



DYREKCJA INWESTYCJI w KUTNIE Sp. z o.o.

99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego: „Budowa przepompowni strefowej w miejscowości Głogowiec”
Adres obiektu budowlanego: województwo łódzkie, powiat kutnowski, gm. Kutno, m. Głogowiec
99-300 Kutno
dz. nr 18/13, 18/22; Obręb 0009 Głogowiec
Kategoria obiektu: XXX
Inwestor: Gmina Kutno
ul. Witosza 1
99-300 Kutno
Spis elementów:
1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERNU
2. **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**
3. ZAŁĄCZNIKI

Skład zespołu projektowego

Branża	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Konstrukcyjna	Tomasz Reszkowski	Konstrukcyjno - budowlana	MAZ/0159/PWOK/03	
Sanitarna	Maciej Dzikowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	LOD/1487/POOS/10	
Elektryczna	Michał Zapędowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	LOD/3605/PWBE/18	

kwiecień 2023r.

Egz. Nr 1

Centrala: (24) 355 23 55
Fax: (24) 355 23 52

NIP: 775-23-71-323
REGON: 472940619

e-mail: biuro@dikutno.pl

OŚWIADCZENIE

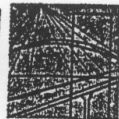
Ja niżej podpisana/ny, zgodnie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany (projekt architektoniczno-budowlany):

„Budowa przepompowni strefowej w miejscowości Głogowiec”

jest kompletny oraz został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Skład zespołu projektowego

Branża	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Konstrukcyjna	Tomasz Reszkowski	Konstrukcyjno - budowlana	MAZ/0159/PWOK/03	
Sanitarna	Maciej Dzikowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	LOD/1487/POOS/10	
Elektryczna	Michał Zapędowski	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	LOD/3605/PWBE/18	



Warszawa, dnia 22 grudnia 2003 r.

sygn. akt. MAZ/7131-7132/223/03

DECYZJA

Na podstawie art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z póź. zm.), art. 12 ust. 1-5 i ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst : Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z póź. zm.) oraz § 4 ust. 2, § 5 ust. 3d i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38, z póź. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Tomasz Reszkowski

magister inżynier

urodzony dnia 21 kwietnia 1974 roku w Gostyninie, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0159/PWOK/03

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Niniejsze uprawnienia stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej i mostowej w ograniczonym zakresie

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 8 z dnia 4 grudnia 2003 r. stwierdziła, że posiada Pan wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE: Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

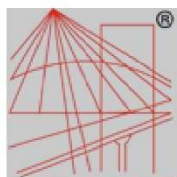
Przewodniczący
Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Kazimierz Szulborski



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Wiesław Olechnowicz



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-53Z-R71-JEF *

Pan TOMASZ RESZKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/9175/03
adres zamieszkania A.CZAPSKIEGO 37A, 09-500 GOSTYNIN
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Łódź, dnia 16 grudnia 2010 r.

OKK/7236/1990/10
sygn. akt. KK/D/7131/1487/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Maciejowi Dzikowskiemu

magistrowi inżynierowi
kierunek inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 24 grudnia 1972 r. w Koźminku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1487/POOS/10

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 18 sierpnia 2010 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Maciej Dzikowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

[Podpisy: Zbigniew Cichoński, Jan Gałązka, Tomasz Kluska]



Pan Maciej Dzikowski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Maciej Dzikowski
ul. Łubinowa 16
99-300 Kutno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Piotrkowska 100, 93-100 Łódź
tel. (0-42) 620 47 86 fax (0-42) 620 47 89
NIP: 780-10-95060, REGON 147804056

Łódź, dnia 12 czerwca 2018 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2772/815/18
sygn. akt. KK/D/7131-2/3605/18

DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*), oraz § 14 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Michał Marek Zapędowski

magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia 24 października 1978 r. w Kutnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/3605/PWBE/18

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

1 z 2



Pan Michał Zapędowski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB
dr inż. Ryszard Mes

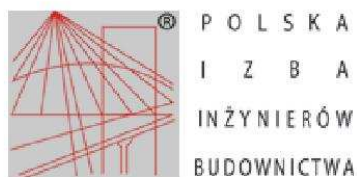
Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Michał Zapędowski
ul. Oporowska 9/32
99-300 Kutno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-N71-1XK-D8F *

Pan Michał Marek ZAPĘDOWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/0194/18
adres zamieszkania ul. Oporowska 9 m. 32, 99-300 Kutno
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-23 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA	11
1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	11
2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	11
3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	11
4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	13
5 Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.....	13
6 Opinia geotechniczna	13
7 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	14
8 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	14
9 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.....	14
10 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	14
10.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	14
10.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.....	14
10.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.....	14
10.4 właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	14
10.5 wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami	15
11 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:	15
12 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach.....	15
13 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	15
14 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	15
15 Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.....	15
II. RYSUNKI.....	16
K1 Rzut i przekrój kontenerowej pompowni strefowej, w skali 1:50	
K2 Elewacje budynku kontenera, w skali 1:50	
K3 Zbiornik retencyjny $V=30m^3$, w skali 1:50	
S1 Profil podłużny sieci wodociągowej, w skali 1:100/200	
S2 Profil podłużny przyłącza kanalizacji sanitarnej, w skali 1:100/200	

I.CZĘŚĆ OPISOWA

1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa przepompowni strefowej na gminnej sieci wodociągowej w miejscowości Głogowiec, gmina Kutno.

Inwestycja obejmuje swym zakresem prace wymienione poniżej:

- budowę kontenerowego budynku przepompowni strefowej;
- budowę zbiornika retencyjnego na wodę pitną;
- budowę infrastruktury podziemnej: rurociągi wodociągowe, kanalizacyjne oraz zasilanie elektryczne pompowni).

Przedmiotowy projektowany obiekt znajduje się na działkach nr 18/13 i 18/22, obręb 0009 Głogowiec.

Kategoria obiektu budowlanego: XXX.

2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budowa budynku przepompowni strefowej wraz ze zbiornikiem na wodę o pojemności 30m³ i niezbędną infrastrukturą pozwoli na podniesienie ciśnienia w sieci wodociągowej zasilającej okoliczne budynki.

Na potrzeby inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wydajność przepompowni strefowej wynosi:

- $Q_{\max} = 11,2 \text{ dm}^3/\text{s};$
- $Q_{\text{śr d}} = 40,8 \text{ m}^3/\text{d}.$

3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Projektowany budynek jest obiektem parterowym i będzie składał się z jednego kontenera pełniącego funkcję budynku technicznego – przepompowni strefowej.

Forma architektoniczna i podstawowe parametry budynku kontenera:

- Ściany zewnętrzne płyta warstwowa z rdzeniem ze styropianu o gr. 10,0cm z attyką:
 - konstrukcja ścian z walcowanych na zimno, zespawanych profili stalowych
 - kolor od zewnątrz, biały
 - kolor od wewnątrz, biały
 - okładzina zewnętrzna - profilowana, ocynkowana i powlekana blacha, o grubości 0,60mm
 - obudowa wewnętrzna - ocynkowana i powlekana blacha stalowa, grubość 0,5 mm, wykończenie wnętrza: biały
 - wartość współczynnika przenikania ciepła: $U = 0,39 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$
 - Klasyfikacja ogniowa – NRO
- Stropodach płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym o gr. 15,0cm
 - kolor od zewnątrz, biały
 - kolor od wewnątrz, biały
 - wartość współczynnika przenikania ciepła: $U = 0,26 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$
 - Klasyfikacja ogniowa – NRO
- Podłogi po montażu kontenera na płycie betonowej do wykonania posadzka w technologii „na mokro”
 - podsypka piaskowa 10 cm
 - szlichta betonowa 10 cm
 - izolacja z papy termozgrzewalnej
 - styropian 5cm
 - szlichta betonowa 5 cm, zbrojona
 - płytki gress
- drzwi wejściowe stalowe antywłamaniowe, pełne, biało – szare, ocieplane, wsp. $U_o = 1,7 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$, jeden zawias sprężynowy (zamykanie samoczynne), wym. w świetle 90/200, z dwoma zamkami – 1szt.
- okno PCV, kolor biały, wsp. szyb $U = 1,1 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$, wym. 60/60 (jednokwaterowe; rozwierano – uchylnie) – 1szt.
- krata stalowa na oknie: stała, ocynkowana – 1szt.

- wentylacyjna grawitacyjna: kratki naścienne z żaluzją – 2szt.
- rynny PCV, kolor biały – 1kpl.

Konstrukcja – zbiornika retencji wody

Pionowy zbiornik retencyjny wykonać z elementów stalowych (stal niskowęglowa), ze stali węglowej w gat. S235JR, atestowana.

Poszczególne grubości blach patrząc od dołu zbiornika (zbiornik ze stali węglowej S235JR):

- dno - bl. # 6;
- płaszcz segment (carga) 1-2 - bl. # 5 x 1500;
- płaszcz segment (carga) 3 - bl. # 4 x 1500;
- dach (stożek) - bl. # 4;
- obręcz wzmacniające - ceownik U 80.

Zbiornik składa się z płaszcza w kształcie pionowego walca zamkniętego od dołu płaskim dnem, a od góry stożkowym dachem. W dachu znajduje się komin wentylacyjny śr 500mm oraz króciec do montażu sondy pomiaru poziomu lustra cieczy w zbiorniku. Zbiornik posiada dwa włazy rewizyjne:

1. na dachu włącz prostokątny z izolowaną pokrywą;
2. w dolnej części płaszcza włącz okrągły.

Ponadto zbiornik wyposażony jest w drabinę zewnętrzną oraz wewnętrzną umożliwiającą bezpieczne wejście do wnętrza zbiornika. W skład wyposażenia technologicznego zbiornika wchodzi również wewnętrzne orurowanie oraz zawór pływakowy.

Wszystkie króćce przyłączeniowe zakończone są kołnierzami na ciśnienie PN 16 i znajdują się w płaszczu zbiornika co upraszcza wykonanie fundamentu. Szczelność połączeń spawanych elementów prefabrykowanych sprawdzana jest u producenta metodą penetracyjną (MT). Po zmontowaniu na placu budowy zbiornik poddawany jest próbie szczelności umożliwiającej sprawdzenie spoin montażowych. Gabaryty zbiornika:

- Średnica wewnętrzna – 300 cm
- Wysokość całkowita – 520cm

Wysokość zwierciadła wody max. (przelew) – 4,25 m nad dnem

Izolacja termiczna wykonywana jest po jego montażu na fundamencie. Izolacja termiczna zbiornika wykonana jest na zewnętrznej stronie płaszcza stalowego i dachu zbiornika z wełny mineralnej o grubości g=150, poszycie blacha ocynkowana powlekana trapezowa (T 18) g = 0,7 mm. Izolowany jest także włącz na dachu (styropian o grubości g=150 mm).

Zabezpieczenie antykorozyjne zbiornika:

Zbiornik retencyjny wykonany ze stali węglowej jest zabezpieczony antykorozyjnie wewnątrz farbą „BRANTHO-KORRUX” z atestem PZH na kontakt z wodą pitną, natomiast na zewnątrz: farba podkładowa + lakier bitumiczny g = 120 - 180 mkr.

Izolacja na zewnątrz zabezpieczona jest płaszczem z blachy trapezowej ocynkowanej powlekanej grubości min 0,70mm.

Poszycie dachu zbiornika - blacha ocynkowana powlekana płaska, g = 0,7 mm.

Blachy poszycia ścian i dachu lakierowane na kolor niebieski.

Drabiny zewnętrzne oraz wewnętrzne wykonywane są w wersji ocynkowanej.

Wyposażenie zbiornika:

- Zewnętrzna drabina + pomost obsługowy.
- Wewnątrz wszystkie rury + drabina wewnętrzna

Zbiorniki są dostarczane na miejsce eksploatacji w sprefabrykowanych elementach. Ich częściowa prefabrykacja u wykonawcy umożliwia w sposób szybki i precyzyjny złożenie zbiornika na placu budowy. Izolacja termiczna i płaszcz zewnętrzny montowane są zawsze na miejscu eksploatacji, po ustawieniu zbiornika na fundamencie i przeprowadzeniu próby szczelności.

Fundamenty

Fundament pod kontener

Fundament betonowy monolityczny szerokości 20cm, wysokości 1,10m z betonu C16/20 na 10 cm podkładzie z chudego betonu C8/10.

Fundament pod zbiornik

Pod zbiorniki zaprojektowano płytę żelbetową z betonu C 20/25 W-8, grubości 120 cm i średnicy 3,24 cm. Płytę należy zbroić dołem i górą siatkami o oczkach 20 x 20 cm z prętów Ø 12 (stal A III). Płytę posadowić na warstwie chudego betonu C8/10 grubości min. 20 cm.

4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Projektowany budynek kontenerowy:

Kubatura – 33,40 m³;

Powierzchnia użytkowa – 10,50 m²;

Wysokość – 2,80 m; długość – 4,89 m; szerokość – 2,44 m.

Liczba kondygnacji – 1

Zbiornik retencyjny na wodę pitną:

Wysokość – 5,20 m; średnica zewnętrzna 3,34 m;

Pojemność użytkowa – 30 m³;

Kubatura – nie dotyczy;

Powierzchnia użytkowa – nie dotyczy;

Liczba kondygnacji – nie dotyczy.

Obiekty liniowe:

- rurociąg wodociągowy PE-RC DN110, długość – 200,36m wraz ze studnią PE DN1000 wyposażoną w zasuwę odcinającą;

- rurociąg kanalizacyjny DN160, długość – 34,12 m;

- wewnętrzna linia zasilająca o budynku, długość – ok. 2m.

Zestaw hydroforowy:

Projektuje się dwusekcyjny zestaw hydroforowy złożony z dwóch pomp typu (jedna rezerwa czynna _ 1P) oraz jednej (pompa rozbioru pożarowego _1PP). Moc zainstalowana: 2 x 1,10 kW (pompy bytowe: 1+1R) + 1 x 5,50 kW (pompa rozbioru pożarowego) 2p / 400V / 50Hz / IP55 / IE3.

Parametry pracy i minimalne wymagania instalacyjne:

Wydajność Q_{max} = 40,32 m³/h (11,2 dm³/s)

Wydajność bytowa: Q_b = 4,08 m³/h (1,13 dm³/s)

Wymagana wysokość podnoszenia: ΔH= 36 mH₂O

Zestaw wyposażony w szafę na indywidualnej konstrukcji nośnej (wolnostojąca), kolektory i rama ze stali nierdzewnej (AISI304), kolektory o średnicy obliczeniowej i układzie standardowym (DN100 / PN10), sterowanie za pomocą kroczącego przemiennika częstotliwości w zabudowie szafowej, szafa na indywidualnej konstrukcji nośnej, pompa pożarowa rozruch "soft-start", wyposażona w modem GSM SMS.

5 Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, projektowany obiekt nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych - projektowany obiekt nie zalicza się do obiektów wymagających zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów (§3, ust.1) i nie zalicza się do obiektów, do których trzeba doprowadzić drogę pożarową.

6 Opinia geotechniczna

Opinia geotechniczna i dokumentacja badań podłoża gruntowego z projektem geotechnicznym wykonana przez Zakład Usług Geologicznych Krzysztof Pielą i Bartosz Stępień, 90-755 Łódź, Al. 1 Maja 87, opracowana została zgodnie z wymaganiami norm PN-81/B-03020, PN-86/B-02480, PN-B-02481:1998, PN-EN 1997-1 i 2 (Eurokod 7) w zakresie niezbędnym do opracowania projektu technicznego zamierzonej inwestycji oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Warunki gruntowe należy zaliczyć do prostych.

W podłożu terenu pod warstwą gruntów nasypowych i gruntu próchniczno-mineralnych występują grunty mineralne rodzime mogące stanowić podłoże dla bezpośredniego posadawiania fundamentów projektowanego kontenera i zbiornika na wodę.

Nie należy dopuszczać do stagnowania wód z przewarstwień piaszczystych w glinach i wód opadowych w otwartych wykopach fundamentowych wykonanych w glinach, gdyż doprowadzi to uplastycznienia gruntów i zmniejszenia ich nośności. Wodę z wykopów wykonanych w glinach można odpompować bezpośrednio z dna. Stwierdzono występowanie wody gruntowej w postaci zwierciadła swobodnego związanego z przewarstwieniami piaszczystymi w glinach i piaskach wodnolodowcowych na głębokości 2,0-2,6 m ppt. Zarejestrowano także sączenia wody na stropie glin i przewarstwień w glinach w strefie głębokości 1,3-2,4m p.p.t.

Dla przedmiotowej budowy na podstawie badań geotechnicznych i założeń projektowych, obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

7 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

W budynku nie planuje się pomieszczeń mieszkalnych i pomieszczeń użytkowych. W kontenerze projektuje się jedno pomieszczenie technologiczne do czasowego przebywania obsługi, w którym umieszczony zostanie zestaw hydroforowy służący do podnoszenia ciśnienia wody w sieci wodociągowej.

8 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

9 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

10 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

10.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Projektuje się odpływ ścieków z pomieszczenia kontenera do projektowanego rurociągu kanalizacyjnego. Zasilenie budynku w wodę – poprzez projektowaną instalację zlokalizowaną w budynku kontenera. Przewidywana ilość zapotrzebowania w wodę na cele bytowe (umywalka w kontenerze): $q_{obliczeniowe} = 0,07$ l/s. Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku odprowadzone zostaną na tereny zielone.

10.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

10.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Powstałe odpady (odpady komunalne) będą selektywnie gromadzone i odbierane przez firmy zewnętrzne. Postępowanie z odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.

10.4 właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

10.5 wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

Nowy budynek kontenerowy ze zbiornikiem na wodę nie będzie miał niekorzystnego wpływu na środowisko, istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

11 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło:

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków.

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji: 132 kWh/m²*rok, tj. 1386 kWh/rok.
Dostępne nośniki energii - energia elektryczna.

W rejonie gdzie będzie zlokalizowany projektowany budynek nie występuje sieć gazowa, do której można podłączyć budynek, nie ma sieci ciepłowniczej.

12 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach

Nie dotyczy - brak wydzielonych pomieszczeń i stref.

13 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

- zestaw hydroforowy;
- niezbędne instalacje elektryczne i wodociągowe zasilające ww. urządzenia;
- pomieszczenie kontenera z umywalką wraz z ogrzewaniem, oświetleniem i wentylacją;
- rozdzielnica elektryczna, pozwalająca na sterowanie pracą pompowni strefowej.

14 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno - budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, projektowany budynek nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych.

15 Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

II. RYSUNKI