



279/23

W-1.43.2.244.2023...SB
Dot. 279/23

Warszawa, dnia 10.01.2024 r.

<https://platformazakupowa.pl/pn/mzdww>

dotyczy postępowania na: „**Remont drogi wojewódzkiej nr 544 Przasnysz - Ostrołęka odcinki:
- od km 140+700 do km 141+243 Amelin - Niesułowo (L=0,543 km), - od km 143+000 do km
147+800 Ruzieck - Zabiele Wielkie (L=4,800 km), - od km 149+200 do km 151+300 Zabiele
Wielkie - Grabnik (L=2,100 km). Suma L=7,443 km.**” – nr postępowania 279/23

Działając na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 2, ust. 6 oraz art. 286 ust. 1, ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie uprzejmie Państwa informuje, iż otrzymał zapytanie do Specyfikacji Warunków Zamówienia, na które niniejszym udziela odpowiedź.

Pytanie 3

Wzór Umowy mówi jedynie o rozliczeniu końcowym tj.: Rozliczenie odbędzie się fakturą końcową wystawioną po zakończeniu całości robót i po dokonaniu odbioru końcowego Zamówienia. Natomiast Warunki Ogólne dla Umów na Wykonanie Robót Budowlanych stanowią:

1. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT na podstawie protokołów częściowego odbioru robót, sporządzonego z udziałem Wykonawcy robót oraz Zamawiającego.
2. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Łączna wartość brutto robót odebranych protokołami częściowymi nie może przekroczyć 80 % wartości Umowy brutto.
4. Pozostała część wynagrodzenia umownego brutto zostanie zapłacona Wykonawcy po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego robót.

Prosimy o ujednoczenie treści dokumentów.

Odpowiedź:

Zamawiający ujednocza treść dokumentów w ten sposób, że treść §2 pkt 4 Umowy stanowiącej Część VI SWZ zastępuje jak niżej:

Aktualne brzmienie:

4. Rozliczenie odbędzie się fakturą końcową wystawioną po zakończeniu całości robót i po dokonaniu odbioru końcowego Zamówienia.

Brzmienie po dokonanej zmianie:

4. Rozliczenie odbędzie się jedną fakturą częściową wystawioną na podstawie protokołu odbioru częściowego oraz fakturą końcową wystawioną po zakończeniu całości robót i po dokonaniu odbioru końcowego Zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający zamieszcza zaktualizowany wzór umowy stanowiący Część VI SWZ (zał. nr 1).

Ponadto Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie uprzejmie Państwa informuje, iż zamieszcza zaktualizowane Specyfikacje Techniczne:

D-M - 00.00.00 - Wymagania ogólne (zał. nr 2)

D-04.04.02 - Podbudowa pomocnicza i zasadnicza z mieszanki niezwiązanej (zał. nr 3)

D-04.07.01.a - AC22P (zał. nr 4)

D-05.03.05.a - AC11S (zał. nr 5)

D-05.03.05.b - AC16W (zał. nr 6)

Zmiana dotyczy dostosowania sposobu prowadzenia pomiarów cech geometrycznych względem oczekiwań Zamawiającego.

Opublikowane odpowiedzi/zmiany są wiążące i dotyczą wszystkich uczestników postępowania.

Załączniki:

Zał. nr 1 – zaktualizowany wzór umowy

Zał. nr 2 – D-M - 00.00.00

Zał. nr 3 – D-04.04.02 - Podbudowa pomocnicza i zasadnicza z mieszanki niezwiązanej

Zał. nr 4 – D-04.07.01.a - AC22P

Zał. nr 5 – D-05.03.05.a - AC11S

Zał. nr 6 – D-05.03.05.b - AC16W

Dyrektor
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

Grzegorz Obłokowski



279/23

CZĘŚĆ VI WZÓR UMOWY

W dniu w Warszawie, pomiędzy: **Województwem Mazowieckim ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa NIP 113-245-39-40 - Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie z siedzibą: 00-048 Warszawa, ul. Mazowiecka 14**, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Grzegorza Obłękowskiego – Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1.....

2.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) - **nr postępowania 279/23**, zawarto umowę następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:

- „Remont drogi wojewódzkiej nr 544 Przasnysz - Ostrołęka odcinki:
- od km 140+700 do km 141+243 Amelin - Niesułowo (L=0,543 km),
- od km 143+000 do km 147+800 Ruzieck - Zabiele Wielkie (L=4,800 km),
- od km 149+200 do km 151+300 Zabiele Wielkie - Grabnik (L=2,100 km).
Suma L=7,443 km.” – nr postępowania 279/23**

§2

1. **Zamawiający** zobowiązuje się wypłacić za wykonanie Zamówienia wynagrodzenie w wysokości:

netto: zł

słownie: złotych

podatek VAT % tj. zł

słownie:złotych

brutto:..... zł

słownie:złotych

- Cena określona w ust.1 została podana ryczałtowo i obejmuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia opisanego w Dokumentacji Przetargowej (część III SWZ) oraz w Przedmiarze robót (część IV SWZ). Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót objętych umową na podstawie projektu organizacji ruchu, „na czas budowy” sporządzonego przez i na koszt Wykonawcy.
- Cena wynikająca z oferty nie podlega zmianie przez cały okres trwania umowy oprócz ustawowej zmiany stawki VAT.
- Rozliczenie odbędzie się jedną fakturą częściową wystawioną na podstawie protokołu odbioru częściowego oraz fakturą końcową wystawioną po zakończeniu całości robót i po dokonaniu odbioru końcowego Zamówienia.
- Płatność za wykonanie Zamówienia nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego (w przypadku odbioru końcowego warunkiem jest protokół odbioru końcowego).
- Zgodnie z obowiązującymi przepisami rozliczenie płatności nastąpi za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (splitpayment).



279/23

7. Faktury będzie wystawiona na **Nabywcę: Województwo Mazowieckie, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa NIP 113-245-39-40; Odbiorca: Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie z siedzibą: 00-048 Warszawa, ul. Mazowiecka 14 i dostarczona do siedziby Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie.**
8. Od dnia 18.04.2019r. istnieje możliwość przesyłania do Zamawiającego ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/>) na adres podawczy PEF: 527-020-63-46.
9. W przypadku wykonywania robót przez podwykonawców zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. Zapłata ostatniej płatności dla Wykonawcy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań finansowych wobec niego.
12. Zapłata za fakturę zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....
bądź inny rachunek wskazany w dokumencie sprzedaży pod warunkiem, że rachunek jest przypisany do Wykonawcy w „białej liście podatników”.

13. Wskazany rachunek płatności należy do Wykonawcy i został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
14. W przypadku niezgodności rachunku rozliczeniowego z wykazem podatników Ministerstwa Finansów Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania prawidłowego rachunku rozliczeniowego. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty odsetek za nieterminową płatność.
15. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz do wskazania rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
16. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się szczegółowo z terenem budowy w celu pełnego przewidzenia wszystkich lokalnych uwarunkowań odnośnie realizacji zamówienia. Brak analizy terenowej przed podpisaniem umowy nie będzie mógł stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu w czasie realizacji robót.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące następujące roboty:

- **Wykonanie robót bitumicznych**

2. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób, o których mowa powyżej. Wykonawcy na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, przedstawi umowy o pracę osób zatrudnionych, o których mowa powyżej lub oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:

- a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
- b) datę złożenia oświadczenia,

- c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r.



279/23

- o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych powyżej.
 4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa powyżej.

§4

1. Wykonawca oświadcza, iż realizacja przedmiotu niniejszej umowy będzie odbywać się przy uwzględnieniu i z poszanowaniem wymagań określonych i wynikających z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11.01.2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w szczególności art. 68 ust. 3 tej ustawy, tzn. Wykonawca oświadcza, iż łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20.06.1997 r. – Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu tego zadania będzie wynosił co najmniej 10%.
2. Zamawiający może w każdym czasie, w okresie realizacji przedmiotu umowy, zażądać od Wykonawcy pisemnego oświadczenia o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadania zleconego niniejszą umową, które zawierać będzie informacje na temat łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 1, wraz ze wskazaniem ich numerów rejestracyjnych.
3. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w ust.1, jak również niezłożenia na wezwanie Zamawiającego oświadczenia, o którym mowa w ust.2, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody Zamawiającego z tego wynikające.

§5

Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania **Zamówienia** określonego w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z warunkami określonymi w SWZ w terminie **180 dni od dnia 15.03.2024 r.**

§6

1. **Wykonawca** dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnosi zabezpieczenie w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie tj. kwotę: zł (słownie: zł).
2. Warunki, na jakich **Wykonawca** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz warunki zwrotu ww. zabezpieczenia, określone są w Części V SWZ, punkt III.2.

§7

1. Okres rękojmi na prace wykonane przez Wykonawcę wynosimiesiący.
2. **Wykonawca** wnosi **Zamawiającemu** zabezpieczenie z tytułu rękojmi w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy brutto tj. kwotę:.....zł (słownie:..... złotych).
3. Warunki, na których Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi, oraz na których Zamawiający dokonuje zwrotu zabezpieczenia z tytułu rękojmi opisane są w Części V SWZ, punkt III.3. oraz w pkt III.2.10.

§8

1. **Wykonawca** wyznacza do kierowania robotami stanowiącymi przedmiot umowy p.
2. **Zamawiający** wyznacza jako osobę nadzorującą realizację zamówienia p.

§9



279/23

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1.1. za zwłokę w zakończeniu robót w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 1.3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 1.4. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności w wysokości **5.000,00 zł** za każdy przypadek (Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli ww. zobowiązania Wykonawcy w dowolnym momencie trwania umowy),
 - 1.5. **2 000,00 zł** za każdy przypadek – oznakowania robót niezgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,
 - 1.6. **2 000,00 zł** za każdy przypadek – nie wykonania polecenia Inspektora Nadzoru wydanego pisemnie,
 - 1.7. za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu Polisy ubezpieczenia OC, o której mowa w rozdz. IV pkt 8 SWZ w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 1.8. **20 %** wartości wynagrodzenia brutto podwykonawcy w przypadku każdorazowego braku zapłaty lub każdorazowej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 1.9. **5 000,00 zł** w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany,
 - 1.10. **5 000,00 zł** w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 1.11. **5 000,00 zł** w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty
 - 1.12. **Maksymalna wysokość naliczonych kar nie może przekroczyć 20% kwoty brutto umowy.**
2. Ustanowione w ust. 1 odszkodowanie w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań za niedopełnienie postanowień umowy nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
3. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10%** wartości brutto nie zrealizowanej części przedmiotu umowy.
4. Kary pieniężne zostaną potrącone z dowolnej faktury wystawionej przez **Wykonawcę** na **Zamawiającego** lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W przypadku braku przedłożenia przez Wykonawcę kopii Polisy ubezpieczenia OC w terminie 3 miesięcy od podpisania umowy Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. **Zamawiający** ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
7. **Wykonawca** ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem nienależytego wykonania **Zamówienia** i zobowiązuje się pokryć je w pełnej wysokości.

§10

1. Zgodnie z art. 455 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, na mocy porozumienia stron w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - a) **Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy**, gdy nastąpią:
 - warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – o czas, w którym z powodu warunków atmosferycznych umowa nie mogła być realizowana;
 - siła wyższa uniemożliwiająca prowadzenie robót budowlanych w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – o czas, w którym z powodu wystąpienia siły wyższej umowa nie mogła być realizowana; za siłę wyższą uważa się w szczególności klęski żywiołowe, działania wojenne, zamieszki, akty o charakterze terrorystycznym;
 - zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp., w szczególności: odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w



279/23

- szczegółności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych – o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty
- zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń – o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty
 - zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. Odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich – w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy – o czas niezbędny do wykonania umowy w sposób należyty;
 - inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
- b) **Zmiany osobowe**
- zmiana osób, realizujących przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane, Prawo geologiczne i górnicze lub w innych ustawach;
 - zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SWZ.
- c) **Zmiany organizacji spełniania świadczenia w zakresie:**
- zmiana szczegółowego harmonogramu wykonywania przedmiotu umowy;
 - zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych robót budowlanych.
- d) **Płatności**
- zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy.
 - zmiana stawki podatku od towarów i usług;
- e) **Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:**
- zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
 - rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami; minimalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie będzie niższe niż **10%** wynagrodzenia umownego niezależnie od zakresu ograniczenia wykonania zamówienia przez Zamawiającego.
 - kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji;
 - wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, z powodu zmian wprowadzonych do umowy (np. termin realizacji umowy).
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści **Umowy** mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez **Strony**
4. Za zmiany nieistotne uważa się:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - c) udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.



279/23

§11

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią.

§12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§13

Integralnymi składnikami niniejszej umowy, których postanowienia wiążą strony jako jej część, są następujące dokumenty:

1. Oferta z dnia
2. Warunki ogólne dla umów na wykonanie robót budowlanych – Część V SWZ,
3. Dokumentacja Przetargowa - Część III SWZ,
4. Przedmiar robót – Część IV SWZ,
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§14

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń **Wykonawcy** w ciągu 21 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Jeżeli **Zamawiający** odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 **Wykonawca** może zwrócić się do właściwego sądu.

§15

Sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: