

UMOWA NR

W dniu 2021 r. w Starych Jabłonkach pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe - Nadleśnictwem Stare Jabłonki z siedzibą w Starych Jabłonkach, ul. Olsztyńska 2, 14-133 Stare Jabłonki, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez

.....
.....

a

..... /prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą/Z siedzibą w....., KRS/, NIP, REGON: zwanego dalej „**Wykonawcą**”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. " Bieżące utrzymanie dróg leśnych w Nadleśnictwie Stare Jabłonki w roku 2021" na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), Strony zawierają umowę następującej treści

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Bieżące utrzymanie dróg leśnych w Nadleśnictwie Stare Jabłonki w roku 2021**” – **Pakiet I – Miejscowa naprawa ubytków drogi o nawierzchni.**
2. Zakres rzeczowy i sposób wykonania przedmiotu umowy zawarty jest w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarze robót.
3. Nadzór nad robotami objętymi umową ze strony Zamawiającego pełnić będzie wyznaczony przez Zamawiającego inspektor nadzoru inwestorskiego.
4. Zamawiający ustanawia, posiadającego upr. bud. nr z dnia jako inspektora nadzoru.
5. Inspektor nadzoru musi mieć zapewniony w każdym czasie dostęp do wykonywanych robót oraz do wszystkich warsztatów i miejsc, gdzie roboty są przygotowywane lub skąd są pobierane materiały.
6. Inspektor nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy i jest upoważniony do wydawania dyspozycji niezbędnych do zgodnej z umową realizacji robót.
7. Żaden odcinek robót nie może być zakryty lub w inny sposób uczyniony niedostępnym bez zgody inspektora nadzoru.
8. Zmiany zakresu robót dodatkowych lub zamiennych wprowadzone przez inspektora nadzoru, przekazywane będą w formie pisemnej i potwierdzone przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę do ewentualnej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kosztorys dodatkowy.

§ 2.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1.1. Rozpoczęcie robót: - **od** r.
 - 1.2. Zakończenie robót: - **do 30.10.2021 r.**
2. Terminy wykonania robót objętych niniejszą umową ulegną zmianie w przypadku:
 - 2.1. Niekorzystnych warunków atmosferycznych np. nadmiernej wilgotności dróg.

2.2. Przerw w realizacji przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób kompletny, zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w SWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i ustaleniami z Zamawiającym.

§ 3.

1. Miejszem świadczenia robót będzie obszar administracyjny Nadleśnictwa Stare Jabłonki. Miejszem świadczenia robót opisane są w załącznikach nr 3 i 6 do SWZ.
2. Zamawiający określać będzie każdorazowo konkretne miejsce świadczenia usługi (w tym odcinki dróg) oraz czas, w którym będzie wykonywana, z uwzględnieniem możliwości realnego zrealizowania tej części usługi w danym terminie.
3. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - udziału w rozwiązywaniu problemów technicznych,
 - dokonania odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót,
 - wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

§ 4.

1. Wykonawca zapewni: właściwą organizację i koordynację prac, m.in. poprzez zabezpieczenie nadzoru na czas realizowania zadań objętych umową; wykonanie prac w wyznaczonym miejscu i terminie; usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, jeżeli powstaną w toku wykonywania umowy. Wykonawca zobowiązuje się uprzątnąć obszar robót niezwłocznie po ich zakończeniu w danym miejscu, w przeciwnym razie uczyni to Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie warunków BHP i ochrony przeciwpożarowej, a także posiadanie przez osoby realizujące zamówienie wymaganych przepisami prawa uprawnień. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) i PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) oraz zobowiązuje się je przestrzegać.
3. W przypadku uszkodzenia w toku realizowania umowy odcinków dróg poprzez przejazd maszyn bądź inne czynności związane z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego zniszczonych odcinków dróg.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przewozu materiałów środkami transportu dostosowanymi do tonażu określonego na drogach dojazdowych do miejsca prowadzenia prac.
5. Wykonawca musi bezzwłocznie informować Zamawiającego o sytuacjach zagrażających bezpieczeństwu, sytuacjach mogących spowodować przerwanie prac lub przedłużenie ich wykonania.
6. Wykonawca przy realizacji umowy będzie dysponował zasobami wymaganymi w SWZ;
7. W razie wygaśnięcia ubezpieczenia o.c. - dostarczenia Zamawiającemu nowej polisy w terminie 10 dni przed upływem terminu wygaśnięcia dotychczasowej polisy
8. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w trakcie realizacji zamówienia osób wykonujących czynności opisane w ppkt 3.5 i rozdziale 18 SWZ. Obowiązek ten obejmuje także odpowiedzialność Wykonawcy za zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących ww. czynności na rzecz podwykonawców. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w

przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa powyżej w wysokości 0,2% wartości brutto przedmiotu umowy ustalonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę liczonej odrębnie za każdą z osób w stosunku do których nie spełniono tego wymogu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz.1213 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. z 2016 r. poz.1968).
3. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub krajową ocenę techniczną i przekazywać te dokumenty Zamawiającemu, najpóźniej na 3 dni przed planowanym użyciem materiałów.

W przypadku wątpliwości co do jakości zastosowanych materiałów, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonania badań. Jeśli wątpliwość okaże się niezasadna koszt poniesie Zamawiający. W przypadku niezgodności materiału z wymogami SWZ koszt badania poniesie Wykonawca, a materiał nie może zostać wbudowany.

§ 6.

1. Strony uzgodniły wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę:
..... **zł netto** słownie: złotych,
VAT zł słownie: złotych,
..... **zł brutto** słownie złotych.
Wynagrodzenie wynika z oferty Wykonawcy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy i będący integralną częścią umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe stanowiące iloczyn ilości odebranych robót budowlanych i odpowiadających im cen jednostkowych netto określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do faktur protokoły odbioru robót.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie dni od dnia doręczenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
5. W przypadku, gdy wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca zobowiązany jest je wykonać na zlecenie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów jak w przypadku robót podstawowych. Wynagrodzenie za te roboty będzie ustalone kosztorysem powykonawczym z zastosowaniem cen jednostkowych netto określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy

§ 7.

1. Podstawą wykonania i rozliczenia objętych umową robót drogowych jest przygotowany przez Zamawiającego przedmiar robót oraz ceny jednostkowe wykonania robót drogowych, zaferowane w złożonej ofercie i w kosztorysie ofertowym przez Wykonawcę.
2. Strony dopuszczają redukcję lub zwiększenie zadań do wykonania w związku

z rzeczywistym nakładem środków potrzebnych dla realizacji zadania. W takim przypadku Wykonawca otrzyma odpowiednio niższe lub wyższe wynagrodzenie obliczone w oparciu o stawki jednostkowe wymienione w ofercie Wykonawcy z uwzględnieniem ilości rzeczywiście wykonanych prac. Powyższe będzie prowadziło do odpowiedniego wyliczenia wynagrodzenia kosztorysowego.

3. Strony przewidują odbiory częściowe robót (najwyżej trzy) oraz odbiór końcowy przedmiotu umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności przekazanie:
 - a. kosztorysów powykonawczych potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego (w przypadku ustanowienia),
 - b. wszystkich wymaganych prawem atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności oraz specyfikacji technicznych na zastosowane i wbudowane materiały, potwierdzających, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych,
 - c. dokumentów, protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych prób, badań i sprawdzeń oraz innych dokumentów wymaganych stosownymi przepisami.
5. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca zawiadamia Zamawiającego odrębnym pismem.
6. Odbiory częściowe i odbiór końcowy robót zostaną przeprowadzone przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisma, o którym mowa w ust. 5.

§ 8.

1. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego netto.
2. Za niedotrzymanie terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wykonania robót ustalonego w umowie.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze za wady lub gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego netto.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy, poza okolicznościami opisanymi w ustawie Pzp,, jeżeli:
 - Wykonawca, mimo podpisania umowy, nie podjął realizacji robót w ciągu 7 dni od daty jej podpisania,
 - Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń inspektora nadzoru, nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy,

- Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację na okres dłuższy niż 7 dni, o ile przerwanie to nie nastąpiło z winy Zamawiającego, lub ze względów pogodowych..
- 8. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, dokonać komisyjnie – z udziałem inspektora nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego - inwentaryzacji wstrzymanych robót, a także zabezpieczyć teren prowadzonych robót oraz opuścić go w terminie podanym przez Zamawiającego.
- 9. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
- 10. Odstąpienie od Umowy może nastąpić najpóźniej w terminie miesiąca od upływu terminu § 2 ust. 1 ppkt 1.2.
- 11. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.
- 12. Zamawiający zastrzega sobie prawo po uprzednim powiadomieniu pisemnym Wykonawcy, że w razie wystąpienia zagrożenia dla życia i zdrowia osób postronnych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zleci osobie trzeciej wykonanie stosownych zabezpieczeń na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 13. Zamawiający nie odpowiada za dozór nad mieniem Wykonawcy.

§ 9.

1. Wykonawca na zrealizowany przedmiot umowy udziela **12 miesięcznej** gwarancji począwszy od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, a Zamawiającemu każdorazowo przysługuje prawo wyboru czy skorzysta z uprawnień wynikających z rękojmi, czy z gwarancji.
3. Terminy przeglądów gwarancyjnych wyznaczać będzie Zamawiający.
4. Karta gwarancyjna stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy, a postanowienia w niej zawarte stanowią integralną część umowy.

§ 10

1. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienia funkcji koordynacyjnych przy realizacji zamówienia.
2. Koordynatorem prac ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani tel.
3. Koordynatorem prac ze strony Zamawiającego jest Pan Leszek Halladin tel. 500 130 989 lub 89-641-11-11 wew. 11.

§ 11

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy

strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla Stron

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Kopia oferty Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym
- Załącznik nr 2 – Specyfikacje techniczne
- Załącznik nr 3 – Karta gwarancyjna

Załącznik nr 3 do umowy nr SA.271....2021

KARTA GWARANCYJNA
dla zadania określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości
Do umowy nr SA.271.....2021 z dnia2021 r.

Przedmiotem gwarancji są roboty budowlane polegające na: „**Bieżące utrzymanie dróg leśnych w Nadleśnictwie Stare Jabłonki w roku 2021**” – Pakiet I – Miejskowa naprawa ubytków drogi o nawierzchni ulepszonej

1. Data odbioru końcowego:
2. Ogólne warunki gwarancji jakości:
 - 2.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami techniczno – budowlanymi.
 - 2.2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek, wad i niedoróbek ujawnionych po odbiorze końcowym.
 - 2.3. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych w terminie jednego dnia.
 - 2.4. Termin usunięcia wad zostanie pisemnie uzgodniony z Zamawiającym. W przypadku braku takiego uzgodnienia wynosi on 14 dni, a dla wad szczególnie uciążliwych wynosi 3 dni.
 - 2.5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
 - 2.6. Jeżeli wada fizyczna elementu objętego niniejszą gwarancją spowodowała uszkodzenie elementów dla których okres gwarancji już upłynął lub nie były objęte gwarancją Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub naprawy uszkodzonych elementów.
 - 2.7. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
 - 2.8. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać.
 - 2.9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
 - a/ siły wyższej,
 - b/ normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c/ szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
3. Okres gwarancji wynosi 6 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo po uprzednim zawiadomieniu zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wynagrodzenie za zastępcze usunięcie wad w pierwszej kolejności zostaną zapłacone z kwoty zabezpieczenia. W przypadku gdy kwota zabezpieczenia nie wystarczy na zapłatę wynagrodzenia za zastępcze wykonanie, Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu różnicę w terminie 3 dni od dnia wezwania.
6. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji przyjął:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA