

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
tel./fax /0-68/ 3253745, 324 74 11, 324 73 90
www.lwkz.pl, sekretariat.zgora@lwkz.pl
ZN.5142.266.2018 [mŚwie]

Zielona Góra 29-08-2018

**Zakład Wodociągów, Kanalizacji
i Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Młyńska 37
66-200 Świebodzin**

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 89 p. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6. 1. pkt 1, lit. b, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 2, art. 36 ust. 2a, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2017 r., nr 2187, ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2018r. poz. 1609), a także na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 –t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Bartosza Gusia,

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia na

wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku, którym jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Świebodzina, wpisany wraz z tym otoczeniem do rejestru zabytków pod nr 59 i 2165, polegających na **wykonaniu sieci wodociągowej przy ul. Grottgera (dz. nr 549) oraz przy ul. Opałowa (dz. nr 573/3) w Świebodzinie.**

Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z załączoną do wniosku częścią projektu budowlanego

Termin ważności pozwolenia – 31 grudnia 2019 roku.

Na podstawie art. § 20 ust.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r niniejszą decyzję wydaje się pod warunkiem spełnienia przez Inwestora następujących obowiązków:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, jest zobowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeżeli to niemożliwe właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta), stosownie do art. 32. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

u z a s a d n i e n i e

Dnia 19.07.2018 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek Pana Bartosza Gusia w sprawie udzielenia pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych polegających na wykonaniu sieci wodociągowej przy ul. Grottera (dz. nr 549) oraz Opałowej (dz. nr 573/3) w Świebodzinie.

Kompetencje Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrywania sprawy wynikają z faktu, iż teren inwestycji znajduje się w otoczeniu zabytku, którym jest zespół urbanistyczno-krajobrazowy miasta Świebodzina, wpisany wraz z tym otoczeniem do rejestru zabytków pod nr 59 i 2165 oraz z art. 36 ust. 1 p. 2 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, iż wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wpisany do rejestru zabytków układ urbanistyczny jest zabytkiem chronionym w myśl art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Natomiast jego otoczenie w cyt. ustawie zostało zdefiniowane jako teren wokół lub przy zabytku, wyznaczony w decyzji o wpisie tego terenu do rejestru zabytków, w celu ochrony wartości widokowych zabytku oraz jego ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych.

Na podstawie analizy zgromadzonych materiałów ustalono, że planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na wartości widokowe zabytku - zabytkowego zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Świebodzina. Z uwagi na planowane w ramach inwestycji prace ziemne, w decyzji zawarto informację o konieczności przestrzegania zapisów wynikających art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, dotyczących obiektów archeologicznych. Wobec powyższego, na podstawie art. 36 ust. 1 p. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

1. na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione
2. uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego /art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami/.

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowe w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 107d ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW**
w ZIELONEJ GÓRZE

55-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1
tel. 068 3247390, 068 3247411
tel./fax 068 325 37 45

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1

Załącznik do d.ec.2N.5141.266.2018 (udział)
z dnia 29.08.2018

5536852,83

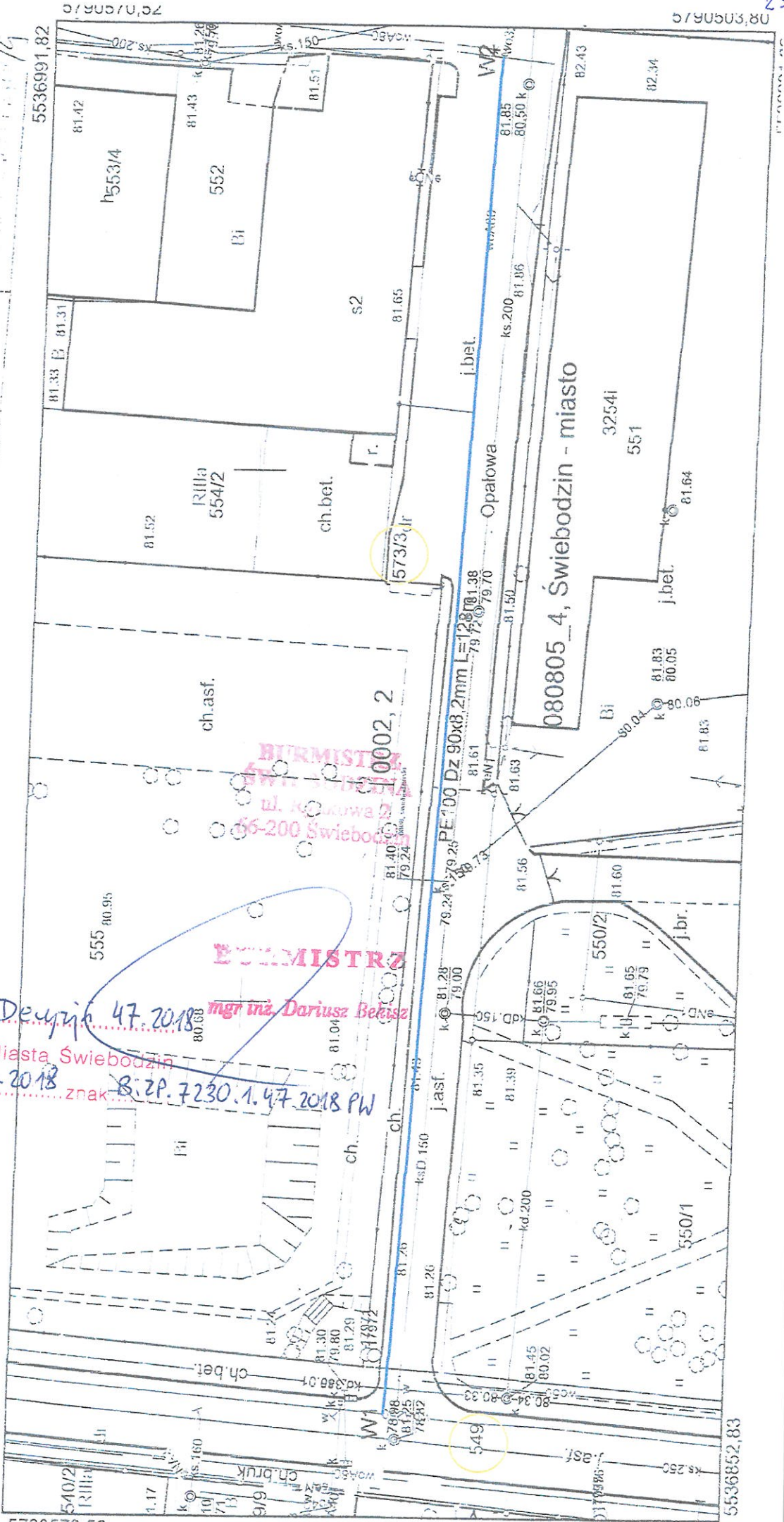
Województwo: lubuskie
Powiat: świebodziński
Jednostka ewidencyjna: Świebodzin - miasto
Obręb ewidencyjny: 2

Mapa zasadnicza

Skala 1:500

Popr. zgodne z zapisami projektu

Załącznik do Decyzji 47.2018 *mgr inż. Dariusz Bełusz*
Burmistrza Miasta Świebodzina
z dnia 06.07.2018 znak B.ZP.7230.1.47.2018 PW



5536852,83

