

Umowa nr

zwana dalej umową zawarta w Bydgoszczy w dniu 2023 r. pomiędzy:
Komunalnym Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą przy
ul. Ks. J. Schulza 5 w Bydgoszczy (85-315), wpisanym do rejestru Przedsiębiorstw Krajowego
Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy
pod numerem 0000033107, posiadającym NIP 554-030-90-86, REGON 090523340, Kapitał
Zakładowy Spółki – 50 200 000,00 zł,
zwanym w treści umowy „Zamawiającym”
reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....

wpisanym dopod numerem

NIP, REGON:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w treści umowy Brokerem,

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego konkursu, zgodnie z ofertą Brokera z dnia (data złożenia oferty), złożoną zgodnie z Regulaminem Konkursu Na Wybór Brokera Ubezpieczeniowego.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Broker zobowiązuje się do świadczenia nieodpłatnie stałej brokerskiej obsługi ubezpieczeniowej.
2. Zamawiający udzieli Brokerowi pisemnego, odrębnego pełnomocnictwa do reprezentowania jego interesów w zakresie ubezpieczeń.
3. Broker w szczególności zobowiązany jest do:
 - a) do wykonywania czynności pośrednictwa na rzecz Zamawiającego, mając na uwadze wyłącznie słuszny interes Zamawiającego;
 - b) do wykonywania umowy z zachowaniem zasady należytej staranności zawodowej, zgodnie z przepisami prawa, zasadami uczciwego obrotu oraz zawodowej etyki brokerskiej;

- c) do zachowania tajemnicy co do treści wszelkich dokumentów i informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Informacje uzyskane od Zamawiającego mogą być wykorzystane przez Brokera jedynie w celu realizacji obowiązków z umowy. Obowiązek dochowania tajemnicy, obowiązuje także po rozwiązaniu umowy;
- d) do udostępnienia Zamawiającemu wszelkich materiałów i dokumentów związanych z usługami pośrednictwa ubezpieczeniowego, w szczególności korespondencji z ubezpieczycielami dotyczącej zakresu ochrony ubezpieczeniowej i jej warunków. Broker niezwłocznie przekaze Zamawiającemu uzyskane od ubezpieczycieli dokumenty ubezpieczenia dotyczące Zamawiającego.

§ 2.

1. Przedmiotem zamówienia są usługi brokerskie na rzecz Zamawiającego obejmujące w szczególności:
 - 1) Opracowanie i wdrożenie programu ubezpieczeniowego zgodnego z wymaganiami i potrzebami Zamawiającego.
 - 2) Przeprowadzenie analizy wszystkich obowiązujących polis ubezpieczeniowych Zamawiającego.
 - 3) Kompleksowa identyfikacja i analiza ryzyk ubezpieczeniowych występujących w związku z rodzajem prowadzonej działalności wraz ze sporządzeniem mapy ryzyk i oceną zasadności objęcia ich ochroną ubezpieczeniową.
 - 4) Przeprowadzenie analizy szkodowości pod kątem wskazania ryzyk obligatoryjnie podlegających ubezpieczeniu oraz ryzyk fakultatywnie podlegających ubezpieczeniu z podaniem sum i limitów ubezpieczenia z uwagi na uzasadnienie ekonomiczne.
 - 5) Kontrola terminów płatności składek ubezpieczeniowych oraz terminów expiracji polis.
 - 6) Analiza i monitoring sytuacji ubezpieczyciela(i) udzielającego(ych) Komunalnemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ochrony ubezpieczeniowej oraz informowanie Zamawiającego o ryzyku w tym zakresie.
 - 7) Bieżąca obsługa ubezpieczeń, w tym prawna, dokonywanie doubezpieczeń oraz analiza rynku ubezpieczeniowego pod kątem poszczególnych produktów ubezpieczeniowych i ich ewentualnego korzystnego zastosowania dla Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
 - 8) Prowadzenie całości spraw związanych z likwidacją szkód, w tym uczestnictwo w oględzinach szkód, monitorowanie na bieżąco procesu likwidacji szkód, nadzorowanie terminowego wypłacania przez ubezpieczycieli odszkodowań, dochodzenie roszczeń odszkodowawczych, w tym również dotyczących szkód powstałych przed dnem zawarcia umowy na brokerską umowę ubezpieczeniową, przygotowywanie pism odwoławczych (w tym także pomoc w kompletowaniu koniecznych dokumentów, prowadzenie negocjacji z ubezpieczycielem, wdrażanie procedur odwoławczych i/lub ugodowych, doradztwo prawne).
 - 9) Po rozstrzygnięciu konkursu przygotowywanie wszystkich materiałów (w tym umów) w celu skutecznego zawarcia umów ubezpieczeniowych. Wyłoniony w drodze konkursu broker zobowiązany jest do przedstawienia minimum trzech ofert Ubezpieczycieli dotyczących objęcia ochroną ubezpieczeniową KPEC sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy i przedłożenia ich Zarządowi Spółki przed wydaniem rekomendacji. Zarząd KPEC sp. z o.o. może podjąć decyzję o zmianie ilości Ubezpieczycieli, których oferty zostaną przedłożone.

- 10) W zakresie negocjacji z ubezpieczycielami dotyczącymi zawarcia umów ubezpieczenia Broker zobowiązuje się do ich prowadzenia, po przeprowadzeniu odpowiednich konsultacji z Zamawiającym.
 - 11) Przygotowanie w przypadku podjęcia decyzji przez Zarząd KPEC sp. z o.o. o wyborze ubezpieczyciela w trybie przetargu nieograniczonego lub innym, niezbędnej dokumentacji potrzebnej do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień regulaminowych/publicznych na wybór ubezpieczyciela dla Komunalnego przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.:
 - Dokonanie szacowania wartości przedmiotu zamówienia – do postępowań dot. ubezpieczeń, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
 - Przygotowanie pełnej dokumentacji postępowania w szczególności opisu przedmiotu zamówienia, SWZ oraz wzoru umowy z ubezpieczycielem,
 - Niezwłoczne sporządzanie projektów odpowiedzi na pytania do ogłoszenia Specyfikacji Warunków Zamówienia w toku procedury wyboru ubezpieczycieli.
 - Ustalenie kryteriów oceny ofert do postępowań dot. ubezpieczeń.
 - Wskazania osoby, która będzie występowała jako biegły w komisjach przetargowych w prowadzonych postępowaniach.
 - Dokonywanie oceny spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu, w szczególności merytoryczna ocena ofert w zakresie ubezpieczeń majątku, odpowiedzialności cywilnej, komunikacyjnych wraz z przekazaniem rekomendacji brokerskiej.
 - Badanie i ocena złożonych ofert z wystawieniem rekomendacji w zakresie wyboru najkorzystniejszej oferty oraz udzielanie merytorycznego wsparcie w przypadku ewentualnych postępowań odwoławczych.
 - 12) Przeprowadzanie, w miarę potrzeb bezpłatnych szkoleń, dla pracowników Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w szczególności:
 - a) z zakresu warunków i zakresu wszystkich linii ubezpieczeniowych Zamawiającego,
 - b) procedur likwidacji szkód i zasad wsparcia Zamawiającego w przypadku szkody.
 - 13) Opracowanie i przedstawienie zasad obsługi Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. – tj. warunków współpracy Brokera z Zamawiającym wg. wymagań zamawiającego opisanych Dziale V Regulaminu.
2. Szczegółowy zakres usług brokerskich określony został w „Regulaminie Konkursu na wybór brokera dla Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy”.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) udostępnienie informacji niezbędnych do przygotowania programu ubezpieczeniowego, technicznej oceny ryzyk oraz opracowania wniosków ubezpieczeniowych;
 - 2) udzielenie Brokerowi pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie wyłącznym na wszystkie rodzaje ubezpieczeń funkcjonujące u Zamawiającego. Pełnomocnictwo to nie upoważnia jednak Brokera do zawierania umów ubezpieczenia w imieniu lub na rzecz Zamawiającego.
 - 3) informowanie Brokera o wszelkich zmianach po stronie Zamawiającego mających wpływ na treść i wykonanie umów ubezpieczenia, a także o wszelkich znanych Zamawiającemu wypadkach mogących rodzić odpowiedzialność Zamawiającego za powstałe w związku z nimi szkody, w ciągu 5 dni roboczych licząc od dnia zdarzenia

- 4) informowanie Brokera o szkodach na osobach lub mieniu, objętych umowami ubezpieczenia, zawartymi na podstawie niniejszej umowy.
 - 5) bezzwłoczne informowanie o zaistniałych szkodach, wpływających roszczeniach i sytuacjach mogących rodzić ewentualną szkodę.
2. W czasie i zakresie obowiązywania umowy, Zamawiający nie będzie zlecał obsługi brokerskiej innym podmiotom.

§ 4

1. Przed zawarciem umowy ubezpieczenia Broker jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu porady w oparciu o dokonaną analizę ofert w minimalnej liczbie trzech wystarczającej do opracowania rekomendacji najwłaściwszej umowy ubezpieczenia oraz wyjaśnić podstawy tej rekomendacji.
2. Rekomendacja będzie udzielona pisemnie lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji dostępnego dla Zamawiającego, w tym za pomocą płyt CD lub skrzynki e-mail.
3. Na żądanie Zamawiającego Broker może udzielić rekomendacji w innej formie niż określona w ust. 2 powyżej, lub jeżeli okoliczności zawierania umowy ubezpieczenia, a zwłaszcza konieczność jej pilnego zawarcia, nie pozwalają na przekazanie jej zgodnie z ust. 2 powyżej, przy czym Broker potwierdzi rekomendację Zamawiającemu zgodnie z ust. 2 powyżej w terminie do 5 dni po zawarciu umowy ubezpieczenia.

§ 5

1. Broker asystuje przy zawarciu umów ubezpieczenia przez Zamawiającego.
2. Broker jest zobowiązany do sprawdzenia dokumentów ubezpieczenia przed zawarciem umowy ubezpieczenia, a jeżeli ze względu na termin jej zawarcia nie jest to możliwe, nie później niż w terminie 5 dni od jej zawarcia.
3. Zamawiający poinformuje Brokera, jeżeli otrzymał dokumenty ubezpieczenia bezpośrednio od zakładu ubezpieczeń, przed ich podpisaniem.

§ 6

1. Wszelkie świadczenia wykonywane na rzecz Zamawiającego przez Brokera na podstawie umowy są nieodpłatne.
2. Koszty powstałe w wyniku wykonywania działalności brokerskiej są pokrywane przez Brokera wyłącznie ze środków własnych.
3. Wynagrodzenie Brokera, stanowić może prowizja otrzymana od Ubezpieczyciela.

§ 7

1. Broker będzie wykonywać umowę wyłącznie za pośrednictwem swoich pracowników, przedstawicieli lub pełnomocników.
2. Broker pod rygorem nieważności takiej czynności, nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać żadnych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym zlecać wykonywania czynności pośrednictwa ubezpieczeniowego osobie trzeciej, a w szczególności innemu brokerowi.

§ 8

1. W okresie trwania umowy Broker winien posiadać ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności brokerskiej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 18 maja 2018 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia

- odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania działalności brokerskiej (Dz. U. 2018, poz. 1085) w odniesieniu do wszystkich zdarzeń, których skutki objęte są umową ubezpieczenia,
2. Broker oświadcza, iż posiada aktualną, polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności brokerskich i zobowiązuje się utrzymywać polisę ubezpieczeniową przez cały okres trwania Umowy.
 3. Broker zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu dowodu kontynuowania umowy ubezpieczenia na kolejny okres (kolejna polisa) w terminie co najmniej 7 dni przed zakończeniem obowiązującej polisy.
 4. Broker ponosi bezpośrednią odpowiedzialność za szkody powstałe u Zamawiającego, w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, do wysokości równowartości sumy gwarancyjnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności brokerskiej posiadanej przez Brokera.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, od dnia 01.07.2023 r. do dnia 30.06.2025 r.
2. Zamawiający dopuszcza się możliwość przedłużenia okresu obowiązywania umowy za zgodą obu stron umowy.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, złożonego w formie pisemnej, przypadającego na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. W przypadku wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze stron, Broker jest zobowiązany pomimo upływu terminu wypowiedzenia umowy do świadczenia usług pośrednictwa ubezpieczeniowego w zakresie obejmującym pomoc w realizacji zawartych za jego pośrednictwem umów ubezpieczenia.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) nie zawarcia przez Brokera na czas umów ubezpieczenia w terminie pozwalającym na kontynuację ochrony ubezpieczeniowej, chyba że opóźnienie w zawarciu umów ubezpieczenia wynika z okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - b) negocjowania umów ubezpieczenia w sposób oczywiście niezgodny z pisemnymi instrukcjami Zamawiającego,
 - c) zatajenia istotnych informacji o uzyskanych proporcjach ubezpieczenia od ubezpieczycieli,
 - d) naruszenia przez Brokera tajemnicy brokerskiej.
6. W przypadku rozwiązania umowy, Broker zobowiązuje się do zwrotu udzielonych pełnomocnictw i przekazanych dokumentów, w tym wszelkich oryginałów dokumentów i materiałów, które posiada w związku z realizacją umowy serwisu brokerskiego z dniem zakończenia lub rozwiązania umowy serwisu brokerskiego.

§ 10

1. Do składania i odbierania zawiadomień związanych z umową, a także z negocjowanymi lub zawartymi w jej wykonaniu umowami ubezpieczenia oraz do bieżących kontaktów pomiędzy stronami upoważnione są następujące osoby:
 - w imieniu Brokera:
(tel., e-mail)
 - w imieniu Zamawiającego:
(tel., e-mail)

2. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o każdej zmianie danych zawartych w umowie.
3. Obowiązkiem Brokera jest pozostawanie w stałym kontakcie z Zamawiającym. Zastrzega się możliwość wystąpienia potrzeby osobistego stawienia się Brokera w siedzibie Zamawiającego, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia telefonicznego lub na adres poczty elektronicznej.
4. Obowiązkiem brokera jest utrzymanie przez cały okres realizacji umowy wskazanego w swojej ofercie stanu zatrudnienia (dotyczy obsługi brokerskiej i prawnej).

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Do rozstrzygania spraw spornych właściwy miejscowo jest sąd według siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowi „Regulamin Konkursu na wybór brokera dla Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy oraz oferta Brokera z dnia wraz z załącznikami.

BROKER

ZAMAWIAJĄCY