

## Wyjaśnienie nr 12 do SWZ

Dot.: postępowania przetargowego pn.: „**Budowa żłobka miejskiego wraz z wyposażeniem**” w ramach projektu "Utworzenie 100 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w Żłobku Miejskim „Szarotka”, ul. Stanisława Hadyny 18, 82-200 Malbork w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „MALUCH+ 2022-2029” współfinansowanego z Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat (żłobki, kluby dziecięce) w ramach Maluch+, wskaźnika A61G Tworzenie nowych miejsc w placówkach opiekuńczych (żłobki, kluby dziecięce) dla dzieci do 3 roku życia.

Działając na podstawie art. 284 ust. 4 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), Zamawiający udziela odpowiedzi do złożonego pytania:

Pytania z dnia 25.09.2024

1. Proszę o poprawienie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej. Nie zgadzają się . ilości okien i drzwi. Ponadto w zestawieniu brak drzwi o oznaczeniu D8 - tym samym proszę o uzupełnienie zestawienia stolarki z szczegółowym opisem (materiał, opis: jaki materiał, kolor itp, wyboru wyposażenia dodatkowego, ościeżnica, wymiary w świetle). Poprawione zestawienie w załączniku nr 1.

Odp. W projekcie wystąpił błąd literowy. Ostatnie drzwi w górnej tabeli na rysunku 07A PW, powinny nosić oznaczenie D8 zamiast D7.

2. Proszę o podanie informacji z jakiego materiału należy wykonać kabiny toaletowe w pom. 23 i 20 - rodzaj płyty, wysokość, kolor

Odp. Wydzielenie z płyty HPL (grubość standardowa), wysokość niepełna (1,40m), kolor do decyzji w trakcie realizacji.

3. Proszę o wskazanie lokalizacji drzwi D7 - są na zestawieniu a nie ma ich na rzucie

Odp. PW „rys 7 Stolarka rzut” w zestawienie wyższa klasa odporności pożarowej EI60 na rzucie EI30, wymagane min. EI30.

4. Proszę o wskazanie drzwi D1 - w zestawieniu są 2 kpl. zaś na rzucie 1 kpl.

Odp. Ilość drzwi D1 – 1 kpl, pomiędzy wiatrołapem a komunikacją.

5. Proszę o wskazanie drzwi D6 - w zestawieniu są 8 kpl zaś na rzucie 7  
Odp. Ilość drzwi D6 – 7 kpl. Do pomieszczeń o nr 7, 8 10, 20(2x), 23(2x)

6. Czy Zamawiający dopuści inny kolor niż pomarańczowy stolarki?

Odp. Zamawiający podtrzymuje wybór koloru.

7. Czy stolarka PCV ma być z dwóch stron w podanym kolorze czy tylko od strony zewnętrznej?

Odp. Obustronnie.

8. Proszę o wyjaśnienie do udzielonych odpowiedzi z dnia 20.09.2024 odpowiedz nr 5 "Malarskie ozdobienie wnętrza, przyjęć 15% powierzchni ścian do malowania ozdobne". Proszę o doprecyzowania czy mają to być rysunki ręcznie malowane, czy zastosowanie np. farb magnetycznych, brokatowych czy po prostu kolorowe ściany. Państwa odpowiedź nie pozwala na prawidłowe skalkulowanie pozycji co może wprowadzać potencjalnego wykonawcę w błąd i doprowadzić do niedoszacowania w wycenie.

Odp. Rysunki ozdobne o średnim stopniu skomplikowania, malowane kolorowymi farbami zmywalnymi.

9. Przedmiar zakłada montaż rolet wewnętrznych - proszę o wskazanie w których oknach, z jakiego materiału, sposób montażu inne niezbędne informację do prawidłowej wyceny

Odp. Rolety materiałowe wewnętrzne o wymiarach dopasowanych do skrzydeł okiennych.

10. Czy Zamawiający przewiduje dostawę i montaż wycieraczki zewnętrznej - w projekcie brak opisu

Odp. Zgodnie z opisem technicznym, zastosowano wycieraczki wewnętrzne.

11. Proszę o podanie koloru parapetów wewnętrznych - w projekcie jest zapis, do uzgodnienia z Zamawiającym. Jeśli Zamawiający życzy sobie innych niż standardowy kolor, biały szary to proszę o wskazanie na tym etapie ponieważ za kolory "intensywne" jest dopłata tym samym musimy to oszacować

Odp. Kolorystyka parapetów w kolorach zbliżonych do stolarki okiennej.

12. Proszę o zmianę terminu związku z licznymi brakami/różnicami w projekcie

Odp. Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu.

13. Proszę o podanie parametrów izolacji:

- pod płytą fundamentową (projekt podaje np. styrodur bez określenia jego parametrów)
- styropianu spadkowego na dachu,
- styropianu na fasadzie
- styropianu podłogowego pod posadzką

Odp. - pod płytą fundamentową – Zastosować materiał umożliwiający przeniesienie obciążenia 500 kPa

- styropianu spadkowego na dachu, - Zastosować materiał NRO, parametry zgodnie z tabelą na str. 15 Projektu Wykonawczego
- styropianu na fasadzie - parametry zgodnie z tabelą na str. 13 Projektu Wykonawczego
- styropianu podłogowego pod posadzką - O współczynniku przew. ciepła lambda 0,030 w/mK

14. Proszę o wskazanie parametrów dla projektowanych pap dachowych.

Odp. Papa podkładowa i wierzchniego krycia NRO w systemie jednego producenta.

Papa wierzchniego krycia o parametrach nie gorszych niż:

- Rodzaj masy: Modyfikowana SBS
- Rodzaj osnowy: Specjalna, kompozytowa
- Grubość (mm): 5
- Max siła rozciągająca (wzdłuż i w poprzek): 1000N/1000N
- Wydłużenie przy max sile rozciągającej: wzdłuż: od 4% do 10% w poprzek: od 4% do 10%
- Odporność na spływanie w max temperaturze: Min +100°C
- Giętkość w niskiej temperaturze: -22°C
- Wodoszczelność: 10kPa
- Reakcja na ogień: Klasa E

Papa podkładowa o parametrach nie gorszych niż:

- Rodzaj masy: Z dodatkiem modyfikatora
- Rodzaj osnowy: Wkładka kompozytowa
- Grubość (mm): 2,5
- Max siła rozciągająca (wzdłuż i w poprzek): 950N/850N
- Wydłużenie przy max sile rozciągającej: od 2% do 7%/od 2% do 7%
- Odporność na spływanie w max temperaturze: Min +80°C
- Giętkość w niskiej temperaturze: -6°C
- Wodoszczelność: 10kPa
- Reakcja na ogień: Klasa E

15. Proszę o wyjaśnienie z jakiego materiału należy wykonać urządzenia placu zabaw, ponieważ opis mówi o konstrukcji ze stali nierdzewnej zaś wizualizacja mówi co innego. Dodatkowo opis mówi o akacji zaś zdjęcie również nie odpowiada opisowi - nie ka akacji o konstrukcji kwadratowej wg wizualizacji.

Odp. Proszę sugerować się opisem.

16. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie drewna klejonego sosnowego?

Odp. Zgodnie z opisem technicznym.

17. Proszę o opisanie rozwiązań wykonawczych zaznaczonego na załączonym fragmencie detalu.

Odp. W załączeniu rozrysowany detal, „szczegół fundamentu” – Zał.2 do wyjaśnienia

**Uwaga:**

Wykonawca powinien wykonać wycenę do oferty zgodnie z technologią wykonania określoną w dokumentacji projektowej, będzie to weryfikowane na etapie realizacji robót.

Niniejsze wyjaśnienie jest integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i jest wiążące dla wykonawców.

Jednocześnie przypominamy, że termin składania ofert upływa w dniu 30 września 2024 r. o godz. 10:00.

Z up. Burmistrza Miasta Malborka  
/-/  
Naczelnik Wydziału Inżynierii Miasta  
Waldemar Kurpias