**Załącznik nr 1 do Umowy nr ………….. z dnia ……………..**

**Opis Przedmiotu Zamówienia**

**„Usługa pielęgnacji zieleni oraz utrzymania czystości utwardzonych terenów zewnętrznych PZO Sp. z o.o. w Gliwicach”**

w następujących lokalizacjach:

1. Gliwice, ul. Rybnicka 199 A
2. Gliwice, ul. Rybnicka 199 B

**ZAKRES PRAC WYKONYWANYCH NA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH**

**I . ul. Rybnicka 199 A**

1. Czynności związane z utrzymaniem czystości utwardzonych terenów zewnętrznych do zrealizowania w okresie od dnia podpisania umowy do 3 listopada 2025r. (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 16.00):

1. zamiatanie, usuwanie nieczystości i liści z zielonej ścieżki edukacyjnej prowadzącej na dach budynku;
2. zamiatanie drogi P-POŻ oraz usuwanie liści i nieczystości w pasie wzdłuż ogrodzenia;
3. porządkowanie i utrzymanie czystości chodnika wzdłuż drogi od Centrum Edukacji Ekologicznej (CEE) do bramy wjazdowej na składowisko [na długości 340 mb. – ok. 550 m2];
4. usuwanie suchych gałęzi z drzew i krzewów w obrębie zieleńców przy CEE;
5. usuwanie zanieczyszczeń, przerostów chwastów z powierzchni utwardzonej ścieżki położonej po wewnętrznej stronie płotu wzdłuż nieczynnej kwatery składowiska (na długości 250 mb.) wraz z terenami pergoli oraz przyległego placu zabaw [ok. 600 m2],
6. porządkowanie, udrażnianie (wybieranie szlamu, błota; w szczególności po intensywnych opadach) i utrzymanie w czystości rowów odwadniających okalających teren kwater składowiska (na długości ok. 1 000 mb.) – obchód minimum 1 raz w tygodniu,
7. koszenie obustronne obrzeży ww. rowów odwadniających na szerokości 2 m z każdej strony rowu (według potrzeb; na chwilę obecną koszenie tych elementów odbywa się przy pomocy zwierząt);
8. Czynności związane z pielęgnacją terenów zielonych do zrealizowania w okresie **w okresie obowiązywania umowy** (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 16.00):
9. podlewanie roślin w donicach zewnętrznych;
10. oczyszczanie terenów zielonych ze śmieci i innych zanieczyszczeń;
11. pielenie rabat kwiatowych;
12. pielęgnacja zieleńców na terenie okalającym budynek CEE, w tym usuwanie chwastów, śmieci, liści, przycinanie roślin, nawożenie, opryski przeciwko chorobom i szkodnikom, przygotowanie roślin do zimy;
13. pielęgnacja roślin na skarpie za budynkiem CEE;
14. pielęgnacja roślin na zielonym dachu budynku CEE;
15. kontrola i czuwanie nad sprawnością systemów nawadniających;
16. uzupełnianie kory średnioziarnistej;
17. grabienie liści wraz z ich wywozem.

**II. ul. Rybnicka 199 B**

1. Czynności związane z utrzymaniem czystości utwardzonych terenów zewnętrznych do zrealizowania w okresie od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2025r. (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 16.00):
2. zamiatanie chodników, parkingów oraz usuwanie zanieczyszczeń i przerostów chwastów, mchu i trawy z powierzchni utwardzonych (kostka i płyty betonowe) wewnątrz ogrodzonych obiektów:

* teren PSZOK i wokół PSZOK oraz wagi samochodowej;
* teren Punktu „Drugie Życie Rzeczy” [245 m2];
* teren zbiorników przepompowni [55 m2];
* teren zbiorników retencyjnych [250 m2];
* teren przy oczyszczalni dla odcieków składowiskowych [370 m2];
* teren sortowni odpadów wielkogabarytowych;
* teren bioelektrowni [945 m2];
* teren magazynowania zużytych opon [2 400 m2] ;
* teren parkingów.

1. porządkowanie, udrażnianie i utrzymanie w czystości (wybieranie szlamu, błota; w szczególności po intensywnych opadach) rowów odwadniających okalających teren kwater składowiska (ok. 350 mb.) – obchód minimum 1 raz w tygodniu,
2. koszenie obustronne obrzeży ww. rowów odwadniających na szerokości 2 m z każdej strony rowu (według potrzeb; na chwilę obecną koszenie tych elementów odbywa się przy pomocy zwierząt).
3. Czynności związane z pielęgnacją terenów zielonych do zrealizowania w okresie w okresie obowiązywania umowy (od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 16.00):
4. koszenie, zgrabianie i usuwanie trawy po obu stronach ogrodzenia instalacji (teren składowiska i PSZOK) o szerokości 1 metra;
5. pielęgnacja zieleńców na terenie instalacji PZO Sp. z o.o., w tym usuwanie chwastów, śmieci, przycinanie roślin, nawożenie, opryski, przygotowanie roślin do zimy.
6. koszenie trawników i usuwanie z nich zanieczyszczeń (wokół PSZOK, wagi samochodowej, budynku socjalnego, bioelektrowni i kompostowni);
7. pielęgnacja drzew, krzewów i żywopłotu polegająca na formowaniu i przycinaniu wraz z wywozem,
8. kontrola i czuwanie nad sprawnością systemów nawadniających;
9. uzupełnianie kory średnioziarnistej,
10. grabienie liści wraz z ich wywozem.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY