

Kampinos, 07.03.2023r.

Zamawiający
Gmina Kampinos
ul. Niepokalanowska 3
05-085 Kampinos

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ - cz. 1

Dotyczy: „KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE GMINY KAMPINOS”
Numer sprawy: nr FZ.271.3.2023.EK

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SWZ znajdują się na terenach zalewowych, osuwiskowych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że lokalizacje wskazane do ubezpieczenia w SWZ nie znajdują się na terenach zalewowych, osuwiskowych.

Pytanie 2:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych, oraz czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami. Jeśli tak prosimy o podanie informacji w którym roku nastąpiła powódź, adresu lokalizacji, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości, oraz jakie podjęto działania prewencyjne mające zapobiec takim szkodom w przyszłości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiły szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych, oraz nie występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami.

Pytanie 3:

Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zgłoszono budynków, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 4:

Czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać, które to budynki?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zgłoszono budynków, które nie posiadają pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 6:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 36 miesiącach Zamawiający otrzymał zalecenia, wytyczne lub inne o podobnym charakterze związane z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń,

Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora. Jeśli tak, udostępnienie właściwego dokumentu przez przesłanie do potencjalnych wykonawców lub zamieszczenie na stronie internetowej zamawiającego, wraz z informacją, które z nich zostały zrealizowane i kiedy, które obecnie są realizowane i kiedy zostaną zrealizowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ostatnich 36 miesiącach nie otrzymał zaleceń, wytycznych lub innych o podobnym charakterze związanych z ryzykiem pożaru lub wybuchu, od zakładu ubezpieczeń, Państwowej Straży Pożarnej, rzeczoznawcy/biegłego/eksperta w dziedzinie pożarnictwa lub w dziedzinie pokrewnej albo innego zewnętrznego lub wewnętrznego audytora.

Pytanie nr 7:

Wnosimy o potwierdzenie, że wśród mienia mającego podlegać ubezpieczeniu znajdują się pozycje obecnie nie ubezpieczane. Jeśli tak, prosimy o wskazanie tego mienia oraz podanie wartości szkód (strat materialnych) w tym mieniu w ostatnich 36 miesiącach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w wykazie budynków i budowli pozycję dotychczas nieubezpieczone, które obecnie mają podlegać ubezpieczeniu to poz. 22-27 (obiekty mostowe) w wykazie Urzędu Gminy oraz poz. nr 1 w wykazie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego (nowa hala sportowa). Nie odnotowano strat materialnych w tym mieniu w ostatnich 36 miesiącach. Pozostałe mienie dotychczas nieubezpieczone (sprzęt elektroniczny, środki trwałe) wynikają z bieżących zakupów i inwestycji.

Pytanie 8:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane i związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta.

Pytanie 9:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i czy są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a protokoły są w posiadaniu zamawiającego.

Pytanie 10:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy protokoły lub inne właściwie dokumenty sporządzone po przeglądach na podstawie Prawa budowlanego lub innego aktu normatywnego (ustawy lub rozporządzenia) zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych. Jeśli tak, udzielenie informacji o dacie i treści wpisu, jakiego obiektu dotyczy, oraz jakie i kiedy podjęto działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ostatni przegląd okresowej kontroli rocznej był przeprowadzony 8 kwietnia 2022 r. Przeglądy zawierają adnotacje o stanach nieprawidłowych.

1. Uwagi dotyczące budynku komunalnego Kampinos ul. Chopina 9:
 - a. stolarka okienna: wyeksploatowana, częściowo brak oszklenia a otwory zabezpieczone płytą stopień pilności naprawy: w ciągu roku;
 - b. Schody zewnętrzne: pęknięcia i ubytki – zaplanowana naprawa w marcu 2023

- c. stopień pilności naprawy: w ciągu roku;
 - c. poszycie dachu: purchle i odspojenia papy (naprawa sierpień-wrzesień 2022)
Stopień pilności naprawy: w ciągu 6 miesięcy
 - d. rynny i rury spustowe: ogniska korozji, mechaniczne uszkodzenia - naprawa sierpień-wrzesień 2022
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - e. tynki i okładziny: łuszczenie powłok malarskich – naprawa marzec 2023
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - f. opaska: częściowo brak, spękania i uszkodzenia
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - g. instalacja wody zimnej i kanalizacja: wyeksploatowana
Stopień pilności naprawy: 3-5 lat
2. Uwagi dotyczące budynku komunalnego w Kampinosie przy ul. Szkolnej 2:
- a. Fundamenty: pęknięcia i odparzenia płyt okładzinowych ścian fundamentowych
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - b. Elewacje: uszkodzenia tynku i powłok malarskich
Stopień pilności naprawy: 3-5 lat
 - c. stolarka okienna: okna drewniane wyeksploatowane – w okresie sierpień-listopad 2022 wymieniono część okien na PVC
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
3. Uwagi dotyczące budynku garażowego Szczytno (OSP):
- a. Elewacje: miejscowe rysy na tynku oraz odparzenia powłok malarskich
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - b. Podesty: spękania i ubytki w podeście bocznym
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - c. Opaska: spękania i zapadnięcia
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
4. Uwagi dotyczące oczyszczalni ścieków w Kampinosie A:
- a. Zbiorniki oczyszczalni: zapadnięcie i ubytki utwardzeń wokół jednego ze zbiorników- usunięto w maju 2022 roku
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
5. Uwagi dotyczące budynku komunalnego w Kampinosie przy ul. Szkolnej 7:
- a. Elewacje: odparzenia i ubytki powłok malarskich
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - b. Schody zewnętrzne: uszkodzenia, pęknięcia i ubytki
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - c. Kominy: pęknięcia i ubytki w czapach – przeprowadzona naprawa w czerwcu 2022 roku
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
6. Uwagi dotyczące budynku komunalnego w m. Łazy 57A:
- a. Elewacje: miejscowe rysy, uszkodzenia powłok malarskich
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - b. Drzwi zewnętrzne: nieszczelności – wymiana drzwi w 2022 roku
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - c. Podest zewnętrzny: pęknięcia i ubytki okładzin – ułożono nowy gres w 2022 roku
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
7. Uwagi dotyczące hali nr 1 w Łazach 40A:
- a. Elewacje: miejscowe spękania i ubytki tynków, odspojenia powłok malarskich
Stopień pilności naprawy w ciągu roku
 - b. Stolarka okienna: okna drewniane wyeksploatowane
Stopień pilności naprawy w ciągu roku
 - c. Brak części rynny: uzupełniono w maju 2022 roku

- Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
- d. Brak opaski od strony elewacji bocznej
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
8. Uwagi dotyczące hali nr 2 w Łazach 40A:
- Fundamenty: ubytki i uszkodzenia tynku - wykonano częściową naprawę tynków (wrzesień-grudzień 2022 roku)
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Elewacje: pęknięcia i ubytki tynków – wykonano częściową naprawę tynków (wrzesień-grudzień 2022 roku)
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Stołarka okienna: okna drewniane wyeksploatowane
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Drzwi zewnętrzne: korozja bram
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Poszycie dachu: częściowa korozja i uszkodzenia blachy
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Rynny i rury spustowe: częściowy brak
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Posadzki i podłogi, uszkodzenia - wykonano nowe posadzki w części pomieszczeń (styczeń-wrzesień 2022 roku)
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Tynki i okładziny wewnętrzne: uszkodzenia tynków - wykonano nowe posadzki w części pomieszczeń (styczeń- wrzesień 2022 roku)
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
9. Uwagi dotyczące hali nr 3 w Łazach 40A:
- Fundamenty: ubytki i uszkodzenia tynku
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Elewacje: pęknięcia i ubytki tynków
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Rynny i rury spustowe: nieszczelności – usunięto w maju 2022 roku
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku
 - Opaska: częściowy brak
Stopień pilności naprawy: w ciągu roku

Pytanie 11:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy występują budynki lub budowle o stopniu zużycia technicznego przekraczającym 50%. Jeśli tak, udzielenie informacji o adresie lokalizacji, rodzaju i przeznaczenia takiego obiektu, ile konkretnie wynosi zużycie i co wpływa na tak znaczne zużycie, oraz czy w okresie najbliższych 12 miesięcy nastąpi istotna poprawa stanu technicznego i w jakim zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie występują budynki o stopniu zużycia technicznego przekraczającym 50%.

Pytanie 12:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność. Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy naruszają konstrukcję nośną obiektu lub konstrukcję dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w chwili obecnej nie prowadzi prac w zgłoszonych lokalizacjach.

Pytanie 13:

Prosimy o podanie ilości kolektorów słonecznych lub instalacji fotowoltaicznej i solarnej, czy są one zamontowane na budynkach, budowlach należących do Gminy, czy osób trzecich lub na gruncie?

Prosimy o podanie wartości tych instalacji, oraz informację o wypłaconych dotychczas odszkodowaniach, czy dotyczyły budowli należących do Gminy, czy osób trzecich.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że instalacja fotowoltaiczna/solarna i kolektory słoneczne znajdują się przy:

1. budynku Urzędu Gminy, ul, Niepokalanowska 3, 05-085 Kampinos(instalacja wolnostojąca)
2. Stacji uzdatniania wody w Szczytnie (instalacja wolnostojąca)
3. Oczyszczalni ścieków w Kampinosie(instalacja wolnostojąca)
4. na dachu budynku hali sportowej przy ZSP w Kampinosie, łączna wartość instalacji to 317 711,45 zł.

Dotychczas nie odnotowano żadnych szkód.

Powyższe budynki są własnością Gminy.

Pytanie 14:

Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada obiekty niezwiązane trwale z gruntem. Jeżeli tak to prosimy o podanie wartości tych obiektów, konstrukcję i ich lokalizację.

Odpowiedź:

Zamawiającym informuje, że nie posiada obiektów niezwiązanych trwale z gruntem.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że wyłączone są szkody spowodowane działalnością człowieka w ryzyku zapadania się /osuwania ziemi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z wyłączeniami odpowiedzialności Wykonawcy mające zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, wykonawca nie ponosi odpowiedzialności wyłącznie za szkody geologiczne i górnicze w rozumieniu Prawa geologicznego i górniczego oraz inne wynikające z zapadania lub obsuwania się ziemi spowodowanego działalnością człowieka;

Pytanie 16:

Prosimy o podanie budżetu na 2023 rok oraz ilości zatrudnionych osób.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wysokość budżetu oraz ilość zatrudnionych osób została określona w załączniku nr 6 – wykaz mienia w tabeli nr 1(informacje ogólne).

Pytanie 17:

Prosimy o podanie informacji czy Gmina posiada budynki drewniane, jeśli tak to ile i o jakiej wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rodzaj materiałów z jakich wykonane są budynki wykazane do ubezpieczenia, ich stan techniczny oraz wartość zostały określone w załączniku nr 6 – wykaz mienia w tabeli nr 2.

Pytanie 18:

Czy Zamawiający zarządza/administruje wysypiskiem śmieci, zakładem utylizacji odpadów, sortownią odpadów lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów, sortownią odpadów. Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji :

- a. gdzie się znajduje , adres
- b. od kiedy funkcjonuje
- c. na jak dużym obszarze funkcjonuje
- d. co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie
- e. w jaki sposób jest zabezpieczony

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie jest właścicielem składowiska odpadów. Zamawiający jest posiadaczem i zarządcą Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

- a. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych znajduje się na dz. ew. nr 514 oraz 117/5 w obrębie Kampinos A;
- b. Punkt funkcjonuje od 3 lipca 2018 r.;
- c. Punkt znajduje się na terenie o powierzchni 1047,13 m²;
- d. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się gminna oczyszczalnia ścieków, wieża telekomunikacyjna oraz instalacja fotowoltaiczna;

e. Teren jest ogrodzony oraz wyposażony w telewizję przemysłową.

Pytanie 19:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność. Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy naruszają konstrukcję nośną obiektu lub konstrukcję dachu. (Dotyczy budynków do remontu).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w chwili obecnej nie prowadzi prac w zgłoszonych lokalizacjach.

Pytanie 20:

Jeśli Ubezpieczający posiada Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej prosimy o potwierdzenie, że ZGK chroni swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS/MOPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada Domów Pomocy Społecznej.

Pytanie 21:

Prosimy o potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej / Miejskich Ośrodkach Pomocy Społecznej przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MOPS.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 22:

Prosimy o potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 23:

Czy Gmina posiada budynki komunalne ? Jeśli tak proszę podać ich ilość i wartość.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Gmina posiada 5 budynków komunalnych. Suma ubezpieczenia poszczególnych budynków wynosi:

1. Budynek mieszkalny Łazy – 300 000,00 zł-(wartość odtworzeniowa określona przez Zamawiającego)
2. Budynek Ośrodka Zdrowia – 7 083 000,00 zł (wartość odtworzeniowa)– w budynku znajdują się również lokale użytkowe
3. Dom Nauczyciela – 854 000,00 zł (wartość odtworzeniowa)
4. Budynek starej szkoły – 1 622 000,00 zł (wartość odtworzeniowa określona przez Zamawiającego)
5. Kontener mieszkalny - 39 375,19 zł – (wartość księgową brutto)

Pytanie 24:

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 25:

Proszę o potwierdzenie, że zakresu ubezpieczenia OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem i utrzymaniem basenów, pływalni i kąpielisk.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 26:

Wnosimy o udzielenie informacji, czy ubezpieczeniu mają podlegać budynki nieużytkowane, pustostany. Jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, sumy ubezpieczenia budynku, stosowanych zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych, jakiego rodzaju mienie znajduje się wewnątrz budynku i czy ma stanowić przedmiot ubezpieczenia (też sumy ubezpieczenia tego mienia), od kiedy (rok, miesiąc) budynki nie są użytkowane, sposobu i częstotliwości sprawdzania przez Zamawiającego nienaruszalności budynku i posesji przez osoby nieuprawnione, jaki jest stan techniczny, a także wskazanie powodu nie użytkowania i zamierzeń Zamawiającego w odniesieniu do tego budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały wskazane budynki nieużytkowane, pustostany.

Pytanie 27:

Wnosimy o potwierdzenie, że mienie zabytkowe, muzealne, np. eksponaty muzealne i inne nie znajdują w przedmiotach zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 28:

Czy w magazynach produkcyjnych w pozycjach 11 i 12 prowadzona jest produkcja – jaka? Jaka jest wysokość magazynów, czy są wynajmowane na produkcję osób trzecich ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w pozycjach nr 11 i 12, tj. hala nr 1 i hala nr 2, nie jest prowadzona produkcja. Hala nr 1 jest częściowo wynajęta na magazyn. Hala nr 2 jest częściowo wynajęta firmie zajmującej się obróbką kamienia. Budynki mają wysokość 5,9 m.

Pytanie 29:

Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych (podlimit 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia), za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Wykonawca nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, że w programie ubezpieczenia w zakresie OC istnieje rozszerzenia nr 4.38 o brzmieniu: odpowiedzialność za szkody (w tym poniesione przez pracowników) wynikające z zakażenia chorobą zakaźną lub przeniesienia choroby zakaźnej, w tym również będące następstwem chorób odzwierzęcych, jeżeli powstały w wyniku czynu niedozwolonego ubezpieczonego, przy czym ochrona nie obejmuje zakażenia wirusem HIV, gąbczastej encefalopatii bydła (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD) – **limit odpowiedzialności 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.**

Pytanie 30:

Proszę o zgodę na wprowadzenie: Klauzuli Cyber

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:

- 1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,
- 2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,
- 3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,
- 4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych,

plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,

5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.

2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywnien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:

- 1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,
- 2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,
- 3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,
- 4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych,

o ile jest to rezultat:

- a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,
- b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,
- c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,
- d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.

3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia. Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.

4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowić będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 31:

Wnosimy o wprowadzenie klauzuli:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy, metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 32:

Wnosimy o wprowadzenie poniższej Klauzuli:

Klauzula współpracy

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Umowa Ubezpieczenia obejmuje okres 24 miesięcy od dnia **od 15.04.2023r. do 14.04.2025r.**

1. Umowy ubezpieczenia (polisy) wystawione zostają z okresami ubezpieczenia:
w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia **od 15.04.2023r. do 14.04.2024r.**
a) w drugim roku trwania umowy ubezpieczenia od dnia **od 15.04.2024r. do 14.04.2025r.**
2. W drugim roku trwania umowy ubezpieczenia obowiązywać będą warunki i stawki jak w pierwszym roku pod warunkiem, że szkodowość z tytułu wszystkich zawartych ubezpieczeń w pierwszym roku trwania umowy ubezpieczenia nie przekroczy 40 %.
3. Przez szkodowość strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone w pierwszym oraz drugim roku trwania umowy ubezpieczenia i rezerw na pozostałe szkody zaistniałe w tym okresie ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć, do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia za ten okres.
4. Przy wskaźniku szkodowości wyższym niż 40 %, Wykonawca ma prawo renegotjować poziom stawek i innych warunków umowy w drugim roku trwania umowy ubezpieczenia.
5. Informacja o wskaźniku szkodowości zostanie przekazana przez Wykonawcę w terminie co najmniej 30 dni przed zakończeniem pierwszego roku trwania umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 33:

Wnosimy o wprowadzenie zapisu: „Wykonawca wprowadza obligatoryjnie do stosowania zapis o wyłączeniu w decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 34:

W sprawach nieuregulowanych w Zapytaniu będą miały zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia stosowane przez ubezpieczyciela i dołączone do oferty przetargowej. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakres ubezpieczenia w SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres opisany w programie ubezpieczenia jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego. Zapis ten nie ma zastosowania do limitów odpowiedzialności ustalonych w programie ubezpieczenia oraz klauzulach brokerskich, tzn. Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej do tych limitów odpowiedzialności.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SWZ i programu ubezpieczenia.

Pytanie 35:

Wnosimy o przedłużenie terminu składania przetargu do dnia 15.03.2023 roku

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 15.03.2023 do godz. 11:00.

Odpowiedzi są integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i Programu Ubezpieczenia. Wszelkie zmiany wnoszone niniejszymi odpowiedziami mają zastosowanie bez konieczności każdorazowego modyfikowania załączników.

Uzgodniono z:

p. Mariuszem Tempczyk - Kierownikiem Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

Joanna Sawicka

Broker ubezpieczeniowy



Maximus Broker Sp. z o.o.

ul. Szosa Chełmińska 164, 87-100 Toruń