
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45262520-2 Roboty murowe
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45421131-1 Instalowanie drzwi

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa części korytarza na punkt informacyjny
ADRES INWESTYCJI : al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn
INWESTOR : Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki
ADRES INWESTORA : al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Szczepańska (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 08.2024r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.2024r

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:

Przedmiotem inwestycji jest wydzielenie z istniejącego korytarza pomieszczenia punktu informacyjnego dla Wydziału Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców i Biura Paszportowego.

pomieszczenie objęte projektem :

Powierzchnia użytkowa 19,4m²

Powierzchnia zabudowy -

Kubatura brutto 75m³

Kategoria obiektu XII

współczynnik kategorii obiektu (k) 5

W zakres prac remontowo-budowlanych wchodzi , m.in.:

- wykonanie jednego otworu drzwiowego
- zamurowanie jednego otworu drzwiowego
- wykonanie kanału wentylacji grawitacyjnej
- montaż stolarki drzwiowej do pom. 18
- montaż ściany całoszklanej w klasie odporności ogniowej EI30 z drzwiami wejściowymi do proj. punktu informacyjnego
- wymiana części posadzki z gresu na wykładzinę dywanową
- szpachlowanie i malowanie ścian i sufitu
- przebudowa instalacji elektrycznej i teletechnicznej w celu przystosowania jej do nowego układu funkcjonalnego
- dostawa i montaż mebli biurowych wraz z obudową grzejnika

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0354-08 analogia	SST B.01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m ² - wykucie drzwi aluminiowych 1,10*2,15	m ² m ²	 2,365	
					RAZEM	2,365
2 d.1	KNR 4-01 0329-05	SST B.01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych oraz poszerzenie otworów 1,10*2,15*0,12	m ³ m ³	 0,284	
					RAZEM	0,284
3 d.1	KNR AT-17 0103-02	SST B.01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 100 mm techniką diamentową w cegle - otwory prowadzące 35*4	cm cm	 140,000	
					RAZEM	140,000
4 d.1	KNR AT-17 0103-04	SST B.01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 220 mm techniką diamentową w cegle - otwory w stropie do przewodu wentylacyjnego 35*4	cm cm	 140,000	
					RAZEM	140,000
5 d.1	KNR 4-01 0811-07	SST B.01	Rozebranie posadzki z płytek 19,40 -3,88*2,80	m ² m ² m ²	 19,400 -10,864	
					RAZEM	8,536
6 d.1	KNR 4-01 0108-19	SST B.01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji oraz materiałów porożbiórkowych poz.5*0,03+poz.2+3,14*0,08*0,35*4	m ³ m ³	 0,892	
					RAZEM	0,892
7 d.1	KNR 4-01 0108-20	SST B.01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 24 poz.6	m ³ m ³	 0,892	
					RAZEM	0,892
8 d.1	wycena indywidualna	SST B.01	Utylizacja gruzu i materiałów porożbiórkowych poz.7	m ³ m ³	 0,892	
					RAZEM	0,892
2			ROBOTY MUROWE			
9 d.2	KNR 4-01 0303-02	SST B.02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 1,10*0,12*2,15	m ² m ²	 0,284	
					RAZEM	0,284
3			ELEMENTY STALOWE- NADPROŻA			
10 d.3	KNR 4-01 0313-02	SST B.07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 1,40*0,20*0,12	m ³ m ³	 0,034	
					RAZEM	0,034
11 d.3	KNR 4-01 0313-04	SST B.07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i osadzenie belek stalowych - dwuteownik I120 1,40	m m	 1,400	
					RAZEM	1,400
12 d.3	KNR 13-12 0406-01 analogia	SST B.07	Poduszki z zaprawy cementowej pod belki stalowe 0,15*0,12*0,1*2	m ³ m ³	 0,004	
					RAZEM	0,004
13 d.3	KNR 4-01 0317-06	SST B.07	Obmurowanie końców belek 2,00	szt. szt.	 2,000	
					RAZEM	2,000
14 d.3	KNR 4-01 0703-03	SST B.07	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na belkach 1,10	m m	 1,100	
					RAZEM	1,100
15 d.3	KNR 4-01 0704-01	SST B.07	Powlekanie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową 1,10*0,20	m ² m ²	 0,220	
					RAZEM	0,220
4			PRZEWODY WENTYLACYJNE			
16 d.4	KNR 2-17 0122-02	SST B.08	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - średnica 160mm 3,14*0,16*(4,00*2+3,00+1,80+0,60+0,35*4)	m ² m ²	 7,436	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	7,436
17	KNR 2-02 d.4 2004-03	SST B.08	Obud.słupów płytami gipsowo-kartonowymi gr.1,25cm na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwowo 55-02 - obudowa pionów wentylacyjnych <I p>(0,24+0,77)*4,00 <II p>(0,24+0,62)*4,00 <III p>(0,20+0,53)*3,00	m ² m ² m ²	 4,040 3,440 2,190	
					RAZEM	9,670
18	KNR 0-21 d.4 4004-06	SST B.08	Poszycie ścian szkieletowych z płyt OSB gr. 2,80cm 0,45*4*(1,80+0,60)	m ² m ²	 4,320	
					RAZEM	4,320
19	KNR 2-02 d.4 0613-06	SST B.08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.10cm pionowe z płyt układanych na sucho - ponad dachem 3,14*0,16*0,60 3,14*0,16*1,80	m ² m ² m ²	 0,301 0,904	
					RAZEM	1,205
20	KNR 0-17 d.4 0926-01	SST B.03	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej poz.18	m ² m ²	 4,320	
					RAZEM	4,320
21	KNR 0-17 d.4 0928-01	SST B.03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa poz.20	m ² m ²	 4,320	
					RAZEM	4,320
22	KNR 2-02 d.4 1505-10 analogia	SST B.04	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych - komin poz.21	m ² m ²	 4,320	
					RAZEM	4,320
23	KNR 2-02 d.4 0513-01 analogia	SST B.08	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm -czapa kominowa 1,00	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
24	NNRNKB d.4 202 0541-02	SST B.08	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0,45*4*0,40	m ² m ²	 0,720	
					RAZEM	0,720
5			TYNKI I OKŁADZINY			
25	KNR 4-01 d.5 0711-03	SST B.03	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian. - zamurowany otwór drzwiowy 1,10*2,15*2	m ² m ²	 4,730	
					RAZEM	4,730
26	KNR 4-01 d.5 0713-01	SST B.03	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na ścianach (5,00*2+3,88*2)*3,94-2,98*3,55 (5,31+2,50*2)*3,94	m ² m ² m ²	 59,395 40,621	
					RAZEM	100,016
27	KNR 4-01 d.5 0713-02	SST B.03	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na stropach 19,40	m ² m ²	 19,400	
					RAZEM	19,400
28	KNR 2-02 d.5 0815-04	SST B.03	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach-obudowy komin <I p>(0,24+0,77)*4,00 <II p>(0,24+0,62)*4,00 <III p>(0,20+0,53)*3,00	m ² m ² m ² m ²	 4,040 3,440 2,190	
					RAZEM	9,670
6			MALOWANIE			
29	NNRNKB d.6 202 1134-01 analogia	SST B.04	Gruntowanie podłoży poziomych poz.27	m ² m ²	 19,400	
					RAZEM	19,400
30	NNRNKB d.6 202 1134-02 analogia	SST B.04	Gruntowanie podłoży pionowych poz.26+poz.28	m ² m ²	 109,686	
					RAZEM	109,686

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 2-02 d.6 1505-03 analogia	SST B.04	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - farba lateksowa z wykończeniem półmatowym -sufit poz.27	m ² m ²	 19,400	
					RAZEM	19,400
32	KNR 2-02 d.6 1505-05	SST B.04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych - farba lateksowa z wykończeniem półmatowym -obudowy kominów poz.28	m ² m ²	 9,670	
					RAZEM	9,670
33	KNR 2-02 d.6 1505-03 analogia	SST B.04	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - farba lateksowa z wykończeniem półmatowym -ściany poz.26	m ² m ²	 100,016	
					RAZEM	100,016
7			POSADZKI			
34	NNRNKB d.7 202 1130-02	SST B.05	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 3,88*2,80	m ² m ²	 10,864	
					RAZEM	10,864
35	NNRNKB d.7 202 1134-01	SST B.05	Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome poz.34	m ² m ²	 10,864	
					RAZEM	10,864
36	KNR 2-02 d.7 1112-07	SST B.05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - płytki 50x50cm dywanowe poz.34	m ² m ²	 10,864	
					RAZEM	10,864
8	45421131-1		STOLARKA			
37	KNR-W 2- d.8 02 1040-01	SST B.06	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - drzwi D1 z demontażu 1,10*2,15	m ² m ²	 2,365	
					RAZEM	2,365
38	KNR-W 2- d.8 02 1040-06	SST B.06	Witryny aluminiowe W1 przeszkłone, bezramowe, szklone szkłem bezpiecznym, kolor jasny szary, EI30 2,98*3,55	m ² m ²	 10,579	
					RAZEM	10,579