

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wydzielenie łazienki i remont m.w. = eszkania
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Małopolska 58 m 9
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : 70-546 Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marek Belcarski
DATA OPRACOWANIA : 26 styczeń 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26 styczeń 2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Zmiana podziału struktury lokalu mieszkalnego - wydzielenie pomieszczenia łazienki z WC wraz z podłączeniem instalacji.					
1	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m ²		
		5,5+3,3+18+11,1	m ²	37,900	
				RAZEM	37,900
2	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 2 sztuki	m ³		
		2	m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR 2-02 0114-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 1 ceg. - zamurowanie otworu po wykuciu pieca	m ²		
		2,5	m ²	2,500	
				RAZEM	2,500
4	KNR 2-02 0114-05	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 ceg. - zamurowanie otworu drzwiowego do łazienki szer. 14 cm oraz zamurowanie otworu drzwiowego do pokoju szer. 10 cm	m ²		
		(0,1+0,14)*2	m ²	0,480	
				RAZEM	0,480
5	KNR-W 2-02 1122-02	Posadzki z płyt OSB 22 mm P+W na wkręty	m ²		
		37,9	m ²	37,900	
				RAZEM	37,900
6	KNR 4-01 0701-08 analogia	Odbicie uszkodzonych tynków wewnętrznych.	m ²		
		15,00	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
7	KNR-W 4-01 0716-03	Uzupełnienie tynków	m ²		
		poz.6	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
8	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		(4,47*2+2,49*2+4,05*2+4,47*2+1,69*2+1,97*2)*2,82-4*1,6	m ²	101,550	
				RAZEM	101,550
9	KNR 2-02 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
		101,55	m ²	101,550	
				RAZEM	101,550
10	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
		37,9	m ²	37,900	
				RAZEM	37,900
11	KNR 2-02 2009-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
		37,9	m ²	37,900	
				RAZEM	37,900
12	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
		37,9	m ²	37,900	
				RAZEM	37,900
13	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie poziome	m ²		
		37,9*2	m ²	75,800	
				RAZEM	75,800
14	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami głębokopenetrującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		98,487+26,149	m ²	124,636	
				RAZEM	124,636
15	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie poziome, z wkładką z włókny	m ²		
		5,5	m ²	5,500	
				RAZEM	5,500
16	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą-powierzchnie pionowe, z wkładką z włókny	m ²		
		26,149	m ²	26,149	
				RAZEM	26,149
17	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe	m ²		
		37,9-5,5	m ²	32,400	
				RAZEM	32,400
18	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		32,4	m ²	32,400	
				RAZEM	32,400
19	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		
		26,149	m ²	26,149	
				RAZEM	26,149

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR 0-12 1118-03 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą Pomiesz- czenie mniejsze od 10 m2. 5,5	m ² m ²	 5,500	
				RAZEM	5,500
21	KNR 2-02 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą lateksową w pierwszej klasie ścieralności- powierzch- nie pionowe 98,487	m ² m ²	 98,487	
				RAZEM	98,487
22	KNR 2-02 1502-05	Dwukrotne malowanie farbą lateksową w pierwszej klasie ścieralności-powierzch- nie poziome 37,9	m ² m ²	 37,900	
				RAZEM	37,900
23	KNR 4-01 0354-08	Demontaż istniejących drzwi w mieszkaniu 2,1*3*0,9	m ² m ²	 5,670	
				RAZEM	5,670
24	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe - drzwi wejściowe do łazienki, salon+kuchnia oraz pokój 2,1*0,9*3	m ² m ²	 5,670	
				RAZEM	5,670
25	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykoń- czone - drzwi wejściowe do łazienki, salon+kuchnia oraz pokój 5,76	m ² m ²	 5,760	
				RAZEM	5,760
26	KNR-W 7-12 0303-02	Osuszanie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych 1	m ² m ²	 1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 9-21 0201-01	Osuszanie pomieszczeń o kubaturze do 25 m3 przy użyciu osuszacza kondensa- cyjnego (nie obejmuje osuszania podłoża) 2,00	po- miesz- czenie po- miesz- czenie	 2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR BC-02 0101-03 ANALOGIA	Wykonanie izolacji poziomej w obrębie zawilgoconych ścian: Przepona pozioma na poziomie posadzki metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej. 20,50	m m	 20,500	
				RAZEM	20,500
29	KNR 19-01 0118-13	Wywóz wszystkich materiałów pochodzących z rozbiórek wraz opłatą za utylizację 3,00	m ³ m ³	 3,000	
				RAZEM	3,000