Załącznik nr 1 do umowy

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Przedmiot zamówienia.**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy wiaty o konstrukcji stalowej przykrytej zielonym dachem, przy Dworcu Kolejowym w Jarosławiu oraz wyznaczenia miejsc postojowych dla autobusów i samochodów osobowych oraz zasilaniem i zaprojektowaniem ładowarki pantografowej pn.: „Jarosławskie Wiszące Ogrody – zielony dach nad Centrum Przesiadkowym”, w ramach dofinansowania Fundusze Norweskie na Program Rozwój lokalny 2021.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV potrzebnych przy późniejszej realizacji zadania:

- 44000000-0-Konstrukcje i materiały budowlane.

- 45223800-4-Montaż i wznoszenie nowych konstrukcji.

- 71320000-7-Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.

- 45223500-1-Konstrukcje z betonu zbrojonego.

- 45223300-9-Roboty budowlane w zakresie parkingów.

- 45223200-8-Roboty konstrukcyjne.

- 45223100-7-Montaż konstrukcji metalowych.

1. **Lokalizacja inwestycji i stan istniejący:**

Działki o nr. ewid. 1/50, 2501/1, 2501/2, będące przedmiotem inwestycji położonej przy ul. Józefa Poniatowskiego a Dworcem PKP w miejscowości Jarosław Gmina Miejska Jarosław w Województwie podkarpackim. Przedmiotowa działka należy do Zamawiającego. Ogółem powierzchnia działki wynosi 3858,17 m2 oraz działka o nr. ewid.2327/9 stanowiącą własnością Starostwa Powiatowego w Jarosławiu o pow. 490 m2.Gmina Miejska Jarosław uzyskała prawo dysponowania terenem. Istniejący teren otoczony jest   
z jednej strony zabudową Dworca Kolejowego natomiast   
z drugiej strony w otoczeniu skarpy przebiega ul. Poniatowskiego wraz   
z zlokalizowaną zabudową usługową. W chwili obecnej teren jest zagospodarowany w sposób niedbały, należy wymienić istniejące chodniki, zagospodarować parking oraz zaprojektować nowe oświetlenie jak i pełną teletechnikę. Przedmiotowy teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, nie jest wpisany w rejestr zabytków oraz nie jest objęty ochroną konserwatorską.

1. **W ramach inwestycji zakres prac obejmuję:**

3.1 Wykonanie dokumentacji: projekt architektoniczno – budowlany, wykonawczy, techniczny, zagospodarowanie terenu, kosztorysy, przedmiary robót, specyfikację techniczną osobną dla każdej z branż dla wiaty przystankowej z zielonym dachem oraz przebudową istniejącego parkingu   
na Centrum Przesiadkowe na istniejącym placu przy Dworcu Kolejowym   
z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Koncepcja obejmuje posadowienie wiaty na terenie Zamawiającego z wypuszczeniem zadaszenia nad chodnikiem, przed budynkiem Dworca Kolejowego na działce 1/51 oraz wykonanie projektu zadaszenia przejścia z poczekalni PKP do wejścia pod projektowaną wiatę i zaplanowanie 4-5 miejsc przesiadkowych dla środków komunikacji miejskiej, oraz zaplanowanie odpowiedniej ilości miejsc manewrowo postojowych dla pojazdów komunikacji poza miejskiej do przewozu ludzi. Dodatkowo zaprojektowanie kilku miejsc postojowych dla samochodów osobowych osób prowadzących działalność gospodarczą w budynku Dworca PKP we wgłębieniu w skarpie. W części skarpy od drogi zjazdowej usytuowanie pięciu miejsc ogólnodostępnych na czas potrzeby dowozu lub odbioru podróżnych w tym dwóch miejsc dla osób niepełnosprawnych. Wzdłuż skarpy przy schodach terenowych usytuować miejsca postoju taksówek. Przy ciągu miejsc postojowych dla komunikacji miejskiej usytuować jedno miejsce postojowe na czas określony i określonych godzinach dla samochodów dostawczych. Należy uwzględnić możliwość usytuowania ładowarki pantografowej i kablowej.

- przebudowę istniejącego parkingu na „Placu Więźniów KL Auschwitz”   
na Centrum Przesiadkowe. Głównym założeniem dla budowy Centrum Przesiadkowego były opinie wyrażone przez mieszkańców w ramach analizy popytu i koncepcji oferty przewozowej, z których wyniknęła potrzeba reorganizacji rozkładu jazdy, unowocześnienia taboru oraz budowy Centrum Przesiadkowego które będzie miało za zadanie zebrać cały ruch wszystkich przewoźników, tj. PKP, MZK oraz firmy prywatne, w jednym punkcie miasta, tak aby jak najbardziej ułatwić mieszkańcom i przyjezdnym komunikację   
po Jarosławiu.

3.2 Wykonanie dokumentacji projektowej, które dotyczyć będzie inwestycji polegającej na przebudowie parkingu przy Dworcu Kolejowym na Centrum Przesiadkowe w Jarosławiu według wykonanej koncepcji, tj.:

- budowa otwartej wiaty (wysokości min.4 m) z 4-5 stanowiskami, (peronami) z zadaszeniem typu zielony dach. Zdecydowano o wyborze takiego rozwiązania z uwagi na następujące zalety zielonego dachu; bardzo dobrze tłumi wszelkie hałasy, ma długą trwałość chroni pokrycie dachowe przed wpływami zewnętrznymi, takimi jak wahania temperatury, słońce , deszcz, wiatr   
i przedłuża żywotność dachu dwu do trzykrotnie. Należy zaplanować wykorzystanie mat wegetacyjnych, które są wstępnie obsadzone roślinnością, która stanowi zabezpieczenie przed chwastami i uzyskuje niższe koszty utrzymania. Zielony dach jest również odporny na zmiany klimatu,   
w przypadku dachów, które są wystawione na silne działanie wiatru. Zielony dach posiada trwałą i odporną na erozję warstwę zewnętrzną.

Ponadto projekt powinien przewidzieć inwencję w strukturę drogową niezbędną do funkcjonowania systemu, która umożliwi wygodny dojazd   
i przejazd przez węzeł przesiadkowy, manewrowanie i postój. Należy przewidzieć przy budowie Centrum Przesiadkowego, że nieodzowna będzie poprawa układu drogowego, celem zapewnienia dojazdu do ul. Poniatowskiego, jak i na parking oraz do centralnej części węzła przesiadkowego. W miejscach gdzie będzie to wymagane, powinny powstać także chodniki. Pod wiatą zapewnić miejsca do siedzenia na przystanku autobusowym, które będą połączone z parkingiem i obiektem obsługi podróżnych, tworząc funkcjonalną i spójną całość zapewniającą komfortowe przemieszczanie się podróżnych. Należy uwzględnić wyposażenie centrum w elementy niezbędne do prawidłowej obsługi podróżnych, w tym również bezpieczeństwo jak np. oświetlenie, monitoring, teletechnika. Należy przewidzieć niezbędne rozbiórki i odtworzenie istniejącego uzbrojenia i infrastruktury. Zagospodarowanie terenu, w tym elementy zieleni i małej architektury. Przy wykonaniu dokumentacji należy zaprojektować rozwiązania uwzględniające dostępność dla osób starszych   
i z niepełnosprawnością w taki sposób, aby mogły korzystać z usług, obiektów czy przestrzeni w sposób samodzielny na równi z innymi użytkownikami.

3.3 Budowa ładowarki pantografowej i kablowej dla elektrobusów - należy przewidzieć montaż pantografu i dwóch stacji ładowania typu plug-in 120 kW (2 x 60 kW) na placu przed Dworcem PKP w miejscu najbardziej dostosowanym do potrzeb i wymogów ładowania pod względem jakościowym, wytrzymałościowym i uwzględniający rodzaje i typy pojazdów korzystających   
z wiaty przystankowej, zaniku faz w sieci ładowania lub przekroczenia parametrów ładowania. Ponadto na zakup ładowarki pantografowej oraz stacji ładowania należy wykonać oddzielny kosztorys dołączony do całości projektu lecz jako osobny element.

Dokumentację techniczno-wykonawczą należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 ze zm.). W związku z tym, dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia, winna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.).

1. Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem pozwolenia   
   i realizacją zadania należy wykonać w etapach: I etap polegający   
   na przedłożeniu Zamawiającemu wstępnego projektu bez zatwierdzeń usytuowania wiaty z ładowarką oraz miejsc postojowych,: II etap po akceptacji przez Zamawiającego koncepcji, przystąpienie do wykonania w pełni przedmiotu zamówienia.
2. **Szczegółowy zakres zamówienia określa:**

* Niniejszy opis przedmiotu zamówienia .
* Wzór umowy