



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Pomocy Technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

GMINA PYRZYCE
Plac Ratuszowy 1
74-200 PYRZYCE
tel. 91 397 03 20
NIP 853-145-69-90, Regon 811685711

Znak sprawy IHD.2710.23.2022

Pyrzyce, dnia 20.05.2022r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Pyrzyce, reprezentowana przez Burmistrza Pyrzyce zaprasza do złożenia ofert na: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Młyny”.**

Przedmiotem zamówienia jest **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Młyny** – na działce nr 66/1, o pow. 0,1045 ha, Gmina Pyrzyce

1. Opis robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru objętych umową z Wykonawcą robót:

- 1) budowa świetlicy wiejskiej w konstrukcji tradycyjnej, z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, gazową.
- 2) przyłącza zewnętrzne instalacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym, gazowej, elektrycznej.
- 3) zagospodarowanie terenu: chodniki, podjazdy, miejsca parkingowe, osłona śmietnikowa.
- 4) wyposażenie: krzesła – 16 szt., stół – 4 szt., kuchenka mikrofalowa – 1 szt., telewizor – 1 szt., lodówka – 1 szt., kuchenka elektryczna – 1 szt.

Łączna wartość nadzorowanej inwestycji wynosi **559 716,99 zł netto**

2. Zakres obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje w szczególności:

- 1) Inspektor nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Zamawiającego na budowie określonego obiektu budowlanego.
- 2) Wymagana jest obecność Inspektora na:
 - budowie na każde żądanie Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy (co najmniej cztery razy w miesiącu),
 - odbiorach częściowych i przed zakończeniem robót ulegających zakryciu,
 - odbiorach końcowych,
 - komisjach przekazania do użytkowania.
- 3) W razie czasowej niemożności wykonywania obowiązków inspektora nadzoru – Wykonawca zawiadamia o tym fakcie Zamawiającego i Wykonawcę robót oraz wyznacza w miarę potrzeby zastępstwo.
- 4) Inspektorowi nadzoru przysługuje prawo wnioskowania opiniowania zmian i uzupełnień dokumentacji w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie technologii i przydatności dokumentacji do celów budowy i przyszłej funkcji obiektu.
- 5) Zaznajomienie się z dokumentacją projektową, umową o wykonanie budowy oraz pozwoleniem na budowę.
- 6) Dokonanie wpisu do dziennika budowy stwierdzającego podjęcie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad określonymi robotami.
- 7) Kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowanych elementów i stosowanych materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami techniczno-budowlanymi, normami państwowymi, zasadami BHP oraz współczesnej wiedzy technicznej.
- 8) Kontrola zgodności wykonywanych robót z projektem technicznym i umową.
- 9) Kontrola prawidłowości zafakturowania robót.
- 10) Pobyt na budowie zapewniający skuteczność nadzoru.
- 11) Dokonywanie wpisów do dziennika budowy.
- 12) Sprawdzanie obmiaru robót jeżeli Wykonawca taki przedstawi.
- 13) Wstrzymanie budowy w razie stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji inwestycji do czasu usunięcia nieprawidłowości.
- 14) Uzgodnienie zmian w dokumentacji projektowej.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Pomocy Technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

- 15) Uzgodnienie wspólnie z kierownictwem budowy konieczności wykonywania robót zamiennych lub dodatkowych i wnioskowanie do Zamawiającego celem uzyskania akceptacji.
- 16) Obowiązki Inspektora nadzoru związane z odbiorem końcowym robót:
 - Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza w dzienniku budowy zapis kierownika budowy o gotowości do odbioru końcowego,
 - uczestniczy w procesie rozruchu technologicznego,
 - stwierdza kompletność dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do dokonania odbioru końcowego,
 - uczestniczy w komisji odbioru końcowego.
- 17) weryfikacja protokołów potwierdzających procentowe zaawansowanie wykonania poszczególnych rodzajów robót oraz protokołów odbioru końcowego.
- 18) przystąpienie do odbioru poszczególnych robót w terminie 3 (trzech) dni roboczych od daty dokonania zgłoszenia.
- 19) udział w radach budowy.

Funkcje Inspektora nadzoru inwestorskiego należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333)

3. Termin realizacji zamówienia : do dnia 30 grudnia 2022 r.

Wymagany termin wykonania zamówienia; do dnia **30 grudnia 2022 r.** - zakończenie rzeczowe inwestycji, rozumiane jako zgłoszenie gotowości robót do odbioru przez wykonawcę robót, dokonanie odbioru końcowego inwestycji, przekazanie kompletnej dokumentacji rozliczeniowej dotyczącej projektu.

Od momentu rzeczowego zakończenia inwestycji, czyli daty podpisania odbioru końcowego robót dla wykonawcy robót, należy uwzględnić 84 miesięczny okres gwarancyjny udzielony przez Wykonawcę robót, w którym inspektor nadzoru będzie zobowiązany uczestniczyć w czynnościach związanych z inspekcjami gwarancyjnymi, odbiorowymi oraz innymi, mogącymi powstać w okresie udzielonej rękojmi i gwarancji.

4. Warunki udziału w postępowaniu

Wykonawca ubiegający się o zamówienie musi spełniać niżej określone warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Wykonawca musi być lub dysponować osobą:

- posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoznaczne uprawnienia budowlane) w zakresie kierowania robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot zamówienia z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego,

- posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych (lub odpowiadające równoważne uprawnienia budowlane) w zakresie kierowania robotami instalacyjnymi stanowiącymi przedmiot zamówienia z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego,

- posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych (lub odpowiadające równoważne uprawnienia budowlane) w zakresie kierowania robotami elektrycznymi stanowiącymi przedmiot zamówienia z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego,

przy czym Zamawiający dopuszcza łączenie ww. specjalności, jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała łącznie wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie konieczne do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Pomocy Technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał należycie co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla robót budowlanych obejmujących wykonanie budowy, lub rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej lub budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o wartości minimum 500.000,00 zł.

Celem wykazania spełnienia warunków, w ofercie należy złożyć oświadczenie o spełnieniu wymagań określonych w zapytaniu ofertowym

Ocena zostanie dokonana w formule spełnia/nie spełnia

5. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, zgodnie z formularzem ofertowym
- 2) **Ofertę sporządzoną wg formularza oferty, który stanowi załącznik do zapytania ofertowego oraz inne załączniki należy złożyć w postaci skanu w formacie PDF za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl**
- 3) **Oferty bez załączonego formularza, a także oferty nie podpisane zostaną odrzucone.**
- 4) **Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć : do dnia 27.05.2022 r. do godz. 10.00**
- 5) Ceny podane w ofercie :
 - powinny być wyrażone cyfrą i słownie ;
 - powinny być wyrażone w języku polskim, czytelnie trwałą techniką
 - powinny obejmować całość zamówienia (powinna uwzględniać wszystkie nadzorowane roboty budowlane)

6. Kryteria oceny oferty:

- 1) Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie kierował się kryterium: Cena- 100%
- 2) Ocena będzie dokonywana według następującego wzoru:

$$\frac{\text{cena brutto najniższa}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt. znaczenie kryterium } 100 \%$$

- 3) Cena podana przez wykonawcę jest obowiązująca przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
- 4) Jeżeli w postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

7. Rozstrzygnięcie postępowania.

- 1) Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty informuje **za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl** wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej, odrzuceniu ofert, wykluczeniu Wykonawców, planowanym terminie zawarcia umowy.
- 2) Jeżeli Wykonawca wybrany do realizacji zamówienia uchyla się od podpisania umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych bez przeprowadzania ponownej procedury ich badania i oceny.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Pomocy Technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty niezwłocznie zawiadamiając Wykonawców.

9. Odrzuceniu podlegają oferty, które:

- 1) treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
- 2) nie spełniają warunków określonych w zapytaniu
- 3) zostały złożone po terminie składania ofert

10. Wykluczenia

- 1) Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu dotyczących: wiedzy i doświadczenia, osób zdolnych do wykonania zamówienia.
- 2) Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 108 ust. 1 pkt Ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami)
- 3) Postawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, stosownie do treści art. 109 ust. 1 pkt.4-8 Ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zmianami)

11. Warunki płatności: wykonawca przedłoży fakturę, płatność w ciągu 14 dni od dnia doręczenia faktury,

12. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Marlena Stempień i Sylwia Ranoszek

13. Klauzula RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Pyrzycach, Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce;
- 2) Jeśli ma Pan/Pani pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miejskiego w Pyrzycach, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Pyrzycach za pomocą adresu: iod@pyrzyce.um.gov.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Młyny”**”, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Ustawy PZP,
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa Inwestująca w obszary wiejskie Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Pomocy Technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

1. Formularz oferty;
2. Oświadczenie nr 1
3. Oświadczenie nr 2
4. Załącznik RODO

BURMISTRZ
Marzena Podzińska