

DOKUMENTACJA ZGŁOSZENIOWA

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

- I. Dokumentacja formalno-prawna**
- II. Opis techniczny**
- III. Część rysunkowa**
 - 1. Plan orientacyjny
 - 2. Projekt zagospodarowania terenu
 - 3. Przekrój normalny

I. Dokumentacja formalno-prawna

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

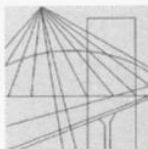
Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*

(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.2687),

OŚWIADCZAM

że dokumentacja projektowa: „**BUDOWA MIEJSC PARKINGOWYCH W PASACH DROGOWYCH ULICY TADEUSZA REJTANA I LUDWIKA ZAMENHOFA W LESZNIE**” została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Jakub Starczewski	UPR. W SPEC. DROGOWEJ WKP/0306/PWOD/13	
-------------------	-------------------------------	--	--



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-DW-0054-0055-101/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Jakub Miłosz Starczewski

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 09 stycznia 1982 r. w Rawiczu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0306/PWOD/13**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Jakub Miłosz Starczewski jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Jakub Miłosz Starczewski
63-900 Rawicz, ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 6/6A
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-CR6-SXG-8CQ *

Pan Jakub Miłosz Starczewski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0130/14

adres zamieszkania Niedźwiadki 11 , 63-900 Rawicz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-07 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



II. Opis techniczny

OPIS TECHNICZNY

BUDOWA MIEJSC PARKINGOWYCH W PASACH DROGOWYCH ULICY TADEUSZA REJTANA I LUDWIKA ZAMENHOFA W LESZNIE

Zawartość opisu technicznego

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Stan istniejący
4. Stan projektowany
 - Plan sytuacyjny
 - Konstrukcja miejsc postojowych
 - Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu
 - Odwodnienie miejsc postojowych
 - Ochrona środowiska
 - Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
 - Wymagania ogólne i szczegółowe wykonania robót drogowych

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie od Miasta Leszno ul. Karasia 15, 64-100 Leszno
- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

2. Cel i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa miejsc parkingowych w pasach drogowych ulicy Tadeusza Rejtana i Ludwika Zamenhofs na terenie nieruchomości oznaczanych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- ul. Tadeusza Rejtana działka nr 12/44, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1;
- ul. Tadeusza Rejtana działka nr 13/22, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1;
- ul. Tadeusza Rejtana działka nr 17/21, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1;
- ul. Ludwika Zamenhofs działka nr 26/38, 26/49, obręb 0005, AM-123, jednostka ewidencyjna 306301_1.

3. Stan istniejący

Ulica Tadeusza Rejtana oraz ulica Ludwika Zamenhofs jest drogą gminną o nr 889403P. Wzdłuż ulic zlokalizowane są parkingi, miejsca składowania odpadów oraz zieleń. Dla nieruchomości objętych przedmiotowym zgłoszeniem obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Rejtana (całość) Osiedla Zamenhofs (część) w Lesznie i granic miasta Leszna, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Leszna Nr XLIV/572/2014 z dnia 4 listopada 2014 r. opublikowanego w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 16 grudnia 2014 roku, poz. 6755. Ulica Tadeusza Rejtana oznaczona jest na rysunku planu symbolem 9 KDD natomiast ulica Ludwika Zamenhofs oznaczona jest symbolem 75 KDL.

4. Stan projektowany

4.1. Plan sytuacyjny

Dokumentacja zgłoszeniowa przewiduje budowę miejsc postojowych na terenie osiedla mieszkaniowego. Projekt przewiduje budowę miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz samochodów osobowych użytkowanych przez osoby niepełnosprawne. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zaprojektowano stanowiska postojowe o szerokości 2,5 m i długości 5 m oraz 2 miejsca postojowe o szerokości 3,6 m i długości 5 m.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowanych przez osoby niepełnosprawne zaprojektowano z kostki betonowej, szarej, bez fazowej natomiast pozostałe miejsca postojowe zaprojektowano z kostki betonowej ażurowej o wymiarach 20 cm x 20 cm – 30 cm x 30 cm gdzie powierzchnia biologicznie czynna winna optować między 30 % – 40 %. Takie rozwiązanie projektowe umożliwi swobodny odpływ wody do gruntu. Przestrzeń między kratami wypełniona może zostać trawą lub grysem.

Na ulicy Tadeusza Rejtana parkingi zostaną ograniczone opornikiem betonowym o wymiarach 12 cm x 25 cm, ułożonym na ławie betonowej natomiast miejsca postojowe wzdłuż ulicy Ludwika Zamenhofs od strony jezdni ograniczone zostaną krawężnikiem najazdowym 15 cm x 22 cm, na ławie betonowej C12/15 z oporem od strony chodnika i terenów zielonych opornikiem betonowym o wymiarach 12 cm x 25 cm ułożonym na ławie betonowej.

4.2. Teren inwestycji

Budowa miejsc postojowych zlokalizowana będzie w granicach istniejącego pasa drogowego drogi.

- ul. Tadeusza Rejtana działka nr 12/44, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1;
- ul. Tadeusza Rejtana działka nr 13/22, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1;
- ul. Tadeusza Rejtana działka nr 17/21, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1;
- ul. Ludwika Zamenhofs działka nr 26/38, 26/49, obręb 0005, AM-123, jednostka ewidencyjna 306301_1.

Miejsca postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano:

- jedno miejsce na działce nr 17/21, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1,
- dwa miejsca na działce nr 12/44, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1.

Na terenie nieruchomości nr 17/21, obręb 0005, AM-125, jednostka ewidencyjna 306301_1 zlokalizowana jest studnia. Miejsce postojowe zaprojektowano w obrębie tej studni. W celu prawidłowego użytkowania pokrywę studni należy wymienić na pokrywę ciężką, wzmocnioną, pozwalającą na ruch samochodowy.

4.3. Parametry techniczne

- | | |
|--|--|
| - Powierzchnia miejsc postojowych | - 295 m ² |
| - Miejsca postojowe dla samochodów osobowych | - szerokość 2,5 m,
- długość 5,0 m, |
| - Miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkownych przez osoby niepełnosprawne | - szerokość 3,6 m,
- długość 5,0 m, |
| - Rodzaj nawierzchni jezdni | - kostka ażurowa betonowa,
- kostka betonowa szara, |
| - Pochylenie poprzeczne, podłużne | - dostosować do istniejącego zagospodarowania terenu i jezdni, |
| - Łączna liczba miejsc postojowych | - 21 miejsc postojowych. |

Po wybudowaniu miejsc postojowych należy wykonać oznakowanie pionowe i poziome. W celu wytyczenia linii poziomych wyznaczających stanowiska postojowe P-18 należy między płytami ażurowymi ułożyć kostkę betonową, która pozwoli na wykonanie znaków poziomych.

4.4. Konstrukcja parkingu:

- | | |
|---------|---|
| - 8 cm | - kostka ażurowa / kostka betonowa, |
| - 3 cm | - miął kamienny, |
| - 20 cm | - podbudowa z kruszywa stabilizowanego hydraulicznie, |
| - 10 cm | - podbudowa stabilizowana spoiwem hydraulicznym. |

Miejsca postojowe w ulicy Tadeusza Rejtana oraz Ludwika Zamenhofs od strony terenów zielonych i chodnika zostaną ograniczone opornikiem betonowym 12cm × 25cm na ławie betonowej z betonu klasy C12/15 natomiast w ulicy Ludwika Zamenhofs od strony jezdni ograniczone zostaną krawężnikiem

najazdowym 15cm x 22cm na ławie betonowej C12/15 z oporem. Jeżeli w trakcie prowadzenia robót będzie możliwość wykorzystania oporników znajdujących się w jezdni, w celu ograniczenia projektowanych paringów można zrezygnować z wbudowania nowych krawężników najazdowych i ograniczyć miejsca postojowe istniejącymi opornikami.

4.5. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu

W obrębie przebudowywanej drogi dojazdowej występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- Sieć **ks**. Zachować ostrożność podczas wykonywania pracy przy użyciu sprzętu.
- Sieć **k**. Zachować ostrożność podczas wykonywania pracy przy użyciu sprzętu.
- Sieć **eN**. Zachować ostrożność podczas wykonywania pracy przy użyciu sprzętu.
- Sieć **gs**. Zachować ostrożność podczas wykonywania pracy przy użyciu sprzętu.
- Sieć **w**. Zachować ostrożność podczas wykonywania pracy przy użyciu sprzętu.
- Sieć **wo**. Zachować ostrożność podczas wykonywania pracy przy użyciu sprzętu.
- Nie wyklucza się występowania innych urządzeń obcych, których nie przedstawiają podkłady geodezyjne. Zakres robót objętych dokumentacją nie powinien powodować kolizji z prawidłowo ułożonymi sieciami infrastruktury podziemnej.

4.6. Odwodnienie miejsc postojowych

Odwodnienie odbywać się będzie powierzchniowo, poprzez nadane normatywne spadki podłużne, dostosowane do istniejących miejsc postojowych oraz jezdni, dzięki którym woda zostanie odprowadzona do przykanalików znajdujących się w pasie drogowym dróg gminnych. Jednocześnie zaprojektowanie nawierzchni miejsc postojowych z kostki ażurowej pozwoli na doprowadzenie części wód do gruntu.

4.7. Ochrona środowiska

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

4.8. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie wpisanym do rejestru zabytków.

4.9. Wymagania ogólne i szczegółowe wykonania robót drogowych

Wymagania ogólne

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę i wymaganiami Prawa Budowlanego,

- roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, bhp, ochrony interesów osób trzecich a w szczególności zapewnić, w miarę możliwości dojazd do posesji
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać wszystkie przepisy związane z wykonywanymi robotami.

Wymagania szczegółowe

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót zawierają Polskie Normy i normy branżowe oraz specyfikacje techniczne robót podane przez zleceniodawcę.

Wymagania dla materiałów przeznaczonych do robót, jakości, obmiaru i odbioru zawierają Polskie Normy i normy branżowe lub aprobaty techniczne IBDiM. oraz Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r, Dz. U. nr 43.

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach. Roboty budowlano-montażowe winien wykonywać ściśle w oparciu o projekt techniczny oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Opracował:

mgr inż. Jakub Starczewski

III. Część rysunkowa