

- Wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu;
- Sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań;

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

– zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych oraz prac konserwatorskich;

– dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych i prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;

– niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub wystąpieniu nowych faktów lub okoliczności ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych i prac konserwatorskich, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;

Zawiadomienia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650):

- nr faksu – 67 352 07 15 lub 67 352 07 16
- pila@poznan.wuoz.gov.pl

Pozwolenie ważne jest do: **31 grudnia 2026 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

ZGODNE Z
ORYGINAŁEM

OKONEK
09 SIE. 2023

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw: Matki Bożej od Wykupu Niewolników
ul. Niepodległości 54
tel. 765 119 333
64-965 OKONEK

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, iż planowana inwestycja przebiega na terenie kościoła wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 648/Wlkp/A decyzją z dnia 04.12.1954 r.

W przedmiotowej sprawie dla robót naruszających nawarstwienia kulturowe i stanowiących zagrożenie dla zachowanych zabytków zachodzi zatem konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych. Na podstawie art. 31 ust. 1a pkt 2 osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art. 37c)
4. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art. 37f)
5. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczonym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (Art. 37g)
6. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (Art. 37g)
7. Zgodnie z art. 37 a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite

ZGODNE Z
ORYGINAŁEM

OKONEK
09 SIE. 2023

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolnic
ul. Pięćdziesiątka 54
tel. 785 119 333
64-965 OKONEK

UZASADNIENIE

Dnia 23.06.2021 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile wpłynął wniosek Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników, ul. Niepodległości 54, 64 – 965 Okonek z dnia 23.06.2021 r. o udzielenie pozwolenia na remont zabezpieczająco – wzmacniający kościoła pw. św. Kazimierza w Brokęcinie, działka nr ew. 12, gmina Okonek, powiat złotowski wg ekspertyzy techniczno – konserwatorskiej i projektu budowlano – konserwatorskiego opracowanego przez mgr konserwatorstwa i zabytkoznawstwa Adama Chudego, mgr inż. Piotra Mitelskiego, techn. arch. Małgorzatę Kiepsch.

Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem.

Przedmiotowy kościół wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem rejestru 648/Wlkp/A decyzją z dnia 04.12.1954 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Z przedstawionej ekspertyzy techniczno – konserwatorskiej opracowanej przez mgr konserwatorstwa i zabytkoznawstwa Adama Chudego, mgr inż. Piotra Mitelskiego i techn. arch. Małgorzatę Kiepsch wynika, iż stan techniczny przedmiotowego kościoła wymaga podjęcia w trybie pilnym działań remontowo – konserwatorskich, które ustabilizują i zabezpieczą budowlę przed działaniem czynników atmosferycznych oraz przywrócą część utraconych wartości historyczno – konserwatorskich. Wykonanie prac przy wieży i korpusie świątyni obejmujących prace przy fundamentach, ścianach, oszalowaniu, więźbie i pokryciu dachowym, posadzce, podłodze, wiatrołapie, stolarce drzwiowej i schodach zgodnie z projektem dołączonym do wniosku wymienionym w sentencji jest możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, poprawi stan estetyczny i techniczny świątyni, zabezpieczy substancję zabytkową obiektu przed dalszą degradacją, przywróci oryginalny wygląd obiektu oraz pozytywnie wpłynie na zabytkową budowlę.

Jednocześnie w warunkach niniejszego pozwolenia wprowadzono dodatkowy warunek polegający na konieczności zapewnienia badań archeologicznych przez inwestora w trakcie prowadzenia prac ziemnych w granicach inwestycji, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 13 ust. 2 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36. ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Ponadto stosownie do art. 36. ust. 2a wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić podjęcie działań objętych pozwoleniem, od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu, zastrzegając odpowiedni warunek w treści pozwolenia.

ZGODNE Z
ORYGINAŁEM

OKONEK
09 SIE. 2023

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników
ul. Niepodległości 54
64-965 OKONEK

studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

W dziedzinach nieobjętych programem studiów wyższych, o których mowa w ust. 1, pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi lub badaniami konserwatorskimi, prowadzonymi przy zabytkach wpisanych do rejestru kieruje osoba, która posiada:

- 1) świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający posiadanie kwalifikacji zawodowych w zawodach odpowiadających danej dziedzinie lub
- 2) dyplom mistrza w zawodzie odpowiadającym danej dziedzinie

– oraz która, przez co najmniej 4 lata brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub

badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się do osób, które samodzielnie wykonują prace konserwatorskie, prace restauratorskie lub badania konserwatorskie, prowadzone przy zabytkach wpisanych do rejestru.

8. Zgodnie z art. 37 g

Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.

2. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1.

9. Zgodnie z art. 37 h

1. Wykształcenie i tytuły zawodowe, o których mowa w art. 37a, art. 37b, art. 37d i art. 37e, mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów.

2. Doświadczenie zawodowe, o którym mowa w art. 37a, art. 37b i art. 37d, może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o ile dotyczy prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich lub badań architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do inwentarza muzeum lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.

10. Kto prowadzi roboty budowlane oraz prace konserwatorskie/ restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

11. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

ZGODNE Z
ORYGINAŁEM

OKONEK
09 SIE. 2023

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników
ul. Niepodległości 54
tel. 785 10 223
64-965 OKONEK

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa) .



Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Zerebilo
mgr inż. *Liubona Zerebilo*
Kierownik Delegatury w Pile

WOJEWÓDZKI URZĄD
Ochrony Zabytków w Poznaniu
DELEGATURA w PILE
64-920 Pila, ul. Śniadeckich 46
tel. 067 352-07-15, 352-07-16
REGON 004847816 NIP 778-10-33-758
Decyzja jest ostateczna

data 30.08.2023 podpis

Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Zerebilo
mgr inż. *Liubona Zerebilo*
Kierownik Delegatury w Pile

Załączniki:

1. 4 egz. ekspertyzy techniczno – konserwatorskiej
2. 4 egz. projektu budowlano – konserwatorskiego
3. Druk – Zawiadomienie o rozpoczęciu prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków
4. Druk – Zawiadomienie o zakończeniu prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników, ul. Niepodległości 54, 64 – 965 Okonek

Do wiadomości:

1. WUOZ w Poznaniu, ul. Gołębia 2, 61 – 834 Poznań
2. a/a pozwolenia
3. a/a AP.

Sprawę prowadzi: Aleksandra Pasieta, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych
tel. 67 352 07 15, 67 352 07 16 wew. 19, e-mail: apasieta@poznan.wuoz.gov.pl; pila.nieruchome@poznan.wuoz.gov.pl

Wniesiono opłatę skarbową
w kwocie 82 zł

P. Perle - inspektor
P. My

ZGODNE Z
ORYGINAŁEM

OKONEK
09 SIE. 2023

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Matki Bożej od Wykupu Niewolników
ul. Niepodległości 54
64-965 OKONEK

[Handwritten signature]