

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:

**Gmina Miejska
Kamienna Góra
Plac Grunwaldzki 1
58-400 Kamienna Góra**

zaprasza do złożenia ofert na:

„Świadczenie usług w zakresie wykonywania prac geodezyjnych”

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie wykonywania prac geodezyjnych.

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących prac:

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość
1	2	3
1	Podział nieruchomości na trzy działki wraz z ich trwałą stabilizacją oraz okazaniem granic w terenie	3
2	Przeprowadzenie podziału nieruchomości powyżej trzech działek (za każdą następną działkę – maksymalnie do 6 działek) wraz z ich trwałą stabilizacją oraz okazaniem granic w terenie	2
3	Przeprowadzenie podziału nieruchomości powyżej sześciu działek (za każdą następną działkę) wraz z ich trwałą stabilizacją oraz okazaniem granic w terenie	1
4	Okazanie granic działek do czterech punktów wraz z ich trwałą stabilizacją	4
5	Okazanie każdego następnego punktu granicznego na działce (powyżej czterech punktów granicznych) wraz z ich trwałą stabilizacją	1
6	Aktualizacja mapy zasadniczej bez pomiaru do 0,50 ha	1
7	Aktualizacja mapy zasadniczej z pomiarem do 0,50 ha	1
8	Aktualizacja mapy zasadniczej bez pomiaru za każde następne 0,50 ha	1
9	Aktualizacja mapy zasadniczej z pomiarem za każde następne 0,50 ha	1
10	Łączenie do 5 działek w jedną działkę wraz ze zmianą użytku	1
11	Łączenie do 5 działek w jedną działkę bez zmiany użytku	1
12	Łączenie działek w jedną działkę wraz ze zmianą użytku za każdą następną działkę powyżej 5 działek	1
13	Łączenie działek w jedną działkę bez zmiany użytku za każdą następną działkę powyżej 5 działek	1
14	Zmiana użytku w jednej działce w kompleksie do 5 działek	3
15	Zmiana użytku w działce w kompleksie za każdą następną działkę	3
16	Zmiana użytku w 1 działce pojedynczej	3

Podział nieruchomości powinien obejmować:

- utrwalenie na gruncie nowo wyznaczonych punktów granicznych znakami granicznymi,
- okazanie granic,
- przekazanie operatu z dokumentacji do państwowego zasobu geodezyjno – kartograficznego w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze,
- złożenie stosownego wniosku do Burmistrza Miasta Kamiennej Góry o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości,
- przekazanie prawomocnej decyzji do ośrodka dokumentacji geodezyjno – kartograficznego w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze wraz z naniesieniem zmian na mapach w ośrodku dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia Zamawiającego oraz zainteresowanych stron, o terminie i miejscu okazania wydzielonych granic działek.

Współpraca w zakresie realizacji niniejszego zamówienia będzie odbywała się w ramach umowy głównej.

Poszczególne prace wykonywane będą na podstawie odrębnych zleceń, wystawianych przez Zamawiającego.

Po wykonanym zleceniu należy przedłożyć protokół zdawczo odbiorczy wraz z pozytywnym protokołem weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych i stosownymi dokumentami wykonanej pracy.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonywał poszczególne prace w następujących terminach:

1. Podział nieruchomości wraz z ich trwałą stabilizacją oraz okazaniem granic w terenie – do 9 tygodni licząc od otrzymania zlecenia z Urzędu Miasta Kamienna Góra do przekazania dokumentów z podziału (do wydania decyzji administracyjnej) do ośrodka dokumentacji geodezyjno – kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze,
2. Okazanie punktów granicznych na działce wraz z ich trwałą stabilizacją – do 7 tygodni licząc od otrzymania zlecenia z Urzędu Miasta Kamienna Góra do okazania granic na gruncie (w formie protokołu okazania granic).
3. Łączenie działek wraz ze zmianą lub bez zmiany użytku – do 5 tygodni od momentu otrzymania zlecenia do momentu oddania gotowej mapy ewidencyjnej gruntów wraz z wyciągiem ze zmian danych ewidencji gruntów oraz fragmentu z mapy zasadniczej.
4. Zmiany użytku w działce – do 5 tygodni od momentu otrzymania zlecenia do momentu oddania gotowej mapy ewidencji gruntów wraz z wyciągiem ze zmian danych ewidencji gruntów.
5. Aktualizacja mapy zasadniczej bez pomiaru – do 4 tygodni licząc od otrzymania zlecenia z Urzędu Miasta Kamienna Góra do momentu oddania gotowej mapy zasadniczej z pieczętkami ośrodka dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.
6. Aktualizacja mapy zasadniczej z pomiarem – do 8 tygodni licząc od otrzymania zlecenia z Urzędu Miasta Kamienna Góra do momentu oddania gotowej mapy zasadniczej z pieczętkami ośrodka dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Wyżej określone terminy mogą być niedotrzymane tylko i wyłącznie po wykazaniu przez Wykonawcę, że ich dotrzymanie staje się niemożliwe z przyczyn zależnych od organów administracji państwowej i samorządowej oraz sądów.

Zlecenia wystawiane będą nieregularnie, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.

Podane ilości zleceń zostały oszacowane w oparciu o wiedzę Zamawiającego i służą ustaleniu ceny oferty i przyjęciu wstępnej szacunkowej wartości umowy.

Cenę oferty należy wyszacować biorąc pod uwagę obowiązki określone powyżej oraz zapisy projektu umowy.

2. Warunki stawiane Wykonawcom:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobą/(-ami) posiadającą/(-ymi) uprawnienia zawodowe do realizacji niniejszego zamówienia, nadane zgodnie z przepisami ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2024 roku, poz. 1151 ze zm.).

3. Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2025 roku.**

4. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:

Cena brutto oferty – znaczenie **100%**

5. Warunki płatności: **30 dni** od otrzymania faktury.

6. Załączniki do niniejszego zapytania:

Załącznik nr 1 – Wzór umowy

**Z up. Burmistrza
Miasta Kamienna Góra
Zastępcą Burmistrza
Paweł Fryc**