

Wzór umowy

NA ŚWIADCZENIE USŁUG KOMINIARSKICH

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej**  
**ul. Sadowa 9**  
**06-300 Przasnysz**  
**NIP 761-13-33-881, REGON 0003024480**

reprezentowanym przez:

**mgr Grzegorz Magnuszewski - Dyrektor SPZZOZ**  
**mgr Urszula Maćkowska – Z-ca Dyrektora ds. Administracyjno-Technicznych**  
**mgr Jolanta Pszczółkowska - Główna Księgowa**

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego nr SPZZOZ.ZP/29/2021, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest świadczenie przez „Wykonawcę” na rzecz „Zamawiającego”, usług kominiarskich obejmującą okresową kontrolę przewodów kominowych w obiektach Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów opieki Zdrowotnej w Przasnyszu celem zapewnienia utrzymania stanu technicznego przewodów kominowych spełniającego wymogi prawne a w szczególności:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz 1333 z późn. zm.)
2. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz 719 z późn. zm.)
3. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. W sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. 1999 nr 74

poz. 836 z późn. zm.).

4. Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu zarządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich użytkowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.)

## § 2

1. **„Wykonawca”** zobowiązany jest w zakresie świadczonych usług do następujących czynności:
  - 1.1. Kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych wentylacyjnych, awaryjnych) obejmującą badanie drożność przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznego głowic i nasad kominowych,
  - 1.2. Sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych, kanałów, włazów i innych elementów kominowych,
2. Czynności określone w ust 1 **„Wykonawca”** zobowiązuje się do przeprowadzenia kontroli w terminie do 28.10.2021r.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada pracowników z kwalifikacjami mistrza w zawodzie kominiarskim.

## § 3

Z przeprowadzonych kontroli **„Wykonawca”** zobowiązany jest do sporządzenia pisemnego protokołu, którego jeden egzemplarz zobowiązany jest przekazać **„Zamawiającemu”**

## § 4

1. Przed przystąpieniem do wykonywania usługi **„Wykonawca”** zobowiązany jest uprzedzić **„Zamawiającego”** o konieczności wykonania zabezpieczeń przed ewentualnymi zabrudzeniami i zanieczyszczeniami
2. **„Wykonawca”** ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w tym wyrządzone również osobom trzecim powstałe w czasie wykonywania usługi powstałe na skutek nienależytego jej wykonywania.

## § 5

Wszelkie prace w ramach realizacji usługi winy być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz zasadami rzemiosła kominiarskiego.

## § 6

1. Wartość umowy ustala się na kwotę ..... złotych brutto, (słownie: .....).
2. **Oferta cenowa** z dnia ..... roku, stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. **„Wykonawca”** wystawi fakturę jednorazowo po wykonaniu usługi i zgodnie z ofertą.

## § 7

1. **„Zamawiający”** zapłaci **„Wykonawcy”** za wykonane usługi przelewem w terminie 30 dni od otrzymania faktury VAT.

2. Fakturę VAT należy przesłać do siedziby SP ZZOZ w Przasnyszu, ul. Sadowa 9.

§ 8

Strony wprowadzają zakaz cesji wierzytelności wynikających z tytułu wykonania niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 9

W razie nie wywiązywania się przez „Wykonawcę” z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, „Zamawiający” może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym oraz obciążyć go kosztami z tego wynikającymi.

§ 10

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania „Wykonawca” będzie zobowiązany do naprawienia szkody, poprzez zapłatę 10% wartości zamówienia brutto tytułem kary umownej.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**