



3. Gwarantowany (minimalny) zakres zamówienia stanowi miesięczna dzierżawa 32 urządzeń kserujących i skanujących zgodnie z ustalonymi limitami miesięcznymi (ilości wykonanych kopii i skanów) wskazanymi poniżej. Poniższe ilości to ilości przewidywane, określone w oparciu o poprzednie lata, które mogą ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia. Zamówienie może się zwiększyć maksymalnie o ilości wskazane poniżej (ilości maksymalne). Zamawiający jednak **zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całości zamówienia stanowiącej maksymalne ilości, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu**. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w przypadku zwiększenia w okresie obowiązywania umowy ilości określonych w miesięcznych limitach dla poszczególnych urządzeń. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji określone są w projektowanych postanowieniach umowy.

Zamawiający przewiduje następujące **minimalne ilości świadczonych usług - kopii i skanów w ramach limitu miesięcznego w szt.** – Tabela A Formularza ofertowego:

- 1) Lp. 1: 8000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 2) Lp. 2: 5000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 3) Lp. 3: 4000 kopii c-b, 500 skanów,
- 4) Lp. 4: 3000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 5) Lp. 5: 4000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 6) Lp. 6: 7000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 7) Lp. 7: 6000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 8) Lp. 8: 3000 kopii c-b, 500 kopii kolor, 1000 skanów,
- 9) Lp. 9: 3000 kopii c-b, 100 skanów,
- 10) Lp. 10: 19000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 11) Lp. 11: 4000 kopii c-b, 100 skanów,
- 12) Lp. 12: 1000 kopii c-b, 500 kopii kolor, 10000 skanów,
- 13) Lp. 13: 1000 kopii c-b, 2000 kopii kolor, 10000 skanów,
- 14) Lp. 14: 4000 kopii c-b, 500 kopii kolor, 1000 skanów,
- 15) Lp. 15: 1000 kopii c-b, 10000 skanów,
- 16) Lp. 16: 13000 kopii c-b, 1000 skanów,
- 17) Lp. 17: 1000 kopii c-b, 500 kopii kolor, 1000 skanów.

Zamawiający przewiduje, że **maksymalne ilości świadczonych usług (przewidywana ilość nadkopii i skanów poza limitem w miesiącu)** – Tabela B Formularza ofertowego:

- 1) Lp. 1: 1000 nadkopii c-b, 150 skanów,
- 2) Lp. 2: 1000 nadkopii c-b, 150 skanów,
- 3) Lp. 3: 350 nadkopii c-b, 100 skanów,
- 4) Lp. 4: 500 nadkopii c-b, 100 skanów,
- 5) Lp. 5: 500 nadkopii c-b, 100 skanów,
- 6) Lp. 6: 1500 nadkopii c-b, 150 skanów,
- 7) Lp. 7: 1000 nadkopii c-b, 100 skanów,
- 8) Lp. 8: 500 nadkopii c-b, 100 nadkopii kolor, 500 skanów,
- 9) Lp. 9: 500 nadkopii c-b, 50 skanów,
- 10) Lp. 10: 2000 nadkopii c-b, 200 skanów,

- 11) Lp. 11: 1000 nadkoppii c-b, 100 skanów,
  - 12) Lp. 12: 100 nadkoppii c-b, 100 nadkoppii kolor, 500 skanów,
  - 13) Lp. 13: 100 nadkoppii c-b, 300 nadkoppii kolor, 500 skanów,
  - 14) Lp. 14: 500 nadkoppii c-b, 100 nadkoppii kolor, 100 skanów,
  - 15) Lp. 15: 100 nadkoppii c-b, 500 skanów,
  - 16) Lp. 16: 1000 nadkoppii c-b, 100 skanów,
  - 17) Lp. 17: 100 nadkoppii c-b, 100 nadkoppii kolor, 100 skanów.
4. Zamawiający oświadcza, że z uwagi na przedmiot zamówienia jego zakres objęty prawem opcji będzie uruchamiał się automatycznie w danym miesiącu w przypadku przekroczenia obligatoryjnego limitu dla danego urządzenia. Zamówienie rozliczane będzie miesięcznie w oparciu o „Protokół odbioru dzierżawy kserokopiarek/urządzeń skanujących” - **załącznik nr 3** do umowy, w którym wskazany będzie miesięczny stan liczników, ilość wykonanych kopii oraz skanów dla danego urządzenia.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania wszystkich ilości wynikających z prawa opcji i tym samym Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tego tytułu.

## § 2

### Termin realizacji

1. Termin realizacji usługi:
  - 1) 28.02.2022 r. - dostawa urządzeń objętych dzierżawą;
  - 2) od dnia 01.03.2022 r. do dnia 28.02.2025 r. - okres dzierżawy.

## §3

### Osoby odpowiedzialne za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy i sposób porozumiewania się stron

1. Zamawiający powołuje osoby odpowiedzialne za nadzór nad prawidłową realizacją umowy:
  - 1) Paweł Noga - Kierownik Działu Gospodarki Mieniem
  - 2) Karolina Waloszczyk - Podinspektor Działu Gospodarki Mieniem
2. Wykonawca powołuje osoby odpowiedzialne za nadzór nad prawidłową realizacją umowy:
  - 1) .....
  - 2) .....
3. Zamawiający zapewni kontakt telefoniczny z Wykonawcą pod numerem: 32/41 63 170, 32/41 63 176 oraz pod adresem e-mail: [pawel.noga@kzgm.katowice.pl](mailto:pawel.noga@kzgm.katowice.pl), [karolina.waloszczyk@kzgm.katowice.pl](mailto:karolina.waloszczyk@kzgm.katowice.pl), [tm@kzgm.katowice.pl](mailto:tm@kzgm.katowice.pl)
4. Wykonawca zapewni kontakt telefoniczny z Zamawiającym pod numerem ..... oraz pod adresem e-mail: .....
5. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcą w następujący sposób:
  - 1) na piśmie; przy czym nadanie listu poleconego przez Zamawiającego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Wykonawcę traktuje się jako skuteczne doręczenie w terminie 3 dni od daty nadania, na co Wykonawca wyraża zgodę przez podpisanie niniejszej umowy, lub
  - 2) faksem; przy czym nadanie faksu do godziny 15.00 w dniu roboczym stanowi skuteczne doręczenie w dacie wysłania (nadania) pisma, a po godzinie 15.00 w dacie najbliższego dnia roboczego, lub
  - 3) drogą elektroniczną; przy czym nadanie e-maila do godziny 15.00 w dniu roboczym stanowi skuteczne

- doręczenie w dacie wysłania (nadania) e-maila, a po godzinie 15.00 w dacie najbliższego dnia roboczego, lub
- 4) osobiście; przy czym strony umowy będą przekazywać sobie pisma za ich potwierdzeniem, lub
  - 5) telefonicznie, w godzinach pracy Zamawiającego.
6. Zmiana danych kontaktowych i osób odpowiedzialnych za nadzór lub kontakt nie wymaga aneksu do umowy.  
Strony są zobowiązane zawiadomić o zmianie w formie pisemnej.

#### § 4

##### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca może ponieść w związku z realizacją przedmiotu umowy z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w § 13 ust. 3 pkt. 1.
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen wskazanych w ofercie Wykonawcy, której kopia stanowi integralną część umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w oparciu o wskazane w ofercie wartości, strony ustalają na kwotę nie wyższą niż:
  - 1) Netto: ..... zł  
Słownie: ..... zł
  - 2) Podatek VAT ..... zł  
Słownie: ..... zł
  - 3) Brutto: ..... zł  
Słownie: ..... zł
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w oparciu o wskazane w ofercie wartości, strony ustalają na kwotę nie niższą niż (wynagrodzenie gwarantowane):
  - 1) Netto: ..... zł  
Słownie: ..... zł
  - 2) Podatek VAT ..... zł  
Słownie: ..... zł
  - 3) Brutto: ..... zł  
Słownie: ..... zł
5. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą dokonane będzie w okresach miesięcznych (do ostatniego dnia danego miesiąca) na podstawie wskazań liczników kserokopiarek i urządzeń skanujących, uwzględniając stałe miesięczne wynagrodzenie dla poszczególnych urządzeń oraz ewentualne kopie i skany poza limitem.
6. W przypadku zmiany stawki VAT strony dopuszczają zmianę umowy w zakresie zmian tych stawek.

#### § 5

##### Warunki płatności wynagrodzenia

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zawierający dane o stanach liczników kserokopiarek w miesięcznych okresach rozliczeniowych potwierdzonych przez wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego, którego wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
2. Brak obustronnie podpisanych protokołów odbioru dzierżawy stanowi podstawę do odmowy przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

3. Faktura będzie wystawiona na łączną kwotę wynagrodzenia za dzierżawę wszystkich kserokopiarek, zgodnie z warunkami zawartymi w ofercie wraz z wyszczególnieniem kosztów dla danej kserokopiarki.
4. Miesięczne wynagrodzenie będzie przekazywane przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury, wystawionej do 7 dni od daty podpisania protokołów. Za datę spełnienia świadczenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią.
6. Strony zgodnie ustalają, że faktury będą wystawiane przez Wykonawcę z następującym oznaczeniem Zamawiającego:

**Nabywca: Miasto Katowice, ul. Młyńska 4, 40 – 098 Katowice, NIP : 634 – 001 – 01 – 47**

**Odbiorca: Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach,  
ul. Grażyńskiego 5, 40 – 126 Katowice**

7. Rachunek dedykowany do zapłaty za wykonane roboty winien być wyłącznie rachunkiem rozliczeniowym znajdującym się na tzw. białej liście (elektroniczny wykaz podmiotów wymienionych w art. 96b ust 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług).

## **§ 6**

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do eksploataowania kserokopiarek zgodnie z instrukcjami obsługi oraz do zgłaszania konieczności przeprowadzenia konserwacji i dostarczania materiałów eksploatacyjnych przez Wykonawcę.
2. Karty zbliżeniowe dla każdego użytkownika oraz papier do kserokopiarek Zamawiający zapewnia na własny koszt.
3. Za szkody wynikłe z niewłaściwego użytkowania kserokopiarek (wszelkie uszkodzenia mechaniczne elementów kserokopiarek) odpowiada Zamawiający. Ewentualne szkody wynikające z niewłaściwego użytkowania kserokopiarek będą usuwane na koszt Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest w ramach przedmiotu umowy do:
  - 1) dostarczenia do miejsca i w terminie wskazanym przez Zamawiającego (ostateczny termin dostarczenia urządzeń upływa w dniu 28.02.2022 r. o godz. 15.00) urządzeń spełniających wymagania techniczne określone w **załączniku nr 1** do umowy, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, stanowiącego **załącznik nr 4** do umowy, w którym zostanie spisany stan licznika tego urządzenia, wraz ze specyfikacją danego urządzenia, w obecności przedstawiciela Zamawiającego;
  - 2) przeprowadzenia wstępnej konfiguracji dostarczonego sprzętu, przeniesienia konfiguracji z dotychczas dzierżawionego sprzętu w zakresie kodów użytkowników, adresów udziałów sieciowych, ustawień domeny Active Directory;
  - 3) zaprogramowania kart zbliżeniowych indywidualnie dla każdego użytkownika i powiązania karty zbliżeniowej z kontem użytkownika w Active Directory Zamawiającego;

- 4) zapewnienia pełnego serwisu dla dostarczonych urządzeń, przez co Zamawiający rozumie:
  - a) wykonywanie wszelkich niezbędnych konserwacji i przeglądów okresowych urządzeń (według wskazań producenta);
  - b) wymianę elementów podlegających zużyciu zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia zawartymi w instrukcji obsługi i dokumentacji technicznej;
  - c) dokonywanie wszelkich niezbędnych napraw urządzeń polegających na usuwaniu zgłoszonych przez Zamawiającego awarii urządzeń, wynikłych w czasie eksploatacji, w tym wymianę części zamiennych. Zamawiający przez naprawę rozumie doprowadzenie urządzenia do stanu funkcjonalności, usunięcia wszelkich usterek, uszkodzeń spowodowanych eksploatacją urządzenia.
  - d) zapewnienia wszelkich niezbędnych materiałów eksploatacyjnych (z wyjątkiem papieru) tj. tonery, developery, bębny, elektrody, listwy, wałki, rolki itp. wraz z ich wymianą;
  - e) podjęcia czynności serwisowych przy kserokopiarce i urządzeniu skanującym w terminie najpóźniej do godziny 10.00 dnia roboczego następującego po dniu, w którym dokonano zgłoszenia awarii przez Zamawiającego;
  - f) zapewnienia ciągłości pracy i sprawności kserokopiarek i urządzeń skanujących, w tym również poprzez dostarczenie urządzenia zastępczego o tych samych parametrach najpóźniej w następnym dniu roboczym od dnia podjęcia czynności serwisowych wynikających z pkt. 2 lit. e) niniejszego paragrafu, w przypadku awarii lub naprawy mającej trwać dłużej niż 2 dni robocze;
- 5) przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń;
- 6) zapewnienia stałej łączności telefonicznej;
- 7) dojazdu do Zamawiającego.

## § 8

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca przy pomocy podwykonawcy ..... (podać firmę podwykonawcy) wykona następującą część zamówienia ..... (wskazać zakres).\*
3. Wykonawca ma obowiązek zgłosić każdego podwykonawcę zamówienia bez względu na wartość zawieranych między sobą umów i wartość świadczonych usług.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązuje się do podania - nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi - o ile są już znane. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za

należyte wykonanie tego zamówienia.

7. W przypadku gdy Wykonawca zleca wykonanie usługi Podwykonawcy, wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia pokrywa Wykonawca. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury Wykonawcy, do której załącznikiem będzie kopia faktury Podwykonawcy.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

## **§ 9**

### **Ubezpieczenia i odpowiedzialność odszkodowawcza**

1. Koszty ubezpieczenia urzędzeń od kradzieży ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej obejmującej ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej objętej umową oraz z tytułu zdarzeń, jakie mogą zaistnieć w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy okazać polisę ubezpieczeniową oraz dowody opłacenia składki. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki wynikłe z zaniechania opłacania składek w okresie realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć na każde wezwanie Zamawiającego aktualną polisę ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz dowody uiszczenia składki.

## **§ 10**

### **Zakończenie i odbiór przedmiotu umowy**

Przejęcie przedmiotu dzierżawy oraz jego zwrot po zakończeniu umowy nastąpi w formie protokołów zdawczo – odbiorczych podpisanych przez strony umowy, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:
  - 1) Za każdy dzień przestoju urzędzenia powyżej 2 dni z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% należnego Wykonawcy miesięcznego wynagrodzenia określonego w ofercie dla danego urzędzenia wyszczególnionego w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy.
  - 2) Za brak dostarczenia urzędzeń zastępczych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. f), w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w dostawie urzędzeń zastępczych.
  - 3) Za brak podjęcia czynności serwisowych w terminie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. e), w wysokości 2,00 zł brutto za każdą godzinę opóźnienia.
  - 4) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20% wartości umowy

brutto zgodnie z § 4 ust. 4.

3. Podstawą naliczenia kary umownej, o której mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, są zastrzeżenia odnotowane w protokole odbioru dzierżawy na podstawie, którego zostanie wystawiona nota księgową. Płatności z tytułu naliczenia kar umownych są wymagalne w terminie płatności faktur określonym w § 5 ust. 4 i będą rozliczone w drodze potrącenia wierzytelności w trybie art. 498 K.C.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy ustalonego w § 4 ust. 4 umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wartość kar umownych, na zasadach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.
6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

## § 12

### Rozwiązanie umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym i niniejszej umowie Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny stanowiącej podstawę do odstąpienia. Oświadczenie o odstąpieniu nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i będzie zawierać uzasadnienie. Wykonawcy nie będą przysługiwały roszczenia odszkodowawcze.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 14 dniowego terminu, w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej lub zostanie postawiony w stan likwidacji.
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 3) Wykonawca nie dostarczy kserokopii do 28.02.2022 r. do godz. 15.00.
  - 4) Pomimo uprzednich dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca nie wykonuje warunków umowy albo uporczywie lub w sposób rażąco zaniedbuje zobowiązania umowne. Pisemne zastrzeżenia powinny zostać dokonane w terminie 7 dni od dnia, w którym miało miejsce naruszenie.
  - 5) Wykonawca nie zapewnia sprawnego urządzenia przez co najmniej 3 dni robocze, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 6) Wykonawca nie przedstawił na wezwanie Zamawiającego aktualnej polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki, zgodnie z § 9 ust. 4 niniejszej umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wszelkie płatności dla Wykonawcy zostają wstrzymane, a ponadto będzie on zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej o której mowa w § 11 ust. 2 oraz kwoty określonej przez Zamawiającego obejmującej jego straty spowodowane rozwiązaniem umowy.
4. W razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia kosztów dotychczas wykonanych usług.



## § 13

### Zmiana postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie określonym w art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, które mogą dotyczyć w szczególności przypadków wskazanych w ust. 3.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:
  - 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy:
    - a) zmiana stawki podatku VAT (w przypadku zmiany stawki VAT, podlega ona zmianie od dnia wejścia w życie nowych stawek, zgodnie z wystawioną fakturą. Zapis zdania poprzedniego nie zwalnia z obowiązku sporządzenia aneksu do umowy, który powinien być sporządzony w zakresie zapisów § 5 ust. 3),
    - b) zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za prace,
    - c) zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
    - e) zmiany określone w § 15.
  - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
    - a) zaistnienia przyczyn niezależnych od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należnych środków nie można przewidzieć, uniknąć ani im zapobiec (np. brak dostępności materiałów, części zamiennych itp.),
    - b) siły wyższej – rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań, w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej (pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, strajk spowodowany przez inne osoby niezwiązane z realizacją umowy itp.) o czas istnienia przeszkody,
  - 3) zmiany lokalizacji urządzeń u Zamawiającego, które wskazane są w załączniku nr 2 do umowy.
  - 4) zmiany osób odpowiedzialnych za prawidłową realizację umowy.
4. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania na piśmie o każdej zmianie danych wymienionych w umowie, a mających wpływ na jej ważność.

## § 14

### Zmiana postanowień umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w § 13 ust. 3 pkt 1) lit b)

i lit. c), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za prace oraz dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu, wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne lub zmian w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

2. W przypadku zmiany, o której mowa w § 13 ust. 3 pkt 1 lit b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za prace, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w § 13 ust. 3 pkt 1 lit. c) i lit d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w § 13 ust. 1, w przypadku wystąpienia przesłanek wskazanych w § 13 ust. 3 pkt 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. W przypadku zmian, o których mowa w § 13 ust. 3 pkt 1 lit b), lit. c) i lit. d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
  - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w § 13 ust. 3 pkt 1 lit. b),
  - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w § 13 ust. 3 pkt 1 lit. c) i lit. d).
6. W przypadku zmiany, o której mowa w § 13 ust. 3 pkt 1 lit. c) i lit. d), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty

wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o których mowa w ust. 5 lit. b) niniejszego paragrafu.

7. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 4, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
8. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu. W takim przypadku przepisy ust. 5-7 oraz ust. 9 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
9. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z mocą obowiązywania od dnia podpisania.

## **§ 15**

### **Klauzula waloryzacyjna**

1. Na podstawie art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 4 umowy w przypadku zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych zwanego **inflacją**.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest uprawniony złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości nie większej niż wskaźnik inflacji opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla roku poprzedzającego rok złożenia wniosku. Prawo do złożenia wniosku przysługuje Wykonawcy w przypadku jeśli wskaźnik inflacji będzie wyższy niż 3% w terminie do 30 dni od dnia opublikowania wskaźnika. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca, w którym będzie zawarty aneks do umowy. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
3. Wniosek o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu można złożyć nie wcześniej niż w styczniu roku następnego od dnia zawarcia umowy. Możliwe jest wprowadzenie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż raz na rok kalendarzowy po ogłoszeniu przez Główny Urząd Statystyczny poziomu wskaźnika inflacji z roku poprzedniego. Maksymalna zmiana wynagrodzenia brutto jaką dopuszcza Zamawiający z tego tytułu nie może przekroczyć 5% łącznej ceny brutto na realizację Zamówienia określonej w ofercie Wykonawcy.
4. Wszelkie zmiany dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy będą zawarte w aneksie do umowy, nie później niż 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego wniosku od Wykonawcy o dokonanie waloryzacji wysokości wynagrodzenia.

## **§ 16**

### **Rozstrzygnięcia sporów**

Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku zgodności, rozstrzygnięcie sporów strony poddadzą sądowi właściwemu rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 17

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.
2. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
3. Załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.
4. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - 1) Wymagania techniczne dla kserokopiarek i urządzeń skanujących objętych dzierżawą przez KZGM (załącznik nr 1 do umowy).
  - 2) Wykaz kserokopiarek i urządzeń skanujących wraz z ich lokalizacją oraz miesięcznymi limitami kopii i skanów objętych umową dzierżawy (załącznik nr 2 do umowy).
  - 3) Protokół odbioru dzierżawy kserokopiarek i urządzeń skanujących (załącznik nr 3 do umowy).
  - 4) Protokół zdawczo – odbiorczy kserokopiarek i urządzeń skanujących (załącznik nr 4 do umowy)
  - 5) Kopia oferty

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**