

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont korytarza I piętra i klatki schodowej w budynku SPKP w Białymstoku, ul. 42-go Pułku Piechoty 44
ADRES INWESTYCJI : Białymstok, ul. 42-go Pułku Piechoty 44
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : 15-003 Białystok, ul. Sienkiewicza 65
DATA OPRACOWANIA : 19.10.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.10.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze:

- rozebranie istniejącej posadzki z płytek na korytarzu I piętra,
- demontaż balustrady na klatce schodowej,
- zerwanie cokolika cementowego na korytarzu I piętra i klatce schodowej,
- frezowanie posadzki do rozbiórkach,
- gruntowanie gruntem szcpeym ścian z lamperią malowaną pod tynk mozaikowy,

Roboty budowlane:

- Wartstwa wyrównawcza na posadzce w korytarzu I piętra,
- układanie płytek gresowych na korytarzu I piętra i klatce schodowej
- wykonanie cokolika z płytek gresowych,
- ułożenie odboju na ścianie z płytek gresowych,
- wykonanie tynku mozaikowego na ścianach klatki schodowej i korytarza I piętra do wysokości
- zabezpieczenie narożników listwa ochronną,
- wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego na korytarzu I piętra,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów,
- dostawa i montaż schodów strychowych,
- montaż balustrady ze stali nierdzewnej na klatce schodowej,
- montaż ościeżnic renowacyjnych na istniejących ościeżnicach stalowych,
- oklejenie skrzydeł drzwiowych,
- montaż okładziny ciennej z mat wygłuszających,

Roboty instalacji klimatyzacji:

- montaż urządzenia klimatyzacyjnego 5kW - 1 kpl.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.1	0812-05 uwa- ga p.tab. korytarz	2,4*18,22+3,35*2,76+2,4*21,23	m ²	103,926	
				RAZEM	103,926
2	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt. przec. szt. przec.	30,000	
d.1	1306-01	30			
				RAZEM	30,000
3	KNR 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.1	0804-08	2,4*2+18,22*2+3,35*2+2,76+2,4*2+21,23*2-1,0*17	m	80,960	
	korytarz	2,7*2+2,65*2+2,76+1,0*2	m	15,460	
	klatka scho- dowa			RAZEM	96,420
4	KNR AT-17	Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 4 mm	m ²		
d.1	0110-02	poz.1	m ²	103,926	
	korytarz			RAZEM	103,926
5	KNR 0-23	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej - grunt szcpepny	m ²		
d.1	0933-01	1,60*(2,4*2+18,22*2+3,35*2+2,76+2,4*2+21,23*2)-1,0*1,6*17	m ²	129,536	
	korytarz	1,60*(2,7*3+2,65*4+2,76*2+1,0*2)	m ²	41,952	
	klatka scho- dowa			RAZEM	171,488
2		Roboty budowlane			
6	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²		
d.2	1130-01	poz.4	m ²	103,926	
				RAZEM	103,926
7	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
d.2	1105-01	poz.6	m ²	103,926	
				RAZEM	103,926
8	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy do 5 mm	m ²		
d.2	1105-02	Krotność = 3 poz.7	m ²	103,926	
				RAZEM	103,926
9	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gresowe 60x60 cm układane na klej metodą kombinowaną - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m ²		
d.2	1118-11	poz.1	m ²	103,926	
				RAZEM	103,926
10	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek gresowych 60x60 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m		
d.2	1120-03	2,4*2+18,22*2+3,35*2+2,76+21,33*2-1,0*17	m	76,360	
	analogia			RAZEM	76,360
11	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek 30x60 cm układanych na klej metodą kombinowaną z zabezpieczeniem krawędzi listwą - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m ²		
d.2	1121-06	listwa - PROFIL SCHODOWY STAL NIERDZEWNA PROSTEP SIX PROFIL-PAS, h=8mm lub równoważne 30*1,3*0,18*0,3+2,65*2,76*2+2,76*1,0	m ²	19,494	
				RAZEM	19,494
12	KNR 2-02	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m		
d.2	1122-07	2,7*3+2,65*4+1,0*2+2,76	m	23,460	
				RAZEM	23,460
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	3,00*(2,4*2+18,22*2+3,35*2+2,76+21,23*2)-0,9*1,5*2-1,0*2,05*17	m ²	241,930	
	korytarz	5,3*(2,7+2,65)*3+2,76*1,0+2,76*2,0	m ²	93,345	
	klatka scho- dowa			RAZEM	335,275
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2	202 1134-01	2,76*5,35*1,3*2,7+2,76*2,65	m ²	59,143	
	klatka scho- dowa - sufit			RAZEM	59,143
15	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm na klej metodą kombinowaną - odbój na ścianie z płytek 30x60cm - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m ²		
d.2	0829-11	0,3*(2,4*2+18,22*2+3,35*2+2,76+21,23*2)-1,0*0,3*17	m ²	22,848	
	korytarz	0,3*(2,7*3+2,65*4+1,0*2)+0,3*2,76*2	m ²	7,866	
	klatka scho- dowa			RAZEM	30,714

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR AT-26 d.2 0301-04 korytarz klatka scho- dowa	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk mozaikowy - kolor do ustale- nia z Użytkownikiem 1,60*(2,4*2+18,22*2+3,35*2+2,76+21,23*2)-1,0*1,6*17 1,60*(2,7*3+2,65*4+1,0*2)+2,76*1,0+2,76*1,6 -poz.15	m ² m ² m ² m ²	 121,856 40,296 -30,714	
				RAZEM	131,438
17	KNR-W 2-02 d.2 0840-08 analogia	Montaż listew narożnikowych ochronnych - PROFIL NAROŻNY ZEWNĘTRZNY STAL NIERDZEWNA np.PROCORNER M 777 PROFILPAS lub równoważny (6*2+2+2)*1,6	m m	 25,600	
				RAZEM	25,600
18	KNR-W 2-02 d.2 1510-03 korytarz klatka scho- dowa klatka scho- dowa - sufit	Dwukrotne malowanie niskoemisyjnymi, matowymi farbami lateksowymi (1 kla- sa odporności na szorowanie na mokro, 2 klasa krycia wg EN 13300) powierz- chni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - kolor do ustalenia z Użytkownikiem 1,40*(2,4*2+18,22*2+3,35*2+2,76+21,23*2)-0,9*1,5*2-1,0*0,45*17 5,3*(2,65*4+2,7*3)-1,6*(2,7*3+2,65*4+1,0*2)-2,76*1,0-2,76*1,6 poz.14	m ² m ² m ² m ²	 120,074 58,814 59,143	
				RAZEM	238,031
19	NNRNKB d.2 202 2702-02 korytarz	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włó- kien mineralnych 60x60 cm z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 i 120 cm - kolor do ustalenia z Użytkownikiem 103,926	m ² m ²	 103,926	
				RAZEM	103,926
20	d.2	Dostawa i montaż - Schody strychowe składane nożycowe LST FAKRO 70 x 80 termoizolacyjne lub równoważne 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNR 4-01 d.2 0921-08 analogia	Dorabianie elementów ościeżnic do istniejących skrzydeł drzwiowych - Oścież- nica nakładkowa na stalową futrynę - kolor do ustalenia z Użytkownikiem (2,1*2+1,0)*5	m m	 26,000	
				RAZEM	26,000
22	KNR 4-01 d.2 0907-02 analogia	Oklejenie skrzydeł drzwiowych kleiną samoprzylepna - kolor do ustalenia z Użytkownikiem OKLEINA DREWNOPODOBNA PCV gr. 0,3mm 2,1*1,0*2*5	m ² m ²	 21,000	
				RAZEM	21,000
23	KNR-W 2-02 d.2 1207-01 analogia	Balustrady schodowe prętowe ze stali nierdzewnej (około 7,5 mb) + pochwyt na schodach do piwnicy (około 6 mb) - wzór do ustalenia z Użytkownikiem 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-02 d.2 1124-03 analogia	Okładziny ściennie z mat wygłuszających oraz likwidujących drgani i wibracje, wykonana z kauczuku syntetycznego z elastomerami, gęstość min 240 kg/m3, wytrzymałość na rozciąganie min. 190kPa, gr. min. 10mm, mocowane na klej (np. Mata izolująca OUT-SOUND) 2,0*4,0	m ² m ²	 8,000	
				RAZEM	8,000
25	KNR-W 4-01 d.2 1215-08 analogia	Mycie, sprzątanie po robotach budowlanych 103,926+14,766	m ² m ²	 118,692	
				RAZEM	118,692
26	KNR 4-01 d.2 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.1*0,02+1,1*2,7*2+0,1*2,7*2	m ³ m ³	 8,559	
				RAZEM	8,559
27	KNR 4-01 d.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy na- stępny 1 km Krotność = 9 poz.26	m ³ m ³	 8,559	
				RAZEM	8,559
3		INSTALACJA KLIMATYZACJI - 1 jednostki			
3.1		Montaż urządzeń			
28	KNNR 4 d.3.1 0432-01 analogia	Jednostka zewnętrzna klimatyzatora typu split o mocy chłodzenia ok 3,5 KW z możliwością grzania (I piętro budynku) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNNR 4 d.3.1 0432-01 analogia	Jednostka wewnętrzna klimatyzatora typu split o mocy chłodzenia ok 5 KW z możliwością grzania (I piętro budynku) 1	szt. szt.	 1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2		Rurociągi		RAZEM	1,000
30 d.3.2	KNNR 4 0405-01	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 10 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 5	m m	5,000	
				RAZEM	5,000
31 d.3.2	KNNR 4 0110-01	Rurociągi z PVCo śr. zewnętrznej 20 mm łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 5	m m	5,000	
				RAZEM	5,000
32 d.3.2	KNR 7-28 0203-02	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg. 1	otw. otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3		Izolacje			
33 d.3.3	KNR-W 2-16 0507-01	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm 0,99	m ² m ²	0,990	
				RAZEM	0,990
34 d.3.3	Kalkulacja własna kalk. własna	Przeglądy okresowe w czasie trwania gwarancji 3-lat 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.3.3	Kalkulacja własna kalk. własna	Uruchomienie i szkolenie pracowników w zakresie obsługi urządzeń 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000