

132/BZP-U.510.104.2021/TK

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11,  
działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska - dalej zwana również „DRMG” lub „Zamawiającym”.

### 2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę obiektu inżynierskiego pod nazwą:

#### **Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa mostu w ciągu ul. Litewskiej”**

##### 2.1. Zakres zlecenia

Zadanie będzie polegało na wykonaniu dokumentacji projektowej na przebudowę mostu w ciągu ulicy Litewskiej, polegającej m.in. na poszerzeniu jezdni umożliwiające swobodny przejazd pojazdów w obu kierunkach, dopuszcza się możliwość zaprojektowania jednostronnego chodnika w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu, dostosowaniu obiektu do ruchu rowerowego wraz z umożliwieniem swobodnego przejazdu osobom niepełnosprawnym, budowę kanału technologicznego, zwiększeniu normatywnej nośności mostu - po przebudowie obiekt musi spełniać warunek obciążenia dla klasy I zgodnie z PN-EN 1991 oraz konstrukcyjnie droga powinna być zaprojektowana pod ruch pojazdów ciężkich do min. 40t. Ponadto w ramach zadania należy zaprojektować przebudowanie sieci wodociągowych, a w przypadku kolizji rurociągu tłoczego zaprojektować jego przebudowę.

Prace projektowe powinny być poprzedzone analizą ruchu na obiekcie. W dokumentacji należy przewidzieć możliwość dostosowania „światła” mostu do obsługi żeglugi, w porozumieniu z Gdańskim Ośrodkiem Sportu.

##### 2.2. Program zadania przewiduje

Zadanie obejmuje swoim zakresem „Przebudowę mostu w ciągu ul. Litewskiej”, w tym (między innymi):

132/BZP-U.510.104.2021/TK

- projekt rozbudowy układu drogowego wraz z budową elementów towarzyszących,
- projekt budowy odwodnienia drogi i obiektu mostowego,
- projekt przebudowy mostu,
- projekt przebudowy kolidującej infrastruktury uzbrojenia terenu,
- projekt budowy kanału technologicznego,
- inwentaryzację zieleni wraz z projektem zieleni i gospodarki drzewostanem z uwzględnieniem niezbędnych nasadzeń zastępczych.

### **2.3. Konieczność skoordynowania z innymi projektami**

Projekt powinien być skoordynowany z następującą inwestycją prowadzoną przez następujące inwestycje:

„Urządzenie i zagospodarowanie terenu Opływu Motławy wraz bastionami w Gdańsku” w ramach zadania „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego w Gdańsku” oraz „Budowa prawego wału przeciwpowodziowego Opływu Motławy na odcinku od ul. Elbląskiej do ul. Zawodników w Gdańsku”.

### **2.4. Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy:**

- 1) Opracowanie wielobranżowego projektu architektoniczno – budowlanego (z podziałem na PZT, PAB, Projekt Techniczny) z wymaganymi uzgodnieniami oraz decyzjami i pozwoleniami niezbędnymi **do uzyskania decyzji administracyjnych dla realizowanego zadania**,
- 2) Opracowanie projektów wykonawczych
- 3) Opracowanie przedmiarów robót,
- 4) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego,
- 5) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- 6) Opracowanie wniosków o wydanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji,
- 7) Uzyskanie opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji oraz **odstępstw (jeżeli zajdzie konieczność uzyskania odstępstw)**,
- 8) Uzgodnienia dokumentacji w sprawie obsługi żeglugi.
- 9) Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o opracowaną dokumentację,
- 10) Wykonanie innych opracowań lub czynności lub uzyskanie zezwoleń, które okażą się niezbędne do przygotowania, ogłoszenia i zrealizowania zamówienia na roboty budowlane m.in. związanych z wymaganiami jednostek opiniujących. Wykonawca wykona te prace, czynności i uzyska zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

## **3. Materiały i dane wyjściowe do projektowania**

### **3.1. Materiały i dane wyjściowe do projektowania:**

- pismo Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni nr GZDiZ.IR.6304-1(108)-2020-DT-18-115,116 z dnia 03.04.2020r.
- pismo Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni nr GZDiZ.ZR.6304.1.21.2021.AG z dn. 29.01.2021r.
- pismo Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni nr GZDiZ-IM-6336-1(27)-2020.JK z dn. 01.07.2020r.
- pismo Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku, nr 380/21 z dnia 27.01.2021r.

132/BZP-U.510.104.2021/TK

- pismo GIWK, TO/400-35/2021/PW/411/KN z dnia 28.01.2021 r.,
- pismo GPEC nr P/MS/017859/2020/002 z dnia 11.01.2021r.
- pismo Energa Operator nr EOP-3MMR-000043-2021 z dnia 15.01.2021r.
- pismo Orange Polska nr 55900/TTISILU/P/2020 z dnia 30.12.2020r.
- pismo Netia S.A. nr NTTG-508-0010/21 z dnia 04.01.2021r.
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GD.ZPU.3.434.21.2021.JB z dnia 09.02.2021r.
- pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku RDOŚ-Gd-WOO.400.104.2020.AJ.1 z dnia 04.01.2021r.
- pismo Urzędu Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy Delegatura w Gdańsku z dnia 18.01.2021r.
- pismo Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków BMKZ.4125.21.2020.EM z dnia grudzień 2020r.

**Wskazane materiały nie stanowią wyłącznej podstawy do opracowania dokumentacji projektowej, należy je traktować jako materiały wyjściowe. Wykonawca winien je wykorzystać, uzupełniając (pozyskanymi na własny koszt i własnym staraniem) dodatkowymi materiałami w postaci warunków technicznych, opinii, uzgodnień, badań i ekspertyz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.**

**3.2.** Wszelkie inne materiały, warunki i dane wyjściowe do projektowania niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówione – niewymienione w punkcie 3.1. Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem, w tym:

- a) Aktualną mapę do celów projektowych numerycznej i lewostronnej matrycy z mapy syt.-wys lub wydruku papierowego mapy). W skali 1:500, która winna posiadać wszystkie niezbędne elementy dla celów projektowych, w tym: rzędne drogi, uzbrojenia, studzienek, rowów itp., inwentaryzacja terenu i zieleni, kołnierz stanu istniejącego w zakresie minimum 30 m od granicy projektowanej inwestycji. Mapę należy zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej, z klauzulą „do celów projektowych”.
- b) Wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu.
- c) Wnioski i opracowania niezbędne do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego -tam gdzie to konieczne.
- d) Wnioski o wydanie warunków technicznych od gestorów sieci niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym warunków usunięcia kolizji z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu. Do obowiązków Biura projektów należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt.
- e) Wnioski i opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych.
- f) Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. – jeśli zajdzie taka konieczność.
- g) Materiały do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Operat wodnoprawny wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia)- jeśli zajdzie taka konieczność.
- h) Raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko – jeśli zajdzie taka konieczność.

132/BZP-U.510.104.2021/TK

- i) Materiały do opracowania operatu wodnoprawnego, który powinien być sporządzony zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1121) i posłużyć do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z zapisami art. 122.
- j) Badań geotechnicznych i geologicznych gruntu wraz ze sporządzeniem dokumentacji z badań dla prawidłowego wykonania zadania, zgodnie z załączonymi wytycznymi. Zakres badań powinien umożliwiać określenie i wydzielenie na ich podstawie warstw geotechnicznych z dokładnością odpowiadającą wymaganiom obliczeń nośności i stateczności budowli. Podłoże powinno być rozpoznane do głębokości strefy aktywnej oddziaływania budowli i zakończyć się w warstwie gruntów nośnych. Dokumentację geotechniczną podłoża Wykonawca powinien opracować w zakresie wystarczającym do prawidłowego zaprojektowania posadowienia obiektów inżynierskich wg Instrukcji badań geologicznych i geotechnicznych stanowiącej zał. Nr 3 do OPZ
- k) Uzgodnienia i opinie zewnętrzne.
- l) Uzgodnienia od właścicieli działek (w tym właścicieli prywatnych, wspólnot mieszkaniowych) – jeżeli zajdzie taka konieczność.
- m) W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być ujęte w wynagrodzeniu Wykonawcy w złożonej ofercie.
- n) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.
- o) Innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.

**3.3.** W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót

#### **4. Problematyka prac projektowych winna zawierać:**

##### **a) Inwentaryzację terenu i zieleni dla celów projektowych**

Należy zinwentaryzować wszystkie obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją zlokalizowane w planowanym terenie w zakresie niezbędnym dla wykonania prac projektowych.

##### **b) Projekt budowlany**

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego winna spełniać wymagania określone w ustawie prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa

132/BZP-U.510.104.2021/TK

i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609) tj. w szczególności powinna:

Projekt budowlany wymagany przez znowelizowane Prawo Budowlane, które obowiązuje od dnia 19.09.2020 r. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót winien zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt techniczny,
- niezbędne decyzje, uzgodnienia i opinie,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z wytycznymi do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Wielobranżowe projekty budowlane wymagane przez Prawo budowlane dla uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji winny zawierać:

- 1) Projekty branżowe, w tym m.in: projekt drogowy, projekt mostowy, kanalizacji deszczowej, projekt kanału teletechnicznego, projekty przebudowy istniejącego uzbrojenia terenu.
  - 2) Inwentaryzacja wielobranżowa w zakresie niezbędnym dla wykonania przedmiotu zamówienia wraz z oceną stanu technicznego
  - 3) Operat terenowo – prawny
  - 4) Przebudowa istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowanym układem drogowym (jeżeli będzie to wymagane)
  - 5) Inwentaryzacja zieleni i gospodarka drzewostanem zawierającym wykaz ewentualnych kolizji istniejącej zieleni z projektowaną infrastrukturą z projektem zieleni wraz z projektem nasadzeń zastępczych (jeżeli będzie wymagane).
  - 6) Projekt docelowej organizacji ruchu
  - 7) Wytyczne dot. organizacji ruchu na czas budowy
- Czytelność opracowań zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie pokolorowanego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

**c) Projekt wykonawczy**

Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych tak, aby umożliwić sporządzenie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz przygotowanie oferty przez Wykonawcę na wykonanie robót budowlanych.

**d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.**

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. z 2013r., poz. 1129 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów.

132/BZP-U.510.104.2021/TK

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót (nie dopuszcza się stosowania KNR-ów lub innych katalogów) i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

**e) Przedmiary robót**

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.

Przedmiary robót stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mają służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Należy uwzględnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129 z późn. zm.)

**f) Kosztorysy inwestorskie**

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcyjno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389). Założenia wyjściowe do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym, przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego: kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

**g) Operat terenowo – prawny**

W ramach zadania należy wykonać operat terenowo – prawny, w celu wskazania wszystkich właścicieli, na których będzie prowadzona inwestycja.

**h) Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych gestorów sieci.**

Do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wykonawca dokumentacji musi pozyskać wszelkie niezbędne warunki techniczne i materiały wyjściowe umożliwiające prawidłową i zgodną ze sztuką inżynierską realizację przedmiotu zamówienia.

**i) Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i decyzji, które wynikają na etapie wykonywania projektu.**

**j) Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.** Należy się liczyć z możliwością ujawnienia problemów w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, których rozwiązanie winno

132/BZP-U.510.104.2021/TK

nastąpić w ramach przedmiotu zamówienia. Ponadto jednostka projektowa w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia jest zobowiązana wykonać niewymienione opracowania projektowe a związane z wymaganiami jednostek opiniujących, niewykraczające jednak poza przedmiot umowy.

**k) Plansza zbiorcza**

Należy sporządzić kolorową planszę zbiorczą, jako oddzielny składnik dokumentacji projektowej, który jest niezbędny dla służb inwestorskich i wykonawców robót, przy przygotowaniu, koordynacji i realizacji robót. Ponadto planszę zbiorczą należy załączyć do każdego egzemplarza projektu zagospodarowania terenu oraz projektów budowlanych wszystkich branż. Kolorowa plansza zbiorcza musi zawierać stan istniejący i stan projektowany zagospodarowania terenu oraz wszystkie urządzenia naziemne i podziemne sieci.

**l) Dokumentację geotechniczną badań podłoża gruntowego.**

Wykonawca w trakcie prac projektowych własnym staraniem i na własny koszt winien wykonać badania geotechniczne i geologiczne w niezbędnym zakresie dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dla zagospodarowania terenu.

**m) Operat wodnoprawny wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego**

Opracować operat wodnoprawny, który powinien być sporządzony zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1121) i posłużyć do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z zapisami art. 122. - jeśli zajdzie taka konieczność.

**n) Decyzja środowiskowa**

Materiały do uzyskania decyzji środowiskowej, w tym Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP) wraz załącznikami, niezbędnymi do złożenia wniosku o decyzję środowiskową - jeśli zajdzie taka konieczność.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

Ze względu na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa przebudowywany obiekt powinien posiadać wyznaczoną klasę obciążenia zgodnie z wojskową klasyfikacją obiektów mostowych zwaną klasą MLC- zgodnie z pismem Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku stanowiącym załącznik do OPZ.

**5. Harmonogram prac projektowych i obowiązki Wykonawcy:**

**Wszelkie materiały do projektowania i dane wyjściowe dla celów projektowych Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.**

**Dokumentację projektową opracować należy w oparciu o obowiązujące przepisy w zakresie wykonywanego zadania oraz uzyskane warunki techniczne od gestorów sieci**

132/BZP-U.510.104.2021/TK

**i jednostek będących kompetentnymi w zakresie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z wymogami technicznymi dla obiektów dostosowanych dla osób niepełnosprawnych.**

- 5.1.** Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w tym m. in.:
- a) wykonanie aktualnego podkładu geodezyjnego dla celów projektowych w skali 1:500 na płycie CD wraz z 2 egz. odbitek z pokolorowanym uzbrojeniem dla Zamawiającego,
  - b) sporządzenia wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia,
  - c) uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
  - d) uzyskania zgód właścicieli nieruchomości prywatnych w przypadku zaistnienia konieczności,
  - e) wykonania kompletu materiałów,
  - f) sporządzenia wniosków o usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
  - g) sporządzenia aktualizacji dokumentacji z badań geotechnicznych gruntu (jeżeli będą wymagane),
  - h) inwentaryzacji terenu dla celów projektowych,
  - i) przygotowania wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w przypadku niezbędnym,
  - j) przygotowania wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji wodnoprawnej, w przypadku niezbędnym,
  - k) przygotowania wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - l) innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu,
  - m) przygotowania materiałów niezbędnych do uzyskania odstępstw (jeżeli będą wymagane).

**Wykonawca przed złożeniem kompletnych materiałów do uzgodnień, opinii itp., winien przedstawić materiały Zamawiającemu do wglądu.**

- 5.2.** Najpóźniej 7 dnia, licząc od daty zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:
- a) złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci,
  - b) opracowania / aktualizacji mapy do celów projektowych,
  - c) przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
  - d) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień branżowych,
  - e) przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego,
  - f) przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu.

- 5.3.** Wykonawca zobowiązany jest:



132/BZP-U.510.104.2021/TK

- a) Do organizowania okresowych spotkań z Zamawiającym w celu:
  - przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami;
  - przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia.
- b) Terminy spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 5 - dniowym wyprzedzeniem.
- c) Wykonawca sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.
- d) Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania.
- e) Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 7 - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w ofertę ryczałtową.
- f) Wykonawca zapewni udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- g) Wykonawca zobowiązany jest do brania udziału w przygotowaniu odpowiedzi na pytania oferentów w postępowaniu przetargowym na realizację zadań. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania, złożone w toku przetargu na realizację zadania na podstawie wykonanej dokumentacji projektowo - budowlanej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- h) Do obowiązku Wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od gestorów sieci uzbrojenia podziemnego własnym staraniem i na własny koszt. Wymagania gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia w dokumentacji technicznej a wykraczające poza zakresy wynikające z układem projektowanym, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.
- i) W przypadku błędów dokumentacji projektowej (w szczególności błędów polegających na niezgodności przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich z projektem) Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- j) Po zakończeniu opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do prac zamówionych w trakcie ich sporządzania.

132/BZP-U.510.104.2021/TK

## 6. Nakład dokumentacji

### 6.1. Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w podziale na zadania w poszczególnych pakietach w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:

Nakład z zakresu DRMG:

- a) 4 egz. projektów budowlanych wymaganych przez Prawo budowlane do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych
- b) Po 4 egz. projektów wykonawczych w układzie branżowym z uzgodnieniami
- c) 4 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- d) 4 egz. przedmiarów robót
- e) 2 egz. kosztorysu inwestorskiego
- f) 4 egz. operatu wodno-prawnego,
- g) 5 egz. raportu OOŚ- jeśli zajdzie konieczność,

oraz wszystkie opracowania w **wersji elektronicznej w ilości 3 egzemplarzy:**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc
  - pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls
  - pliki z kosztorysem inwestorskim: ath.
  - pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn wraz z plikami referencyjnymi.
- ponadto całość dokumentacji w formacie PDF.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

### 6.2. Znaki towarowe

Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązujących w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna spełniać wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz uwzględniać inne wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla realizacji inwestycji. Dokumentacja musi umożliwiać ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z przepisami i złożenie oferty dla wykonania zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją. Dokumentacja musi umożliwiać wykonanie inwestycji w pełnym zakresie, zgodnie z przepisami, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej, bez wad, a także w sposób nadający się do eksploatacji. Na podstawie dokumentacji projektowej będzie możliwe uzyskanie przez Zamawiającego odpowiednio: pozwolenia na budowę/przebudowę lub w przypadku, gdy nie jest wymagane pozwolenie na budowę- dokonanie skutecznego zgłoszenia robót.

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jedynym

132/BZP-U.510.104.2021/TK

wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym takie wskazanie jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na takie wskazanie, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.

W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji projektowej odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019 z późniejszymi zmianami, dalej jako Ustawa Pzp) Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych.

### 6.3. Nadzór autorski

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego do:

- Stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
- Uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez wykonawcę lub zamawiającego,
- Wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
- Czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę,
- Branja udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym. W ofercie należy podać wartość 1 nadzoru autorskiego.

**Przewiduje się 38 pobyków w ramach nadzoru autorskiego.**

### 6.4. Zakres uzgodnień

Dokumentacja musi być formalnie uzgodniona, między innymi z następującymi instytucjami, stosownie do kompetencji:

- 1) Zamawiającym,
- 2) Urzędem Miejskim w Gdańsku:

132/BZP-U.510.104.2021/TK

- Wydział Geodezji - Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu,
  - Wydział Środowiska
- 3) Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
  - 4) Gdańskim Ośrodkiem Sportu,
  - 5) Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie,
  - 6) Gdańskimi Wodami,
  - 7) Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Rowerowej,
  - 8) Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo – Kanalizacyjną,
  - 9) Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Gdańsku (tylko tam gdzie jest to wymagane) wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym oraz uzupełnianiem braków w złożonym wniosku na wezwanie,
  - 10) Energa -Operator S.A. Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdańsku
  - 11) Orange Polska – Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi w filii z siedzibą w Gdańsku
  - 12) Pozostałymi gestorami sieci,
  - 13) Użytkownikami urządzeń podziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu jeżeli występują,
  - 14) Instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.
  - 15) Prawnymi właścicielami terenu - jeżeli zajdzie taka konieczność,
  - 16) Inne uzgodnienia i decyzje, które wynikną w trakcie prac projektowych, a będą niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnej

Po uzyskaniu opinii z uzgodnienia dokumentacji projektowej usytuowania urządzeń inżynierskich należy w szczególnych wymaganych przypadkach uzyskać ponowne uzgodnienie dokumentacji projektowej poszczególnych instytucji, gestorów zgodnie z wydanymi warunkami.

**Uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych poszczególnych branż.**

**7. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z:**

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.),
- 2) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1609),
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126),
- 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014r., poz. 1278),
- 5) Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020r., poz. 293),
- 6) Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020r., poz. 470, ze zm.),



132/BZP-U.510.104.2021/TK

- 7) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363.),
- 8) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r., poz. 1643),
- 9) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020r. – poz. 215),
- 10) Ustawą o wspieraniu Rozwoju usługi sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010r. (Dz.U. 2010r. poz. 675)
- 11) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1219, ze zm.),
- 12) Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020r., poz. 283) wraz z aktami wykonawczymi,
- 13) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. Prawo o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 55),
- 14) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839),
- 15) Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r., poz. 276) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne,
- 16) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 2020 r. Nr 25 poz. 782),
- 17) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000r. poz. 735 z późn. zm.)
- 18) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843, z późn. zm),
- 19) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389),
- 20) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r., poz. 1129 z późn. zm.),
- 21) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. 2019r., poz. 1372, ze zm.),
- 22) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. 2020r., poz. 110),
- 23) Ustawa Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001r. (Dz. U. z 2020r. poz. 310),
- 24) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18.11.2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz. 1800),
- 25) Zarządzeniem nr 432/12 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 23 marca 2012r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz zasad planowania, projektowania i organizacji ruchu na drogach publicznych i wewnętrznych, będących w trwałym zarządzie

132/BZP-U.510.104.2021/TK

Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni oraz wprowadzania wskaźników i wytycznych dla parkingów rowerowych.

- 26) Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest zastosować standardy i rozwiązania projektowe wynikające z opracowań GZDiZ oraz zarządzenia nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej (GSUM) oraz określenia zasad wprowadzenia dodatkowych elementów do procesu przygotowania projektów budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej (GSUM). Opracowania dostępne są m.in. na stronie internetowej odpowiednich jednostek:

- <https://gzdiz.gda.pl/zalatw-sprawe/standardy-projektowe-i-katalog-nawierzchni-gdanska,a,4533> (GZDiZ) oraz
- [https://baw.bip.gdansk.pl/UrządMiejskiwGdansk/document/545505/Zarządzenie-1753\\_20](https://baw.bip.gdansk.pl/UrządMiejskiwGdansk/document/545505/Zarządzenie-1753_20)

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach, normach, standardach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, normami, standardami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.**