

/PROJEKT UMOWY/

UMOWA NR

Zawarta w dniu r., w Opolu, pomiędzy:

Skarb Państwa - 10 Brygadą Logistyczną w Opolu,
z siedzibą w 45 – 820 Opole, ul. Domańskiego 68,
REGON 532213882, NIP 754 – 27 – 01 – 518,
reprezentowaną przez:

..... – Dowódca,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

firmą:

.....

zwaną(-ym) dalej **Wykonawcą**

Niniejsza umowa jest następstwem udzielonego przez Zamawiającego zamówienia na konserwację systemów i przeglądy techniczne systemów wspomagających ochronę dla 10 Brygady Logistycznej w Opolu bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz .U. z 2024 r., poz. 1320) zgodnie z jej art. 2, ust. 1, pkt 3.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest konserwacja i naprawa, półroczny przegląd techniczny i roczny przegląd techniczny systemów sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN), systemów kontroli dostępu (SKD), telewizyjnych systemów nadzoru (TSN) z podziałem:
 - 1) 10 BLog w Opolu;
 - 2) 55 brem w Opolu;
 - 3) 91 blog w Komprachcicach.
2. Naprawy i konserwacje oraz przeglądy systemów oraz ich elementów będą realizowane zgodnie z zestawieniami elementów objętymi zakresem usługi dla każdej części, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wskazany załącznik stanowi integralną część umowy.
3. Usługą objęte są również wszystkie elementy, które nie zostały wymienione w zestawieniach, a stanowią integralną część poszczególnych systemów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z najwyższą starannością, zgodnie z warunkami umowy.

5. Wykonawca zrealizuje przeglądy techniczne, naprawy i konserwacje zgodnie z dokumentacją poszczególnych urządzeń, dokumentacją techniczną, przepisami krajowymi, polskimi normami, harmonogramami czynności przeglądów i konserwacji zawartych w wymaganiach eksploatacyjno-technicznymi oraz zgodnie z załącznikiem nr 1.
6. Miejscem wykonania umowy są miejsca, w których zainstalowano systemy, zgodnie z załącznikiem nr 1.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz wykonuje usługi będące przedmiotem umowy w sposób profesjonalny. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone przez osoby, którym powierzył obowiązki określone w niniejszej umowie oraz za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
9. Wykonawca będzie realizował usługę w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w obiekcie, a także sąsiednich budynków.
10. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przywrócić do stanu zastanego pomieszczenia/teren, w których wykonywał usługę.

§ 2

Przeгляд techniczny i konserwacja

1. Przeglądy i konserwacje będą przeprowadzane cyklicznie zgodnie z harmonogramem przeglądów technicznych i konserwacji w terminach:
 - Pierwszy przegląd (przeгляд techniczny i konserwacja półroczna) – nie później niż do **30.06.2025 r.**;
 - Drugi przegląd (przeгляд techniczny i konserwacja półroczna, przegląd roczny) – nie później niż do **30.11.2025 r.**

Szczegółowy harmonogram wykonania przeglądów i konserwacji zostanie ustalony w trybie roboczym pomiędzy Wykonawcą a przedstawicielem 10BLog (w uzgodnieniu z Administratorem systemów alarmowych kompleksu wojskowego, Komendantem Ochrony JW), na podstawie tych ustaleń, zostanie skierowane e-mailem lub faksem, zlecenie usługi przez Zamawiającego do Wykonawcy, najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu dokonywanego przeglądu i konserwacji.

2. Wykonawca po wykonaniu konserwacji, zobowiązany jest uzupełnić dokumentację eksploatacyjną systemów i urządzeń alarmowych oraz sporządzić protokoły z przebiegu, przeglądów i konserwacji. W ramach przeglądu rocznego, do celów planowania wymiany urządzeń alarmowych, Wykonawca na podstawie minimalnej normy efektywności wykorzystania, określi funkcjonalność urządzeń i w przypadku braku przeciwwskazań przedłuży użytkowość sprzętu na kolejny rok. Podstawa wykonania wszelkich przeglądów technicznych i konserwacyjnych są „Wymagania eksploatacyjne – techniczne dla XIX grupy sprzętu wojskowego”.

3. Usługę przeglądu i konserwacji uznaje się za wykonaną po przeprowadzeniu wszystkich czynności dla wszystkich urządzeń określonych w załączniku nr 1. Wykonawca po wykonaniu konserwacji, zobowiązany jest do dostarczenia protokołów przeglądów celem weryfikacji i akceptacji przez Zamawiającego.
4. Wykonawca nie będzie naliczał opłat za roboczogodziny w przypadku wymiany bądź naprawy sprzętu wykrytych podczas konserwacji półrocznej i rocznej.

§ 3

Usługi serwisowe, naprawy awaryjne

1. Wykonawca wykona usługi serwisowe tj. naprawy, montaż, demontaże zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną, przepisami branżowymi, wytycznymi, polskimi normami według wskazań Zamawiającego oraz zgodnie z zakresem prac i wykazem elementów ujętych w Załączniku nr 1.
2. Naprawa awaryjna to ogół czynności podjętych przez Wykonawcę na zgłoszenie Zamawiającego polegających na usunięciu usterek, uszkodzeń oraz przywrócenie funkcjonalności i wymaganych parametrów technicznych systemów.
3. Serwis będzie pełniony całodobowo dla wszystkich wymienionych w § 1 ust. 1 systemów z czasem **reakcji do 4 godzin**, bez względu na porę dnia. Czas reakcji liczony będzie od telefonicznego zgłoszenia niesprawności osobie odpowiedzialnej za pełnienie całodobowego pogotowia awaryjnego do czasu przyjazdu serwisanta na miejsce awarii. Wykonawca prześle niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy wykaz serwisantów wraz z numerami telefonów kontaktowych celem zabezpieczenia natychmiastowej reakcji na zgłoszenie.
4. Zamawiający zgłasza awarie systemów poprzez osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcą, które zostaną wskazane w umowie.
5. Czas podjętej usługi o której mowa w ust. 3 nie ma zastosowania dla usług montażu i demontażu. Termin wykonania będzie ustalony z Wykonawcą indywidualnie i zostanie wskazany w zgłoszeniu wykonania usługi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do znalezienia przyczyny awarii oraz wykonania diagnostyki uszkodzenia sprzętu w miejscu jego zainstalowania oraz określenia powodu jego uszkodzenia.
7. W przypadku, gdy naprawa uszkodzonego urządzenia w miejscu jego zainstalowania będzie niemożliwa lub gdy czas dostawy nowego urządzenia będzie uniemożliwiał prawidłowe funkcjonowanie systemu ochrony, należy na czas trwania naprawy zamontować na własny koszt urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż parametry uszkodzonego urządzenia. O prawidłowym funkcjonowaniu systemu ochrony decyduje Zamawiający.
8. Wymienione elementy (urządzenia, sprzęt) muszą być fabrycznie nowe, odpowiedniej jakości, odpowiadać wymogom Zamawiającego.
9. Usługa serwisowa dotyczy również zabezpieczenia niezbędnych materiałów eksploatacyjnych, w tym dostarczenia pasywnych kart zbliżeniowych w ilości wskazanej przez Zamawiającego (nie mniej niż 50 szt. w poszczególnym zamówieniu) – dotyczy zadania nr 1.

10. Wykonawca dokona na własny koszt i ryzyko utylizacji wymienionych, zużytych (nie-sprawnych) urządzeń, zespołów w tym baterii i akumulatorów stanowiących wyposażenie elementów serwisowanych systemów oraz dostarczy, na życzenie Zamawiającego, oświadczenie przekazania w/w urządzeń do utylizacji.
11. Utylizacja zużytych elementów nie dotyczy nośników informacji oraz urządzeń sprawnych technicznie. Należy je protokolarnie przekazać dla przedstawiciela Zamawiającego tj. wskazanego administratora systemów alarmowych 10BLog.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia naprawy urządzenia lub jego wymiany innemu Wykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem usługi lub realizuje ją wbrew obowiązującym standardom i zapisom umowy, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z którym zawarto niniejszą umowę.
13. Po zrealizowaniu usługi Wykonawca uzupełni dokumentację eksploatacyjną systemu i urządzeń alarmowych, sporządzi protokół z przebiegu usługi oraz kosztorys końcowy.
14. Wykonawca po wykonaniu naprawy zobowiązany jest do podpisania protokołu z przebiegu naprawy celem weryfikacji i akceptacji przez Zamawiającego.

§ 4

Nadzór nad wykonywaniem umowy

1. Wykonawca wyznacza ze swojej strony osobę upoważnioną za nadzór nad realizacją umowy:
—
2. Odpowiedzialnym za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:
- **por. Przemysław BOGUS** (tel. 261 62 57 85).
3. Zamawiający upoważnia następujących przedstawicieli do realizacji umowy w jego imieniu w zakresie jej faktycznego koordynowania z Wykonawcą, w ścisłej współpracy z przedstawicielem Zamawiającego wymienionym w ust. 2:
- **st. chor. szt. Mariusz POBIEDZIŃSKI** (tel. 261 62 51 11);
- **st. kpr. Rafał ZAHORODNY** (tel. 261 62 51 57);
- **kpr. Kamil DĄBROWSKI** (tel. 261 62 51 11).
4. Wszelkie zawiadomienia oraz inne wiadomości przekazywane pomiędzy Stronami w związku z niniejszą Umową powinny mieć formę pisemną i będą dostarczane osobiście lub listem poleconym na podane poniżej adresy:
Zamawiający: 10 Brygada Logistyczna, 45 – 820 Opole, ul. Domańskiego 68, fax.: 261 625 911; z zastrzeżeniem § 3 ust. 3;
Wykonawca:

§ 5

Warunki odbioru prac

1. Rodzaj, ilość, wartość i charakter czynności będących przedmiotem umowy potwierdzony będzie każdorazowo w formie pisemnego protokołu odbioru usługi podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego (§ 4).
2. Terminy i sposób wejścia pracowników Wykonawcy na obiekty określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz rozpoczęcie prac w poszczególnych

obiektach Wykonawca będzie każdorazowo uzgadniał z osobami upoważnionymi przez Zamawiającego.

3. W przypadku wykonania konserwacji podstawą sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 1 będzie dostarczenie protokołów przeglądów wszystkich elementów systemu podpisanych przez Wykonawcę i Zamawiającego (§ 4).
4. Odbiór przeglądów, konserwacji oraz usług serwisowych następuje przez Administratora przy udziale Wykonawcy. Poprawność realizacji następuje po weryfikacji systemu na podstawie algorytmów czynności dotyczących sprawdzenia funkcjonowania systemów określonych w Załączniku nr 1.
5. Funkcję administratora pełni osoba wyznaczona przez Dowódcę jednostki wojskowej, odpowiedzialna za nadzór, prawidłowy stan techniczny systemów alarmowych oraz odbiory robót z ramienia jednostki/instytucji, na rzecz której zawarto umowę.
6. Usługę uznaje się za wykonaną prawidłowo w przypadku, gdy Administrator lub Wykonawca nie wnosi uwag, co do prawidłowego przebiegu usługi oraz gdy zakres ujęty w zgłoszeniu został wykonany i system funkcjonuje prawidłowo.
7. Za prawidłowe wykonanie obowiązków umowy Zamawiający uzna taki stan, w którym system alarmowy funkcjonuje prawidłowo, bez zastrzeżeń, zgodnie ze swoim celem i przeznaczeniem.

§ 6

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin realizacji umowy: od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.

§ 7

Rozliczenie finansowe umowy

1. Za należyte wykonanie czynności półrocznych konserwacji, przeglądów technicznych w tym rocznego przeglądu technicznego określone w § 1 niniejszej umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) Dla lokalizacji wskazanej w § 1 ust. 1 pkt.1:
 - w I półroczu**
 - zł netto (słownie: złotych, 00/100);
 - zł brutto (słownie:złotych, 00/100);
 - w II półroczu**
 - zł netto (słownie: złotych, 00/100);
 - zł brutto (słownie: złotych, 00/100);
 - 2) Dla lokalizacji wskazanej w § 1 ust. 1 pkt.2:
 - w I półroczu**
 - zł netto (słownie: złotych, 00/100);
 - zł brutto (słownie:złotych, 00/100);
 - w II półroczu**
 - zł netto (słownie: złotych, 00/100);
 - zł brutto (słownie: złotych, 00/100);
 - 3) Dla lokalizacji wskazanej w § 1 ust. 1 pkt.3:
 - w I półroczu**
 - zł netto (słownie: złotych, 00/100);
 - zł brutto (słownie:złotych, 00/100);

w II półroczu

- zł netto (słownie: złotych, 00/100);
- zł brutto (słownie: złotych, 00/100);

2. Wartości wynagrodzenia określone w ust. 1 niniejszego paragrafu są stałe i nie podlegają zmianom w czasie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5-6 niniejszego paragrafu oraz wyczerpują roszczenia Wykonawcy związane z konserwacją i przeglądami technicznymi.
3. W II półroczu w ramach czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wykonany zostanie roczny przegląd techniczny. Rocznym przeglądem technicznym objąć urządzenia wymienione w załączniku nr 1, którym minął minimalny okres eksploatacji określony w „Wymaganiach eksploatacyjno – technicznymi dla XIX grupy SpW – systemy i urządzenia specjalistyczne do ochrony obiektów” w celu określenia ich przydatności do dalszej rocznej eksploatacji. W przypadku nie zakwalifikowania sprzętu do dalszej eksploatacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kosztorys zgodnie z ust. 10 niniejszego paragrafu.
4. Ilość konserwacji i przeglądów określona w niniejszej umowie jest ilością maksymalną. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z poszczególnych przeglądów bez podawania przyczyny. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części niniejszej umowy Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego z tego tytułu.
5. W przypadku wykonania mniejszej ilości konserwacji i przeglądów niż określona w umowie Wykonawcy będzie się należeć jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy, tj. faktycznie wykonanych konserwacji i przeglądów.
6. Po każdej konserwacji i przeglądzie Wykonawca sporządzi protokół odbioru, który po zatwierdzeniu przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury VAT (częściowej).
7. Wykonawca nie będzie naliczał opłat za roboczogodziny w przypadku wymiany bądź naprawy sprzętu wykrytych podczas konserwacji półrocznej i rocznej.
8. Po dokonaniu oględzin awarii systemu Wykonawca sporządzi kosztorys naprawy/wymiany, w którym określi koszt części zamiennych potrzebnych do naprawy oraz ilość roboczogodzin potrzebnych do jej wykonania.
9. Wykonawca zobowiązany jest do naliczania ilości roboczogodzin niezbędnych do wykonania danych czynności serwisowych tylko w odniesieniu do faktycznego czasu trwania tych czynności bez względu na liczbę personelu wykonującego usługę.
10. Zamawiający ma prawo wnieść uwagi do przedstawionego kosztorysu i negocjować jego wartość.
11. Po otrzymaniu kosztorysu osoba upoważniona przez Zamawiającego będzie uprawniona do pisemnego zlecenia wykonania naprawy/wymiany, w którym określi termin odbioru wykonania usługi serwisu. W przypadku braku akceptacji kosztorysu Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania naprawy/wymiany we własnym zakresie u innego Wykonawcy.
12. Rozliczenie części i urządzeń wchodzących w skład systemu, których niesprawność zostanie stwierdzona przez serwis, nastąpi na podstawie oddzielnych faktur.
13. Faktura na naprawę/wymianę systemu zawierać będzie wyszczególnienie ilości roboczogodzin (zgodnie z przedstawionym kosztorysem naprawy/wymiany) i kosztami zakupionych części i urządzeń oraz nr konta bankowego Wykonawcy.

14. Wykonawca nie będzie rościł sobie praw do otrzymania zapłaty za ilość roboczogodzin potrzebnych do wykonania usługi serwisu przekraczającą ilość określoną w kosztorysie.
15. Koszt roboczogodziny podczas serwisu:
 - zł netto (słownie:złotych, 00/100);
 - zł brutto (słownie: złotych, 00/100);
16. Koszty roboczogodzin określone na podstawie kosztorysu naprawy/wymiany, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu oraz koszty części zamiennych wyczerpują roszczenia Wykonawcy związane z serwisem. W szczególności Zamawiający nie będzie obciążany kosztem dojazdu serwisanta.
17. Po wykonaniu usługi serwisu Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia osobie upoważnionej przez Zamawiającego protokół odbioru, potwierdzający wykonanie prac wynikających ze zlecenia naprawy/wymiany.
18. Protokół odbioru podpisany przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.
19. Prawidłowo wystawiona faktura VAT zapłacona zostanie przez Zamawiającego przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr w terminie do 21 dni od jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.
Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
20. Łącznie za czynności konserwacji, przeglądów oraz serwisu systemów wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy w 2025 r. wynagrodzenie łączne w wysokości nie większej niż zł (słownie: złotych, 00/100) brutto.
21. Wynagrodzenie wymienione w ust. 20 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem maksymalnym jakie Wykonawca może otrzymać za należyte wykonanie Umowy. Zamawiający nie gwarantuje realizacji zamówienia na kwotę określoną w ust. 20 niniejszego paragrafu. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie faktycznie wykonanych usług.
22. W okresie trwania niniejszej umowy wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towaru i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - jeżeli ma wpływ na wykonanie umowy.
23. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedstawienia szczegółowej kalkulacji zmiany kosztów w przypadkach, o których mowa w ust. 22. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie równa wskazanej przez Wykonawcę zmianie podnoszonych przez niego kosztów związanych z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 8

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji na zamontowane części zamienne i wykonane naprawy na okres 24 miesięcy licząc od protokolarnego odbioru, bez zastrzeżeń. Kolejne naprawy wymienionych części objętych gwarancją będą bezpłatne w okresie gwarancji.
2. Sposób zgłoszenia reklamacji oraz termin wykonania usługi naprawy gwarancyjnej przebiega tak samo jak w przypadku procedury zgłoszenia awarii zawartej w §3.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów (kopii) potwierdzających datę zakupu i okres trwania gwarancji.
4. Zamawiający ma prawo usunąć uszkodzenie w innej firmie, jeżeli Wykonawca nie podejmie działań w zakresie usunięcia uszkodzenia, w terminie do 24 godzin od jego zgłoszenia Wykonawcy, a kosztami naprawy (potwierdzonymi fakturami VAT) obciąży Wykonawcę. Zamawiający z tego powodu nie traci prawa gwarancji udzielonego przez Wykonawcę.

§ 9

Poufność informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub która stanowi informację jawną.
2. Wykonawca oświadcza, że świadczone usługi będzie realizował zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 632) wraz z przepisami wykonawczymi do niej oraz Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać wszystkich zapisów Instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego/Wymagań związanych z przetwarzaniem informacji niejawnych pod groźbą rozwiązania umowy.
4. Naruszenie obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie skutkować będzie obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości **500 zł.** za każdy przypadek naruszenia, co nie uchybia możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość istniejącej kary na zasadach ogólnych.
5. W przypadku naruszenia zapisów ust. 1 Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
6. Osoby biorące udział w realizacji zamówienia (wykonawca główny i ewentualni podwykonawcy) powinny posiadać obywatelstwo polskie. W przypadku braku polskiego obywatelstwa wymagane jest pozwolenie jednorazowe uprawniające do wstępu obcokrajowców na teren chronionej jednostki wojskowej zgodnie z Decyzją Nr

107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2021 r., poz. 77 z późn. zm.), o które występuje zamawiający po otrzymaniu kompletu wymaganych danych osobowych określonych w Decyzji. W przypadku braku zgody wstęp na teren 10BLog nie będzie możliwy, przy czym nie może to być traktowane jako utrudnienie realizacji zadania przez 10BLog.

7. 10BLog nie zapewnia miejsc parkingowych dla pojazdów pracowników instytucji zewnętrznych, na teren Brygady będą wpuszczane jedynie pojazd i sprzęt niezbędny do realizacji zadania.
8. Usługodawca jest zobowiązany do dostarczenia wypełnionych wniosków o wydanie przepustek okresowych dla osób i pojazdów, które będą w trakcie usług przebywały na terenie kompleksów wojskowych 10 BLog, a do wniosków dla osób załączyć aktualną fotografię w wymiarach 35 mm x 45 mm (fotografia zostanie zwrócona po rozpatrzeniu wniosku, akceptowalna jest również fotografia w formie elektronicznej przesłana za pośrednictwem poczty e-mail); wydane przepustki osobowe będą służyły do odbywania kontroli dostępu na biurach przepustek oraz przy ewentualnych kontrolach personelu odpowiedzialnego za ochronę kompleksów wojskowych; brak terminowego złożenia wniosków skutkować będzie brakiem możliwości wejścia/wjazdu na teren kompleksów 10 BLog.
9. Osoby spoza Resortu Obrony Narodowej, które otrzymały przepustki stałe lub okresowe, mogą przebywać na ich terenie w godzinach służby (pracy) tj. w godz. 7:00 - 15:30; w innych godzinach osoby te mogą w nich przebywać pod nadzorem osoby wyznaczonej z 10 Brygady Logistycznej. Oferenci zobowiązani są uwzględnić w swoich kalkulacjach, że wykonywanie usług w takich godzinach może być utrudnione lub niemożliwe.
10. Do wwiezienia ładunków na teren kompleksu wojskowego, lub ich wywiezienia, bądź wniesienia lub wyniesienia przedmiotów, poza osobistymi rzeczami podręcznymi (w szczególności: teczka, neseser, plecak) upoważnia asygnata, faktura lub przepustka materiałowa, wydawana przez komórkę organizacyjną (osobę) odpowiedzialną za gospodarkę materiałową.
11. Pracownicy wykonawcy mają prawo do przebywania jedynie w rejonie wykonywania prac związanych z realizacją zamówienia.
12. Na terenie 10 Brygady Logistycznej obowiązuje całkowity zakaz utrwalania obrazu oraz dźwięku, którego złamanie może być traktowane w świetle prawa jako wykroczenie, wynikające z art. 683a ww. ustawy o obronie Ojczyzny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 248 z późn. zm.) - w przypadku konieczności wykonania dokumentacji fotograficznej w ramach wykonywanej usługi, przed jej wykonaniem odpowiednie zezwolenie należy uzyskać za pośrednictwem Pełnomocnika Ochrony 10 Brygady Logistycznej.
13. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie swoich pracowników i współpracowników, przedstawiciela Wykonawcy i środków transportu rygorom procedur bezpieczeń-

stwa obowiązującym w Jednostce Wojskowej w czasie realizacji usługi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 838, z późn. zm.), w zakresie działania „Wewnętrznych Służb Dyżurnych” oraz procedur związanych z ustawą o ochronie informacji niejawnych.

14. Posługiwanie się dokumentem stwierdzającym tożsamość innej osoby (np. w celu wejścia na teren wojskowy) może być traktowane jako naruszenie art. 274 i 275 Kodeksu Karnego przez osobę udostępniającą i posługującą się daną przepustką osobową.
15. Na terenach administrowanych przez Jednostkę Wojskową obowiązuje zakaz używania bezzałogowych statków powietrznych typu „DRON” lub innych aparatów latających.
16. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z ustawy o ochronie informacji niejawnych, a także nieprzestrzeganie wymagań określonych w niniejszym paragrafie skutkować będzie zerwaniem umowy z winy wykonawcy i skierowaniem wniosku o ściganie karne zarówno w trakcie wykonywania umowy jak i po jej zakończeniu.

§ 10

Wierzytelności

Wierzytelności powstałe z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału podwykonawców. Wykonawca nie jest uprawniony do przelewu swoich uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustalają następujące kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie czasu dojazdu serwisu w przypadku zgłoszenia awarii systemu, o którym mowa w §3 ust. 3 umowy w wysokości: **500,00 zł.** za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, z zastrzeżeniem ust. 2;
 - b) w wysokości **0,5% wartości umowy brutto** określonej w §7 ust. 1 – za określone półrocze - umowy za każde nieterminowe wykonanie konserwacji oraz pozostałych usług serwisowych niebędących awarią zawartych w §2 i §3 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- c) w wysokości **10% łącznej wartości umowy brutto** określonej w §7 ust. 20 umowy za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy lub jej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – pomniejszonej o wartość zrealizowaną umowy.
2. W przypadku przekroczenia czasu dojazdu serwisu do usunięcia awarii systemu ponad wskazany w §3 ust. 3 umowy – Zamawiający może zlecić usunięcie awarii innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 3. Kary umowne oraz koszty usunięcia awarii wskazane w ust. 2, Zamawiający może potrącić bezpośrednio z należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
 4. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w umowie nie może przekraczać 20% łącznej wartości umowy brutto określonej w §7 ust. 20 umowy.
 5. Zamawiający zastrzega nadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub ją rozwiązać bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku:
 - 1) Gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy lub jej nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) Gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w szczególności:
 - a. nieterminowej realizacji usług;
 - b. niezgodności cen na fakturze z cenami określonymi umową;
 - c. naruszenia norm jakościowych określonych w umowie.
 - 3) Złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
 - 4) Likwidacji Wykonawcy;
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy:
 - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 14

Obowiązek Informowania

1. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie do 7 dni przed wystąpieniem poniższych zdarzeń, zaś w sytuacji niemożności zaplanowania poniżej wskazanego zdarzenia w terminie 7 dni od jego wystąpienia o:
 - a) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy i złożeniu wniosku o upadłość;
 - b) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę;

- c) wszczęcie postępowania upadłościowego, w którym uczestniczy Wykonawca;
 - d) ogłoszenie likwidacji wykonawcy;
 - e) zawieszenie i zakończenie działalności Wykonawcy.
2. Niezawiadomienie w terminie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach, o których mowa w ust. 1 lit. od a do e uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaniechaniu obowiązku informacyjnego przez Wykonawcę, bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, z wyjątkiem obowiązku rozliczenia się Zamawiającego z Wykonawcą za dotychczas wykonane Zamówienie zgodnie z umową, potwierdzone protokołem odbioru przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
 3. W przypadku niezawiadomienia o zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy przyjmuje się iż korespondencja doręczona na adres i dane wskazane uprzednio przez Wykonawcę, jest doręczona skutecznie.

§ 15

Klauzula salwatoryjna

1. W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy zostało uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub okazało się niewykonalne, postanowienie takie będzie uważane za niezastrzeżone w umowie, przy czym wszystkie jej dalsze postanowienia pozostają w mocy.
2. Postanowienie uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub niewykonalne zostanie zastąpione postanowieniem o podobnym znaczeniu, w tym przede wszystkim o treści odzwierciedlającej pierwotne intencje Stron w granicach dopuszczalnych przez prawo.

§ 16

Zmiany w umowie

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku wcześniejszego zakończenia umowy lub zmniejszenia liczby konserwacji wraz z proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia w przypadku likwidacji jednostki lub innego zagospodarowania obiektów, objętych przedmiotem zamówienia.
2. W przypadku ograniczenia zakresu zamówienia Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu względem Zamawiającego.
3. W przypadku wykorzystania całości wartości wynagrodzenia za usługi serwisowe, naprawy awaryjne o którym mowa w §3 Zamawiający może zwiększyć jej wartość Aneksem do wysokości niezbędnej do pokrycia faktycznych kosztów tych usług lub napraw.
4. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie przedmiotu umowy, terminu i/lub wynagrodzenia w następujących przypadkach:

- a) konieczności uzyskania dodatkowych opinii lub uzgodnień;
 - b) niemożliwych do przewidzenia utrudnień realizacji usługi w istniejącym obiekcie;
 - c) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszej umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
 - o charakterze niezależnym od Stron;
 - którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy;
 - którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
- Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
- d) zmiany przepisów dotyczących podatku od towarów i usług;
 - e) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

§ 17

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w toku realizacji przedmiotu umowy, gwarantuje jej wykonanie z należytą starannością, dokładnością i zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, że świadczone usługi będzie realizował zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021, poz. 1995) wraz z przepisami wykonawczymi do niej.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia w zakresie ochrony mienia i osób.
4. Wykonawca oświadcza, iż pracownicy ochrony technicznej przewidziani do realizacji przedmiotu umowy posiadają wiedzę i umiejętności niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy i zamieszkania jej właściciela, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczoną. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy, gwarancji oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowe i terminowe wykonanie niniejszej umowy.
7. Wykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub zawodowej:
 - aktualnej koncesji wydanej przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony technicznej;

- ważnych Świadectw Bezpieczeństwa Przemysłowego minimum trzeciego stopnia wydane przez Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego lub Służbę Kontrwywiadu Wojskowego (zgodnie z ustawą o ochronie informacji niejawnej z dnia 05.08.2010 r. Art. 54 pkt. 2 i 6) o klauzuli POUFNE;
- aktualnych zaświadczeń właściwego komendanta wojewódzkiego Policji o dokonaniu wpisu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego (wszyscy pracownicy);
- Pełnomocnika ochrony, przeszkolonego w zakresie ochrony informacji niejawnej przez służby ochrony państwa;
- Poświadczeń Bezpieczeństwa Osobowego o klauzuli min. POUFNE;
- zaświadczeń o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych;
- posiadanie minimum 2 pracowników przewidzianych do realizacji przedsięwzięć ochrony technicznej (nie wliczając pełnomocnika) w obiektach wojskowych posiadających:
 - ważną legitymację kwalifikowanego pracownika zabezpieczenia technicznego (wszyscy pracownicy);
 - świadectwa ukończenia kursów w zakresie instalowania i konserwacji lub projektowania systemów alarmowych:
 - Kurs instalowania, konserwacji i projektowania systemów – nie mniej niż jeden pracownik;
 - Kurs instalowania i konserwacji systemów - pozostali pracownicy;
 - **Ważne kwalifikacje** wydane przez komisję kwalifikacyjną w zakresie obsługi, konserwacji, remontu, naprawy, montażu lub demontażu i czynności kontrolno-pomiarowych na stanowisku w zakresie **Eksploatacji i Dozoru Grupa 1**. Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, magazynujące, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną: urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV, minimum 1 osoba na stanowisku Eksploatacji oraz minimum 1 osoba na stanowisku Dozoru).

Dokumenty, o których mowa w pkt. 7 należy załączyć w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.

§ 18

Klauzula informacyjna

1. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w toku procedury udzielania zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz w toku wykonania umowy.

2. Klauzula informacyjna, o której mowa w ust. 1 zamieszczona została w Załączniku nr 3 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w toku procedury udzielania zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz w toku wykonania umowy.
4. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności informacji obejmujących dane osobowe osób fizycznych uzyskanych w toku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia oraz w związku z wykonaniem przedmiotowej umowy oraz do zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych przy wykorzystaniu środków technicznych i organizacyjnych proporcjonalnych do ryzyka naruszenia praw osób fizycznych.
5. Strony zobowiązują się do usunięcia danych osobowych, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 do dnia zakończenia wykonywania umowy lub do czasu niezbędnego do archiwizacji – zgodnie z obowiązującymi przepisami, lub do czasu zakończenia trwałości projektu.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowa została zawarta na okres od dnia podpisania do dnia 31.12.2025 r.
5. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załączniki do umowy:

Załącznik Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem elementów objętych zakresem usługi (osobny dla każdej części umowy).

Załącznik Nr 2 - Instrukcja bezpieczeństwa przemysłowego.

Załącznik Nr 3 – klauzula informacyjna.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....