

Zapytanie ofertowe nr 44/2022
z dnia 23.09.2022r.
dla zamówień o wartości do 130 000 zł
Roboty budowlane

„Wykonanie robót polegających na wymianie pionów wodnokanalizacyjnych w zamieszkałych i użytkowanych lokalach mieszkalnych oraz na częściach wspólnych zarządzanych przez ZBiLK w Szczecinie” zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi oraz zasadami sztuki budowlanej .

1. **Opis przedmiotu zamówienia, podstawę wykonania i szczegółowy zakres rzeczowy robót** określają niżej wymienione dokumenty :
 - 1) Załącznik - Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Przedmiar robót - mający charakter pomocniczy;
2. **Termin realizacji – 50 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy .
Okres gwarancji – **36 miesięcy**.
3. **Osobą** do kontaktu w sprawie:
 - 1) opisu przedmiotu zamówienia jest inspektor **Kazimierz Jaroszewicz** telefon **91 4216714** z DI przy ul. Jagiellońskiej 34C w Szczecinie (jaroszewicz@zbiik.szczecin.pl) ;
 - 2) postępowania jest inspektor Ewelina Borek tel. 91 4886346 z Działu Zamówień Publicznych.
4. **Warunki udziału** w postępowaniu :

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia lub dysponują osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży instalacji sanitarnych, i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego.
5. **Informacja o formalnościach** jakie powinny zostać dopełnione **po wyborze oferty**. W celu zawarcia umowy Wykonawca który złoży najkorzystniejszą ofertę **przed podpisaniem umowy, dostarczy:**
 - 1) **kopie uprawnień** osoby do kierowania robotami wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby zawodowej- *poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem*.
 - 2) **Polisę**, a w przypadku jej braku inny dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada opłacone ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **nie niższą niż 50 000,00 zł** - *poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem*.

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu w oparciu o oświadczenia i dokumenty przedłożone przed podpisaniem umowy.
6. **Miejsce, forma oraz termin składania ofert :**
 - 1) **ofertę** (wg. załączonego wzoru) składa się:

a) za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej na stronie internetowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zbilk_szczecin jako skan dokumentu lub dokument podpisany podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym (*jest to preferowana przez Zamawiającego forma składania ofert*)

I u b

b) w formie pisemnej (w zamkniętej kopercie i opisanej kopercie „*oferta na zapytanie ofertowe ... zgodnie z treścią* „, na adres Zamawiającego w Szczecinie ul. Mariacka 25 – pokój nr 9 ;

2) Termin składania ofert upływa dnia 30.09.2022r do godziny 10:00

3) Oferty złożone po terminie n i e będą brane pod uwagę.

7. Kryterium oceny ofert:

Jedynym kryterium oceny ofert jest **cena (100%). Wynagrodzenie ryczałtowe jest stałe.**

UWAGA ! Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- 1) przeprowadzenia negocjacji, dotyczących zaoferowanej ceny;
- 2) unieważnienie postępowania bez podania przyczyny.

INFORMACJA RODO

Zgodnie z **art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679** z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO

– informujemy, że:

I. Administrator danych osobowych

Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie , ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin jest Administratorem Pana/Pani danych osobowych.

II. Inspektor Ochrony Danych

Został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym może się Pan/Pani skontaktować w sprawach ochrony swoich danych pod adresem iod@zbilk.szczecin.pl

III. Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Pana/Pani danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Pana/Pani dane w celu:

- zawarcia z Panią/Panem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
- wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
- ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (podstawa art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

IV. Prawo do sprzeciwu

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych, z przyczyn związanych z Pana/Pani szczególną sytuacją – wobec przetwarzania dotyczących Pana/Pani danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. f) RODO. Przystaniemy przetwarzać Pana/Pani dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do Pana/Pani danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione

podstawy, które są nadrzędne wobec Pana/Pani interesów, praw i wolności lub Pana/Pani dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

V. Okres przechowywania danych

Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy zawartej z Panem/Panią, a także po jej zakończeniu, w celach:

- dochodzenia roszczeń w związku z wykonywaniem umowy, zakończeniem jej obowiązywania, rozliczeniem umowy,
- wykonania obowiązków wynikających z przepisów prawa,
- statystycznych i archiwizacyjnych,

VI. Odbiorcy danych

Pana/Pani dane mogą być udostępniane podmiotom i organom, którym Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania od Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie danych osobowych lub uprawnionych do żądania dostępu do danych osobowych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Odbiorcami danych osobowych będą również:

- 1) podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu uczestniczącym w naszym imieniu w wykonywaniu naszych czynności:
 - a) podmiotom obsługującym nasze systemy informatyczne i teleinformatyczne,
 - b) podmiotom świadczącym nam usługi audytowe, pomoc prawną i usługi doradcze;
 - 2) innym administratorom danych przetwarzającym dane we własnym imieniu:
 - a) podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską,
 - b) podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze) w celu rozliczenia umowy.
- Administrator nie będzie przekazywał Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

VII. Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- e) prawo do przenoszenia danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

VIII. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do zawarcia z Panią/Panem umowy lub wykonywania umowy, której jest Pani/Pan stroną.

IX. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

gdy Pan/Pani uzna, że przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)

X. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Pana/Pani dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz w formie profilowania.