

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **„ŚWIADCZENIE USŁUGI KOSZENIA UŻYTKÓW ROLNYCH I GROBLI, MINERALIZACJA PASA PRZECIWPOŻAROWEGO ORAZ UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI OGRODZENIA ZEWNĘTRZNEGO”**

#### **I. MIEJSCE WYKONANIA**

1. Usługa świadczona będzie na terenie Ośrodka Reprezentacyjnego Ministerstwa Obrony Narodowej (zwanym dalej Ośrodkiem) wraz z pasem zieleni przylegającym do terenu Ośrodka.
2. Położenie: Ośrodek Reprezentacyjny Ministerstwa Obrony Narodowej, Nowa Wieś, ul. Grodziska 1, 05-800 Pruszków (woj. mazowieckie, powiat pruszkowski, gmina Michałowice).

#### **II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi:
  - koszenia użytków rolnych;
  - koszenia grobli i skarp stawów;
  - mineralizacji pasa przeciwpożarowego;
  - utrzymania w czystości ogrodzenia zewnętrznego.
2. Usługa świadczona będzie **przez Wykonawcę na zgłoszenie Zamawiającego, w okresie od 01.07.2021r. do 30.06.2022r.**
3. **Przedmiot zamówienia obejmuje:**
  - 1) **Użytki rolne - koszenie wykonywane przez Wykonawcę na zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.**
    - a) Do tej grupy Zamawiający zalicza tereny polne, łąkowe, porośnięte trawą z licznymi chwastami;  
Łączna powierzchnia terenu: 362926 m<sup>2</sup>.
    - b) W zakres wchodzi następujące czynności:
      - Koszenie – przewidywana ilość koszeń do 2 razy (1 raz w 2021 roku i 1 raz w 2022 roku), wysokość trawy po skoszeniu od 4 do 8 cm; wywóz biomasy poza teren kompleksu (na koszt Wykonawcy) powinien nastąpić niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty każdego koszenia.
    - c) Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo

w ciągu (termin deklarowany w ofercie Wykonawcy) dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.

- d) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości powierzchni, o której mowa w pkt a. Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie powierzchnie wskazaną w zgłoszeniu, o którym mowa w pkt c. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie powierzchni.
- e) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, przewidywanej ilości koszeń, o której mowa w pkt b., maksymalnie o 50%. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień na poziomie wyższym niż 50 % maksymalnej przewidywanej ilości koszeń.

**2) Groble i skarpy stawów - koszenie wykonywane przez Wykonawcę na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.**

- a) Do tej grupy Zamawiający zalicza tereny przy stawach, rowach oraz skarpy stawów porośnięte trawą z licznymi chwastami z nasadzonymi pojedynczymi drzewami i krzewami lub ich skupiskami; łączna powierzchnia terenu: 127433 m<sup>2</sup>.
- b) W zakres wchodzi następujące czynności:
  - Koszenie – przewidywana ilość koszeń do 3 razy (do 2 razy w 2021 roku i 1 raz w 2022 roku), wysokość trawy po skoszeniu od 4 do 8 cm; wywóz biomasy poza teren kompleksu (na koszt Wykonawcy) powinien nastąpić niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty każdego koszenia.
- c) Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (termin deklarowany w ofercie Wykonawcy) dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.
- d) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości powierzchni, o której mowa w pkt a. Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie powierzchnie wskazaną w zgłoszeniu, o którym mowa w pkt c. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie powierzchni.
- e) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, przewidywanej ilości koszeń, o której mowa w pkt b., maksymalnie o 1-krotne koszenie. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień na poziomie wyższym niż maksymalna przewidywana ilość koszeń.

**3) Pas przeciwpożarowy - mineralizacja pasa wykonywana przez Wykonawcę na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.**

- a) Do tej grupy Zamawiający zalicza nawierzchnie terenu, na którym znajduje się pas przeciwpożarowy.  
Łączna powierzchnia terenu: 1760 m<sup>2</sup>.
- b) W zakres wchodzi następujące czynności:  
– Mineralizacja pasa - przewidywana ilość do 6 razy (do 3 razy w 2021 roku i do 3 razy w 2022 roku).
- c) Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu 9 dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.
- d) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości powierzchni, o której mowa w pkt a. Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie powierzchnie wskazaną w zgłoszeniu, o którym mowa w pkt c. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie powierzchni.
- e) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, przewidywanej ilości wykonywania usługi, o której mowa w pkt b. maksymalnie o 50%. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie (pełnej przewidywanej ilości wykonywania usługi).

**4) Ogrodzenie zewnętrzne – usługa utrzymania czystości wykonywana przez Wykonawcę na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego - wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane każdorazowo po wykonaniu.**

- a) Do tej grupy Zamawiający zalicza ogrodzenie zewnętrzne terenu Ośrodka.  
Łączna ilość - 5134 mb.
- b) W zakres wchodzi następujące czynności:  
– utrzymanie w czystości ogrodzenia zewnętrznego Ośrodka tj.: oczyszczanie paneli ogrodzeniowych z roślin pnących, chwastów i samosiewów, wycinanie gałęzi drzew i krzewów wchodzących w ogrodzenie lub na nim zawieszonych, wykaszanie trawy wzdłuż całego ogrodzenia, grabienie i załadunek do własnych kontenerów; wywóz (na koszt Wykonawcy) biomasy w terminie nie przekraczającym 3 dni od daty koszenia, uprzątnięcie terenu po zakończeniu każdego koszenia - przewidywana ilość do 4 razy (do 2 razy w 2021 roku i do 2 razy w 2022 roku).  
➤ ogrodzenie po stronie wewnętrznej – pas o szerokości 1,5 m;  
➤ ogrodzenie po stronie zewnętrznej w zależności od zagospodarowanego terenu tzn. do linii chodnika zewnętrznego lub do linii jezdni

(ul. Grodziska i ul. Przyszłości) w odległości nie dłuższej niż 5,0 m oraz pas o szerokości 1,5 m w miejscach pozostałych.

- c) Rozpoczęcie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (gotowość deklarowana w ofercie Wykonawcy) dni liczonych od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia (lub przesłane za pomocą poczty elektronicznej). Zakończenie wykonywania usługi, każdorazowo w ciągu (termin deklarowany w ofercie Wykonawcy) dni liczone od dnia, w którym Wykonawca otrzymał zgłoszenie.
- d) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, łącznej ilości, o której mowa w pkt a.  
Do wykonania usługi Wykonawca przyjmie ilość mb. ogrodzenia wskazaną w zgłoszeniu, o którym mowa w pkt c. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie (ilości mb. ogrodzenia).
- e) Zamawiający, zastrzega sobie prawo do zmniejszenia, w trakcie realizacji umowy, przewidywanej ilości wykonywania usługi, o której mowa w pkt b. do minimum 3. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze z tytułu niezłożenia przez Zamawiającego zamówień o pełnym zakresie (pełnej przewidywanej ilości wykonywania usługi).

### III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA OSÓB – PRACOWNIKÓW WYKONAWCY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy wymaga **zatrudnienia** przez Wykonawcę lub Podwykonawców **na podstawie stosunku pracy osób wykonujących bezpośrednio czynności w realizacji usługi** ponieważ wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. 2020 r. poz.1320 z późn. zm.). Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 2 ustawy określa rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia - bezpośrednio czynności fizyczne związane z koszeniem, mineralizacją pasa przeciwpożarowego i utrzymania czystości ogrodzenia.

### IV. WYMAGANIA SPRZĘTOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiedniego sprzętu służącego do wykonywania usługi objętej niniejszym postępowaniem.
2. Ilość i rodzaj używanego sprzętu Wykonawca dostosuje tak aby zagwarantować nieprzerwaną realizację usługi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania **zakazu używania dmuchaw do sprzątania** zgodnie z uchwałą nr 115/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z 08 września 2020 r., obowiązującego od 01.01.2021 r.

### V. NADZÓR NAD REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA

Zamawiający wyznaczy swojego przedstawiciela do stałego kontaktu z Wykonawcą. Pracownik ten będzie zgłaszał Wykonawcy wszelkie zastrzeżenia związane z realizacją niniejszego zamówienia.

## **VI. POUFNOŚĆ**

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w czasie wykonywania usługi na terenie Ośrodka Reprezentacyjnego Ministerstwa Obrony Narodowej.

Załącznik: mapa zakresu usługi.