

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020.1609).

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „**Przebudowa drogi gminnej poprzez utwardzenie pobocza w msc. Ruszków Pierwszy**” znajduje się na terenie Gmina Kościelec, pow. kolski. Planowana inwestycja zajmuje działkę nr 536 - obręb Ruszków Pierwszy

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny na jednostronne utwardzenie pobocza drogi gminnej w miejscowości Ruszków Pierwszy polegającą na wykonaniu nawierzchni pobocza z betonowej kostki brukowej o gr. 8 cm w dwóch odcinkach:

- Odcinek I na długości 400,00 mb
- Odcinek II na długości 64,00 mb

oraz przedłużenie chodnika na włączeniu do drogi powiatowej 3400P (przejście dla pieszych) - 36m²
i wykonanie peronu przy wejściu do szkoły podstawowej (przejście dla pieszych) - 43m²

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

W stanie istniejącym droga gminna przewidziana do przebudowy posiada nawierzchnię bitumiczną z obustronnymi poboczami o nawierzchni gruntowej.

Wzdłuż planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są:

- miejscowo zabudowa zagrodowa domów mieszkalnych w odległości od 10m do 30m,
- tereny rolne

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelet jest niewielkie i kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje remont drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- wykonanie koryta z profilowaniem i zagęszczeniem istniejącego podłoża gruntowego
- wbudowanie obrzeży betonowych
- wykonanie w-wy podbudowy z betonu cementowego
- uzupełnienie nawierzchni z betonu asfaltowego (szczelina krawędziowa)
- ułożenie nawierzchni pobocza z betonowej kostki brukowej na podsypce cementowo piaskowej
- wykonanie opaski poboczy gruntowych
- roboty wykończeniowe

Parametry techniczne projektowanej drogi i utwardzenia pobocza:

- | | |
|---|------------------|
| - kategoria drogi | gminna |
| - kategoria ruchu | KR1/2 |
| - szerokość utwardzenia pobocza | 1,30m+2x8cm |
| - szerokość opaski gruntowej pobocza | 0,75m |
| - spadek poprzeczny utwardzenia pobocza | jednostronny 2 % |

Przekroje konstrukcyjne.

a. Konstrukcja pobocza

- Betonowa kostka brukowa gr. 8cm (kolor czerwony bezfazowa)
- Podsypka cementowo piaskowa 1:3 gr. 5 cm
- warstwa podbudowy z betonu cementowego C8/10 gr. 15 cm po zagęszczeniu
- obrzeże betonowe 8x30cm na ławie betonowej C12/15

b. Konstrukcja zjazdów.

Istniejące.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni pobocza z kostki betonowej – 636 m²

5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana remont drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników.

Opracował:

Hieronim Maciejewski

– Uprawnienia budowlane do projektowania WKP/0240/ZOOD/06

Turek, listopad 2021 r.