

Manowo, dnia 15.04.2024r.

PZD 261.12.2024.IKP

### **Zamawiający**

Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie

76-015 Manowo, ul. Cisowa 21

### **Do Wszyscy Wykonawcy:**

**Dotyczy.: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn: „Przebudowa drogi powiatowej nr 3504Z na odcinku Łazy – Sucha Koszalińska**

Zamawiający, działając w oparciu o zapisy art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy a dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.), udziela wyjaśnień na pytanie zadane do treści SWZ:

#### **Pytanie nr 1.**

Proszę o udostępnienie załącznika graficznego z lokalizacją odcinków drogi objętej postępowaniem.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający w załączeniu do niniejszych odpowiedzi udostępnia mapę poglądową z lokalizacją drogi objętej zamówieniem.

#### **Pytanie nr 2.**

Proszę o potwierdzenie iż Zamawiający dysponuje gruntem na wykonanie inwestycji (odpowiedniej szerokości pasem drogowym) i nie zamierza realizować inwestycji w myśl ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 162).

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że inwestycję należy zaprojektować w pasie drogowym, a także poza pasem drogowym - jeżeli wystąpi taka konieczność - z uwzględnieniem uzyskania

„prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane” .

Ponadto Zamawiający informuje, że nie zamierza realizować inwestycji w myśl ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 311).

#### **Pytanie nr 3.**

Zgodnie z wzorem umowy (załącznik nr 5 do SWZ) dla Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe po dostarczeniu całości dokumentacji wraz z wszystkimi uzgodnieniami, w tym z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę/zgłoszeniem robót budowlanych. Aby móc dostarczyć całość dokumentacji wraz z wszystkimi decyzjami/uzgodnieniami Wykonawca musi ponieść duże nakłady finansowe (sporządzenie mapy do celów projektowych, przygotowanie opinii geotechnicznej z dokumentacją badań podłoża gruntowego, sporządzenie materiałów do wystąpienia o wydanie decyzji środowiskowej, przygotowanie operatu wodnoprawnego w celu wystąpienia o decyzję pozwolenia wodnoprawnego, sporządzenie projektów branżowych etc.). Wykonawca musi również w ciągu 3 miesięcy od podpisania umowy przedstawić Zamawiającemu szczegółową koncepcję rozwiązań projektowych i uzgodnić ją z Zamawiającym. Tym samym Wykonawca

jest zmuszony „skredytować” całość prac zamówienia zanim otrzyma wynagrodzenie od Zamawiającego co jest bardzo krzywdzące dla potencjalnego Wykonawcy. Proszę o wprowadzenie możliwości fakturowania częściowego za wykonane poszczególne elementy dokumentacji projektowej (np. 30% faktura częściowa po zaakceptowaniu przez Zamawiającego koncepcji). Taki sposób rozliczania pozwala na swobodną realizację opracowania, odpowiednio zabezpiecza interesy Zamawiającego oraz nie jest krzywdzące dla żadnej ze stron.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że sposób rozliczenia z Wykonawcą pozostaje bez zmian ( zgodnie z zapisami SWZ).

**Ponadto**, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. (Dz.U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) **dokонуje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie załącznika nr 1 do SWZ w następujący sposób:**

W Opisie przedmiotu zamówienia w punkcie 4 (Minimalne wymagania projektowe) usuwa się tiret 9 o treści: „- **Remont mostu w m. Będzinko;**”

**Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia jest wiążąca dla wszystkich wykonawców i należy ją uwzględnić przy sporządzaniu oferty.**