

UMOWA NR /...../ NT

Zawarta w Białogardzie w dniu pomiędzy:

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. z siedzibą w Białogardzie, ul. Ustronie Miejskie 1, 78-200 Białogard, NIP 672-000-62-06, REGON 330897173, reprezentowaną przez:

- –,
- –,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

* Panią/Panem....., zamieszkałą/ym w..... przy ul., ...-....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą..... z siedzibą w ul..... zarejestrowanym, posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON, reprezentowanym przez:

*.....z siedzibą w..... posiadającą numer identyfikacyjny NIP;REGON, reprezentowaną przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

(* - wg. rodzaju podmiotu gospodarczego - niewłaściwe usunąć)

w dalszej części umowy Zamawiający i Wykonawca występujący wspólnie określani są także jako „Strony”, a osobno także jako „Strona”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa i montaż szafy sterowniczej dla SUW Tychowo” Nr postępowania - 16/D/ZS/2024/RWiK prowadzonego w trybie podstawowym o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm. - dalej: „PZP”) , w którym oferta złożona przez Wykonawcę (dalej: „Oferta”) została uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż szafy sterowniczej wraz z nowym sterownikiem PLC oraz dostosowaniem aplikacji wizualizacyjnej SCADA na terenie SUW w Tychowie.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) dostawę i montaż fabrycznie nowej hermetycznej szafy sterowniczej dla SUW Tychowo,
 - 2) demontaż istniejącej szafy sterowniczej wraz z jej zutylizowaniem,
 - 3) montaż i instalację dostarczonych urządzeń wraz z osprzętem i okablowaniem w celu ich uruchomienia,
 - 4) uruchomienie dostarczonej szafy sterowniczej oraz rozruch całego układu,
 - 5) dokumenty odbiorowe o których mowa w § 4 ust. 3 poniżej.zwany dalej jako :”Przedmiot Umowy”
3. Oferta Wykonawcy oraz SWZ z załącznikami stanowią integralną część umowy

§ 2

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy: do 16 tygodni od dnia zawarcia umowy.
2. Termin rozpoczęcia wykonywania montażu zamówienia zostanie ustalony z Zamawiającym z siedmiodniowym wyprzedzeniem (dni robocze).
3. Należy zapewnić ciągłość pracy SUW, ewentualny przestój pracy stacji wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego – po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i czasu przestoju.
4. Zamawiający zastrzega możliwość przerwania realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia awarii na terenie obiektu, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiającemu i osobom trzecim.
 - 2) jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy,
 - 3) posiada niezbędne umiejętności i kwalifikacje oraz sprzęt do wykonania przedmiotu umowy wymienionego w § 1,
 - 4) jego pracownicy/osoby wykonujące zamówienie posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe oraz wymagane uprawnienia do wykonywania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
 - 5) jego pracownicy/osoby wykonujące zamówienie posiadają aktualne okresowe badania lekarskie.
2. Wykonawca zobowiązuje się, by dostarczone materiały i urządzenia będące przedmiotem Umowy były:
 - 1) fabrycznie nowe, wolne od wad, zgodne z ofertą wykonawcy oraz zostaną zakupione w oficjalnym kanale dystrybucyjnym producenta na rynek Unii Europejskiej;
 - 2) nieużywane, nie były przedmiotem wystaw bądź prezentacji, nie były wcześniej wykorzystywane przez innego użytkownika;
 - 3) kompletne, aby do ich uruchomienia oraz stosowania zgodnie z przeznaczeniem nie był konieczny zakup dodatkowych elementów i akcesoriów;
 - 4) posiadające wskazane przez prawo atesty i zachowujące wymagania bezpieczeństwa technicznego;
 - 5) pozbawione wszelkiego rodzaju zabezpieczeń, które po upływie okresu gwarancji utrudniałyby dostęp do przedmiotu Umowy i jego serwisowanie pracownikom Zamawiającego lub innemu wykonawcy usług serwisowych;
3. Wykonawca jest zobowiązany, przed każdą dostawą, przedstawić Zamawiającemu „Kartę materiałową” urządzeń i materiałów, które zamierza wbudować w trakcie realizacji zadania. Materiał lub urządzenie mogą być wbudowane przez Wykonawcę po uzyskaniu na to zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamówienia zgodnie z przedłożonym przez Zamawiającego wymaganiami, instrukcjami w zakresie bhp i ochrony p.poż., w uzgodnieniu z Zamawiającym w sposób zapewniający ciągłość dostawy wody i zachowania odpowiednich parametrów pracy stacji uzdatniania wody.

5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia terminowo z najwyższą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, nowoczesnością rozwiązań technologicznych, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.
6. Przy realizacji umowy od Wykonawcy wymagana jest należyta staranność, rozumiana jako staranność osoby zawodowo trudniącej się działalnością obejmującą przedmiot zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zgłaszania Wszelkich wypadków, awarii, pożarów, wybuchów i innych miejscowych zagrożeń mających miejsce na terenie RWiK Sp. z o.o w Białogardzie SUW w Tychowie, wymagających interwencji jednostki ratowniczej, do st. spec. ds. BHP Doroty Bieleckiej (patrz. § 5 ust. 4 pkt 1),
 - 2) wyposażenia swoich pracowników/osoby wykonujące zamówienie w środki ochrony zbiorowej, w indywidualny sprzęt ochrony osobistej i inne środki ochrony przy pracach narażających na uszkodzenie ciała, urazy mechaniczne, oparzenia, porażenia prądem, hałasem, upadku z wysokości, w środki ochrony dla aerozoli biologicznych, systemu oczyszczania ścieków zgodnie obowiązującym prawem,
 - 3) zabezpieczenia w sprzęt gaśniczy przy pracach niebezpiecznych pożarowo,
 - 4) do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją umowy,
 - 5) w przypadku zmiany umowy, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt 5 umowy, skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę kalkulacji Wynagrodzenia, wynikającego z dodatkowych zadań,
 - 6) ubezpieczenia na własny koszt pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków oraz maszyny i urządzenia używane podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - 7) wykonywania prac urządzeniami zapewniającymi bezpieczne, higieniczne i dogodne warunki pracy, bezpiecznymi dla środowiska a w szczególności chroniącymi przed urazami mechanicznymi, porażeniem prądem, nadmiernym hałasem itp.,
 - 8) bezzwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na prawidłową realizację przedmiotu umowy;
 - 9) Wykonawca/podwykonawca ma obowiązek przedstawić dokumentację zatrudniania wskazanej osoby Zamawiającemu w terminie 3 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia majątku Zamawiającego do obowiązków Wykonawcy należy naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, na swój koszt i ryzyko.
9. Wykonawca we własnym zakresie zakupi materiały niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy, które powinny posiadać wskazane przez prawo atesty i zachowywać wymagania bezpieczeństwa technicznego.
10. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie osoby wykonujące prace będące przedmiotem Zamówienia zatrudnione są na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę/Podwykonawcę.
11. W czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do zachowania porządku, a nadto każdego dnia po zakończeniu pracy jest zobowiązany pozostawić uporządkowane i zabezpieczone miejsce wykonywania przedmiotu umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest wysegregować z materiałów demontażowych złom metalowy oraz demontowane maszyny, urządzenia i instalacje oraz inne uzgodnione Zamawiającym materiały przeznaczone do odzysku. Pozyskane podczas demontażu elementy instalacji i urządzenia będą oceniane pod względem właściwości użytkowych przez Zamawiającego i będą wskazywane

dokładne miejsca składowania i zabezpieczenia zdemontowanych elementów. Materiały nieprzeznaczone przez Zamawiającego do ponownego wykorzystania jak i pozostałe materiały Wykonawca na własny koszt usunie oraz podda zagospodarowaniu zgodnie z wymaganiami Ustawy o odpadach oraz poniesie koszty tego zagospodarowania czy utylizacji.

§ 4

1. Zamawiający zapewni nieodpłatnie podłączenie i możliwość korzystania z przyłączy zasilających w media oraz energię elektryczną oraz pokryje koszty ich zużycia.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie i przekazanie miejsca wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) umożliwienie wjazdu i wyjazdu sprzętu Wykonawcy niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy,
 - c) przedstawienie dokumentacji budowlanej obiektu,
 - d) współpraca w zakresie organizacji pracy,
 - e) dokonanie odbioru przedmiotu Umowy,
 - f) zapłata umówionego wynagrodzenia za wykonane przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą umową.
3. Odbiór prawidłowo wykonanego zamówienia nastąpi po jego zakończeniu w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych od doręczenia Zamawiającemu pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy należy poprzedzić dostarczeniem Zamawiającemu niezbędnych niżej wymienionych dokumentów odbiorowych po pozytywnym rozruchu dostarczonych urządzeń i rozruchu całego układu:
 - schemat blokowego i szczegółowy szafy;
 - aktualizacja programu sterującego procesem;
 - schemat elektryczny po wykonaniu przedmiotu zamówienia (aktualny po modernizacji) w formacie min. A4 w formie skoroszytu;
 - opis szafy sterowniczej wraz z dostarczeniem Zamawiającemu rysunków;
 - oprogramowanie sterownika PLC oraz panelu operatorskiego, na dostarczenie nośnika danych Pendrive lub płyty CD;
 - DTR, karty gwarancyjne na urządzenia i wmontowane materiały - w języku polskim;
 - pomiary elektryczne niezbędne do eksploatacji Przedmiotu Umowy.W trakcie odbiorów Zamawiający zweryfikuje, czy przedmiot umowy został wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymogami technicznymi, wymaganiami określonymi w SWZ i obowiązującym prawem.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to wówczas, bez uchybienia innym uprawnieniom wynikającym z postanowień Umowy lub przepisów prawa, w tym w szczególności prawa żądania kar umownych, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wada (lub wady) jest nieistotna i nadaje się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad lub wady. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia podmiotowi trzeciemu usunięcie wad lub wady na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),
 - 2) jeżeli wada (lub wady) jest istotna- Zamawiający odmowi odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 3) jeżeli wada (lub wady) jest nieistotna, nie nadaje się do usunięcia i jednocześnie umożliwia użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność

robót stanowiących Przedmiot Umowy wolnych od jakichkolwiek wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej z uwzględnieniem istniejących wad.

5. Dokonanie odbioru nie wpływa na możliwość skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień przysługujących mu na mocy przepisów prawa lub Umowy w przypadku nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności na prawo dochodzenia odszkodowań, jeżeli fakt nienależytego wykonania Umowy zostanie ujawniony po wykonaniu Umowy.

§ 5

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu Przedmiotu Umowy każda ze Stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.
3. Do kontaktów w sprawach związanych z wykonywaniem umowy ze strony Wykonawcy upoważniony jest:, tel.:, e-mail:
4. Koordynację realizacji zobowiązań Zamawiającego, Zamawiający powierza:
 - 1) Koordynacja ds. bhp - Dorocie Bieleckiej tel. 664 421 639, e-mail: dorota.bielecka@rwik.pl,
 - 2) Współpraca związana z organizacją pracy: Bartosz Świątlicki tel.: 668 422 551, e-mail: bartosz.swietlicki@rwik.pl,
 - 3) Koordynacja ds. formalnych i rozliczeń Magdalena Grudnicka tel.: 660 693 668, e-mail: magdalena.grudnicka@rwik.pl,
 - 4) Koordynacja ds. merytorycznych - Piotrowi Szyndlerowi tel.: 791 641 002, e-mail: piotrshyndler@gmail.com.

§ 6

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu i ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu cywilnego, ustalone zgodnie ze SWZ oraz z ofertą Wykonawcy.
2. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy jednorazowe wynagrodzenie w wysokości:
..... zł brutto (słownie:), (dalej: „Wynagrodzenie”).
3. Zapłata wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu zamówienia rozliczona będzie na podstawie faktury końcowej. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest sporządzony protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzony przez Wykonawcę i Zamawiającego. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury i zrealizowania przedmiotu zamówienia potwierdzonego przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę końcową w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty protokołu odbioru bez istotnych zastrzeżeń, stanowiącego podstawę do jej wystawienia.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym także niewskazane wprost ale dające się zinterpretować z treści dokumentacji postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.
6. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191, ze zm.).

7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
8. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
9. Strony ustalają, iż na zasadzie potrącenia umownego, z Wynagrodzenia Zamawiający może potrącić wszelkie roszczenia przysługujące mu na podstawie Umowy, w szczególności kary umowne, koszty Wykonania Zastępczego oraz kwot z tytułu zapłaconego przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców robót, budowlanych, dostaw i usług.
10. Postanowienia ust. 9 nie uchybiają możliwości potrącenia ustawowego.
11. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Okres rękojmi za wady na Przedmiot Umowy jest równy okresowi gwarancji.
3. Wady, usterki, awarie lub usterki krytyczne mogą być zgłaszane do Wykonawcy telefonicznie pod numer telefonu lub mailowo na adres w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
4. Wady, usterki polegają na zakłóceniu pracy szafy sterowniczej, mogących mieć wpływ na funkcjonowanie stacji uzdatniania lecz możliwe jest jej działanie.
5. Awaria lub usterka krytyczna polegają na zatrzymaniu zasilania lub poważnym zakłóceniu pracy szafy w wyniku którego nie jest możliwe sterowanie pracą obiektu, lub poważne zakłócenie jej działania albo wystąpienie szeregu problemów jednocześnie mających ten sam skutek.
6. W przypadku wystąpienia wad lub usterek Wykonawca zobowiązany jest usunąć usterki w terminie 3 (trzech) dni od wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do ich usunięcia, chyba że wystąpienie określonej wady lub usterki wymaga podjęcia natychmiastowego działania i usunąć je na własny koszt oraz w terminie określonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku wystąpienia awarii lub usterki krytycznej Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do ich usunięcia w ciągu czterech godzin, przy czym maksymalny czas usunięcia usterki nie może wynosić dłużej niż 24 godziny.
8. W przypadku kiedy awaria lub usterka krytyczna może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem znacznej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich Zamawiający lub wyznaczony przez Zamawiającego podmiot trzeci może usunąć taką awarię lub usterkę w trybie awaryjnym.
9. W przypadku usunięcia awarii lub usterki krytycznej w trybie awaryjnym przez Zamawiającego lub wyznaczony przez Zamawiającego podmiot trzeci, nie powoduje utraty uprawnień gwarancyjnych dla przedmiotu umowy.
10. W trakcie usuwania wad, usterek, awarii lub awarii krytycznej Wykonawca zobowiązany jest zapewnić możliwość ciągłego odbioru ścieków.

11. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w uzgodnionym terminie, o którym mowa w ust. 6 i 7, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
13. Okres gwarancji ulega wydłużeniu na okres potrzebny na usunięcia wad, usterek i awarii.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
2. W przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w umowie i w przepisach prawa.
3. Wykonawca uprawniony jest wykonywać przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców zgłoszonych.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
5. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania wykonawcy wobec Podwykonawców.
6. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo/zlecenia, w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 2 000,00 zł za każdy taki przypadek.

§ 9

1. Strony przyjmują jako obowiązującą formę odszkodowania kary umowne, które mogą być naliczane w następujących sytuacjach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną liczoną w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wartości netto wynagrodzenia ofertowego za każdy dzień zwłoki:
 - a) za nieterminowe wykonanie Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w § 2 ust.1,
 - b) w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorach lub w okresach gwarancji jakości lub rękojmi za wady, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,000 zł, za każdy stwierdzony przypadek, w przypadku:
 - a) wykonywania umowy za pomocą Podwykonawców nie zgłoszonych,
 - b) naruszenia przepisów i wytycznych w zakresie bhp i p.poż;
 - 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,000 zł, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia zasad zachowania poufności danych i informacji.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie będą płatne w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnemu Wykonawcy, (jeżeli nie zostało jeszcze wypłacone) lub Wykonawca zobowiązuje się do wpłaty wyżej wymienionej kary na wezwanie Zamawiającego na jego rachunek bankowy, a Wykonawca na takie potrącenie wyraża zgodę.

4. łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 20% wynagrodzenia ofertowego.
5. Niezależnie od naliczonych kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez dodatkowego wezwania do jej należytego wykonania w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego, wraz z uprawnieniem do naliczenia kary umownej o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1, w przypadku następujących okoliczności:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 41 tygodni od dnia zawarcia umowy bądź nie kontynuuje jej, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego przerwał realizację wykonywania umowy i przerwa trwała dłużej niż 7 (siedem) dni,
 - 3) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób rażąco niezgodny z niniejszą umową.
3. W przypadku odstąpienia od umowy za obopólną zgodą Stron, Strony określą protokolarnie stan zaawansowania wykonania przedmiotu zamówienia i wysokość wynagrodzenia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający określi, stopień wykonania przedmiotu zamówienia przejmuje oraz ustali należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane usługi, uwzględniając stopień zaangażowania realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej lub formie dokumentowej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany:
 - 1) aktualizację danych Wykonawcy poprzez: zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp.,
 - 2) wynikające ze zmiany w obowiązujących przepisach prawa, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 3) wystąpienie uzasadnionej konieczności zmiany terminu realizacji umowy (np. wystąpienia czynników zewnętrznych, typu: niemożliwe do przewidzenia zdarzenia losowe, jak np. pożar, powódź, huragan, itp., a także działania sił natury, uznane za stan klęski żywiołowej);
 - 4) o ile obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta.

- 5) w zakresie zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, w tym wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części zamówienia stanowiących Przedmiot Umowy oraz dopuszczalna jest zmiana przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu zamówienia przewidzianego w dokumentacji przetargowej w przypadku:
- zwiększenia zakresu przedmiotu umowy w przypadku gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 wyniknie potrzeba wykonania zadań nieprzewidzianych w dokumentacji postępowania, niezbędnych do wykonania celu Umowy,
 - konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane przez Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części zamówienia stanowiących Przedmiot Umowy lub zmiany warunków mających wpływ na jego realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Umowy, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w szczególności spowodowane jest brakiem uzyskania lub utrata planowanego dofinansowania ze środków zewnętrznych, z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości rzeczywiście wykonanych robót ustalone na podstawie cen wynikających z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen rynkowych, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji Umowy;
 - konieczności wykonania robót zamiennych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, które nie zostały przewidziane w SWZ;
- w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w Umowie, w zakresie wskazanym powyżej, wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę kalkulacji Wynagrodzenia, wynikającego z jakiegokolwiek wyżej wskazanej okoliczności, niezwłocznie nie później jednak niż 2 dni robocze od powzięcia wiedzy od wyniknięcia potrzeby ich wykonania. Zmiany te mogą być wykonane po sporządzeniu i podpisaniu stosownego protokołu konieczności i aneksu do niniejszej Umowy, który obejmował będzie zakres i termin ich wykonania.
- 6) w zakresie zmiany Wynagrodzenia: polegające na zmianie wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany zakresu Przedmiotu Umowy, o kwotę wynikającą ze zmian określonych w pkt 5, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie cen rynkowych z możliwością negocjacji.
- 7) W zakresie zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy:
- o czas wynikający z konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację przedmiotu Umowy,
 - w przypadku opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych Umową, z zastrzeżeniem, że wykonawcą tych usług/czynności nie jest Wykonawca i nie ponosi za nie odpowiedzialności,

- c) w przypadku wystąpienia awarii na terenie obiektu, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - d) w przypadku wstrzymania wykonania Umowy lub jej części przez Zamawiającego z powodu konieczności utrzymania ciągłości pracy lub parametrów oczyszczalni z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie.
3. Jeżeli Wykonawca uważał się będzie za uprawnionego do dodatkowej zapłaty na mocy jakiegokolwiek postanowienia Umowy lub na innej podstawie związanej z Umową, to winien on powiadomić o tym Zamawiającego, opisując wydarzenie lub okoliczność dające podstawę do takiego roszczenia. Powiadomienie winno być przedstawione tak szybko jak tylko jest to wykonalne, i nie później niż w ciągu 28 dni od dnia w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien się dowiedzieć o danym zdarzeniu lub okolicznościach. Jeżeli Wykonawca nie zgłosi roszczenia w terminie 28 dni, to Wykonawca nie będzie uprawniony do dodatkowej zapłaty, a RWIK sp. z o.o. w Białogardzie, będzie zwolniony z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczenia.
4. Dokonując zmian Umowy, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Umowy, poprzez dostosowanie realizacji Przedmiotu Umowy do zmienionych okoliczności.

§ 12

1. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie "Informacjami Poufnymi".
2. Obowiązkowi zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
- 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje w Umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie usunie wszelkie Informacje Poufne w sposób uniemożliwiający ich przywrócenie. W przypadku komisyjnego usunięcia ww. Informacji, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o tym fakcie, bez zbędnej zwłoki.
8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w Umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.
9. W przypadku udokumentowanego naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 4 Umowy.

§ 13

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa.

§ 15

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Integralną część umowy stanowią: SWZ z załącznikami i oferta Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

W przypadku zawierania umowy w formie elektronicznej: Umowa została zawarta z chwilą złożenia ostatecznego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.