



SPECJALISTYCZNA PRZYCHODNIA LEKARSKA DLA PRACOWNIKÓW WOJSKA

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Warszawie

Nowowiejska 31, 00-911 Warszawa



REGON 013280825; NIP 526-22-66-523; tel.: 22 526 42 17; fax: 261 874 170

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIEINIA

1. Zamawiający: **Specjalistyczna Przychodnia Lekarska dla Pracowników Wojska SPZOZ w Warszawie**
2. Adres zamawiającego:
00-911 Warszawa ul. Nowowiejska 31
tel.: 22 526 42 17
fax.: 261 87 41 70
e-mail:
nieruchomosci@spl.pl
strona internetowa: <http://www.spl.pl/>

1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji wody hydrantowej w fili Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej dla Pracowników Wojska SPZOZ w Warszawie przy ul. Andersa 16 – Przychodni Specjalistycznej oraz Przychodni Stomatologicznej.

- Wymagania techniczne COBRTI INSTAL - Zeszyt 7. Warunki techniczne wykonania i odbioru Instalacji Wodociągowych.

2 Termin obowiązywania umowy – 30 - 60 dni¹ kalendarzowych od dnia jej zawarcia.

3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek, w którym planowana jest budowa instalacji wody hydrantowej zaliczany jest do XIII kategorii obiektów budowlanych, tzn. „pozostałe budynki mieszkalne”.

4 Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego

Sposób użytkowania obiektów budowlanych pozostaje bez zmian. Projektowana instalacja wody hydrantowej nie wpływa na sposób użytkowania obiektu.

¹ Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert i będzie ustalony przez Wykonawcę, który złoży najkorzystniejszą ofertę

5 Opis stanu istniejącego

Przychodnia specjalistyczna oraz stomatologiczna znajdują się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Przychodnie znajdują się w lokalach usługowych w budynku:

- na parterze i piętrze – Przychodnia specjalistyczna,
- na drugiej części parteru i piętrze – Przychodnia stomatologiczna.

Wymienione przychodnie mają podobną powierzchnię i kubaturę.

Przyłącze instalacji wodnej do budynku oraz hydrofornia znajduje się w wydzielonym pomieszczeniu w piwnicy. Instalacja rozprowadzona jest pod stropem piwnicy do pionów zasilających poszczególne lokale usługowe oraz grupy mieszkań. W piwnicy znajdują się przeważnie komórki lokatorskie mieszkańców i pomieszczenia techniczne (przyłącze wody).

W budynku nie ma wyodrębnionej instalacji hydrantowej. Hydranty w przychodniach zasilane są z instalacji wody użytkowej. W przychodni specjalistycznej występuje jedno przyłącze wody z piwnicy, zasilające przybory sanitarne oraz hydranty wewnętrzne w lokalu. W przychodni stomatologicznej istnieją dwa przyłącza wody, oddzielnie dla przyborów sanitarnych, oddzielnie dla hydrantu. Oba przyłącza wyprowadzone są jednak z tego samego rurociągu na poziomie piwnicy.

W przychodni specjalistycznej znajdują się dwa hydranty wewnętrzne DN25 z węzłem półsztywnym, po jednym na piętro. Hydranty są w dobrym stanie i można wykorzystać je w projektowanej instalacji wody hydrantowej.

W przychodni stomatologicznej znajduje się jeden hydrant wewnętrzny z węzłem płasko składanym zlokalizowany we wnęce ściennej na parterze. Na piętrze przychodni stomatologicznej brak hydrantu wewnętrznego.

6 Demontaże

Przewiduje się odłączenie hydrantów wewnętrznych od instalacji wody użytkowej. W przychodni stomatologicznej należy zdemontować hydrant wewnętrzny na parterze budynku. W piwnicy należy zdemontować fragment rurociągu zasilający hydrant wewnętrzny w przychodni stomatologicznej.

7 Instalacja hydrantowa

7.1 Dane ogólne

W obiekcie przewidziano instalację dla potrzeb wewnętrznej ochrony przeciwpożarowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz.U. 2023 poz. 822 ze zm.).

Przewiduje się wykonanie nowej instalacji wody hydrantowej od pomieszczenia przyłącza wody do lokali usługowych (przychodnia stomatologiczna oraz przychodnia specjalistyczna).

W tym celu za zestawem hydroforowym na instalacji wodnej należy zamontować trójnik i włączyć w tym miejscu projektowaną instalację wody hydrantowej. Na przyłączy należy zamontować czujnik przepływu (w zestawie z zaworem pierwszeństwa), zawór odcinający zabezpieczony przed przypadkowym

zamknięciem oraz zawór antyskażeniowy typu EA. Na instalacji wody użytkowej za projektowanym trójnikiem należy zamontować zawór pierwszeństwa, odcinający przepływ na instalacji w przypadku wykrycia przepływu na instalacji wody hydrantowej.

W przychodni specjalistycznej przewiduje się montaż nowego przyłącza wody z piwnicy. W przychodni stomatologicznej dopuszcza się wykorzystanie istniejącego, stalowego przyłącza wody do hydrantu wewnętrznego.

W przychodni specjalistycznej planuje się wykorzystanie istniejących hydrantów wewnętrznych DN25. W przychodni stomatologicznej przewiduje się montaż dwóch nowych hydrantów DN25 z węzem półsztywnym.

Przewiduje się opomiarowanie wody hydrantowej. W tym celu projektuje się montaż wodomierza na rurociągu w pomieszczeniu przyłącza wody. Przewiduje się zastosowanie wodomierza o parametrach:

- DN40
- Ciągły strumień objętości Q_3 : 16 m³/h

7.2 Hydranty wewnętrzne

Hydranty będą umieszczane we wnękach ściennych w szafkach wnękowych/podtynkowych, a także na ścianach budynku w szafkach zawieszanych. Projektuje się hydranty w szafkach zamykanych na klucz i oznakowanych zgodnie z Polską Normą.

Przewiduje się zastosowanie hydrantów wewnętrznych 25 z węzem półsztywnym:

- Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy: 1,0 dm³/s,
- Wąż półsztywny o długości 30 m,
- Ciśnienie pracy 0,2 - 1,2MPa,
- Średnica nominalna przewodu zasilającego DN32
- Wyposażony w zwijadło wychylne
- Kolor szafki – RAL3000

Wszystkie zawory hydrantowe należy instalować na wysokości 1,35±0,1 m od podłogi.

Hydrant wewnętrzny powinien posiadać certyfikaty zgodności CNBOP.

7.3 Orurowanie oraz montaż

Projektowana instalacja wodociągowa przeciwpożarowa wykonana zostanie z rur stalowych ocynkowanych wg PN-74/H-74200. Rury stalowe ocynkowane należy łączyć za pomocą gwintowanych, ocynkowanych łączników z żeliwa ciągliwego lub systemowych łączników skręcanych w przypadku zastosowania rur rowkowanych.

Całość instalacji wykonać zgodnie z PN-B-02865.

Przewody prowadzone pod stropem należy mocować przy pomocy obejm z wkładkami gumowymi, bezpośrednio do stropu lub ścian. Pomiędzy elementy mocujące a przegrody należy stosować przekładki gumowe. Całość mocowania musi zapobiegać przenoszeniu się drgań powstających w wyniku działania instalacji.

Przewody prowadzić ze spadkiem 0,1% w kierunku punktów umożliwiających spust wody z instalacji.

Przejście przewodów instalacji przez przegrody budowlane stanowiące oddzielenie ppoż. należy wykonać w odporności ogniowej takiej, jak przegroda, za pomocą masy ogniochronnej.

Cała stosowana armatura musi mieć zapewnioną prawidłową pracę przy ciśnieniu nominalnym 10 bar (PN10 lub lepsze).

Zamontowana na instalacji armatura odcinająca powinna zostać zabezpieczona przed przypadkowym zamknięciem. Należy wprowadzić system oznakowania zaworów poprzez opisanie każdego zaworu na tabliczce/kartce zabezpieczonej przed wilgocią przymocowanej do każdego zaworu z tekstem: „Zawór instalacji hydrantowej – nie zamykać” oraz na każdym zaworze odcinającym należy zamontować plomby.

Stosowane hydranty powinny posiadać deklaracje zgodności. Wszystkie zastosowane urządzenia i elementy montażowe winny posiadać odpowiednie wymagane przepisami certyfikaty oraz atesty. Instalowanie hydrantów wewnętrznych powinno być zgodne z wymaganiami określonymi w Polskich Normach będących odpowiednikami norm europejskich (EN).

Przy wykonywaniu instalacji w technologii danego producenta przewodów, prace prowadzić zgodnie z wytycznymi producenta.

7.4 Izolacja

Przewody instalacji hydrantowej prowadzone w obrębie piwnicy należy zaizolować termicznie wełną skalną o grubości 20 mm

Przewody na kondygnacjach nadziemnych prowadzone natynkowo należy wyposażyć w izolację przeciwwoszeniową w celu zapobiegnięcia kondensacji pary wodnej na przewodach – otulina z kauczuku syntetycznego o grubości 10 mm.

Należy stosować wyłącznie materiały nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

7.5 Armatura

7.5.1 Zawory odcinające

W celu odcięcia przepływu na przyłączy przewiduje się zastosowanie standardowych gwintowanych zaworów kulowych typu np. V3000 prod. Socla lub równoważnych o następujących parametrach:

- Typ zaworu: kurek kulowy mosiężny
- Podłączenie: gwintowane
- Zastosowanie: czynniki neutralne
- Sterowanie: ręczne, dźwignia
- Maksymalne ciśnienie pracy: min. 10 bar
- Oznakowane zgodnie z punktem 7.3 opisu technicznego

7.5.2 Zawory antyskażeniowe

W celu zabezpieczenia przed skażeniem wody przewiduje się zastosowanie standardowych gwintowanych zaworów antyskażeniowych typu np. EA 271 prod. Socla lub równoważnych o następujących parametrach:

- Typ zaworu: zwrotny antyskażeniowy typu EA
- Podłączenie: gwintowane

- Zastosowanie: czynniki neutralne
- Maksymalne ciśnienie pracy: min. 10 bar
- 2 otwory kontrolne z zaślepkami
- Praca w dowolnym położeniu

7.6 Próby i odbiory

Badanie szczelności instalacji należy przeprowadzić przed zakryciem bruzd i otworów oraz przed zaizolowaniem przewodów. Badanie szczelności należy przeprowadzać wodą. Podczas badania szczelności zabrania się podnoszenia ciśnienia powyżej ciśnienia próby nawet chwilowo.

Przygotowanie instalacji do próby szczelności:

1. Przed przystąpieniem do badania szczelności instalacja musi być przepłukana wodą. Czynność płukania należy wykonywać przy dodatniej temperaturze.
2. Od instalacji wody ciepłej należy odłączyć wszystkie urządzenia zabezpieczające przed przekroczeniem ciśnienia dopuszczalnego.
3. Po napełnieniu instalacji wodą należy sprawdzić szczelność wszystkich połączeń i kompletność zaślepień, brak rosznienia na dławnicach zaworów.

Przebieg badania szczelności wodą zimną:

1. Do instalacji w najniższym jej punkcie należy podłączyć pompę ręczną wyposażoną w zbiornik wody, manometr zawory odcinające, zawór zwrotny i spustowy.
2. Manometr powinien mieć średnicę 150mm i zakres tarczy co najmniej 50% większy od ciśnienia próbnego. Działka elementarna powinna wynosić:
 - a. 0,1 bar przy ciśnieniu próby do 10 bar,
 - b. 0,2 bar przy ciśnieniu większym
3. Badanie szczelności możemy rozpocząć co najmniej po jednej dobie od napełnienia instalacji wodą i jej odpowietrzeniu jak też stwierdzeniu braku rosznienia.
4. Po stwierdzeniu gotowości instalacji należy podnieść za pomocą pompy ciśnienie w instalacji do wysokości ciśnienia próby. Wartość ciśnienia próby należy przyjmować w wysokości 1,5x ciśnienia roboczego, ale nie mniej niż 10 bar.

Po przeprowadzeniu próby należy sporządzić protokół podając ciśnienie próby, fragment badanej instalacji i jej wynik.

Odbiory instalacji muszą być przeprowadzone w zgodności z normami:

- PN-B-02865:1997 Ochrona przeciwpożarowa budynków - Przeciwpowarowe zaopatrzenie wodne - Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa
- PN-EN 1074-6:2009 Armatura wodociągowa – Wymagania użytkowe i badania sprawdzające - Część 6: Hydranty
- PN-EN 671-1:2012 Stałe urządzenia gaśnicze -- Hydranty wewnętrzne -- Część 1: Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym
- PN-EN 671-2:2012 Stałe urządzenia gaśnicze -- Hydranty wewnętrzne -- Część 2: Hydranty wewnętrzne z węzłem płasko składanym

- PN-EN 671-3:2009 Stałe urządzenia gaśnicze -- Hydranty wewnętrzne -- Część 3: Konserwacja hydrantów wewnętrznych z węzem półsztywnym i hydrantów wewnętrznych z węzem płasko składanym
- Warunki techniczne wykonania i odbioru Instalacji Wodociągowych. Zeszyt 7 Wymagania techniczne COBRTI INSTAL.

Zamawiający przed złożeniem oferty zaleca wykonanie wizji lokalnej, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia - tel. 664 425 635.

1. Termin obowiązywania umowy – 30 - 60 dni² kalendarzowych od dnia jej zawarcia.
2. Zakres prac:
 - Dostawa i montaż nowych stalowych/aluminiowych drzwi ppoż. z doświetleniem o odporności ogniowej (EIS-60) (skrzydeł i ościeżnic) wraz z samozamykaczem.
 - Wykonanie / dostosowanie przegród (ściany) dla drzwi do klasy odporności ogniowej (EIS-60) wraz z wykonaniem uszczelnienia, prac tynkarskich oraz malarskich.
 - Montaż chwytaka/trzymacza elektromagnetycznego GTR 0480008.
 - Kompleksowe sprzątnięcie miejsca prowadzenia prac.
3. Wymiary:
 - Drzwi 1-skrzydłowe wewnętrzne z doświetleniem szer. miń. 90 cm.
 - Wymiary przegrody (ściany) w których mają być zamontowane drzwi: szerokość 1,5m, wys. 2,07m. W przegrodę mają być zamontowane drzwi o szerokości skrzydła min. 90 cm.
4. Ogólne założenia:

Drzwi muszą posiadać 60 minutową odporność ogniową (EIS-60), dymoszczelne zgodnie z wymogami dymoszczelności zestawione w normie wyrobu PN-EN 16034:2014-11 stosowana łącznie z normą PN-EN 14351-2.

Drzwi powinny być wyposażone w chwytak/trzymacz elektromagnetyczny do drzwi ppoż. ścienny GTR 0480008.

Drzwi oraz sposób ich montażu powinny spełniać przepisy określone w Prawie budowlanym, Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. Wyposażone w certyfikowany zamek, tabliczkę znamionową oraz wszystkie konieczne oznakowania drzwi.

Wykonawca udzieli 48-miesięcznej gwarancji na wykonane prace budowlane związane z dostosowaniem otworów drzwiowych, drzwi przeciwpożarowe oraz prace montażowe związane z instalacją drzwi. Dodatkowo Wykonawca oświadcza, że wszystkie prace związane z Zamówieniem, wykonane zostaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i spełniać będą wymogi ochrony przeciwpożarowej.

Zamawiający przed złożeniem oferty zaleca wykonanie wizji lokalnej, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia - tel. 664 425 635.

5. Uwagi:
 - Przed rozpoczęciem prac należy zabezpieczyć czujki pożarowe przed zapyleniem.

² Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert i będzie ustalony przez Wykonawcę, który złoży najkorzystniejszą ofertę

- Zamawiający wymaga uzgadniania w trybie roboczym próbek materiałów i elementów do wbudowania lub zainstalowania.
- Ze względu na specyfikę pracy Przychodni Zamawiający wymaga zorganizowania robót budowlanych przy założeniu, że roboty odbywać się będą w godzinach popołudniowych tj. od godz. 16⁰⁰ do godz. 19³⁰.
- Zaoferowane drzwi muszą być fabrycznie nowe.
- Wykonawca po zamontowaniu drzwi przeciwogniowych dostarczy Certyfikat Zgodności /warunek odbioru prac/.

6. Ciężar udowodnienia, że oferowane materiały są równoważne w stosunku do produktów opisanych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

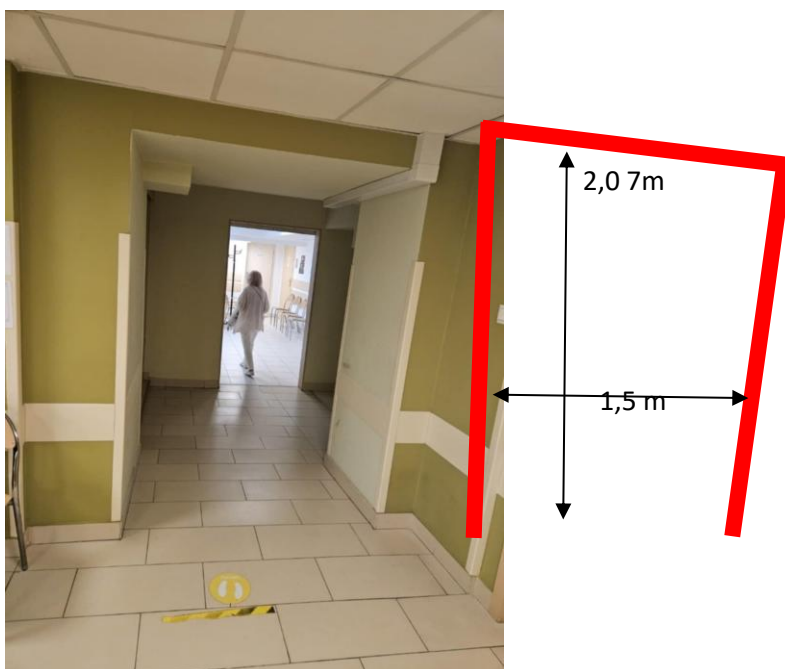
Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Klasyfikacja według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- 44221220-3 – Drzwi przeciwpożarowe
- 44111000-1 – Materiały budowlane
- 44520000-1 – Zamki, klucze, zawiasy
- 45420000-7 – Roboty w zakresie zakładania stolarki

Opinia ppoż.

Otwór w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego między przychodnią lekarską POZ a budynkiem nr 14 na poziomie parteru nie został zamknięty za pomocą drzwi o odporności ogniowej EIS 60, co stanowi niezgodność z § 232 ust. 4 rozporządzenia [3]. Otwór zostanie zamknięty drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS 60, a w ramach rozwiązań zamiennych drzwi te będą dodatkowo posiadać cechę dymoszczelności Sa.

Wnęka w której mają być zamontowane drzwi



██████████ - miejsce montażu drzwi