

Projektowane postanowienia umowy – Część nr 1 i 2

zwana dalej **Umową**, zawarta w Poznaniu w dniu2022 r., pomiędzy:

Powiatem Poznańskim z siedzibą w Poznaniu (60-509), ul. Jackowskiego 18, NIP 7811840766, reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu którego działają:

-
-

przy kontrasygnacie,

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**.

Umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, wyłonionego w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu podstawowego, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Umowa określa prawa i obowiązki Stron, związane z dostawą paliwa gazowego (dalej: **Przedmiot Zamówienia**), na potrzeby, zwanego dalej **Obiektem**.
2. Niżej wymienione pojęcia użyte w Umowie oznaczają:
 - a) OSD – Operator Systemu Dystrybucyjnego w rozumieniu ustawy – Prawo energetyczne,
 - b) Odbiorca – podmiot pobierający paliwo gazowe wraz ze świadczeniem usług dystrybucji na podstawie niniejszej Umowy,
 - c) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD, określająca ich wzajemne prawa i obowiązki, związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji Umowy,
 - d) Taryfa OSD – zbiór cen i stawek za świadczenie usług przesyłania paliwa gazowego oraz warunków ich stosowania, zatwierdzony przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (dalej także jako Prezes URE) jako taryfa na świadczenie przez OSD usług dystrybucji,
 - e) Paliwo gazowe / gaz ziemny / gaz – gaz ziemny wysokometanowy o symbolu E,
 - f) Obiekt – miejsce dostarczania paliwa gazowego,
 - g) Okres rozliczeniowy – okres, w którym na podstawie odczytów układów pomiarowych następuje rozliczenie za pobrane paliwo gazowe,
 - h) Prawo energetyczne – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.),
 - i) Kodeks Cywilny – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.),
 - j) Prawo zamówień publicznych (PZP) – ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

§ 2

Przedmiot Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego wysokometanowego typu E, obejmująca sprzedaż i dystrybucję gazu do Obiektu, na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Kompleksowa dostawa gazu odbywać się będzie zgodnie z przepisami Prawa energetycznego, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami wykonawczymi do Prawa energetycznego, w tym w szczególności rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1158 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz. U. z 2021r. poz. 280), jak i zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, zasadami określonymi we właściwych koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy oraz w oparciu o przepisy Prawa zamówień publicznych.
3. Dostarczane paliwo gazowe spełniać będzie parametry ciepła spalania oraz parametry jakościowe określone w Taryfie OSD oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia do OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na kompleksową dostawę paliwa gazowego. Uruchomienie dostaw nastąpi nie wcześniej niż po skutecznym zgłoszeniu umowy kompleksowej do OSD.
5. Usługa dystrybucji gazu ziemnego do Obiektu odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego OSD. Dla potrzeb niniejszej Umowy jest to Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział

6. Wykonawca oświadcza, że zawarł z OSD aktualną umowę dystrybucyjną umożliwiającą sprzedaż i dystrybucję paliwa gazowego do Obiektu Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
7. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń, umów, koncesji umożliwiających Wykonawcy wykonanie przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w ust. 6, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy.
9. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia umowy zakwalifikowany jest do grupy taryfowej OSD
10. Zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej łączna moc umowna wynosi
11. Prognozowane łączne zużycie paliwa gazowego w okresie 12 miesięcy szacuje się w wysokości kWh. Ilość dostarczanego paliwa gazowego w podziale na okresy umowne zawiera załącznik nr 1, stanowiący integralną część umowy.
12. Szacowane zużycie paliwa gazowego ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu we wskazanej ilości. Zamawiający gwarantuje wykorzystanie co najmniej 20% szacowanej ilości paliwa gazowego.
13. Ewentualna zmiana prognozowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość gazu według cen jednostkowych, określonych w złożonej ofercie, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót paliwami gazowymi o numerze wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności przypada na dzień
15. W przypadku utraty ważności koncesji lub umowy z OSD w okresie wykonywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przed upływem ważności danego dokumentu przedstawić Zamawiającemu aktualny dokument ważny na okres obowiązywania Umowy.
16. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nieprzerwanych (ciągłych) dostaw paliwa gazowego do Obiektu oraz zapewnienia należytego wykonywania usług związanych z dystrybucją gazu ziemnego.
17. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi, zgodne z obowiązującymi przepisami, w zakresie świadczenia usług dystrybucji:
 - a) przyjmowanie od Zamawiającego, przez całą dobę, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania gazu ziemnego z sieci. **Zgłoszenia i reklamacje dot. dostaw gazu przyjmuje OSD, a dokładnie pogotowie energetyczne;**
 - b) bezzwłoczne przystąpienie do usuwania zakłóceń w dostarczaniu gazu ziemnego, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci. **Wszelkich napraw dokonuje OSD zgodnie z informacją w pkt a);**
 - c) udzielanie Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania gazu ziemnego przerwane z powodu awarii w sieci. **Informowanie Zamawiającego będzie możliwe po uzyskaniu wcześniejszej informacji przez Wykonawcę od OSD;**
 - d) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową;
 - e) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub reklamacji;
 - f) powiadamianie Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie gazu ziemnego, **po uzyskaniu wcześniejszej informacji przez Wykonawcę od OSD.**
18. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, o których mowa w ust. 17, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych w ustawie Prawo energetyczne oraz zgodnie z obowiązującymi, w tym zakresie rozporządzeniami.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania Przedmiotu Zamówienia w całości, w szczególności ze względu na zmiany organizacyjne lub poprawę efektywności energetycznej budynków.

§ 3

Standardy obsługi

1. W celu zagwarantowania sprawnej obsługi, Wykonawca zapewni Zamawiającemu kontakt z co najmniej dwiema osobami bezpośrednio odpowiedzialnymi za realizację Umowy ze strony Wykonawcy. Wszelkie zgłoszenia Zamawiającego wobec Wykonawcy, wynikające z treści Umowy, realizowane poprzez kontakt ze wskazanymi osobami za pomocą poczty elektronicznej będą traktowane na równi z przekazaniem informacji tradycyjną drogą pocztową.
2. Przedstawicielem Zamawiającego, w takcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie:
3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków wynikających z Umowy Wykonawca wyznacza:
 - 1)
 - 2)
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki nienależytego wykonania Przedmiotu Zamówienia, wynikające z utrudniania Zamawiającemu kontaktu z Wykonawcą, polegające na niesprawdzaniu na bieżąco skrzynki poczty elektronicznej lub utrzymywaniu skrzynki poczty elektronicznej w sposób uniemożliwiający przesłanie wiadomości (np. przepełnienie skrzynki).

5. Każda ze Stron może dokonać zmiany osób wskazanych w ust. 2 i 3, informując o tym pisemnie drugą Stronę z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) pobierania paliwa gazowego, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) terminowego regulowania należności związanych z wykonaniem niniejszej Umowy.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Całkowita wartość Umowy odpowiada kwocie, którą Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia i wynosi zł brutto (słownie złotych: 00/100), w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Sprzedawane paliwo gazowe będzie rozliczane według cen jednostkowych netto. Cena jednostkowa zawiera wszelkie koszty związane z dostarczaniem gazu.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanego gazu odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Rozliczenia za dostarczane paliwo gazowe odbywać się będą według faktycznego zużycia na podstawie odczytów wskazań istniejącego układu pomiarowo-rozliczeniowego (gazomierza). Okres rozliczeniowy będzie zgodny z postanowieniami taryfy Operatora Usług Dystrybucyjnych dla usług dystrybucji paliw gazowych w zakresie liczby odczytów dla danej grupy taryfowej.
5. Wykonawca będzie dostarczał w okresie obowiązywania umowy paliwo gazowe w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego niezależnie od szacowanej prognozy jego zużycia.
6. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego.
7. Wskazane ceny jednostkowe netto sprzedaży paliwa gazowego, według których rozliczana będzie sprzedaż, pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 1 Umowy.
8. Ustalenia ilości pobranego paliwa gazowego dokonuje się na podstawie iloczynu wielkości zużycia gazu ziemnego, ustalonej w jednostkach objętości na podstawie wskazań układu pomiarowego, oraz współczynnika konwersji zgodnie z zasadami określonymi w § 38 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz. U. z 2021 r., poz. 280).
9. Wykonawca nie będzie wystawiał faktur wstępnych na podstawie prognozowanego zużycia paliwa gazowego, a rozliczenie nastąpi na podstawie faktury za pobrane paliwo gazowe wystawionej na koniec okresu rozliczeniowego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bilansowania handlowego Zamawiającego w zakresie sprzedaży paliwa gazowego objętego Umową.

§ 6

Warunki płatności

1. Zamawiający oświadcza, że posiada zdolność płatniczą, gwarantującą terminowe regulowanie wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Do każdej faktury zostanie doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. Ustala się termin płatności faktur do 21 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur. Faktury będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, zgodnie z ust. 3, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy Prawo bankowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 2439 ze zm.), prowadzony jest rachunek VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy, o którym mowa w ust. 4, jest rachunkiem wskazanym dla Wykonawcy w wykazie informacji o podatnikach VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, na tzw. *Białej liście*.
6. Jeżeli na fakturze, o której mowa w ust. 3, podano rachunek rozliczeniowy, który nie jest rachunkiem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 5, w przypadku braku korekty faktury w terminie 3 dni roboczych, Zamawiający dokona płatności na rachunek ujawniony, zgodnie z ust. 5 na tzw. *Białej liście*.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, powołując się na sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni.
8. Datą zapłaty faktury jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na zbycie wierzytelności wynikających z Umowy.
10. Jeżeli w wyniku wzajemnych rozliczeń powstanie nadpłata, zostanie ona zaksięgowana na poczet przyszłych należności, o ile Zamawiający nie zażąda jej zwrotu. Żądanie zwrotu nadpłaty winno zawierać numer rachunku Zamawiającego, na który Wykonawca zwróci nadpłatę.

§ 7

Obowiązki i wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Dostawa paliwa gazowego rozpocznie się z dniem r.
2. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, od dnia o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zapewni kompleksową dostawę zamówionego gazu ziemnego przez cały czas obowiązywania umowy sprzedaży poczynając od dnia zawarcia umowy w sposób ciągły i niezakłócony do wskazanego przez Zamawiającego Obiektu.
4. Świadczenie usługi kompleksowej nastąpi nie wcześniej niż z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi dystrybucji przez OSD w ramach danej umowy.
5. Z przyczyn formalno-prawnych, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia.
6. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji dla Obiektu Wykonawca, zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego, w formie pisemnej, w terminie 7 dni od dnia złożenia oświadczenia o rozwiązaniu lub wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o rozwiązaniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 2 ust. 6 dla punktu poboru w trybie, o którym mowa w ust. 6, a Zamawiający poweźmie wiadomość, że umowa o świadczenie usług dystrybucji dla danego punktu poboru została rozwiązana, Umowa ulega rozwiązaniu w zakresie tego Obiektu, z dniem rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji.
8. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę, bądź wstrzymać dostarczanie paliwa gazowego w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą o co najmniej jeden miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym w terminie 30 dni od daty wygaśnięcia obowiązującej koncesji.
10. Zamawiający może odstąpić lub rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - a) Wykonawca utraci koncesję, umowę dystrybucyjną, inne uprawnienia lub zezwolenia, w wyniku czego nie będzie możliwości zrealizowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o ww. okolicznościach,
 - b) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o likwidacji przedsiębiorstwa.
11. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma prawo żądać tylko wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a także rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z powodu niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków umownych przez Wykonawcę, w wysokości 5% wartości netto umowy, stanowiącej iloczyn szacowanego zużycia gazu ziemnego, o którym mowa w § 2 ust. 11, i odpowiedniej stawki netto na gaz ziemny, określonej w ofercie,
 - b) za niedostarczenie Zamawiającemu odnowionej koncesji na obrót gazem ziemnym, w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych od Wykonawcy nie może przekroczyć 20% łącznej wartości netto umowy, stanowiącej iloczyn szacowanego zużycia gazu ziemnego, o którym mowa w § 2 ust. 11, i odpowiedniej stawki netto za gaz ziemny określonej w ofercie.
3. W przypadku niedotrzymania standardów i pomiarów jakościowych dostarczanego paliwa gazowego Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
5. Jeżeli wartość szkody przewyższy wartość należnych kar umownych, Strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości poniesionej szkody.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej i poinformowaniu o wysokości kar i sposobie ich wyliczenia.

§ 9

Siła wyższa

1. Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeśli zostało to spowodowane wydarzeniem będącym obiektywnie poza kontrolą, oraz gdy w chwili zawarcia Umowy niemożliwe było przewidzenie zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność Strony do wykonania Umowy, oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Za siłę wyższą nie uznaje się w szczególności: brak środków finansowych po stronie Wykonawcy, niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy do wykonania Umowy, wydawanych przez władzę publiczną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń, celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa w zdaniu powyższym, należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody zaistnienia siły wyższej.
4. W przypadku braku zawiadomienia o zaistnieniu i ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3, ust. 1 nie ma zastosowania.

§ 10

Zmiany Umowy

1. Dopuszcza się zmiany w Umowie, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b-c, pkt 3-4 i ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych lub te, które Zamawiający przewidział, tj.:
 - 1) możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, częściowego zawieszenia wykonywania przedmiotu Umowy lub jego części, zmiany sposobu wykonania dostaw, usług z następujących przyczyn:
 - a) sytuacji epidemicznej lub wprowadzenia przez władze państwowe stanu nadzwyczajnego, lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu państwa lub jego części, lub stron niniejszej umowy,
 - b) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin i sposób wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności wynikających ze zmian ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r., poz. 374 ze zm., dalej zwanej: „specustawą”) wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy,

- o ile okoliczności o których mowa powyżej wpływają na należyte wykonanie Umowy i Strony uprawdopodobnią powyższe okoliczności,
 - 2) możliwość zmniejszenia wynagrodzenia jednostkowego w przypadku działań władz państwowych, które będą miały na celu przeciwdziałać społeczno-gospodarczym skutkom kryzysu i inflacji (np. tarcze pomocowe),
 - 3) możliwość zmiany wynagrodzenia jednostkowego w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 4) możliwość zmiany wynagrodzenia, spowodowanej udzieleniem przez Wykonawcę upustów promocyjnych. W przypadku udzielenia przez Wykonawcę upustów promocyjnych w okresie trwania Umowy, upusty będą obowiązywały również dla tej Umowy,
 - 5) możliwość zmiany cen i stawek opłat dystrybucyjnych w związku ze zmianą taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - 6) zmianę wartości mocy umownej lub taryfy na żądanie Zamawiającego, w zakresie grup taryfowych wycenionych w ofercie i będących Przedmiotem Zamówienia,
 - 7) możliwość zmian zasad wystawiania faktur,
 - 8) zmianę terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia, o której mowa w § 7 ust. 5.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności, wyłącznie w formie pisemnego aneksu z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Strony postanawiają, iż formy pisemnej nie wymagają następujące zmiany:
 - 1) adresu do korespondencji,
 - 2) numeru licznika,
 - 3) osób, o których mowa w § 3 ust. 5.
 - 4) zmianą terminu rozpoczęcia wykonania zamówienia, o której mowa w § 7 ust. 5.
4. W kontaktach wzajemnych obowiązuje forma pisemna, na reklamacje jednak, Wykonawca odpowiada w takiej formie, w jakiej zostaną wniesione.
5. Z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, może wystąpić każda ze Stron, od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie.
6. We wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, Wykonawca winien wykazać wpływ zmian przepisów na koszty wykonania zamówienia, przedstawiając szczegółowe wyliczenia oraz uzasadnienie wpływu tych przepisów na dotychczasowe wynagrodzenie.
7. Zmiana Umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, może nastąpić po wejściu w życie przepisów będących podstawą jej dokonania.
8. Zmiana, o której mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, może nastąpić jedynie w odniesieniu do wynagrodzenia należnego za realizację pozostałej do wykonania części Przedmiotu Umowy.
9. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian przepisów na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na dokonanie zmiany wynagrodzenia.
10. W przypadku niewystarczającego uzasadnienia, Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na dokonanie zmian Umowy.

§ 11**Postanowienia końcowe**

1. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
2. Strony oświadczają, że adresy ich siedzib stanowią adresy do doręczania korespondencji.
3. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. W przypadku sporu powstałego przy wykonywaniu Umowy, Strony dołożą starań w celu jego rozwiązania w sposób polubowny w terminie 30 dni od daty zaistnienia sporu. W przypadku nie rozwiązania sporu, będzie on rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wystąpienie lub istnienie sporu, związanego z realizacją Przedmiotu Zamówienia lub zgłoszenie wniosku o renegecję Umowy, nie zwalnia Stron z dotrzymania zobowiązań wynikających z Umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy – Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, i Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału: 5 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Wykonawca**Zamawiający**