

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Budowa samodzielnej kancelarii leśnictwa Chotyłub wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Narol

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650016727

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bohaterów Września 1939 r. nr 38

1.5.2.) Miejscowość: Narol

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-610

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: narol@krosno.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_krosno/nadl_narol/zamowienia_publiczne

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1013918>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Budowa samodzielnej kancelarii leśnictwa Chotyłub wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6b6a43ce-e4de-4027-860b-107b0ec02f44

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00651671

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00482250/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa kancelarii leśnictwa Chotyłub

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00603097

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.1.12.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Przedmiotem zamówienia jest:

1) Budowa budynku samodzielnej kancelarii obejmuje budynek kancelarii oraz niezbędną infrastrukturę techniczną w skład której wchodzi: przyłącze wodociągowe, bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe wraz z odcinkiem przyłącza kanalizacyjnego od budynku, przygotowanie terenu pod posadowienie zbiornika na gaz propan, wykonanie wykopów pod uziemienie zbiornika oraz odcinek instalacji od zbiornika do budynku (zbiornik wraz z uzbrojeniem i odcinkiem instalacji prowadzonej ziemią do budynku wykona dostawca gazu), utwardzenia terenu obejmujące miejsca parkingowe, chodnik, i utwardzenie podjazdu o nawierzchni z kruszywa. Zakres projektowy budynku kancelarii przedstawia dokumentacja projektowa, przedmiar robót. Budowa powinna odbywać się zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ” oraz z dokumentacją projektową obejmującą:

- Projekt zagospodarowania terenu;
- Projekt architektoniczno – budowlany;
- Projekt techniczny branży: konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej;
- Projekt techniczny przyłącze wodociągowe;
- Specyfikacja Techniczna dla poszczególnych części projektów technicznych z poszczególnych branż;
- Przedmiary robót.
- Zmiany w dokumentacji projektowej względem projektu budowlanego:

2.2. Parametry techniczne budynku kancelarii:

- ~ szerokość elewacji frontowej 6,88 m,
- ~ długość budynku 9,33 m,
- ~ wysokość budynku do kalenicy 6,32 m,
- ~ powierzchnia zabudowy 64,19 m²
- ~ powierzchnia użytkowa 42,27 m²
- ~ powierzchnia podłóg 50,70 m²
- ~ liczba kondygnacji nadziemnych 1
- ~ liczba kondygnacji podziemnych 0
- ~ kubatura 300,00 m³

W części zagospodarowania terenu budowa obejmuje:

- budowę przyłącza wodociągowego, odcinka instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe, odcinka wewnętrznej instalacji elektrycznej, zbiornik na gaz płynny propan w zakresie robót ziemnych, przygotowania do montażu przez dostawcę zbiornika,
- budowę utwardzenia terenu: w postaci chodnika, miejsc parkingowych i utwardzenia kruszywem terenu pomiędzy istniejącą drogą, a miejscami parkingowymi.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został opisany w specyfikacjach technicznych dla poszczególnych branż i przedmiarach robót

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 666315,10 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 784142,47 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 666315,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany Robert Polak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7931002447

7.3.3) Ulica: Kopernika 48

7.3.4) Miejscowość: Lubaczów

7.3.5) Kod pocztowy: 37-600

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 666315,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-08-29

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy