

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez finansującego z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w niniejszym postępowaniu zostaną uwzględnione w umowie leasingowej oraz zapisy zawarte w umowie leasingowej nie będą zwiększać kosztów zamawiającego powyżej kwot wynikających z formularza ofertowego. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
2. Umowa musi uwzględniać zapisy zawarte w SWZ.
3. Umowa będzie zawierała następujące zapisy:
  - z Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, wraz późniejszymi zmianami).
  - 2) Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń w szczególności:
    - a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
    - b) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony lub kiedy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, a także zapisy, których wykonanie jest niemożliwe ze względu na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny do wyeliminowania tych błędów;
    - c) zmiana umowy w przypadku gdy Wykonawca, ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
    - d) zmiana wynagrodzenia umownego brutto w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku VAT (w przypadku zmiany stawki podatku VAT cena netto przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie); zmiana będzie wprowadzona do umowy od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
    - e) gdy zachodzi konieczność wprowadzenia, takich zmian a wynikających z uzasadnionych okoliczności, wymagających dokonania zmiany umowy, bez której ta nie mogłaby zostać prawidłowo zrealizowana lub jej wykonanie bez wprowadzonych zmian narażałoby Zamawiającego na szkodę w mieniu lub rażące straty;  
uniemożliwiając
    - f) siła wyższa a wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego;

- W niniejszej umowie termin "siła wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrznego charakteru, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
- Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, które bezpośrednio oddziałują na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy w rodzaju wyliczonego poniżej bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko warunki określone w pkt 2) lit. f) tiret 1 - 3 niniejszego punktu są spełnione:
- wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych,
  - terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
  - bunt, niepokoje, zamieszki, strajki spowodowane przez inne osoby niż personel Wykonawcy, podmioty udostępniające zasoby, podwykonawców, amunicja wojskowa, niewypały, niewybuchy, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub podmiot udostępniający zasoby,
  - klęski żywiołowe takie jak np.: trzęsienia ziemi, huragany, pożary, tajfuny, niezwykłe mrozy, powodzie, choroby zakazne.
- h) konieczność zrealizowania zakresu technicznego przedmiotu umowy przy zastosowaniu
- innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w SWZ w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,
- i) konieczność zrealizowania zamówienia lub/i przedłużenie terminu realizacji w przypadku zastosowania innych rozwiązań technicznych lub materiałów ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
- 3) Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wnioski stron o dokonanie zmian w umowie będą uzgadniane na piśmie i będą zawierać dokładny opis proponowanej zmiany. Po otrzymaniu wniosku o dokonanie zmiany lub po złożeniu propozycji zmiany, strona pisemnie poinformuje drugą stronę o możliwościach i warunkach wprowadzenia zmian. Wprowadzone zmiany nie mogą powodować podwyższenia ceny przedmiotu umowy z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie. Natomiast w tym przypadku obniżenie cen jest dopuszczalne.
- 6) Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności silny wyżej mogący wpływ na wywiązywanie się z jej zobowiązań, strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności.
- O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca zobowiązany będzie do wypełniania swoich obowiązków wynikających z umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
- 7) Wszystkie istotne zmiany umowy, o których mowa w art. 454 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, wraz z późniejszymi zmianami) wymagają przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8) Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.
- 9) Kary umowne:
- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub неналезыте wykonanie umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność

- ponosi Wykonawca w wysokości 5% ceny (bez kosztów leasingu) przedmiotu umowy.
- b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu w wysokości 0,01 % ceny (bez kosztów leasingu).
  - c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5% ceny (bez kosztów leasingu).
  - d) Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy np. w postaci noty obciążeniowej na co Wykonawca wyraża zgodę.
  - e) Zamawiający jest upoważniony do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
  - f) Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20% ceny (bez kosztów leasingu).
  - g) W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę o naruszeniu, zobowiązując go do złożenia stosownych wyjaśnień w wyznaczonym terminie. W przypadku uznania wyjaśnień Wykonawcy za wystarczające Zamawiający odstępuje od naliczania kar.
- 10) Strony ustalają, że będą współpracowały ze sobą w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Współpraca taka będzie obejmowała w szczególności przekazywanie drugiej Stronie wszelkich informacji, zawiadomień i wątpliwości w odniesieniu do jakiegokolwiek faktu, zdarzenia lub okoliczności, które mogą mieć jakikolwiek wpływ na prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy.
- 11) Wykonawca bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności nie może dokonać żadnych cesji praw związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
- 12) Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
- 13) W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

PREZES ZARZĄDU  
MPC Sp. z o.o. w Brzegach Dolnych  
mgr Marian Stebnicki

