

Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
w Szczecinie

Szczecin, dnia 08 września 2021 r.

WIK.7741.15.2019.JMo

**DECYZJA**

REJONOWY ZARZĄD INFRASTRUKTURY w Szczecinie	
Nr.....	7979/21
Wpłynęło.....	13.09.2021
Zał. ....	1/1
Ark./Str. ....	3
II	II

Na podstawie:

- art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735; ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Szczecinie ul. Narutowicza 17b, 70-240 Szczecin, o zmianę decyzji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 13 stycznia 2020 r. znak: WIK.7741.15.2019.ES, w zakresie terminu usunięcia nieprawidłowości dotyczących stanu technicznego budynku i doprowadzenie do właściwego stanu technicznego, zgodnie z warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami budowlanymi, budynku garażowego nr 5 w kompleksie wojskowym nr 1953 Bielkowo, na działce nr 401/3, obręb Bielkowo

**zmieniam**

**decyzję Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 13 stycznia 2020 r. znak WIK.7741.15.2019.ES, nakazującą Rejonowemu Zarządowi Infrastruktury w Szczecinie usunięcie nieprawidłowości w stanie technicznym i doprowadzenie do właściwego stanu technicznego, zgodnie z warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami budowlanymi budynku garażowego nr 5 w kompleksie wojskowym [REDAKTOWANE] Bielkowo, zlokalizowanego na działce nr 401/3, obręb Bielkowo, na terenie zamkniętym MON, w zakresie terminu wykonania, na dzień 30 września 2022 r. Pozostałe obowiązki pozostawia się bez zmian.**

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 83 ust. 3 ww. ustawy *Prawo budowlane*, do właściwości Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego jako organu pierwszej instancji, należą zadania i kompetencje określone w art. 82 ust. 3 pkt 5 ww. ustawy.

Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Szczecinie decyzją z dnia 13 stycznia 2020 r. znak WIK.7741.15.2019.ES nałożył na Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie obowiązek usunięcia nieprawidłowości dotyczących stanu technicznego i doprowadzenie do właściwego stanu technicznego, zgodnie z warunkami technicznymi i obowiązującymi przepisami budowlanymi budynku garażowego nr 5 w kompleksie wojskowym nr 1953 Bielkowo, na działce nr 401/3, obręb Bielkowo, w terminie do dnia 30 września 2021 r.

Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie, pismem z dnia 12.08.2021 r. znak 4970/21, poinformował, że budynek garażowy nr 5 w kompleksie wojskowym nr 1953 Bielkowo, na działce nr 401/3, obręb Bielkowo, jest w trakcie remontu. Termin zakończenia trwających robót

budowlanych został wskazany na dzień 30.09.2022 r., ze względu zawartą umowę z wykonawcą robót budowlanych.

Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego uznał argumentację Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Szczecinie ze względu na słuszny interes społeczny i słuszny interes strony.

Zgodnie z art. 155 *Kpa*: „Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ja wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.”

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Z UP. ZACHODNIOPOMORSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
mgr inż. Henryk Świątek  
Zastępca Wojewódzkiego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego

**Otrzymują** (strony wraz z klauzulą informacyjną, o treści wynikającej z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, tj. ogólnego rozporządzenia o ochronie danych - RODO):

1. Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie  
ul. Narutowicza 17b, 70-240 Szczecin,
2. a/a (RPW: 4043/2021)

**Do wiadomości:**

1. Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki  
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej