

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
40-015 Katowice
ul. Francuska 12

Katowice, 2024-06-06

B-NR.5183.310.2024

URZĄD GMINY ZEBRZYDOWICE

INFORMACJA

Pismo

Załączniki:

1. 24-10279 Kaczyce Harcerska 13 termomodernizacja budynku opinia ePUAP.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-06-06T13:15:56.613Z

Podpis elektroniczny



Gmina Zebrzydowice
ul. Ks. A. Janusza 6
43-410 Zebrzydowice

Dotyczy: pisma znak IR.041.04.2024 (data doręczenia za pośrednictwem platformy ePUAP: 30.04.2024 r.).

Delegatura w Bielsku-Białej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, w odpowiedzi na wniosek dotyczący projektu p.n. *Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Zebrzydowice - etap I* - uzgodnienie zakresu wynikającego z audytu energetycznego części budynku szkoły podstawowej w Kaczycach (dotyczy starej części) informuje, że nie w pełni akceptuje zamiar termomodernizacji budynku w przedstawionej formie.

Dopuszczamy do realizacji - bez uwag i zastrzeżeń - działania termomodernizacyjne w zakresie ocieplenia stropów, wymiany źródła ciepła, wykonaniu instalacji fotowoltaicznej i montażu magazynu energii, wykonaniu przewodów c.w.u, drenażu opaskowego.

Natomiast odnosząc się do planu docieplenia ścian tylnej i bocznych budynku stwierdzamy, że w zakresie docieplenia elewacji bocznych zamierzenie inwestycyjne jest nieakceptowalne. Zastosowanie współczesnej okładziny docieplającej w obrębie historycznej bryły, zwłaszcza gdy eksponowane elewacje posiadają wystrój architektoniczno-sztukatorski (spójny z wystrojem elewacji frontowej) spowoduje zubożenie wartości artystycznych zabytku, tym samym przecząc również zasadom ochrony dziedzictwa kulturowego, zdefiniowanych w treści prawa lokalnego.

Budynek szkoły podstawowej w Kaczycach, gm. Zebrzydowice, ze względu na swoje indywidualne walory architektoniczne i zabytkowe ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków gminy Zebrzydowice przyjętej w dniu 24 listopada 2014 r. Zarządzeniem Nr SG.0050.174.51.2014 Wójta Gminy Zebrzydowice. Jest również objęty ochroną prawną na mocy art. 7 pkt 4) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 840 z późniejszymi zmianami), tzn. został również wymieniony w wykazie zabytków w rdz. 5 § 7.1. i 10.1. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Zebrzydowice, przyjętego Uchwałą Nr XXXI/325/18 Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27 lutego 2018 r.

W ww. planie dla obiektów zabytkowych ustalono (m.in.): 1) nakazy a) zachowania lub przywrócenia form zabytków z ich wystrojem, b) w przypadku remontów na elewacji, utrzymanie lub przywrócenie historycznej kompozycji tj. detalu architektonicznego i wystroju elewacji; 2) zakazy a) zmiany formy zewnętrznej zabytków rozumiana jako zakaz dobudowy i nadbudowy, c) tynkowania, malowania i ocieplania zabytków o okładzinach ceglanych oraz posiadających zachowany historyczny detal architektoniczny lub historyczne dekoracje (§ 10.2.).

Naczelną zasadą konserwatorską przy podejmowaniu remontu zabytku jest zapewnienie mu warunków zachowania i wyeksponowania jego walorów zabytkowych, likwidacji elementów wtórnych (zniekształcających architekturę) i przywrócenia pierwotnych, jak również podejmowanie działań zmierzających do poprawy jego stanu technicznego.

Kierownik Delegatury WUOZ

w Bielsku-Białej

mgr Mariusz Godek-Dudziński

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa PK

Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku jest dostępna na stronie: <http://wkz.katowice.pl/uslugi/ochrona-danych-osobowych-rodo>