

Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie toalety publicznej na potrzeby osób odwiedzających fokarium Stacji Morskiej im. prof. Krzysztofa Skóry Instytutu Oceanografii Uniwersytetu Gdańskiego w Helu.

I. Kod klasyfikacji wspólnego słownika Zamówień (CPV):

45111000-8 (roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne),
45262350-9 (betonowanie bez zbrojenia),
45262311-4 (betonowanie konstrukcji),
45262310-7 (zbrojenie),
45320000-6 (roboty izolacyjne),
45262522-6 (roboty murarskie),
45431000-7 (kładzenie płytek),
45430000-0 (pokrywanie podłóg i ścian),
45442110-1 (malowanie budynków),
45410000-4 (tynkowanie),
45421146-9 (instalowanie sufitów podwieszanych),
45421000-4 (roboty w zakresie stolarki budowlanej),
45261320-3 (kładzenie rynien),
45332200-5 (instalacje wodociągowe),
45332400-7 (instalacje kanalizacyjne),
45330000-9 (instalowanie centralnego ogrzewania),
45331210-1 (instalowanie wentylacji),
45231000-5 (roboty w zakresie budowy rurociągów),
45311000-0 (roboty w zakresie instalacji elektrycznych),
45311100-1 (roboty w zakresie układania przewodów instalacji elektrycznej),
45311200-2 (roboty montażowe osprzętu elektrycznego i oprav oświetleniowych),
45231400-9 (roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych),
45300000-0 (roboty w zakresie instalacji budowlanych),
45314320-0 (instalowanie okablowania komputerowego),
45314200-3 (instalowanie linii telefonicznych),
45314000-1 (instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych),
45314300-4 (instalowanie infrastruktury okablowania).

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie toalety publicznej wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami: sanitarnym, wodociągowym, elektrycznym oraz teletechnicznym oraz zagospodarowaniem terenu, na potrzeby osób odwiedzających fokarium Stacji Morskiej im. prof. Krzysztofa Skóry Instytutu Oceanografii Uniwersytetu Gdańskiego w Helu.

III. Lokalizacja:

Cała inwestycja zlokalizowana jest w województwie pomorskim, w powiecie puckim, na obszarze gminy Hel, na terenie

działek gruntowych należących do Uniwersytetu Gdańskiego, przy ul. Portowej na działkach nr 110/4, 565/1 i działce nr 109/7 (Działka Miasta Hel – ul. Portowa) obręb 0001 Hel.

IV. Zestawienie parametrów:

Zespół urządzeń sanitarnych:

1. Powierzchnia wewnętrzna [m²]:
 - 1) z dziedzińcem – 88,91
 - 2) bez dziedzińca – 68,44
2. Wysokość do najwyższej ocieplonego elementu dachu [m]:
 - 1) od poziomu posadzki – 3,65
3. Klasyfikacja wysokości - budynek niski:
 - 1) liczba kondygnacji - 1

V. Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera niżej wymieniona dokumentacja opracowana przez firmę KOSZTBUD Maciej Łubkowski z 2023 r.:
 - 1) projekt budowlany – architektura,
 - 2) projekt budowlany – konstrukcja,
 - 3) projekt budowlany – branża elektryczna,
 - 4) projekt budowlany – branża sanitarna,
 - 5) projekt budowlany – branża teletechniczna,
 - 6) projekt wykonawczy – architektura,
 - 7) projekt wykonawczy – konstrukcja,
 - 8) projekt wykonawczy – branża elektryczna,
 - 9) projekt wykonawczy – branża sanitarna,
 - 10) projekt wykonawczy – branża teletechniczna,
 - 11) badania geotechniczne podłoża,
 - 12) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 13) przedmiary robót.
2. W zakres zamówienia wchodzi również usługi geodezyjne, konieczne do prawidłowego wykonania ww. robót oraz dokumentacja powykonawcza.
3. Przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy, ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania ponosi Wykonawca.
4. Zakres teletechniczny obejmuje:
 - 1) kompletne okablowanie i urządzenia (oprogramowanie, konwertery, bramka, czytnik, okablowanie sieciowe, kontrola dostępu),
 - 2) połączenie wymienionych urządzeń (kompatybilne) z działającym już systemem w obiekcie fokarium,
 - 3) montaż okablowania i montaż gotowych urządzeń kontroli i sygnalizacji dostępu.

Biletomat wraz z oprogramowaniem systemowym poza zakresem zamówienia.

VI. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

1. Dokumentacja projektowa wymieniona w pkt 4 ppkt 1.
2. Decyzja – Pozwolenie na budowę.