

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania: **Wykonanie inwentaryzacji gazów medycznych  
w kompleksie 4. WSzKzP SPZOZ przy ul. Weigla 5**

Rodzaj zadania: usługa

Adres obiektu: **50-981 Wrocław, ul. R. Weigla 5**

Kody CPV:

71330000-0 – Różne usługi architektoniczne

24111500-0 Gazy medyczne

Zamawiający : **4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką  
SP ZOZ we Wrocławiu, ul. R. Weigla 5, 50-981  
Wrocław**

Opracował: **Małgorzata Domańska** – st. specjalista ds. sanitarnych  
i ochrony środowiska

Data opracowania : **luty 2024**

Branża: gazy medyczne- wyrób medyczny

## Spis treści

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
1. Przedmiot OPZ .....	3
2. Zakres stosowania OPZ .....	3
3. Zakres zadania .....	3
4. Wytyczne wykonania i odbioru dostaw i prac.....	5
5. Warunki prowadzenia robót.....	5
6. Kontrola jakości robót .....	5
7. Obmiar i jednostki obmiarowe .....	6
8. Odbiór dostaw, robót i podstawy płatności .....	6
8.1. Odbiór robót polega na odbiorze prac z zadania .....	6
8.2. Podstawa rozliczenia .....	6
8.3. Sposób rozliczenia przedmiotu zamówienia .....	6
8.4. Podstawa płatności.....	6
8.5. Sposób rozliczenia prac towarzyszących i robót tymczasowych .....	6
8.6. Termin realizacji.....	6
8.7. Gwarancje.....	6
8.8. Określenie przedmiotu zamówienia.....	6

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA**

#### **1. Przedmiot OPZ**

Przedmiotem niniejszego OPZ jest wykonanie:

**1)** inwentaryzacji gazów medycznych w:

- budynku nr 1 – jest to budynek 4 piętrowy wraz z piwnicą,
- bud nr 74- ZBO,
- bud nr 2,
- łączniku pomiędzy budynkiem nr 1 i budynkiem nr 2,
- oraz źródeł zasilania i przyłączy gazów medycznych na terenie szpitala tj. zbiorniki, centralne sprężarkownie, rozprężalnie.

Zakres rzeczowy obejmuje wszystkie czynności zmierzające do opracowania dokumentacji z inwentaryzacji.

#### **2. Zakres stosowania OPZ**

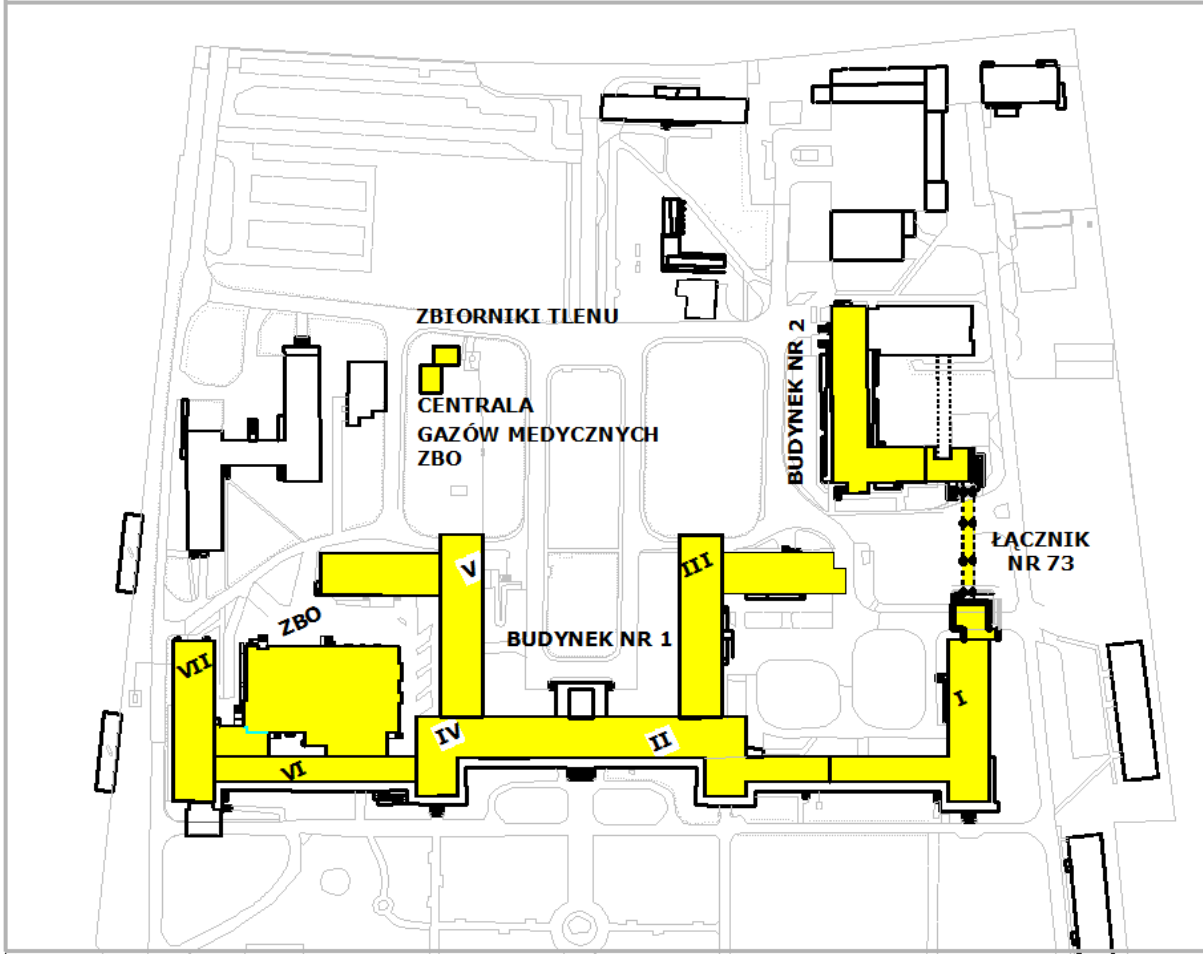
Ustalenia zawarte w niniejszym OPZ obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót związanych z inwentaryzacją gazów medycznych w kompleksie szpitalnym.

#### **3. Zakres zadania**

Zakres robót zlokalizowany jest na terenie kompleksu szpitalnego i obejmuje miejsca wytwarzania, sieci doprowadzające oraz instalacje wewnętrzne gazów medycznych na terenie kompleksu szpitalnego. Dojazd będzie odbywał się bramą wyznaczoną przez Komendanta Ochrony od ul. R. Weigla.

Zamawiający szacuje liczbę punktów gazów medycznych na ok 900 szt. pkt. poboru w systemie AGA.

## ZAKRES OPRACOWANIA



### 1) Wykonanie inwentaryzacji gazów medycznych w:

- budynku nr 1 – jest to budynek 4 piętrowy wraz z piwnicą,
- bud nr 74- ZBO,
- bud nr 2,
- łączniku pomiędzy budynkiem nr 1 i budynkiem nr 2.
- oraz miejsc wytwarzania i przyłączy gazów medycznych na terenie szpitala tj. zbiorniki, centralne sprężarkownie, rozprężalnie.

Zamawiający posiada w formacie pdf uproszczone schematy gazów medycznych dla budynku nr 74 ( ZBO), budynku nr 2, budynku nr 73 (łącznik pomiędzy budyniem 1 i 2) i może udostępnić Wykonawcy.

Rysunki z wykonanej inwentaryzacji powinny przedstawiać rzeczywistość (lub w przypadku zatynkowania domniemaną) lokalizację wraz z podaniem średnic (rzeczywistych lub domniemanych) instalacji rurociągowych oraz określenie typu gazu medycznego w tym (zbiorniki, centralne sprężarkownie, rozprężalnie, skrzynki gazów medycznych, instalację przesyłową na ścianach i w ścianie (w miarę możliwości), typ i rodzaj pkt poboru gazów medycznych (pkt/panel)).

### **Układ i forma dokumentacji z inwentaryzacji:**

Projekt z inwentaryzacji czyli rysunki i opisy wchodzące w jego skład powinny być prezentowane w komplecie, posiadać kartę tytułową i spis rysunków i zestawień wchodzących w dane opracowanie. Strona tytułowa dokumentacji z inwentaryzacji powinna zawierać:

- imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres,
- nazwę zamierzenia związanego z inwentaryzacją gazów medycznych i adres miejsca wykonywania inwentaryzacji wraz z częścią budynku.
- imiona i nazwiska osób sporządzających inwentaryzację,
- nazwę firmy lub osoby sporządzającej dokumentację z inwentaryzacji i jej adres,
- datę sporządzania inwentaryzacji,
- wszystkie rysunki i opisy powinny być wzajemnie skoordynowane merytorycznie i podpisane przez osoby legitymujące się posiadaniem uprawnień do wykonywania instalacji gazów medycznych oraz być oznaczone numerem identyfikacyjnym Ponadto każdy rysunek powinien posiadać metrykę (tabelkę) opisową.
- Zestawienie tabelaryczne:

Lp	Nazwa	Nr Sali/ pomieszczenia	Producent	Nr fabryczny/seryjny	Uwagi
<b>Budynek nr cz. I Oddział Wewnętrzny</b>					
1	punt GM				
2					

#### **4. Wytyczne wykonania i odbioru dostaw i prac**

Prace związane z przygotowaniem inwentaryzacji gazów medycznych w budynkach kompleksu 4. WSzKzP SPZOZ we Wrocławiu, należy wykonać po wcześniejszym zatwierdzeniu harmonogramu robót.

#### **5. Warunki prowadzenia robót**

Przy wykonaniu pełnego zakresu robót obowiązują przepisy BHP dotyczące szczegółowych prac przy instalacjach gazu. Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość wykonania usługi oraz realizację zgodnie z poleceniami Zamawiającego. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian wymaga akceptacji Zamawiającego.

#### **6. Kontrola jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości dostaw i prac podano w dalszej części PFU. Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- właściwego przygotowania i prowadzenia inwentaryzacji;
- jakości wykonywanych prac.

## **7. Obmiar i jednostki obmiarowe**

Rozliczenie zadania ryczałtowe.

## **8. Odbiór dostaw, robót i podstawy płatności**

### **8.1. Odbiór robót polega na odbiorze prac z zadania**

- Dokumentacja z inwentaryzacji przekazana winna być Zamawiającemu w jego siedzibie wraz z „Protokołami zdawczo-odbiorczym”.
- Zamawiający ma prawo do sprawdzenia zgodności ilości przekazanej dokumentacji z przedmiotem zamówienia przez 2 dni robocze od dnia przyjęcia „Protokołem zdawczo-odbiorczym”, bez wnikania w merytoryczną treść opracowanej dokumentacji, za którą odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
- Komplet rysunków z inwentaryzacją powinien zostać przekazany Zamawiającemu, w 5 egz. (dodatkowo w wersji elektronicznej rysunki w programie równoważnym z AutoCad i PDF, opis techniczny w programie Word, Exel. i PDF).

### **8.2. Podstawa rozliczenia**

Podstawą rozliczenia wykonania robót jest:

- harmonogram zaakceptowany przez Zamawiającego
- protokół odbioru Zadania.

„Protokół odbioru zadania” ma zawierać dokumentację z inwentaryzacji w formie edytowalnej, pdf oraz 5 egzemplarzy w wersji papierowej.

### **8.3. Sposób rozliczenia przedmiotu zamówienia**

Rozliczenie przedmiotu zamówienia w zakresie realizacji całości zadania odbywać się będzie zgodnie z Umową.

### **8.4. Podstawa płatności.**

Płatność odbędzie się na podstawie faktur VAT wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z zapisami Umowy.

### **8.5. Sposób rozliczenia prac towarzyszących i robót tymczasowych**

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić prace towarzyszące i tymczasowe w cenie oferty.

### **8.6. Termin realizacji**

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uznaje się za termin oddania dokumentacji z inwentaryzacji instalacji gazów medycznych ale nie później niż 5 miesięcy od czasu podpisania Umowy.

### **8.7. Gwarancje**

Do wymienionych prac – tj. inwentaryzacja instalacji gazów medycznych - nie są wymagane gwarancje.

### **8.8. Określenie przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem niniejszego OPZ jest wykonanie inwentaryzacji instalacji gazów medycznych w 4. WSzKzP SPZOZ we Wrocławiu przy ul. Weigla 5 w zakresie określonym w pkt. 3 i 4.

Wykonawca przed przystąpieniem do złożenia oferty zobowiązany jest do wizji lokalnej obszaru objętego inwentaryzacją. Odpowiedzialność za niedoszacowanie oferty w przypadku braku wizji ponosi Oferent.

