

Grudziądz, dnia 08.05.2024 r.

ZDM.ZP.261.2.12.2024

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa ul. Kosynierów Gdyńskich wraz z budową łącznika z przedszkolem miejskim „ŚRÓDMIEŚCIE” – etap II

II Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 284 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.*) wyjaśniam co następuje:

2. Prosimy o ponowne załączenie projektu docelowej organizacji ruchu (obecnie załączony plik jest uszkodzony).

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści poprawny plik z projektem docelowej organizacji ruchu.

3. Czy do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie na terenie budowy rozpoznania saperskiego i oczyszczenie terenu z przedmiotów wybuchowych lub niebezpiecznych? Czy do wyceny należy przyjąć koszt zapewnienia nadzoru saperskiego?

Odpowiedź:

W przypadku ujawnienia w trakcie prowadzonych prac na terenie budowy przedmiotów wybuchowych, Wykonawca zobowiązany jest do oczyszczenia terenu z przedmiotowego znaleziska poprzez powiadomienie patrolu saperskiego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru saperskiego.

4. Czy Wykonawca będzie ponosił koszt zajęcia pasa drogowego w czasie realizacji przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Nie.

5. Czy Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym ma uwzględnić nadzór przyrodniczy? Prosimy o szczegółowe wskazanie zakresu takiego nadzoru (np. dendrologiczny, ornitologiczny itp.).

Odpowiedź:

Wykonawca nie ma takiego obowiązku.

6. Prosimy o podanie wymaganego okresu pielęgnacji dla projektowanych nasadzeń.

Odpowiedź:

Jeden pełen okres wegetacji.

7. Zgodnie z kosztorysem ofertowym (poz. 47) w ofercie należy uwzględnić nadzór archeologiczny. Prosimy o załączenie decyzji WKZ. Czy w przypadku konieczności przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych ich kosztem zostanie obciążony Wykonawca?

Odpowiedź:

Zamawiający załączy brakującą decyzję WKZ. W przypadku konieczności przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych Wykonawca musi uwzględnić te koszty w pozycji nr 47 kosztorysu ofertowego.

8. Zgodnie z dokumentacją projektową łączna powierzchnia zjazdów i miejsc postojowych z kostki kamiennej wynosi 830,00 m² (779 m² + 51 m²). Natomiast zgodnie z kosztorysem ofertowym (poz. 25) łączna powierzchnia nawierzchni wynosi 932,00 m². Prosimy o określenie jaką ilość należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Prawidłowe wartości wskazane zostały w kosztorysie ofertowym.

9. Zgodnie z kosztorysem ofertowym (poz. 22) płyty betonowe chodnikowe o wym. 30x30x8 cm należy ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej 1:3. Natomiast zgodnie z dokumentacją projektową płyty betonowe należy ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Prosimy o określenie jaki rodzaj podsypki należy zastosować?

Odpowiedź:

Zamawiający załączy poprawiony kosztorys ofertowy.

10. Zgodnie z kosztorysem ofertowym (poz. 23, 25) kostkę kamienną należy ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej 1:3. Natomiast zgodnie z dokumentacją projektową kostkę kamienną należy ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Prosimy o określenie jaki rodzaj podsypki należy zastosować?

Odpowiedź:

Zamawiający załączy poprawiony kosztorys ofertowy.

11. Zgodnie z kosztorysem ofertowym należy zastosować płyty 30x30x8 cm z infułami, natomiast zgodnie z projektem nawierzchnia chodników stylistycznie i kolorystycznie ma być zgodna z istniejącą w ul. Sienkiewicza (tj. 20x20 cm). Z informacji uzyskanych od producenta prefabrykatów betonowych wynika, iż nie ma możliwości zakupu płyt betonowych o wym. 30x30x8 cm z infułami. Dostępne są jedynie płyty betonowe (płukane) o wym. 20x20x6 cm z infułami. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie na chodnikach płyt betonowym płukanych o wym. 20x20x6 cm?

Odpowiedź:

Tak, w związku z tym Zamawiający załączy poprawiony kosztorys ofertowy.

12. Zgodnie z kosztorysem ofertowym (poz. 24, 26) należy zakupić kostkę 18/20 i 9/11. Prosimy o udzielenie informacji jaką kostkę należy przyjąć do wyceny: kolorystyka oraz sposób wykończenia powierzchni - łupana (góra i boki łupane), cięto-łupana (góra cięta płomieniowana, boki łupane), cięta (wszystkie

powierzchnie cięte). Ponadto, zgodnie kosztorysem ofertowym (poz. 8) należy rozebrać nawierzchnię z kostki kamiennej. Prosimy o udzielenie informacji czy do wyceny należy przyjąć częściowo zakup nowej kostki i wykorzystać istniejącą rozbiórkową kostkę kamienną, po jej uprzednim oczyszczeniu?

Odpowiedź:

Wykonawca będzie zobowiązany do zakupu kostki łupanej o kolorystyce zbliżonej do istniejącej na Starym Mieście (odcienie koloru bordowego). Jeżeli kostka z rozbiórki po jej oczyszczeniu będzie nadawała się do ponownego wbudowania to Zamawiający wyrazi zgodę na jej wykorzystanie.

13. Zakres dotyczący branży zieleni wskazany na PZT (rys. 1A) jest odmienny od zakresu wskazanego w kosztorysie ofertowym (dział XIV). Prosimy o wskazanie jakie zakres należy przyjąć do wyceny. Dodatkowo, prosimy o załączenie opinii Wydziału Środowiska UM w Grudziądzu oraz Architekta Zieleni.

Odpowiedź:

Należy przyjąć zakres wskazany w kosztorysie ofertowym. Zamawiający zamieści plan zieleni zgodny z przedmiarem.

14. Na PZT (rys. 1A) w legendzie znajduję się oznaczenie dla stojaków rowerowych. Czy do wyceny należy przyjąć montaż tych elementów małej architektury? Jeśli tak to prosimy o załączenie karty katalogowej i określenie ilości.

Odpowiedź:

Zamawiający załączy poprawiony kosztorys ofertowy.

15. Czy w ramach inwestycji należy wyremontować istniejące naświetla piwniczne? Jeśli tak to prosimy o określenie zakresu prac do wykonania.

Odpowiedź:

Tak, należy przyjąć wymianę krat naświetlaczy piwnicznych wraz z naprawą zwieńczeń świetlików, która pozwoli dostosować ich wysokość do wykonanej niwelety chodnika. Zamawiający zamieści poprawiony kosztorys ofertowy.

16. Wykonawca zwraca uwagę na fakt, iż ze względu na długość trwania kontraktu (8 miesięcy z wyłączeniem okresu zimowego) obligatoryjne jest uwzględnienie we wzorze umowy klauzuli waloryzacyjnej. Wzór umowy umieszczony przez Zamawiającego wyklucza możliwość waloryzacji.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści poprawiny wzór umowy.

17. W dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego brakuje SST dot. Wykonania nawierzchni z kostki kamiennej, krawężników, oporników oraz obrzeży kamiennych. Prosimy o udostępnienie brakujących SST.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści brakujące SST.

18. Prosimy o załączenie dokumentów z których wynika konieczność prowadzenia nadzoru archeologicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

19. Prosimy o określenie czy w ramach nadzoru archeologicznego należy przewidzieć konieczność przeprowadzenia badań ratowniczych.

Odpowiedź:

W przypadku konieczności przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych Wykonawca musi uwzględnić te koszty w pozycji nr 47 kosztorysu ofertowego.

20. Prosimy o zamieszczenie projektu geologicznego niezbędnego do prawidłowego i rzetelnego wycenienia zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści badania geologiczne.



21. Czy Zamawiający posiada wszystkie uzgodnienia z Gestorami Sieci niezbędne do wykonania niniejszego zadania?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający posiada aktualne pozwolenie na budowę Decyzja na 2/2024 które zostało załączone do postępowania przetargowego.

22. Prosimy o dołączenie uzgodnień z Gestorami Sieci.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieści skany uzgodnień.

23. Prosimy o podanie ilości skrzynek wodociągowych/gazowych, studni kanalizacyjnych oraz wpustów przewidzianych do regulacji wysokościowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje takimi danymi. W pozycji nr 52 kosztorysu ofertowego należy przyjąć regulację wszystkich urządzeń na całym zakresie inwestycji.

24. Prosimy o informację, w jakim zakresie ma zostać wykonana regulacja wysokościowa istniejącej infrastruktury, czy należy przewidzieć również wymianę żeliwa.

Odpowiedź:

Należy również przewidzieć wymianę żeliw na nowe.

25. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację, czy w ramach niniejszego przetargu należy zrealizować odcinek kanalizacji deszczowej od studni S7.4 do wpustu Wp7.5. Do dokumentacji nie dołączono na ten zakres profili podłużnych.

Odpowiedź:

Nie należy realizować wskazanego odcinka. Ostatnią studnią jest studnia S7.3.



26. Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę referencji za wykonanie jednej roboty o wartości ponad 11 000 000 zł znajdującej się w strefie ochrony konserwatorskiej? W ramach tego zadania wykonano nawierzchnię z kostki kamiennej w ilości 3 161,49 m².

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje, iż potencjalny Wykonawca musi wykazać się ilością robót wskazaną warunkach udziału w postępowaniu opublikowanych na stronie internetowej.

Z-ca Dyrektora

/-/ Jarosław Murgała

Opr. Łukasz Cybulski/Agnieszka Sudziarska

