



Wrocław, 26.08.2024 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oławie

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI  
SWZ NR 100/2024/Oława**

**Plik 2**

Działając w imieniu i na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oławie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

**Pytanie 1**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o uzupełnienie załącznika nr 8 – REJESTR MAJĄTKU zakładka MIENIE – BUDYNKI I LOKALE o formę użytkowania, liczbę kondygnacji w górę i w dół, metraż, konstrukcję budynku i konstrukcję dachu, dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe, urządzenia gaśnicze, liczbę hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych, odległość od rzeki, odległość od OSP/PSP

**Odpowiedź: Uzupełniono załącznik nr 8 – REJESTR MAJĄTKU zakładka mienie – budynki i lokale, zakładka Budowle. Udostępnienie Wykonawcom wnioskującym o części poufne SWZ.**

**Pytanie 2**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie informacji czy w budynkach szpitala zgłoszonych do ubezpieczenia, których rok budowy przekracza 50 lat, zostały przeprowadzone remonty (wymiana stolarki okiennej, drzwiowej, instalacji, remont dachu). W przypadku potwierdzenia prosimy o udzielenie informacji czego dotyczyły, w którym budynku oraz kiedy zostały przeprowadzone.

**Odpowiedź:**

**Remont budynku C (Przychodnia, Rehabilitacja, ZOL, Hospicjum) - 2011**

**Remont SOR – 2012**

**Termomodernizacja – 2014 (dach, okna, drzwi)**

**Remont OIOM – 2017**

**Remont Oddziału Chirurgicznego – 2020**

**Pytanie 3**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji na dłużej niż 30 dni. W przypadku potwierdzenia prosimy o wyłączenie ich z przedmiotu ubezpieczenia. **W przypadku braku możliwości wyłączenia prosimy o akceptację ograniczenia dla nich zakresu ubezpieczenia do ryzyk FLEXA oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w**



**wysokości 10% wartości odszkodowania i nie mniej niż 1 000 zł oraz o udzielenie informacji odnośnie zgłoszonych budynków:**

- a) czy są dozorowane 24h/dobę, jeżeli tak to w jaki sposób
- b) czy i w jaki sposób są zabezpieczone
- c) podanie przyczyny ich wyłączenia
- d) czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak: woda, gaz, prąd itd.
- e) czy wewnątrz budynków znajduje się mienie, jeżeli tak to jakie jest to mienie

**Odpowiedź: Nie zostały zgłoszone budynki wyłączone z eksploatacji.**

#### **Pytanie 4**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki/ nieużytkowane/ w złym stanie technicznym. W przypadku potwierdzenia prosimy o ich wskazanie oraz wyłączenie ich z przedmiotu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone takie budynki.**

#### **Pytanie 5**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia przeznaczyć budynki do rozbiórki lub zaprzestać ich użytkowanie. W przypadku potwierdzenia prosimy o ich wskazanie oraz wyłączenie ich z przedmiotu ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Nie**

#### **Pytanie 6**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie limitu w wysokości 20 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego w ubezpieczeniu EEI w rozszerzeniu o szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

#### **Pytanie 7**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o określenie wartości PML oraz podanie informacji w jaki sposób został wyliczony.

**Odpowiedź: Zamawiający uzupełni odpowiedzi w terminie późniejszym.**

#### **Pytanie 8**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie informacji czy w najdroższym budynku zgłoszonym do ubezpieczenia wydzielone są strefy pożarowe oraz jaka jest ich ilość i wartość najdroższej z nich. Dodatkowo prosimy o podanie wartości ruchomości, które znajdują się w najdroższej strefie pożarowej lub procentowego podziału.

**Odpowiedź:**



**W budynku szpitala znajdują się następujące wydzielone strefy pożarowe:**

**- w budynku "C":**

- **pomieszczenia piwniczne - przyziemie rehabilitacja oraz szatnie i pomieszczenia techniczne. pow. 1120m<sup>2</sup>.**
- **parter - przychodnia oraz POZ. pow. 1206m<sup>2</sup>.**
- **I piętro ZOL i Hospicjum. pow. 1132m<sup>2</sup>.**

**- pomieszczenia przyziemia piwnicy pod głównym budynkiem szpital w Budynku "A":**

- **SOR**
- **diagnostyka obrazowa.**
- **pomieszczenia techniczne.**

**Powierzchnia 1714m<sup>2</sup>**

**- oddział OAiT na III piętrze budynku szpitala pow. 455m<sup>2</sup>.**

**19 221 283,27zł wartość budynku głównego**

#### **Pytanie 9**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie informacji ile klatek schodowych znajduje się w najdroższym budynku zgłoszonym do ubezpieczenia.

**Odpowiedź: 3**

#### **Pytanie 10**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i w odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 20 % nie więcej niż 1 000 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 26 w pliku nr 1.**

#### **Pytanie 11**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i akceptację limitu dla Klauzuli automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ w wysokości 1 000 000,00 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 27 w pliku nr 1.**

#### **Pytanie 12**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i wprowadzenie limitu 2 000 000 zł w rozszerzeniu o ryzyko powodzi w ubezpieczeniu EEI.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

#### **Pytanie 13**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek podnoszenia się wód gruntowych w wysokości 100 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (łącznie dla wszystkich ubezpieczeń PD i EEI) lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.



**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

**Pytanie 14**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i usunięcie zapisu „szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe” w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w pkt. 1 ust. 22 oraz w ryzyku stłuczenia szyb i przedmiotów szklanych w pkt. 2

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

**Pytanie 15**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i zmniejszenie limitu do 10 000 zł w rozszerzeniu o szkody spowodowane działaniem zwierząt

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 20 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

**Pytanie 16**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i usunięcie zapisu „szyby od stłuczenia objęte są także wówczas gdy stanowią środki obrotowe” w ryzyku stłuczenia szyb i przedmiotów szklanych.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

**Pytanie 17**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji czy limit na ryzyko kradzieży jest wspólny dla wszystkich ubezpieczeń.

**Odpowiedź: Limit na ryzyko kradzieży odnosi się jedynie do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Nie jest wspólny dla wszystkich ubezpieczeń.**

**Pytanie 18**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o modyfikację SWZ i wprowadzenie treści klauzuli ubezpieczenia lamp o treści:

„Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w lampach (np. lampach rentgenowskich i laserowych) z wyjątkiem lamp katodowych w komputerowych urządzeniach peryferyjnych.

Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń za szkody w lampach (np. lampach rentgenowskich i laserowych) rozszerza się w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego i medycznego od wszystkich ryzyk, zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia. Wysokość odszkodowania z tytułu szkód w lampach rentgenowskich określa się według poniższych zasad.

Odszkodowania za szkody powstałe:

- 1) z ognia, zalania lub kradzieży z włamaniem i rabunku będą wypłacone zgodnie z zasadami poniżej:



sprzęt elektroniczny i medyczny – według kosztów naprawy lub nabycia sprzętu tego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach dla sprzętu do 8 roku licząc od daty produkcji, dla sprzętu powyżej 8 roku według wartości rzeczywistej

- 2) z innych przyczyn, według wartości rzeczywistej – po potrąceniu zużycia urządzenia zgodnie z poniższą tabelą odszkodowań:

Tabela deprecjacji ze skalą:

OPIS LAMPY	redukcja odszkodowania	
	po okresie użytkowania	miesięcznie o
a) Lampy rentgenowskie/lampy zaworowe (w sprzęcie niemedycznym)	6 miesięcy	5,50%
Lampy laserowe (sprzęt niemedyczny)	6 miesięcy	5,50%
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotoskładarkach (przy pracy na 2 zmiany)	12 miesięcy	3,00%
b) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) w szpitalach, gabinetach lub radiologicznych (tomografia komputerowa patrz b)	12 miesięcy	3,00%
Lampy laserowe (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,00%
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotoskładarkach (przy pracy na 1 zmianę)	12 miesięcy	3,00%
Termokatodowe lampy elektronowe gazowane (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,00%
Lampy analizujące (sprzęt niemedyczny)	12 miesięcy	3,00%
Lampy obrazowe wysokiej rozdzielczości (sprzęt niemedyczny)	18 miesięcy	2,50%
c) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) do radiologii częściowej (tomografia komputerowa: patrz b)	24 miesiące	2,00%
Lampy z anodą pionową (sprzęt medyczny)	24 miesiące	2,00%
Lampy pamięciowe	24 miesiące	2,00%
Lampy fotonielające	24 miesiące	2,00%
d) Lampy zaworowe (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,50%



Lampy zdalnie wyłączone/lampy płaskie (tomografia komputerowa patrz: b)	24 miesiące	1,50%
Rentgenowskie lampy powiększające	24 miesiące	1,50%
Lampy analizujące/lampy reprodukcyjne (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,50%
Lampy z akceleracją liniową	24 miesiące	1,50%

5. Okres eksploatacji rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia aparatu i obejmuje ewentualne okresy eksploatacji u poprzednich właścicieli.

6. W przypadku lamp rentgenowskich z obrotową anodą, zdalnie wyłączanych i lamp płaskich w tomografii komputerowej, kwota odszkodowania ulega zmniejszeniu o stawkę procentową obliczoną na podstawie następującego wzoru:

$P \times 100$

$PG \times X \times Y$

gdzie:

P - liczba operacji skanowania, godzin lub miesięcy eksploatacji realizowanej z użyciem danej lampy (włącznie z okresem użytkowania przez poprzedniego właściciela) przed wystąpieniem szkody, zależnie od tego, na której z powyższych metod obliczania zużycia oparte są warunki gwarancji producenta,

PG - standardowy okres gwarancji udzielanej przez producenta na lampy, określony w liczbie skanowań, godzinach lub miesiącach eksploatacji,

X - współczynnik zależny od wieku lamp oraz udzielonej gwarancji przez producenta dla lamp danego rodzaju:

- 1) nowo zakupione lampy na gwarancji producenta, współczynnik 1,
- 2) lampy na gwarancji producenta, lecz dla których pozostało nie więcej niż 6 miesięcy do zakończenia okresu gwarancyjnego, współczynnik 0,75,
- 3) lampy nieposiadające gwarancji producenta, współczynnik 0,3,

Y= współczynnik likwidacyjny,

- 1) lampy rentgenowskie, współczynnik 2,
- 2) lampy zdalnie wyłączone/lampy płaskie współczynnik 3.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytania nr 12 oraz nr 19 w pliku nr 1.**

### **Pytanie 19**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego w klauzuli ubezpieczenia lamp.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

### **Pytanie 20**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę treści klauzuli szybkiej likwidacji w brzmieniu





"Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody **nie później niż po 3 dniach roboczych** przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie może nastąpić jedynie poprzez potwierdzony kontakt z oddelegowanym likwidatorem szkód. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. W przypadku szkód kradzieżowych Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą”.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

### **Pytanie 21**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji na jaki dzień zostało sporządzone zaświadczenie o szkodowości oraz o potwierdzenie, że podana przez Zamawiającego aktualna szkodowość oznacza brak:

- a) innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego na dzień zadania pytań,
- b) brak innych okoliczności, o których Ubezpieczony wie, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

**Odpowiedź: Szkodowość z maja 2024.**

### **Pytanie 22**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji dotyczącej liczby i wartości kolektorów słonecznych, solarów lub ogniw fotowoltaicznych. W przypadku gdy są zamontowane prosimy o udzielenie informacji czy są zamontowane:

- a) na budynkach, budowlach szpitala,
- b) na gruncie oraz w jaki sposób są zamontowane

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada instalacji tego typu.**

### **Pytanie 23**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji, czy w chwili obecnej na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji trwają inwestycje, budowy, remonty, modernizacje. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność. Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy naruszają konstrukcję nośną obiektu lub konstrukcję dachu. Czy w najbliższym czasie są planowane inwestycje.

**Odpowiedź:**

**Obecnie trwa remont (nie wymaga pozwolenia na budowę):**

**- II piętra budynku B (budynek zabiegowy)**

**- wschodniej części II piętra budynku A (budynek łózkowy)**

**Powyższe miejsca są wyłączone z użytku. W 2025 roku planowany jest remont SOR.**

### **Pytanie 24**



Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

#### **Pytanie 25**

Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych – zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyłączenie z zakresu prac, które:

- a) wymagają uzyskania pozwolenia na budowę,
- b) naruszają stabilność konstrukcji nośnej lub dachowej (w tym pokrycia) budynku lub budowli,
- c) mają wpływ na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie,
- d) nie są prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania, e. w przypadku prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo (cięcie, szlifowanie, spawanie, użycie otwartego ognia itp.) wymagane jest stosowanie instrukcji prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W razie naruszenia niniejszego obowiązku Ubezpieczyciel ma prawo do zmniejszenia lub odmowy wypłaty odszkodowania w zakresie, w jakim niewykonanie tego obowiązku miało wpływ na powstanie i rozmiar szkody.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

#### **Pytanie 26**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SWZ? W przypadku różnic prosimy o ich wskazanie
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku różnic prosimy o ich wskazanie
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SWZ?  
W przypadku różnic prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy / udziały własne zostały zastosowane w dotychczasowych umowach?

**Odpowiedź:**

- a) **Zamawiający potwierdza**
- b) **Zamawiający potwierdza**
- c) **Zakres ochrony analogiczny do wnioskowanego w SWZ**
- d) **W ryzyku dobrowolnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności medycznej franszyza integralna 500 zł, dobrowolnego ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia franszyza integralna 200 zł, mienia od wszystkich ryzyk franszyza integralna 300 zł, franszyza redukcyjna: 500 zł, ryzyko szyb franszyza integralna 50 zł, ryzyko sprzętu elektronicznego Franszyza redukcyjna: 500 zł**

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Jacek Kopacz



