

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa
zamierzenia
budowlanego: **Budowa chodnika w Darzewo**

Adres obiektu
budowlanego: **powiat gryficki, gmina Brojce, m. Darzewo,
w ciągu drogi powiatowej nr 3125Z**

Kategoria obiektu: **XXV – drogi**

Jednostka
ewidencyjna: **Gmina Brojce**

Obręb
ewidencyjny;
numery działek: **0002 Darzewo
46; 132/1; 130/3; 129; 127/1; 126/1; 192/1; 192/2; 125/1**

Inwestor: **Gmina Brojce
ul. Długa 48
72-304 Brojce**

Zespół projektowy:

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej	tech. Bożena Cichoń Uprawnienia nr 438/Sz/94 do projektowania w specjalności drogowej	Zakres: cały projekt zagospodarowania terenu branży drogowej	
---	---	---	--

Spis treści:

I.	Część opisowa.....	3
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
2.	Stan istniejący zagospodarowania terenu	3
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	3
4.	Zestawienie powierzchni	4
5.	Informacje i dane	4
5.1.	Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	4
5.2.	Informacja o wpisie działki lub terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	5
5.3.	Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	5
5.4.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	5
5.5.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	5
6.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	5
II.	Część rysunkowa	7
III.	Dokumenty dołączone do projektu	1
7.	Spis załączników	2
8.	Uprawnienia osoby posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej.....	3
9.	Zaświadczenie członkowskie z PIIB	4
11.	Oświadczenie osoby posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej.....	5
12.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	6
13.	Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego	9

I. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest wykonanie chodnika w ciągu drogi powiatowej nr 3125Z w m. Darzewo. Projektowany chodnik zlokalizowany jest po lewej stronie drogi i przyległy do jej krawędzi.

2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Projektowany chodnik zlokalizowany jest częściowo w pasie drogi powiatowej nr 3125Z Mirosławice - granica powiatu, a częściowo z powodu braku wymaganej szerokości pasa drogowego na gruntach przyległych.

Droga powiatowa charakteryzuje się nawierzchnią bitumiczną o szerokości 6,0 m. Obustronnie występują pobocza gruntowe obrośnięte trawą. Stan nawierzchni bitumicznej jest dobry. Pobocza są zawyżone, nie posiadają wymaganej geometrii, uniemożliwiają prawidłowe odwodnienie nawierzchni jezdni.

Na wysokości posesji nr 7 i 8 w obszarze lokalizacji chodnika występują istniejące ogrodzenia posesji, które kolidują z przedmiotowym zamierzeniem budowlanym. Elementy te zostaną poddane rozbiórce i przestawieniu poza krawędź chodnika.

Poniżej powierzchni chodnika stwierdzono występowanie urządzeń infrastruktury technicznej w postaci: sieci telekomunikacyjnej, sieci elektroenergetycznej oraz kanalizacji deszczowej. W przypadku prawidłowego ich usytuowania wysokościowego nie stanowią one punktów kolizji z przedmiotowym zamierzeniem budowlanym. Natomiast w przypadku stwierdzenia występowania elementów uzbrojenia w korycie chodnika lub zjazdów należy zabezpieczyć te elementy rurami osłonowymi w porozumieniu z gestorami sieci.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Chodnik zlokalizowany został po stronie lewej drogi powiatowej na odcinku od km 9+005 (skrzyżowanie z drogą gminną) do km 9+170, gdzie dowiązано go do istniejącego ciągu pieszego z kostki brukowej betonowej.

Projektowany ciąg pieszey charakteryzuje się nawierzchnią z kostki brukowej betonowej o szerokości 2,0 m. Zlokalizowany jest przy krawędzi jezdni i oddzielony od nawierzchni krawężnikiem betonowym ulicznym o wymiarach w przekroju 15x30 cm wyniesionym ponad krawędź istniejącej nawierzchni o 8-16 cm (celem zapewnienia płynnego przebiegu niwelety krawężnika). Na zjazdach natomiast projektuje się krawężnik wjazdowy o wymiarach w przekroju 15x22 cm wyniesionym ponad krawędź istniejącej nawierzchni o 4 cm. Zewnętrzne obramowanie nawierzchni chodnika stanowi obrzeże o wymiarach w przekroju 8x30 cm chodnikowe wyniesione ponad krawędź nawierzchni chodnika o 5 cm. Za obrzeżem występuje pobocze gruntowe obsiane trawą o szerokości 0,75 m. Pobocze należy ukształtować 5 cm poniżej linii obrzeża celem uniknięcia przerastania trawy na chodnik. W przypadku zjazdów obramowanie zaprojektowano z opornika betonowego o wymiarach w przekroju 12x25 cm zlicowanego z nawierzchnią zjazdu i chodnika w celu zapewnienia płynnego przebiegu projektowanej nawierzchni. Wszystkie elementy oporowe należy wykonać na ławie betonowej z betonu C12/15 zgodnie ze szczegółami z rysunku nr 3. Spoiny pomiędzy krawężnikami należy wypełnić materiałem trwale elastycznym. Należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe i skuteczne uszczelnienie połączenia

krawężnika z istniejącą nawierzchnią drogi powiatowej bitumiczną masą zalewową lub masą bitumiczną na gorąco.

Na potrzeby opracowania w początek chodnika założono na krawędzi istniejącego ciągu pieszego i oznaczono km 0+000,00 (**kilometracja lokalna**). Koniec opracowania natomiast zlokalizowany jest w km 0+180,60.

W km 0+046,50 zlokalizowany jest zjazd o parametrach zjazdu indywidualnego - szerokość 3,0m; przecięcie krawędzi jezdni zjazdu z krawędzią drogi skosem 1:1 o wymiarach 1,5x1,5 m. Długość projektowanego zjazdu wynosi 48,2 m.

W km 0+053,60 projektowany chodnik dowiązany do istniejącego zjazdu z kostki brukowej betonowej. Ze względu na bardzo dobry stan nawierzchni zjazdu zdecydowano o pozostawieniu go bez zmian na okoliczność budowy chodnika. Chodnik należy dowiązać wysokościowo do zjazdu. W km 0+065,30 chodnik ma swoją kontynuację za zjazdem.

W km 0+074,60 zlokalizowany jest zjazd o parametrach zjazdu indywidualnego - szerokość 5,0m; przecięcie krawędzi jezdni zjazdu z krawędzią drogi skosem 1:1 o wymiarach 1,5x1,5 m. Długość projektowanego zjazdu wynosi 2,8 m.

W km 0+126,55 zlokalizowane jest skrzyżowanie z drogą gminną. Szerokość jezdni skrzyżowania wynosi 3,8 m; przecięcie krawędzi jezdni zjazdu z krawędzią drogi wykąglono łukami kołowymi o promieniach $R=6,0$ m. Długość projektowanego skrzyżowania wynosi 8,3 m.

W ramach niniejszego opracowania zastosowano następujące konstrukcje nawierzchni:

Konstrukcja nawierzchni chodników:

- 8cm – kostka brukowa betonowa 10x20cm koloru szarego;
- 3cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- 15cm - warstwa gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2,0;
- min. 10cm - nasyp z gruntu zagęszczalnego, przepuszczalnego;

Konstrukcja nawierzchni zjazdów:

- 8cm – kostka brukowa betonowa 10x20cm koloru czerwonego;
- 3cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- 20cm - podbudowa z kruszywa stabilizowanego mechanicznie C90/3 #0/31,5 mm;
- 10cm - nasyp z gruntu zagęszczalnego, przepuszczalnego;

Pobocza należy wykonać jako gruntowe obsiane trawą. Grubość gruntu urodzajnego min. 10 cm. Pobocza należy wyprofilować, wygrabić z kamieni, gruzu i innych zanieczyszczeń, obsiać mieszanką nasion traw i zawałować.

4. Zestawienie powierzchni

Projektowany chodnik charakteryzuje się powierzchnią $330,0\text{m}^2$

Projektowane zjazdy charakteryzują się powierzchnią $210,0\text{m}^2$

Projektowana pobocza gruntowe charakteryzują się powierzchnią $121,0\text{m}^2$

Brak wymagań w zakresie powierzchni biologicznie czynnej

5. Informacje i dane

5.1. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Dla przedmiotowego obszaru nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania terenu. Dla budowy chodnika brak jest ograniczeń i zakazów wynikających z aktów prawa miejscowego.

5.2. Informacja o wpisie działki lub terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub obszarze objętym ochroną konserwatorską

Na przedmiotowym obszarze brak jest informacji o wpisie do rejestrów zabytków lub do gminnej ewidencji zabytków lub o obszarze objętym ochroną konserwatorską.

5.3. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana bezpośrednio w obszarze Natura 2000, jak również nie jest zlokalizowana w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na obszary Natura 2000.

5.4. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie narusza przepisów rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

5.5. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Wszystkie użyte materiały winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działki objęte inwestycją tj.: 46; 132/1; 130/3; 129; 127/1; 126/1; 192/1; 192/2; 125/1 obręb Darżewo.

Obszar oddziaływania obiektu określono w odniesieniu do:

- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) Art. 25;
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)

Oceny dokonano na podstawie ustawy Prawo Budowlane art. 5 ust.1. i stwierdzono, że wybudowane obiekty nie mają wpływu na działki sąsiednie w szczególności w zakresie:

- zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną,
- możliwości dostępu do usług telekomunikacyjnych i szerokopasmowego Internetu,
- możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego,
- ochrony ludności zgodnie z wymogami ochrony cywilnej,
- ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską,

- odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej,
- poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

Opracowała:

II. Część rysunkowa

Nazwa
zamierzenia
budowlanego: **Budowa chodnika w Darzewo**

Adres obiektu
budowlanego: **powiat gryficki, gmina Brojce, m. Darzewo,
w ciągu drogi powiatowej nr 3125Z**

Kategoria obiektu: **XXV – drogi**

Jednostka
ewidencyjna: **Gmina Brojce**

Obręb
ewidencyjny;
numery działek: **0002 Darzewo
46; 132/1; 130/3; 129; 127/1; 126/1; 192/1; 192/2; 125/1**

Inwestor: **Gmina Brojce
ul. Długa 48
72-304 Brojce**

III. Dokumenty dołączone do projektu

Nazwa
zamierzenia
budowlanego: **Budowa chodnika w Darzewo**

Adres obiektu
budowlanego: **powiat gryficki, gmina Brojce, m. Darzewo,
w ciągu drogi powiatowej nr 3125Z**

Kategoria obiektu: **XXV – drogi**

Jednostka
ewidencyjna: **Gmina Brojce**

Obręb
ewidencyjny;
numery działek: **0002 Darzewo
46; 132/1; 130/3; 129; 127/1; 126/1; 192/1; 192/2; 125/1**

Inwestor: **Gmina Brojce
ul. Długa 48
72-304 Brojce**

7. Spis załączników

- Uprawnienia osoby posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej
- Zaświadczenia członkowskie z PIIB
- Oświadczenie osoby posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego

8. Uprawnienia osoby posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej

Urząd Wojewódzki
w Szczecinie

Szczecin, dnia19.12..... 1994. r.

Nr ewid. ...438/Sz/94..

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust.5, § 2 ust.2, pkt.2, § 5 ust.2, § 7
oraz § 13 ust.1 pkt 3 lit. ...rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereno-
wej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) oraz rozporządze-
nia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r.
(Dz.U. Nr 69 poz. 299) - stwierdza się, że

Pan/Panitechnik drogowy CICHON Bożena.....

urodzony/a dnia5 lipca 1954 r. w Koszalinie.....

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

.....projektanta i kierownika budowy i robót.....

w specjalności ...konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg.....

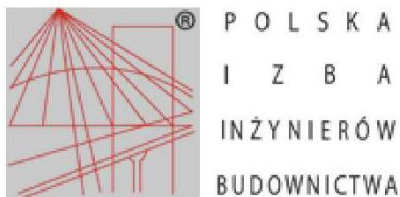
oraz jest upoważniony/a do:

- 1/ sporządzania projektów budowy dróg - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg- o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



Z up. WOJEWODY
mgr inż. Jerzy Grzechowiak
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska i Nadzoru Cudzoziemskiego

9. Zaświadczenie członkowskie z PIIB



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-W7M-XBS-YQN *

Pani Bożena Jadwiga CICHONÓ o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0099/01
adres zamieszkania ul. Jana Dąbskiego 40c/9, 72-300 GRYFICE
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-15 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

11. Oświadczenie osoby posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 i ust. 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Zakres przedmiotowego przedsięwzięcia kwalifikuje się do obiektów o prostej konstrukcji.

Zespół projektowy:

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej	tech. Bożena Cichoń Uprawnienia nr 438/Sz/94 do projektowania w specjalności drogowej	Zakres: cały projekt zagospodarowania terenu branży drogowej	
--	--	---	--

Gryfice, wrzesień 2021r.

12. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa
zamierzenia
budowlanego: **Budowa chodnika w Darzewo**

Adres obiektu
budowlanego: **powiat gryficki, gmina Brojce, m. Darzewo,
w ciągu drogi powiatowej nr 3125Z**

Kategoria obiektu: **XXV – drogi**

Jednostka
ewidencyjna: **Gmina Brojce**

Obręb
ewidencyjny;
numery działek: **0002 Darzewo
46; 132/1; 130/3; 129; 127/1; 126/1; 192/1; 192/2; 125/1**

Inwestor: **Gmina Brojce
ul. Długa 48
72-304 Brojce**

Spis treści informacji BIOZ:

1. Zakres robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia, czas i miejsce ich wystąpienia
5. Informacja o prowadzeniu instruktażu pracowników i szkoleń
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126)

1. Zakres robót

Przedsięwzięcie pod nazwą: „Budowa chodnika w Darżewo ” w swym zakresie obejmuje:

1.1. Prace przygotowawcze

- wyznaczenie przebiegu zamierzenia budowlanego, prace pomiarowe w trakcie budowy oraz geodezyjną informację powykonawczą robót;

1.2. Roboty rozbiórkowe

- rozebranie nawierzchni;
- rozebranie elementów sztukowych betonowych

1.3. Roboty ziemne

- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej koparką (koparko-ładowarką) z odłożeniem humusu na odkład;
- wykonanie wykopów (koryta) koparką (koparko-ładowarką) z wywozem gruntu;
- wykonanie nasypów (wymiana gruntów)

1.4. Roboty brukarskie

- obramowanie nawierzchni krawężnikami i obrzeżami ustawionymi na ławie betonowej z oporem;

1.5. Wykonanie podbudowy

- profilowanie i zagęszczenie koryta;
- wykonanie warstwy ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem;
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie;

1.6. Wykonanie nawierzchni

- wykonanie nawierzchni z kamieni narzutowych;
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej;

1.7. Roboty wykończeniowe

- plantowanie i humusowanie pobocza i skarp z obsianiem trawą;

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Uzbrojenie terenu w obszarze inwestycji jest bardzo rozbudowane i obejmuje wszelkie możliwe sieci uzbrojenia podziemnego oraz napowietrzną linię elektroenergetyczną zasilającą i oświetleniową. W przypadku stwierdzenia występowania elementów uzbrojenia w korycie jezdni, chodnika lub zjazdów należy zabezpieczyć te elementy rurami osłonowymi lub obniżyć w porozumieniu z gestorami sieci.

2. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Do najważniejszych elementów zagospodarowania, które mogą podczas przebudowy stwarzać zagrożenie zaliczyć należy prace przy realizacji wykopów z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu budowlanego.

3. Przewidywane zagrożenia, czas i miejsce ich wystąpienia

Zakres robót obejmuje następujące pozycje:

- roboty drogowe wykonywane w pobliżu ciężkiego sprzętu budowlanego;
- roboty ziemne;

- prace brukarskie;

W związku z tym niezbędne jest podjęcie czynności mających na celu takie ich przygotowanie i zabezpieczenie, by w maksymalnym stopniu ograniczyć ryzyko powstania wypadku. Każda z kategorii robót powinna posiadać plan i procedurę bezpiecznego jej wykonania, zaś pracownicy powinni być przeszkoleni na okoliczność prac przewidzianych w poszczególnych kategoriach.

4. Informacja o prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Obowiązkiem kierownictwa budowy oraz nadzoru jest zapewnienie przeszkolenia każdego pracownika zatrudnionego na budowie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenie powinno być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia i wiedzę oraz umiejętność przekazywania wiedzy uczestnikom szkolenia. Pracownicy szkoleni mają obowiązek poświadczyc własnoręcznym podpisem nabycie wiedzy, która została im przekazana w trakcie szkolenia. Kierownictwo budowy i nadzoru jest zobowiązane do przekazania osobie prowadzącej szkolenie wskazówek, co do programu szkolenia, w którym powinny być w sposób szczególny eksponowane zagrożenia związane z robotami kategorii wymienionych w punkcie 4.

Kierownik budowy i kierownicy niższych szczebli mają obowiązek sprawdzenia, czy pracownik przystępując do pracy został przeszkolony. Ponadto kierownicy robót kategorii wymienionych w punkcie 4 powinni dodatkowo zwrócić uwagę pracownikom podejmującym pracę na szczególne rodzaje zagrożeń wiążących się z daną kategorią. Dodatkowo, kierownicy powinni pouczyć pracowników o obowiązku zwracania uwagi na przypadki nie stosowania się innych pracowników do obowiązujących zasad bezpieczeństwa, a w razie rażących przypadków – zgłaszania takich zdarzeń przełożonym.

Kierownik budowy i nadzoru jest zobowiązany do okresowego sprawdzania przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i sporządzenia raportu z tej czynności.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Kierownik budowy i nadzór mogą wykorzystać dla zapewnienia bezpieczeństwa robót następujące środki techniczne i sposób organizacji robót:

- wygrodzenia i oznaczenie stref, gdzie prowadzone są roboty szczególnie niebezpieczne;
- informowanie i powiadamianie o miejscu, czasie i sposobach prowadzenia robót niebezpiecznych oraz sposobach zachowania zapewniających bezpieczeństwo;
- harmonizacji i takiego organizowania prowadzenia robót niebezpiecznych, by zagrożenia dotyczyły możliwie jak najmniejszej liczby pracowników i miały miejsce w porze gdy potencjalne zagrożenia tak pracujących na budowie jak i ewentualnych osób postronnych są minimalne;
- zapewnienie pracownikom pracującym w strefach zagrożenia niezbędnych indywidualnych środków ochrony;
- zapewnienia niezbędnych sprawdzeń sprawności i stanu technicznego wykorzystywanego sprzętu, maszyn i urządzeń technicznych pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa;
- zapewnienia właściwego zabezpieczenia miejsc i stref niebezpiecznych podczas przerw w pracy (np. głębokie wykopki, urządzenia elektryczne pod napięciem, zabezpieczenie maszyn i sprzętu przed uruchomieniem przez osoby nieupoważnione, itp.);
- zorganizowanie miejsca gdzie można udzielić pierwszej pomocy osobom poszkodowanym w wypadku;
- zorganizowanie służby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo i ochronę mienia

Opracował:

13. Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego

WÓJT GMINY BROJCE
woj. zachodniopomorskie

Zwolnienie od opłaty skarbowej
art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
(Dz. U. 2020, poz. 1546 ze zm. – cz. 1 pkt. 7)
Data 03.06.2021 r. podpis

PP.6733:01.2021.AŁ

Brojce, dnia 03.06.2021 roku

mgr inż. architekt
Marian Szpilkowski
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr 13/sz/80

DECYZJA NR 01/Li-g/2021

Stosownie do przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – **Kodeks postępowania administracyjnego** (t. j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku **o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Pana Kamila Przywarę Referenta w Urzędzie Gminy w Brojach , działającego w imieniu Gminy Brojce
ul. Długa 48, 72-304 Brojce

USTALAM

na rzecz: Gminy Brojce ul. Długa 48, 72-304 Brojce

LOKALIZACJE INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO OBEJMUJĄCĄ:

budowę ciągu pieszego wraz z przebudową istniejących zjazdów wzdłuż drogi powiatowej nr 3125Z w m. Darzewo, gm. Brojce (dz. nr 46, 125/1, 192/1, 192/2, 126/1, 127/1, 129, 130/3, 132/1 obręb 0002 Darzewo)

w następujący sposób:

- **lokalizacja** jak w załączniku graficznym nr 1,
- **funkcja zabudowy**: obiekty infrastruktury technicznej w zabudowie mieszkaniowej – obejmuje budowę ciągu pieszego wraz z przebudową istniejących zjazdów wzdłuż drogi powiatowej nr 3125Z w m. Darzewo, gm. Brojce (dz. nr 46, 125/1, 192/1, 192/2, 126/1, 127/1, 129, 130/3, 132/1 obręb 0002 Darzewo),
- **charakterystyka inwestycji**: zakres inwestycji obejmuje budowę ciągu pieszego szer. 2,00 – 2,15 m i długości ca 200 m wraz z przebudową istniejących zjazdów wzdłuż drogi powiatowej nr 3125Z w m. Darzewo, gm. Brojce,
- **linia zabudowy**: nie wyznacza się,
- **wskaźnik nowej zabudowy**: nie określa się, inwestycja liniowa;
- **warunku obsługi w zakresie komunikacji**: nie dotyczy,
- **warunki w zakresie infrastruktury technicznej**: nie dotyczy,
- **zgoda na zmianę przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze**: inwestycje zlokalizowano na części działek nr: 46 (dr), 132/1 (Tp), 130/3 (Tp), 129 (dr), 192/1 (dr), 192/2 (dr), które nie są użytkami rolnymi oraz na dz. nr 126/1, obręb ewidencyjny Darzewo o powierzchni całkowitej 0,0060 ha (Br-RIIIb), a także na dz. nr 127/1, obręb ewidencyjny Darzewo o powierzchni całkowitej 0,0059 ha (Br-RIIIb),

Zgodnie z art. 7 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ww. ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych zmiany przeznaczenia gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klasy I-III, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego po uzyskaniu zgody ministra właściwego

do spraw rozwoju wsi, z zastrzeżeniem ust. 2, który mówi, że nie wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi przeznaczenie, na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klasy I-III, jeżeli grunty te spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) co najmniej połowa powierzchni każdej zwartej części gruntu zawiera się w obszarze zwartej zabudowy,
- 2) położone są w odległości nie większej niż 50 m od granicy najbliższej zabudowy budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 1991 ze zm.),
- 3) położone są w odległości nie większej niż 50 m od drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 1985 roku o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 470 ze zm.),
- 4) ich powierzchnia nie przekracza 0,5 ha, bez względu na to czy stanowią jedną całość czy stanowią kilka odrębnych części.

Po analizie przedłożonych materiałów stwierdzono, że grunty rolne stanowiące użytek klasy III, przeznaczone pod planowane zamierzenie inwestycyjne, spełniły łącznie ww. warunki określone w art. 7 ust. 2a ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, i w myśl tego przepisu nie wymagają uzyskania zgody ministra właściwego do rozwoju wsi na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

- **zgodność z przepisami odrębnymi:** lokalizacja planowanego zamierzenia inwestycyjnego jest zgodna z przepisami odrębnymi oraz została uzgodniona z:
 - Starostwem Powiatowym w Gryficach Wydział Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska – postanowienie znak RLiOŚ.6123.180.2021 z dnia 21.05.2021 roku,
 - Zarządem Dróg Powiatowych w Gryficach – postanowieni nr 49/2021 z dnia 24.05.2021 roku,
- **warunki ochrony środowiska** – inwestycja winna spełniać wymogi ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t. j. : Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zm.),
- **linie rozgraniczające teren inwestycji:** wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Konkretyzacja wymagań dotyczących ochrony tych interesów nastąpi na etapie pozwolenia na budowę, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 5, ust.1, pkt. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku i przepisów techniczno – budowlanych.

Decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania tego samego terenu może zostać wydana więcej niż jednemu wnioskodawcy. Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

UZASADNIENIE

W myśl art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2021 roku, poz. 735 ze zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądania strony.

Projekt decyzji opracowany został przez mgr. inż. architekta Mariana Szpilkowskiego legitymującego się uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 13/Sz/80.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie. Odwołanie wnosi za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 – załącznik nr 1.
2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania - terenu z częścią graficzną – załącznik nr 2
3. Postanowienie Starostwa Powiatowego w Gryficach Wydział Rolnictwa Leśnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 21.05.2021 roku, znak RLIOŚ.6123.180.2021 – załącznik nr 3
4. Postanowienie Zarządu Dróg Powiatowych w Gryficach z dnia 24.05.201 roku, numer 49/2021 – załącznik 4



Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
Bartosz Janecki

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Gmina Brojce – reprezentant Kamil Przywara Referent Urzędu Gminy Brojce
2. Strony postępowania (ze względu na ustawę o ochronie danych osobowych tzw. rozdzielnik niniejszej decyzji pozostaje w aktach sprawy)
3. A/a – 2 egz.

