

Znak: WK-4045/99/23

Krosno 15.09.2023 r.

**WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA  
DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ****URZĄD GMINY  
MIEJSCE PIASTOWE**

Wnioskodawca:

**Gmina Miejsce Piastowe 38-430 Miejsce Piastowe ul. Dukielska 14**Nazwa i adres inwestycji: **projektowany budynek żłobka gminnego****Wrocanka ul. Długa, działka nr ewid. 994; 1000.**Wpł.  
dnia 19. 09. 2023L.dz. 0048 Zał. 1  
podpis. [podpis]

Na podstawie §16 ust. 1 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków dla Gminy Miejsce Piastowe (uchwała Nr LVII/370/2018 z dnia 11.09.2018r), w odpowiedzi na wniosek z dnia 06.09.2023r., Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Krośnieński Holding Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określa warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej:

**Dostawa wody:****I. Wodociąg - warunki przyłączenia:**

1. Przyłącz wodociągowy projektować z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej Ø110PVC stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe zlokalizowanej na terenie działki nr ewid. 994 i oznaczonej na załączniku graficznym kolorem niebieskim.
2. Przedsiębiorstwo zapewnia dostawę wody do nieruchomości o ciśnieniu nie mniejszym niż 0,05 MPa.
3. Przyłącz zaprojektować z armatury PN10 i rur PE100PN10SDR17 o średnicy zapewniającej zapotrzebowanie obiektu na cele socjalno – bytowe z uwzględnieniem średnicy sieci wymienionej w pkt 1.
4. Włączenie do wskazanej w pkt 1 sieci wodociągowej należy zaprojektować poprzez zastosowanie opaski nawiertnej, nypla stalowego i zasuwy odcinającej z gwintem wewnętrznym. W przypadku przyłącza o średnicy powyżej Ø63PE włączenie zaprojektować poprzez zastosowanie trójnika kołnierзовego, łączników rurowo kołnierзовych i zasuwy kołnierзовой. Włączenie przyłącza wykonać w odległości min. 0,5m od istniejącego węzła przyłącza do budynku nr 19. Szczegóły dotyczące włączenia zamieszczono w Informacjach formalno-prawnych dla Inwestora pkt 5.
5. Na przyłączy zamontować zasuwę odcinającą z zamknięciem miękkim. Zasuwę zlokalizować bezpośrednio za punktem włączenia do sieci opisanym w pkt 4. W przypadku jej lokalizacji w pasie komunikacyjnym uwzględnić wyposażenie zasuwy dostosowane do obciążeń ruchu drogowego.
6. Przewody układać na podsypce piaskowej oraz stosować obsypki i zasyпки piaskowe.
7. Przewody układać poniżej strefy przemarzania gruntu.
8. Opomiarowanie ilości wody pobieranej w budynku:
  - 8.1. Zaprojektować należy węzeł wodomierzowy zlokalizowany i wykonany zgodnie z Polską Normą PN-B-10720 Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych.
  - 8.2. Przed i za wodomierzem stosować zawory przelotowe kulowe.
  - 8.3. Za zaworem od strony instalacji wewnętrznej należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy zabezpieczający sieć wodociągową przed wtórnym zanieczyszczeniem zgodnie z normą PN-EN1717:2003.
  - 8.4. Przewiduje się zamontowanie wodomierza DN20 (długość L=190mm) Qmax 5m<sup>3</sup>/h z modułem do odczytów radiowych.
  - 8.5. Węzeł wodomierzowy zlokalizować nie dalej niż 1m od przejścia przyłącza przez zewnętrzną ścianę budynku.

9. W przypadku braku odpowiedniego pomieszczenia na lokalizację węzła wodomierzowego o którym mowa w pkt 8, węzeł wodomierzowy należy zaprojektować w mrozochronnej i wodoszczelnej studni wodomierzowej zlokalizowanej na trasie przyłącza wodociągowego na terenie nieruchomości Inwestora. Zastosować studnię wodomierzową o wymiarach min. DN600 zapewniającą zainstalowanie wodomierza głównego z armaturą.
10. Na wykonanym przewodzie przed zasypaniem ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z wkładką metalową na głębokości 40 cm pod powierzchnią terenu.
11. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Krośnieński Holding Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zapewnia zapotrzebowanie wody dla obiektu na cele socjalno – bytowe, w ilości 6,24 m<sup>3</sup>/dobę.
12. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Krośnieński Holding Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nie zapewnia zapotrzebowania wody na cele p. poż. (hydranty wewnętrzne). Pobór wody na cele p.poż możliwy jest w ilości wynikającej z przepustowości istniejącej sieci Ø110PVC i przepustowości projektowanego przyłącza wodociągowego. Pobór wody na cele p.poż (hydranty wewnętrzne) możliwy jest za wodomierzem głównym opisanym w pkt 8.

### **Odprowadzanie ścieków bytowych:**

#### **I. Odbiornik ścieków bytowych i warunki przyłączenia:**

1. Przyłącz kanalizacyjny projektować z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø160PVC stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe zlokalizowanej na terenie działki nr ewid. 994 i oznaczonej na załączniku graficznym kolorem zielonym.
2. Przyłącz zaprojektować z kształtek i rur PVCØ160 zgodnych z Polską Normą PN-EN 1401-1 o grubości ścianki dostosowanej do rodzaju gruntu i obciążenia terenu.
3. Przyłącz o średnicy 160mm zaprojektować ze spadkiem 1,0-1,5%.
4. Przewody układać na podsypce piaskowej oraz stosować obsypki i zasypki piaskowe.
5. Na przyłączu na terenie działki z lokalizacją budynku zaprojektować należy studnię rewizyjną DN400-DN425 w odległości bezpiecznej dla konstrukcji budynku. Studnie takie zaprojektować należy także w punktach zmiany kierunku przebiegu przyłącza.
6. W przypadku usytuowania studni w pasie komunikacyjnym zastosować zwieńczenia studni rewizyjnych typu ciężkiego dostosowane do obciążeń ruchu drogowego.
7. Włączenie przyłącza do wskazanej w pkt 1 sieci należy zaprojektować zgodnie z kierunkiem przepływu ścieków na rzędnej dna kinety istniejącej studni rewizyjnej oznaczonej rzędnymi 317.70/316.71. W celu umożliwienia włączenia na rzędnej dna kinety uwzględnić konieczność przebudowy istniejącej studni tj. zastosowania kinety rozgałęznej.
8. Miejsce i wysokość wyprowadzenia kanalizacyjnej instalacji wewnętrznej z budynku projektować z uwzględnieniem głębokości posadowienia wskazanej powyżej sieci, wysokości włączenia i możliwości wykonania przyłącza ze spadkiem w zakresie 1,0-1,5%.
9. W przypadku braku możliwości wykonania przyłącza z odpowiednim spadkiem i zagłębieniem na całej długości, jako alternatywne miejsce włączenia do sieci należy przyjąć sieć kanalizacji sanitarnej Ø250PVC stanowiącą własność Gminy Miejsce Piastowe zlokalizowaną na terenie działki nr ewid. 979/2 i oznaczoną punktem S1. Włączenie do sieci wykonać zgodnie z kierunkiem przepływu ścieków na rzędnej dna przewodu poprzez wybudowanie studni rewizyjnej DN425 z kinetą rozgałęźną i z rurą teleskopową i wjazdem żeliwnym.
10. Przy pobieraniu wody z własnego ujęcia, Spółka rekomenduje zainstalowanie wodomierza zliczającego jej ilość, na potrzeby ustalenia ilości ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej. Usytuowanie wodomierza przed jego montażem uzgodnić z MPGK Krosno Sp. z o.o. W przypadku braku zainstalowania w/w wodomierza rozliczanie za odprowadzane ścieki oparte będzie o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U.2002.8.70).
11. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej – Krośnieński Holding Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zapewnia odbiór ścieków na cele socjalno – bytowe, w ilości 6,24 m<sup>3</sup>/dobę.



- Materiały zastosowane do budowy przewodów wod-kan. muszą spełniać warunki określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. (znak CE).
- Zachować wymagane odległości przyłączy od istniejących sieci uzbrojenia terenu i obiektów budowlanych.

#### **Informacje formalno-prawne dla Inwestora:**

1. Dla inwestycji przyłączanych do sieci Przedsiębiorstwa należy opracować dokumentację techniczną przygotowaną przez osobę posiadającą **uprawnienia do projektowania urządzeń sanitarnych**. Projekt uzbrojenia wodociągowo – kanalizacyjnego sporządzony winien być na aktualnej mapie do celów projektowych wykonanej przez uprawnionego geodetę.
2. Na przejście i trasę projektowanego uzbrojenia przez tereny nie będące własnością Inwestora, należy uprzednio uzyskać pisemną zgodę ich właścicieli, którą dołączyć należy do dokumentacji projektowej na etapie uzgodnienia branżowego w Wodociągach Krośnieńskich - WK.  
W przypadku przebiegu przyłącza przez tereny będące własnością Inwestora należy do dokumentacji dołączyć oświadczenie o własności lub dokument potwierdzający własność.
3. Projekt uzbrojenia wodociągowo-kanalizacyjnego w przypadku wystąpienia kolizji z innymi urządzeniami należy uzgodnić z ich właścicielami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Po skompletowaniu dokumentacji projektowej, następny etap postępowania, w zależności od decyzji Inwestora, może być prowadzony w jednym z dwóch trybów:

- 4.1. **Tryb I - Zgodnie z art. 30 ustawy – Prawo budowlane, w trybie „zgłoszenia budowy”.**  
Inwestor wówczas zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru budowy przyłącza wodociągowo – kanalizacyjnego do właściwego organu służby architektoniczno – budowlanej w Starostwie Powiatowym w Krośnie, dołączając do wniosku następujące dokumenty:

- projekt przyłącza wodociągowo – kanalizacyjnego sporządzony przez uprawnioną osobę na aktualnej mapie do celów projektowych,
- warunki techniczne wydane przez WK MPGK Krosno Sp. z o.o.,
- oświadczenie inwestora o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością dla celów budowlanych (dotyczy działek objętych projektem).

Następnie Inwestor zobowiązany jest złożyć dokumentację projektową do uzgodnienia w Wodociągach Krośnieńskich – WK MPGK Krosno Sp. z o.o.

W przypadku wystąpienia kolizji projektowanych przewodów z istniejącymi przewodami innych branż do uzgodnienia konieczne będzie dostarczenie protokołów uzgodnień branżowych projektowanych skrzyżowań.

W przypadku stwierdzenia na etapie uzgadniania branżowego przez WK potrzeby wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwych kolizji między projektowanymi urządzeniami, a istniejącymi lub projektowanymi równocześnie na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Inwestor złoży wniosek o uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej (art. 28b pkt.7 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).

Wniosek o uzgodnienie na naradzie wraz z projektem złożyć należy w Starostwie Powiatowym, Krosno ul. Bieszczadzka 1, Wydział Geodezji, pok. 610.

W takiej sytuacji protokół z narady wraz z dokumentacją projektową należy ponownie złożyć do uzgodnienia branżowego w WK MPGK Krosno Sp. z o.o.

Uzgodnienie następuje w formie klauzuli umieszczonej na wszystkich egzemplarzach dokumentacji. Jeden egzemplarz projektu wraz z kopią stosownych uprawnień i aktualnym zaświadczeniem o wpisie projektanta do branżowej Izby Gospodarczej pozostaje w zasobach MPGK Krosno Sp. z o.o.

- 4.2. **Tryb II - Zgodnie z art. 29a ustawy – Prawo budowlane, w trybie tzw. „uzgodnienia branżowego”.** Inwestor zobowiązany jest wówczas złożyć dokumentację projektową do uzgodnienia branżowego w Wodociągach Krośnieńskich - WK MPGK Krosno Sp. z o.o.

W przypadku wystąpienia kolizji projektowanych przewodów z istniejącymi przewodami innych branż do uzgodnienia konieczne będzie dostarczenie protokołów uzgodnień branżowych projektowanych skrzyżowań.

W przypadku stwierdzenia na etapie uzgadniania branżowego przez WK potrzeby wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwych kolizji między projektowanymi urządzeniami, a istniejącymi lub projektowanymi równocześnie na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Inwestor złoży wniosek o uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej (art. 28b pkt.7 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).

Po dostarczeniu protokołu z narady, uzgodnienie następuje w formie klauzuli umieszczonej na wszystkich egzemplarzach dokumentacji. Jeden egzemplarz projektu wraz z kopią stosownych uprawnień i aktualnym zaświadczeniem o wpisie projektanta do branżowej Izby Gospodarczej pozostaje w zasobach MPGK Krosno Sp. z o.o.

5. Włączenie wykonanego przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacyjnego do istniejącej sieci wykonują: Wodociągi Krośnieńskie MPGK Krosno Sp. z o. o. bądź wyłoniony w drodze przetargu w MPGK Krosno Sp. z o.o. Wykonawca lub inny Wykonawca robót pod bezpośrednim nadzorem pracownika WK. Zgłoszenie przez Inwestora zamierzonego wykonania wciniki winno nastąpić na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót w formie pisemnej w Biurze Obsługi Klienta MPGK Krosno Sp. z o.o.
6. Przyłącza, o których mowa powyżej podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie na zasadach określonych w art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
7. Przed zasypaniem wykopów należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej na zasadach określonych w art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oraz zgłosić wykonane przewody **do odbioru technicznego** (rozdział 7 Regulaminu) w Wodociągach Krośnieńskich MPGK Krosno Sp. z o.o. Do odbioru technicznego przewodu wodociągowego należy przygotować próbę szczelności wykonanych przewodów oraz podejście wodomierzowe w celu zamontowania wodomierza. Wodomierze dostarcza, montuje i plombuje WK.

#### 8. Do odbioru końcowego przedłożyć należy:

- 8.1. Uwierzytelnioną (właściwą klauzulą Starosty lub pisemnym oświadczeniem geodety) mapę z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą.

Mapa powinna zawierać:

- trasę wykonanych przyłączy (urządzeń) wraz z rzędnymi wysokościowymi i informacją o rodzaju przewodu, materiale oraz średnicy,
- rysunek projektu zainwentaryzowanych obiektów,
- datę wykonania inwentaryzacji,
- informacje o zgodności/niezgodności przebiegu wykonanych przewodów w odniesieniu do trasy projektowanej,

- 8.2. Protokoły odbioru kolizji jeśli występują skrzyżowania nowo budowanych przewodów z istniejącymi przewodami innych branż.
9. Roboty budowlane związane z montażem przewodów i armatury wykonywać może wyłącznie Firma lub osoba posiadająca **odpowiednie uprawnienia budowlane**.
10. W terminie 14 dni od dnia pozytywnego zakończenia odbioru technicznego przewodów Inwestor jest zobowiązany wystąpić z pisemnym wnioskiem do MPGK Krosno Sp. z o.o. o zawarcie umowy na świadczenie usług dostawy wody i odbioru ścieków sanitarnych (§5, §6 i §8 Regulaminu).
11. Wykonane przewody wodociągowe i kanalizacji sanitarnej po dokonaniu przez Wodociągi Krośnieńskie MPGK Krosno Sp. z o.o. ich odbioru technicznego stanowić będą własność Inwestora.

#### Informacje dodatkowe:

- Niniejsze warunki techniczne są ważne z załącznikiem graficznym. Okres ważności warunków technicznych upływa po trzech latach od daty ich wydania.
- Niniejsze warunki techniczne przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

- Warunki zasady i tryb realizacji przyłączenia określa Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie Gminy dostępny na stronach internetowych [www.ekrosno.pl](http://www.ekrosno.pl).
- Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7.06.2001r. zabrania się wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także wprowadzania wód opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej. (Dz. U. t.j. z 2020r. poz. 2028).
- Powyższe warunki techniczne nie obejmują zgody na odprowadzanie do kanalizacji sanitarnej ścieków przemysłowych, o których mowa w Art.2 pkt.11 ustawy. Warunkiem przyjęcia ścieków przemysłowych jest dodatkowe uzgodnienie w zakresie obowiązków dostawców ścieków przemysłowych i warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej (wydanych na podstawie art.11 ustawy powołanej wyżej), przeprowadzone z Wodociągami Krośnieńskimi MPGK Krosno Sp. z o.o.

#### **Dział Zarządzania Siecią WK**

SPECIALISTA  
DS.INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ  
WODOCIĄGÓW KROŚNIENSKICH

*inż. Sławomir Zając*

Załącznik: załącznik graficzny

#### **Z upoważnienia Zarządu MPGK Krosno Sp. z o.o.**

KIEROWNIK ZARZĄDZAJĄCY  
WODOCIĄGAMI KROŚNIENSKIMI

*mgr inż. Marcin Kilar*

