

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa związana z prowadzeniem konserwacji bieżącej, przeglądów technicznych oraz napraw awaryjnych urządzeń dźwigowych, suwnic pomostowych jednodźwigarowych i wciągników elektrycznych w kompleksach wojskowych administrowanych przez 41. Bazę Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie oraz opracowanie dokumentacji dotyczącej stopnia wykorzystania rewersu dźwigów.

KOD CPV **50531400-0** Usługi w zakresie napraw i konserwacji dźwigów

1.1. Zakres usługi obejmuje:

1.2. W ramach konserwacji urządzeń dźwigowych, suwnic pomostowych jednodźwigarowych oraz wciągników elektrycznych, Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzania przeglądów technicznych **nie rzadziej niż raz na miesiąc**, zgodnie z przepisami, normami i instrukcjami, o których mowa w pkt. 1.4, a w szczególności do:

przy urządzeniach dźwigowych:

- 1) przegląd konstrukcji nośnej w szybie dźwigu;
- 2) przegląd kontaktów bezpieczeństwa dźwigu;
- 3) przegląd instalacji elektrycznej i stanu silnika urządzenia;
- 4) przegląd tablic sterowniczych urządzenia;
- 5) sprawdzenie stanu lin, kół ciernych i zdawczych, luzowników i łożysk urządzenia;
- 6) sprawdzenie stanu ograniczników prędkości dźwigu;
- 7) sprawdzenie stanu wciągarki, sprzęgieł, prowadnic przeciwwag dźwigu;
- 8) sprawdzenie działania sygnalizacji alarmowej dźwigu;
- 9) sprawdzenie stanu oleju;
- 10) kontrola prawidłowości połączeń przewodów elektrycznych oraz działania wszystkich aparatów elektrycznych zgodnie ze schematem połączeń elektrycznych i instrukcją producenta;
- 11) usuwanie zaistniałych nieprawidłowości dotyczących regulacji aparatów elektrycznych oraz wymiana przewodów łączeniowych, zabezpieczeń przewodów i aparatów;
- 12) wymiana pojedynczych styków, styczników, przekaźników i rygli, łączników sterowania i bezpieczeństwa, mostków prostowniczych, diod, rezystorów, kondensatorów i żaróweczek;
- 13) naprawa i wymiana uszkodzonych elementów oświetlenia maszynowni, szybu i kabiny;
- 14) uszczelnienie reduktora;
- 15) wymiana okładzin hamulca i regulacja hamulca;
- 16) smarowanie elementów zgodnie z instrukcją konserwacji;
- 17) kontrola stanu technicznego ogranicznika prędkości i linki ogranicznika;
- 18) kontrola i regulacja chwytaczy;
- 19) regulacja i naprawa systemu ryglowania drzwi;
- 20) regulacja zawieszenia i długości lin;
- 21) pionowanie prowadnic;
- 22) utrzymanie w czystości maszynowni, szybu i podszybia, jak również każdorazowe sprzątnięcie stanowiska pracy po zakończeniu prac, będących przedmiotem zamówienia.

W przypadku przeglądu dźwigu osobowego typ Schindler S001 MRL (Schindler 3300) wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę Kasety sterowania przywoławczego (Kasety jazd rewizyjnych) [39033 ; 23.03.2011].

przy wciągnikach elektrycznych (urządzenia na wysokości ok. 5 m):

- 1) sprawdzenie zamocowania wciągników;
- 2) sprawdzenie przewodów zasilających i sterujących;
- 3) sprawdzenie stanu lin i haka;
- 4) sprawdzenie działania wyłącznika krańcowego;
- 5) sprawdzenie działania wyłącznika STOP;
- 6) sprawdzenie stanu powierzchni malowanych;
- 7) kontrolę podnoszenia ciężaru i hamowania;
- 8) kontrolę głośności pracy (porównywanie - organoleptycznie);
- 9) sprawdzenie stanu oleju.

przy suwnicy pomostowej jednodźwigarowej (urządzenia na wysokości ok. 10 m):

- 1) sprawdzenie dokręcenia wszystkich połączeń gwintowych suwnicy;
- 2) sprawdzenie nasmarowania wszystkich mechanizmów suwnicy;
- 3) sprawdzenie działania wszystkich mechanizmów suwnicy;

Ponadto, co 3 miesiące (w miesiącach IV, VII i X.2022 roku) należy wykonać:

- 1) sprawdzenie stanu bieżni kół jezdnych suwnicy;
- 2) sprawdzenie stanu obrzeży kół jezdnych suwnicy;
- 3) przegląd konstrukcji zespołów napędowych i napędzanych suwnicy;
- 4) przegląd konstrukcji stalowej suwnicy, w celu wykrycia ewentualnych uszkodzeń;
- 5) sprawdzenie dokręcenia nakrętek i śrub.

1.3. Usługę należy wykonywać siłami własnymi, własnym sprzętem i z własnych materiałów, zgodnie z posiadaną wiedzą techniczną lub przedstawić do zatwierdzenia przez Zamawiającego umowę z Podwykonawcą.

1.4. Usługę należy wykonywać zgodnie z aktualnymi przepisami Urzędu Dozoru Technicznego, normami PN-EN 81-50:2014-10, PN-EN 81-20:2014-10 oraz instrukcjami konserwacji producenta.

1.5. Wykonywanie pracy w godzinach:
Dęblin-Lotnisko, Dęblin-Twierdza: 7.30 - 15.00,
Stężyca: 7.00 - 15.00.

1.6. Konserwacja obejmuje kontrolę wszystkich urządzeń bezpieczeństwa w ramach technicznych wymagań dotyczących bezpieczeństwa.

1.7. Wykonawca zobowiązuje się do czyszczenia, smarowania oraz wykonywania niezbędnych czynności regulacyjnych jak również dostarczenia i wymiany nieodpłatnie zużytych lub uszkodzonych materiałów i części, elementów wyposażenia takich jak:

- 1) zwieracz kontaktu drzwi szybowych
- 2) listwa zaciskowa do łączenia przewodów
- 3) soczewka przycisku sterowego (naturalne zużycie)
- 4) zaślepka otworu do otwierania awaryjnego

- 5) żarówka oświetlenia kabiny
- 6) żarówka sygnalizacyjna przycisku sterowego
- 7) wkładka topikowa
- 8) kondensator tablicy sterowej
- 9) styk przycisku sterowego
- 10) sprężyna drzwi
- 11) styk kontaktu
- 12) olej do wciągarki
- 13) smar
- 14) czyściwo
- 15) przewody łączeniowe i zabezpieczenia przewodów
- 16) cyna
- 17) taśma izolacyjna
- 18) śruby, nakrętki, podkładki
- 19) zawlecзки, gwoździe, blachowkręty
- 20) styki, styczniki, przekaźniki, rygle, łączniki sterowania i bezpieczeństwa, mostki prostownicze, diody, rezystory, kondensatory, żaróweczki.

1.8. Dźwigi, suwnice i wciągniki elektryczne winny zostać poddane okresowej ocenie pod względem zużycia części i stanu technicznego nie rzadziej **niż co 30 dni**.

1.9. **Wykaz urządzeń dźwigowych, suwnic i wciągników elektrycznych podlegających przeglądowi i konserwacji stanowić będzie załącznik nr 2 do umowy.**

1.10. Wykonanie czynności związanych z przeglądem lub usunięciem usterek zostanie potwierdzone pisemnym raportem w dzienniku urządzenia. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania w dzienniku urządzenia ilości pracy urządzeń w ciągu miesiąca (m-g).

1.11. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia w okresowych badaniach dokonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

1.12. Wykonawca wykona okresowe pomiary elektroenergetyczne wymagane przepisami (pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, pomiar rezystancji izolacji).

1.13. **W przypadku przeglądu dźwigu osobowego typ Schindler S001 MRL (Schindler 3300) wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę Kasety sterowania przywoławczego (Kasety jazd rewizyjnych) [39033 ; 23.03.2011].**

1.14. O wystąpieniu konieczności remontów wykraczających poza zakres pkt. 1.2 - 1.12 Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego faksem na nr 261 517 420.

1.15. Prace naprawcze lub wymiany urządzeń albo części, wykraczające poza zakres określony w pkt. 1.2 - 1.12 mogą być wykonywane tylko i **wyłącznie na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu części i urządzeń.**

1.16. Jeżeli w trakcie wykonywania przeglądu i konserwacji urządzeń dźwigowych, suwnic pomostowych jednodźwigarowych oraz wciągników elektrycznych zostaną stwierdzone jakiegokolwiek usterek lub nieprawidłowości w działaniu urządzeń dźwigowych, suwnic pomostowych jednodźwigarowych oraz wciągników elektrycznych lub ich części, wykraczające poza zakres określony w umowie, Wykonawca powinien w protokole odbioru wpisać zalecenia dotyczące naprawy, lub wymiany poszczególnych części i urządzeń,

niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego ich działania wraz z określeniem typu, rodzaju oraz parametrów.

- 1.17. W przypadku konieczności wykonania prac naprawczych lub wymiany urządzeń albo części, wykraczających poza zakres określony w umowie, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na numer faksu 261-517-420. Zamawiający jest uprawniony do zakupu w/w części i materiałów od podmiotu trzeciego. Zamawiający nie jest zobowiązany do zakupu tych części i materiałów od Wykonawcy.
- 1.18. Prace naprawcze lub wymiany urządzeń albo części, wykraczające poza zakres określony w umowie, mogą być wykonywane tylko i wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
- 1.19. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia pogotowia dźwigowego dla usuwania bieżących usterek i innych niesprawności w pracy dźwigów, suwnic i wciągników w godzinach 7:00 - 22:00 na każde telefoniczne wezwanie Zamawiającego, a w przypadku konieczności uwalniania ludzi z kabiny dźwigu całodobowo we wszystkie dni miesiąca.
- 1.20. W przypadku konieczności naprawy czas oczekiwania na konserwatora - **do 24 godzin**, a w przypadku unieruchomienia dźwigu z ludźmi - **do 3 (trzech) godzin**.
- 1.21. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać urządzenia dźwigowe w stałym ruchu z wyłączeniem postojów niezbędnych dla wykonania czynności określonych w pkt.1.2 - 1.12 oraz remontów przekraczających ten zakres.
- 1.22. Momentem rozpoczęcia naprawy awaryjnej jest godzina stawienia się u Zamawiającego w tym celu pracowników Wykonawcy, potwierdzona w dostępnych dla Wykonawcy dokumentach Zamawiającego.
- 1.23. W przypadku konieczności zakupu części (urządzeń) niezbędnych do usunięcia awarii, w terminie 24 godzin (dwudziestu czterech godzin) - od momentu zawiadomienia o awarii Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wstępną wycenę, w celu jej akceptacji, w formie pisma zawierającego całkowity koszt brutto tej usługi.
- 1.24. W terminie **24 godzin (dwudziestu czterech godzin)** od momentu otrzymania zlecenia usługi naprawy awaryjnej Wykonawca jest zobowiązany do jej usunięcia.
- 1.25. W przypadku braku technicznych możliwości usunięcia awarii, wymagającej użycia lub zastosowania części zamiennych (urządzeń bądź ich elementów), które nie są już produkowane, są produkowane na specjalne zamówienie lub nie są dostępne z przyczyn niezależnych od Wykonawcy-przed upływem tegoż terminu Wykonawca zainstaluje nieodpłatnie urządzenie spełniające warunki techniczne niezbędne do funkcjonowania systemu do czasu zainstalowania naprawionego urządzenia (podzespołu).
- 1.26. Wykonawca powinien po zakończeniu prac uzyskać potwierdzenie ich wykonania od Zamawiającego.
- 1.27. Ustalenia dodatkowe:
 - a) Z uwagi na charakter terenów objętych usługą (kompleksy wojskowe), niezwłocznie po podpisaniu umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listę osób skierowanych do realizacji usługi, wraz z podaniem ich danych osobowych i numerów dowodów osobistych oraz danych dotyczących pojazdów używanych przy realizacji usługi, w celu wydania przepustek zezwalających na wejście na teren kompleksu wojskowego.
 - b) Zakres, prawidłowość i jakość robót potwierdza Szef Infrastruktury 41 Bazy Lotnictwa Szkolnego w Dęblinie lub osoba przez niego upoważniona oraz użytkownik. Potwierdzenie wykonania jednostkowej usługi następuje w formie protokołu odbioru bez zastrzeżeń, podpisywanego przez strony umowy w 3 egzemplarzach, stanowiącego podstawę do wystawienia częściowej faktury VAT. Jeden egzemplarz protokołu ma być każdorazowo podłączony do częściowej faktury VAT.
 - c) Wykonawca, **do każdego 7 dnia miesiąca, następującego po miesiącu wykonania usługi**, wystawiać będzie faktury miesięczne w oparciu o ceny jednostkowe usługi, przysługujące za poszczególne urządzenia, określone w formularzu cenowym,

stanowiącego integralną część umowy, **zaś po wykonaniu usługi naprawy awaryjnej Wykonawca wystawi Zamawiającemu oddzielną fakturę VAT.**

- d) **Płatność w terminie 21 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
- e) Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy o odpadach z dnia 14.12.2014r. (Dz. U. z 2020 roku, poz. 797), będzie unikał szkodliwych działań w zakresie nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu usług.
- f) Końcowy odbiór wykonania usługi konserwacji bieżącej i przeglądu technicznego urządzeń dźwigowych, suwnic pomostowych jednodźwigarowych oraz wciągników elektrycznych zakończy się podpisaniem protokołu odbioru i wystawieniem faktury do dnia 10.12.2022 r.

Data sporządzenia protokołu odbioru końcowego nie zwalnia wykonawcy od realizacji i utrzymywania gotowości serwisowania urządzeń zgodnie z zawartą umową, tj. do dnia 31.12.2022 r.

Termin realizacji zamówienia:

Usługę należy zrealizować w kompleksach Dęblin - Lotnisko, Dęblin - Twierdza i Stężyca od 01.01.2022r do dnia 31.12.2022 roku.

Dokumentację dotyczącą stopnia wykorzystania rezerwy dźwigów opracować należy do:

- 30.01.2022** - Dźwig towarowy TEA mały, bud. 219 - Kasyno w kompleksie Dęblin-Lotnisko
- 15.10.2022** - Dźwig towarowy PRD mały, bud. 6 - Koszarowy w kompleksie Dęblin-Lotnisko
- 15.10.2022** - Dźwig towarowy mały, bud. 114 - Spadochroniarnia w kompleksie Dęblin-Lotnisko
- 30.01.2022** - Dźwig towarowo- osobowy SM Stężyca, bud.17- Magazyn
- 30.01.2022** - Dźwig towarowo- osobowy SM Stężyca, bud.26- Magazyn
- 30.01.2022** -Dźwig towarowo- osobowy SM Stężyca, bud.35- Magazyn

2. Oferty częściowe - nie

3. Warunki i okres gwarancji/rękojmi:

- a) Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową stwierdzone w toku czynności odbioru jak i ujawnione w okresie trwania rękojmi.
- b) Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają wraz z wygaśnięciem terminu rękojmi.
- c) Wykonawca udziela Zamawiającemu od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru usługi 12- sto miesięcznej rękojmi na wykonany przedmiot umowy.

4. Sugerowane warunki, uprawnienia, doświadczenie i inne wymagania, które powinien spełniać Wykonawca.

- a) Wykonawca będzie korzystał ze sprzętu i elektronarzędzi z własnym źródłem zasilania oraz zapewni wodę dla celów technologicznych przy wykonywanych pracach,
- b) Wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi w tym między innymi: koszty dojazdów, przejazdów, diety, użycia sprzętu i inne wydatki związane z jej wykonaniem Wykonawca pokrywa we własnym zakresie,
- c) Wykonawca gwarantuje, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym, zdolnym do wykonania zamówienia -

w szczególności dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia dla urządzeń dźwigowych kategorii I DEM oraz dla wciągników kategorii M IV i E III.

Czynności obsługowe suwnic mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby, które na podstawie sprawdzenia kwalifikacji zostały do tego uprawnione przez właściwe organy dozoru technicznego.

- d) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac oraz środowisko. Sprzęt będzie utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy,
- e) Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę w sposób zgodny z technologią obsługi dźwigów, suwnic i wciągników elektrycznych oraz przy użyciu oryginalnych materiałów,
- f) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zarządzeń, uregulowań, poleceń D-cy JW. dotyczących utrzymania porządku i dyscypliny na terenie jednostki;
- g) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, p.poż., obowiązujących na terenie JW., w budownictwie, w szczególności ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych;
- h) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych prac. Materiały i urządzenia winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 poz. 1333) oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2019 poz. 266);
- i) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi w sposób uniemożliwiający powstanie jakichkolwiek uszkodzeń w mieniu Zamawiającego, użytkowników kompleksów wojskowych objętych usługą lub osób trzecich. W przypadku wyrządzenia jakiegokolwiek szkody, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia bądź usunięcia na własny koszt, a gdy będzie to niemożliwe, poniesie on koszty odszkodowania lub zadośćuczynienia.

5. Dokumenty wymagane od Wykonawcy z którym zostanie zawarta umowa

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć w terminie dwóch dni od podpisania umowy:

- 1) Kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych kwalifikacji przez osoby, które będą wykonywać przeglądy i prace konserwacyjne,